ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЛАМЗИН ЕВГЕНИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ
ОГРНИП 309132602000010

"УТВЕРЖДАЮ"

_____/ИП Ламзин Евгений Валерьевич /

"30" января 2020 г.

ОТЧЕТ №ОЦ14-2020/4

Определение рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)

Дата определения стоимости: 1 января 2020 г.
Дата составления отчета: 30 января 2020 г.

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия»

Саранск 2020 г.

Сопроводительное письмо

Генеральному директору ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» Бархударову Р.Р.

Уважаемый Роман Рубенович!

На основании договора на оказание услуг по оценке от 20 декабря 2019 г. оценщик произвел оценку рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной бездокументарная акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.).

Оценка проводилась с целью принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки; отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия». Отчет не может быть использован для иных целей.

Выводы, содержащиеся в прилагаемом отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, анализа предоставленной Заказчиком информации об имуществе, на опыте и профессиональных знаниях Оценщика.

Проверка финансовых и иных данных, предоставленных Заказчиком, не проводилась. Указанная информация принята как достоверная.

Обращаем Ваше внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых ограничений и допущений.

Приведенные ниже расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарная акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.) по состоянию на 1 января 2020 года составляет:

157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек

Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет:

74 940 750 руб.

(семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей

Настоящий отчет составлен в соответствие с Федеральным законом “Об оценочной деятельности в Российской Федерации” от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, Федеральным стандартом оценки №1, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)» от 20.05.2015 года №297, Федеральным стандартом оценки №2, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)» от 20.05.2015 года №298, Федеральным стандартом оценки №3, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)» от 20.05.2015 года №299, Федеральным стандартом оценки №8, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Оценка бизнеса (ФСО №8)» от 01.06.2015 г. №326.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по методике ее проведения, использованной нами, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Оценщик **Е.В. Ламзин**

Содержание

1.ОБЩАЯ ЧАСТЬ 4
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 5
3. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ 7
4. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ. 8
5 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ 8
6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ. 9
7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ. 10
8. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ. 11
9. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 11
10. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЭЛЕМЕНТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, КОТОРЫЕ ИМЕЮТ СПЕЦИФИКУ, ВЛИЯЮЩУЮ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ. 11
11. ОБЩИЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ФСО1, ФСО2. 12
12. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 13
13. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ. 24
14. АНАЛИЗ РЫНКА/СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ОТНОСИТЬСЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ. 24
15. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА 35
16. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 48
17. РАСЧЁТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ 52
18. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ 63
19. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 64
20. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 65
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА 67

1.ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Таблица 1. Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке (порядковый номер Отчета)	ОЦ14-2020/4
Основание для проведения оценки	Договор на оказание услуг по оценке от 20 декабря 2019 г.
Краткое описание Объекта оценки	

Объект оценки:
1 (Одна) обыкновенной бездокументарная акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)
Адрес местонахождения: Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126
ОГРН 1101327001423
Полное наименование общества: Акционерное общество «Элпресс»
Сокращенное наименование общества: АО «Элпресс»
ИНН 1327011154

Коды ОКВЭД:
26.11.2 Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части
71.12.12 Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности
72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие
73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка
74.20 Деятельность в области фотографии
74.30 Деятельность по письменному и устному переводу
82.92 Деятельность по упаковыванию товаров
Структура и персональный состав органов управления юридического лица:
- Общее собрание участников;
- Директор.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.
В списке участников/учредителей акционерного общества по состоянию на дату оценки зарегистрированы:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или наименование зарегистрированного лица	Размер доли, %	Размер доли, шт.	Номинальная стоимость доли, руб.
1	Акционерное общество Специализированный депозитарий «Инфинитум» (номинальный держатель)	99,98	475 000	47 500 000
2	Сафроненков Сергей Анатольевич	0,02%	100	10 000

Директор Общества – Елисеев Вячеслав Васильевич

Краткое описание имущественных прав	Право собственности
Используемые в Отчете иностранные валюты и их курсы, установленные Банком России на дату проведения оценки	Иностранные валюты в настоящем отчете не использовались
Наименование собственника	Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия»
Цель и задачи оценки	Задачей проведения оценки является: определение справедливой стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого ис-

	пользования результата оценки. Цель - определение справедливой (рыночной) стоимости согласно требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».
Вид стоимости	Рыночная стоимость
Дата оценки (дата определения стоимости Объекта оценки)	01 января 2020 г.
Период проведения работ	с 24.01.2020г. по 30.01.2020г.
Дата составления Отчета	30 января 2020 г
Дата осмотра Объекта оценки	Не проводился (не применимо). Осмотр основных средств – 24.01.2020г.
Результаты оценки	
А) Затратный подход	Рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции Акционерного общества составляет: 157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет: 74 940750 руб. (семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей
Б) Сравнительный подход	Не применялся, обоснованный отказ
В) Доходный подход	Не применялся, обоснованный отказ
Итоговая величина рыночной стоимости оцениваемых объектов	Рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции Акционерного общества составляет: 157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет: 74 940750 руб. (семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Таблица 2 Задание на оценку

Объект оценки	В) (Одна) обыкновенная бездокументарная акция Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Оценивается право собственности на объект оценки без каких-либо ограничений. В соответствии с Гражданским кодексом право собственности имеет следующее содержание (ст. 209): «…1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. 2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственни-

	ком, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. 3. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц. 4. Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица…»
Цель и задачи оценки	Определение справедливой стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки. От оценщика требуется надлежащее исполнение своих обязанностей, возложенных на него настоящим заданием на оценку, своевременное составление в письменной форме и передача Заказчику отчета об оценке, соответствующего требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».
Предполагаемое использование результатов оценки.	1. Результатом оценки является итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки. 2. Определение справедливой стоимости объекта оценки производится для целей: - принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки; - отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия».
Вид стоимости	Справедливая (рыночная) стоимость
Дата оценки	«01» января 2020 г.
Срок проведения оценки	с 24.01.2020г. по 30.01.2019г.
Допущения, на которых должна основываться оценка	Юридическая экспертиза прав на объекты оценки, а также предоставленной исходной информации не производилась. Дополнительные допущения, сделанные в ходе выполнения настоящей оценки, приведены в соответствующем разделе Отчета.

Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки	
В соответствии с п. 26. ФСО 1.	
После проведения процедуры согласования Оценщик помимо указания в отчете об оценке итоговой величины стоимости объекта оценки имеет право приводить свое суждение о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться эта стоимость, если в задании на оценку не указано иное.	От Оценщика не требуется приводить свое суждение об интервале, в котором может находиться рыночная стоимость объекта оценки.
В соответствии с п. 14 ФСО 3.	
Итоговая величина стоимости может быть представлена в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления либо в виде интервала значений, если такое представление предусмотрено законодательством Российской Федерации или заданием на оценку.	В данной оценке итоговая величина стоимости представлена в виде конкретного числа с округлением по математическим правилам округления
В соответствии с п. 5 ФСО 8.	
а). Данные об объекте оценки – при оценке доли в уставном (складочном) капитале организации - размер оцениваемой доли	1 (Одной) обыкновенной бездокументарная акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций,

	состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)
б). Полное и сокращенное фирменное наименование организации (включая организационно-правовую форму), акции, паи в паевом фонде, доли в уставном (складочном) капитале, имущественный комплекс которой оцениваются (далее также - организация, ведущая бизнес), а также ее место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН).	Акционерное общество «Элпресс» (АО «Элпресс»). Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126, ОГРН 1101327001423
Оценщик	Ламзин Евгений Валерьевич – член Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО)

3. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

1. Оценка выполнена в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.98г., Федеральным стандартом оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. N 297, Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. N 298, Федеральным стандартом оценки №3 «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. N 299, Федеральным стандартом оценки №7 «Оценка недвижимости (ФСО N 7)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 г. N 611, Федеральным стандартом оценки №8, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Оценка бизнеса (ФСО №8)» от 01.06.2015 г. №326, Федеральным стандартом оценки №10 «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. №328, а также Сводом стандартов оценки СМАО, членом которой является оценщик. Оценщик по запросу заказчика представляет информацию о членстве в саморегулируемой организации оценщиков.
2. Оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки.
3. Факты, изложенные в отчете, верны и соответствуют действительности.
4. Содержащиеся в отчете анализ, мнения и заключения действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего отчета, и представляют собой собственный, непредвзятый и профессиональный анализ, мнения и заключения.
5. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам. Обстоятельства, препятствующие проведению объективной оценки, отсутствуют.
6. Вознаграждение Оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете.
7. Приведенные в отчете факты, на основе которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны Оценщиком с наибольшей степенью использования своих знаний и умений, и являются достоверными и не содержащими фактических ошибок.
8. Оценщик гарантирует, что не будет разглашать конфиденциальную информацию, полученную от заказчика в ходе проведения оценки, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Заявление о соблюдении

Оценка проведена в соответствии с МСО, при выполнении задания оценщик следовал этическим и профессиональным требованиям Кодекса поведения МСО, отступления от требований МСО отсутствуют.

4. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ.

Оценка — это совокупность логических процедур и расчётов, имеющих целью формирование обоснованного заключения о величине стоимости оцениваемых прав на объект. По сути, это моделирование представлений потенциальных рационально мыслящих и свободных в действиях покупателей и продавцов (арендаторов и арендодателей) о полезности имущества, зависимости таковой от его свойств и об их готовности приобрести данное имущество (расстаться с ним) за приемлемую (по их представлениям) сумму денег.

Процесс оценки стоимости объекта оценки представляет собой совокупность действий по выявлению и анализу физических, экономических, социальных и т.п. факторов, оказывающих влияние на величину стоимости объекта. Он должен состоять из следующих основных этапов:

Заключение с Заказчиком договора на оказание услуг по оценке.

Постановка задания на оценку. Идентификация оцениваемого актива. Определение целей и задач оценки, оцениваемых прав, вида оцениваемой стоимости, способа возможного использования и границ применимости результатов оценки. Согласование с Заказчиком объема и требуемых акцентов исследования, основных допущений и ограничений оценки.

Описание и анализ объекта оценки. Местоположение, состав и техническое состояние имущества. Установление количественных и качественных характеристик объекта оценки.

Анализ конкурентного окружения и факторов, влияющих на стоимость. Анализ рынка, соотношение спроса и предложения, конкурентный контекст, его динамика и перспективы развития. Финансовые альтернативы с аналогичным риском инвестирования. Типичные участники рынка, их мотивация, стандартные условия сделок.

Анализ наилучшего способа использования объекта оценки. В соответствии с МСО 2005, под наиболее эффективным способом использования (далее по тексту — НЭИ) объекта оценки понимается «наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, рациональным, правомочным, финансово осуществимым и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной».

Выбор методов оценки в рамках стандартных подходов к оценке. Согласно Стандартам оценки, обязательным к применению субъектами оценочной деятельности в Российской Федерации, в оценке анализируется применимость использования трех подходов: затратного, сравнительного и доходного. В рамках каждого из подходов существует набор методов оценки, т.е. конкретных способов расчета стоимости объекта.

Проведение расчетов. В рамках применимых подходов и методов осуществляются расчеты показателей рыночной стоимости (арендной ставки) оцениваемого объекта.

Заключение о стоимости. Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемого объекта является сопоставление расчетных стоимостей, полученных при помощи использованных классических методов оценки. На данном этапе проводится анализ достоверности полученных величин стоимости и соответствия каждого подхода заявленным целям оценки, осуществляется взвешивание и согласование результатов, производится окончательное заключение о стоимости и сертификация оценки.

Составление отчета об оценке. Отчет об оценке составляется как документ, содержащий достоверные сведения доказательственного характера, и передается Заказчику.

5 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Таблица 3. Сведения о Заказчике

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия»
ОГРН, дата присвоения	1047796726669, Дата присвоения ОГРН: 04.10.2002
Адрес	430002, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 50, корп.1

Таблица 4. Сведения об Оценщике

Фамилия, имя, отчество	Ламзин Евгений Валерьевич
Местонахождение оценщика (почтовый адрес)	430030 г. Саранск, ул. Гагарина, 16, кв.5
Контактная информация	8(8342)37-49-65, 8(960)330-03-58
Паспорт	8905 949214 выдан ОВД Ленинского района г. Саранска 13.05.2006г.
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Свидетельство о членстве в «Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков» №2370 от 23.05.2008г.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом Нижегородского Государственного университета им. Н. И. Лобачевского о профессиональной переподготовке ПП №784348 от 04.07.2007г.
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	№016186-3 от 21.12.2018г. «Оценка бизнеса», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 21.12.2018г. №102
Повышение квалификации	Свидетельство Нижегородского Государственного университета им. Н. И. Лобачевского о повышении квалификации от 28 июня 2010г. Удостоверение НОУДПО «Институт профессионального образования» о повышении квалификации от 23 марта 2014г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Гражданская ответственность Оценщика застрахована в ОАО "АльфаСтрахование", на период с 15.04.2019г. по 14.04.2020г. на тридцать миллионов рублей (полис 9091R/776/00005/9)
Стаж работы в оценочной деятельности	11 лет
Сведения о независимости оценщика	Оценщик Ламзин Е.В. подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст.16 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик Ламзин Е.В. не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником – заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанным лицом в близком родстве или свойстве. Оценщик Ламзин Е.В. не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательных прав вне договора и не является участником (членом) кредитором – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки не зависит от итоговой величины стоимости, указанной в настоящем отчете об оценке.

6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ.

Нижеследующие условия, допущения и ограничения являются неотъемлемой частью настоящего отчета.

Общие условия

Настоящий отчет достоверен в полном объеме и лишь в указанных в отчете целях. Ни одна из Сторон не может использовать отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке.

Нормализация бухгалтерской (финансовой) отчетности (корректировка отчетности) предоставленной по состоянию на 30 ноября 2019 года, а так же всех предоставленных справок и расшифровок статей баланса к дате оценки 01 января 2020г. не требуется. Каких либо существенных изменений характеристик, которые могут быть использованы при проведении оценки объекта оценки, не

произошло (изменения не ведут изменению итоговой величины стоимости объекта оценки). Предоставленная информация соответствует действительности по состоянию на 01 января 2020 года и позволяет сделать правильные выводы о характеристиках объекта оценки и принять базирующиеся на этих выводах обоснованные решения (в соответствии с предоставленным письмом – см. в приложении).

Положения об ответственности

В своих действиях Оценщик выступал как независимый исполнитель. При проведении оценки Оценщик исходил из того, что предоставленная ему информация является точной и достоверной, и не проводил ее проверки. Размер вознаграждения Оценщика, ни в какой степени не связан с выводами о стоимости оцениваемых объектов.

Освобождение от ответственности

От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу объекта или оцененного имущества, кроме как на основании официального вызова суда.

Описание имущества

Оценщик не принимает на себя ответственности за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности. Оцениваемые права на объекты полностью соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации и не обременены какими-либо образом в силу закона и/или договора.

Оценщик не обязан приводить полное описание методик анализа и расчетов, являющихся интеллектуальной собственностью Оценщика.

Скрытые характеристики и дефекты

Оценщик не несет ответственности за оценку состояния объекта, скрытые характеристики и дефекты, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как обычным визуальным осмотром или путем изучения планов и спецификаций.

Заключительные положения

Информация, оценки и мнения, полученные Оценщиком и содержащиеся в настоящем отчете, были получены из достоверных, по мнению Оценщика, источников. Тем не менее, Оценщик не может принять на себя ответственность за точность этих данных, поэтому там, где это возможно, он делает ссылки на источник информации.

Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта является действительным только на дату, специально оговоренную в настоящем отчете. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за социальные, экономические, физические или правительственные изменения, которые могут произойти после этой даты, отразиться на рыночных факторах и таким образом повлиять на суждение Оценщика.

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно величины рыночной стоимости собственности. Это не является гарантией того, что собственность будет продана согласно величине оцененной стоимости.

Конфиденциальность

Согласно установленным профессиональным стандартам, привлекаемые к работе эксперты Оценщика сохраняют конфиденциальность в отношении любой информации, полученной от Заказчика, или рассчитанной в ходе исследования в соответствии с задачами оценки.

Иные допущения

Все расчеты производятся Оценщиком в приложении Excel программного комплекса Microsoft Office. В расчетных таблицах, представленных в Отчете, приводятся округленные значения показателей. Итоговые показатели определяются при использовании точных данных. Поэтому при пересчете итоговых значений по округленным данным результаты могут несколько не совпасть с указанными в Отчете.

Более частные предположения, допущения и ограничивающие обстоятельства приведены в тексте Отчета.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ.

Основными источниками информации, использованными в Отчёте, стали данные открытых электронных и печатных изданий, где размещаются сведения о публичных офертах, аналитические материалы, экспертные оценки, интервью со специалистами соответствующих областей. Кроме того, оценщик использовал:

Таблица 5. Перечень использованных данных и источников получения

№ п/п	Наименование раздела и данных	Наименование источника получения данных
Аналитическая часть		
1	Документы, формирующие методологию и методы оценки	федеральные стандарты оценки (ФСО №1, 2, 3, 7, 8, 10), а также Федеральный Закон РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ, стандарты СМАО

2	Макроэкономический и отраслевой анализ, Анализ рынка, Оценка объекта недвижимости	1. Официальный сайт Банка России. (www.cbr.ru); 2. Мониторинг социально-экономического развития Российской Федерации (Источник: МЭРТ РФ, www.economy.gov.ru); 3. Коммерческая информация компаний (прайс-листы и информационные бюллетени). 4. Другие вспомогательные источники, указанные по тексту настоящего Отчета.

9. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В соответствии с целями и задачами проведения оценки, в соответствии с видом определяемой стоимости и исходя из вида оцениваемых прав, в качестве нормативной основы для проведения оценки использованы:

- Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 г. № 135 ФЗ;
- Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)». Утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297;
- Федеральный стандарт оценки № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)». Утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298;
- Федеральный стандарт оценки № 3 «Требования к отчету об оценки (ФСО № 3)», Утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299;
- Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)». Утвержден приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 года N 611;
- Федеральным стандартом оценки №8, утвержденным Приказом Минэкономразвития России «Оценка бизнеса (ФСО №8)» от 01.06.2015 г. №326;
- Федеральным стандартом оценки №10 «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. №328;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности» (ФСО №11), утвержденный приказом Минэкономразвития России №385 от 22.06.2015г.
- Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков «Оценка недвижимости» Утверждены Решением Совета Партнерства НП «СМАОс» от « 15 » августа 2008 года Протокол № 78 от 15 августа 2008 года с изменениями и дополнениями внесенными Решением Совета Ассоциации СМАО Протокол №2016/09/06 от 06 сентября 2016 года.

Обоснования применения используемых стандартов:

Оценщик является субъектом Российской Федерации и производит оценку на ее территории; результаты оценки будут использованы на территории Российской Федерации; в данном Отчете применяются нормативные документы, регулирующие оценочную деятельность и имущественно-правовые отношения в Российской Федерации.

В соответствии с назначением оценки, рыночная стоимость Объекта оценки определялась на основе Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.98 г. и стандартов обязательных к применению членами саморегулируемой организации оценщиков.

10. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЭЛЕМЕНТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, КОТОРЫЕ ИМЕЮТ СПЕЦИФИКУ, ВЛИЯЮЩУЮ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ.

Факторы, оказывающие значительное влияние на рыночную стоимость бизнеса (акций/долей):

- конкуренция, имеющая существенное значение в процессе ценообразования на рынке акций/долей предприятий;
- включение тех или иных компаний в фондовый индекс, способствующее росту покупательского интереса на акции/доли таких компаний;
- прибыль компании-эмитента;
- взвешенный анализ компании-эмитента;
- минимальная доходность, которую хотят получить инвесторы, вкладывая деньги в акции/доли, то есть «ставка дисконтирования»;
- отраслевые показатели, влияющие на доходность, требуемую от вложений в акции/доли компаний отрасли.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

Все использованные документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки, представлены Заказчиком, и являются отдельным Приложением к настоящему отчету об оценке.

Представлены следующие копии документов (прилагаются к Отчету):

- Устав,
- Отчет от итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, зарегистрировано 04.02.2011 г.
- Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг, зарегистрировано 16.12.2010 г.
- Уведомление об аннулировании индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг от 18.05.2011 г
- Бухгалтерский баланс (форма №1) и Отчет о прибылях и убытках (форма №2) на 30.11.2019 г.
- Сведения о зарегистрированных лицах на 25.02.2019 г.
- Свидетельство о постановке на учет,
- Расшифровки статей бухгалтерского баланса общества на 30.11.2019 г., письма, пояснения.

11. ОБЩИЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ФСО1, ФСО2.

Базовые понятия

1. К объектам оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.
2. При определении цены объекта оценки определяется денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.
3. При определении стоимости объекта оценки определяется расчетная величина цены объекта оценки, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости.
4. Итоговая стоимость объекта оценки определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.
5. Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.
6. Датой оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.
7. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение оценки является обязательным, то с даты оценки до даты составления отчета об оценке должно пройти не более трех месяцев, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации установлено иное.
8. При установлении затрат определяется денежное выражение величины ресурсов, требуемых для создания или производства объекта оценки, либо цена, уплаченная покупателем за объект оценки.
9. При определении наиболее эффективного использования объекта оценки определяется использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей.
10. При проведении экспертизы отчета об оценке осуществляется совокупность мероприятий по проверке соблюдения оценщиком при проведении оценки объекта оценки требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и договора об оценке, а также достаточности и достоверности используемой информации, обоснованности сделанных оценщиком допущений, использования или отказа от использования подходов к оценке, согласования (обобщения) результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.
11. Срок экспозиции объекта оценки рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Термины и определения

Рыночная стоимость объекта оценки **(**п. 6 ФСО №2) - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны

сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства. ***Цена*** - денежная сумма, предлагаемая или уплаченная за объект оценки или его аналог. Она является историческим фактом, то есть относится к определенному моменту времени и месту, независимо от того, была ли она объявлена открыто или оставалась в тайне.

Рыночная цена - предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная денежная сумма при любой сделке.

Имущество - объекты окружающего мира, обладающие полезностью, и права на них. Совокупность вещей и материальных ценностей, находящихся в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении какого-либо лица (физического или юридического). ***Оценка имущества*** – деятельность, направленная на установление в отношении объекта оценки рыночной или иной стоимости.

Доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки.

Объект оценки - имущество, предъявляемое к оценке.

Дата оценки имущества - дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Отчет об оценке имущества - документ, содержащий обоснование мнения оценщика о стоимости имущества.

Процедура оценки имущества - совокупность приемов, обеспечивающих процесс сбора и анализа данных, проведения расчетов стоимости имущества и оформления результатов оценки.

Метод оценки - способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Согласование результата оценки - получение итоговой оценки имущества на основании результатов, полученных с помощью различных подходов оценки.

Право собственности - право собственника владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом.

Передача права собственности - надлежащим образом юридически оформленный акт подачи в суд искового заявления, обмена, дарения, наследования, изъятия.

Заказчик - юридическое или физическое лицо, которому оказывает услугу оценщик.

Ограничивающие условия - заявление в отчете, описывающее препятствия или обстоятельства, которые влияют на оценку стоимости имущества.

Итоговая величина стоимости объекта оценки – величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Идентификация – это установление тождественности между тем, что записано в документе и тем, что реально существует.

12. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Качественные характеристики объекта оценки представлены в таблице 6

Таблица 6

Имущественные права	Право собственности
Обременения, связанные с Объектом	Отсутствуют
Физические свойства Объекта оценки	Не обладает
Износ	Не обладает
Устаревание	Не обладает

Объект оценки:

1 (Одна) обыкновенной бездокументарная акции Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)
Адрес местонахождения: Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126
ОГРН 1101327001423
Полное наименование общества: Акционерное общество «Элпресс»
Сокращенное наименование общества: АО «Элпресс»
ИНН 1327011154

Коды ОКВЭД:
26.11.2 Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части
71.12.12 Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике,
электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности
72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие
73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка
74.20 Деятельность в области фотографии
74.30 Деятельность по письменному и устному переводу
82.92 Деятельность по упаковыванию товаров
Структура и персональный состав органов управления юридического лица:
- Общее собрание участников;
- Директор.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.
В списке участников/учредителей акционерного общества по состоянию на дату оценки зарегистрированы:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или наименование зарегистрированного лица	Размер доли, %	Номинальная стоимость доли, руб.
1	Акционерное общество Специализированный депозитарий «Инфинитум» (номинальный держатель)	99,98	47 500 000
2	Сафроненков Сергей Анатольевич	0,02%	10 000

Директор Общества – Елисеев Вячеслав Васильевич

1. Анализ финансового положения

Представленный ниже анализ финансового состояния АО "Элпресс" выполнен за период с 01.01.2017 по 31.12.2018 г. (2 года). Деятельность АО "Элпресс" отнесена к отрасли "Производство компьютеров, электронных и оптических изделий" (класс по ОКВЭД – 26), что было учтено при качественной оценке значений финансовых показателей.

1.1. Структура имущества и источники его формирования

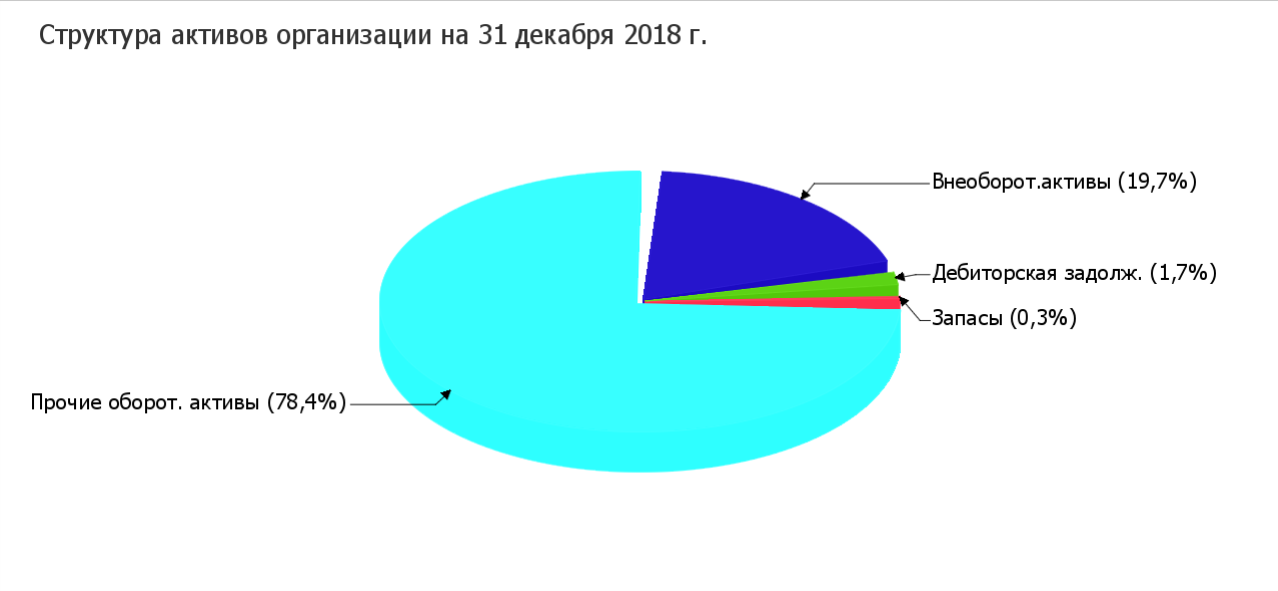
Показатель	Значение показателя					Изменение за анализируемый период	
	в *тыс. руб.*			в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.4-гр.2)	± % ((гр.4-гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Актив							
1. Внеоборот-	18 641	14 291	11 798	29,6	19,7	-6 843	-36,7

ные активы							
в том числе: основные средства	18 641	14 291	11 798	29,6	19,7	-6 843	-36,7
нематериальные активы	–	–	–	–	–	–	–
2. Оборотные, всего	44 413	48 303	48 193	70,4	80,3	+3 780	+8,5
в том числе: запасы	40	202	182	0,1	0,3	+142	+4,6 раза
дебиторская задолженность	2 309	2 980	1 006	3,7	1,7	-1 303	-56,4
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	42 063	45 121	47 005	66,7	78,4	+4 942	+11,7
Пассив							
1. Собственный капитал	55 149	58 069	58 946	87,5	98,3	+3 797	+6,9
2. Долгосрочные обязательства, всего	–	–	–	–	–	–	–
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–	–
3. Краткосрочные обязательства*, всего	7 905	4 525	1 045	12,5	1,7	-6 860	-86,8
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–	–
Валюта баланса	**63 054**	**62 594**	**59 991**	**100**	**100**	**-3 063**	**-4,9**

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации на 31.12.2018 характеризуется соотношением: 19,7% внеоборотных активов и 80,3% текущих. Активы организации за весь анализируемый период изменились несущественно (на 4,9%). Хотя имело место снижение активов, собственный капитал увеличился на 6,9%, что, в целом, свидетельствует о положительной динамике имущественного положения организации.

Структура активов организации в разрезе основных групп представлена ниже на диаграмме:



Снижение величины активов организации связано, в основном, со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- денежные средства и денежные эквиваленты – 16 058 тыс. руб. (66,3%)
- основные средства – 6 843 тыс. руб. (28,3%)
- дебиторская задолженность – 1 303 тыс. руб. (5,4%)

Одновременно, в пассиве баланса снижение произошло по строке "кредиторская задолженность" (-6 860 тыс. руб., или 100% вклада в снижение пассивов организации в течение анализируемого периода (31.12.16–31.12.18)).

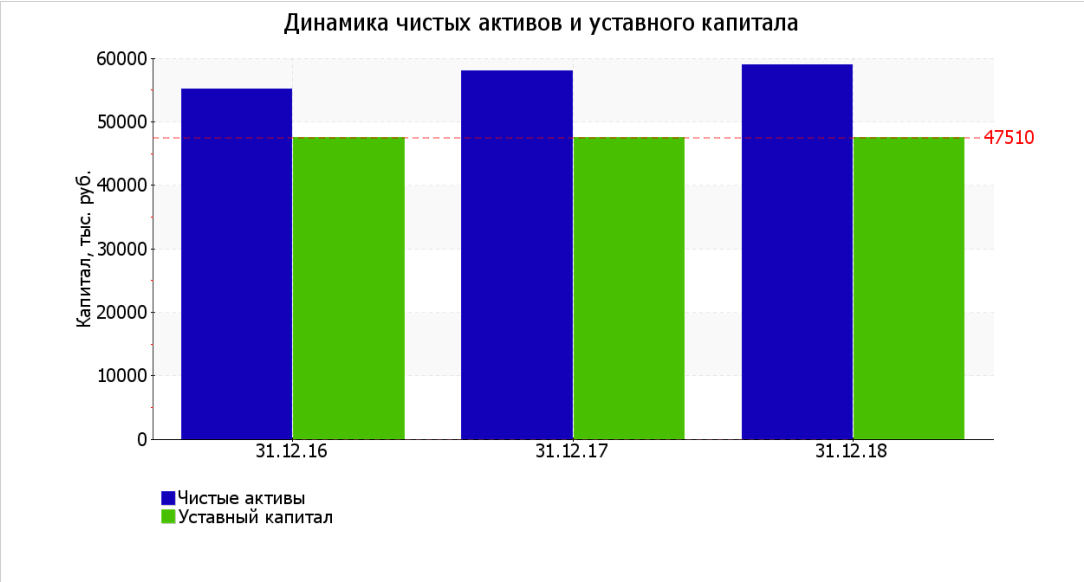
Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)" в активе и "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" в пассиве (+21 000 тыс. руб. и +3 419 тыс. руб. соответственно).

По состоянию на 31.12.2018 собственный капитал организации равнялся 58 946,0 тыс. руб. За два последних года произошел ощутимый рост собственного капитала, составивший 3 797,0 тыс. руб.

1.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя					Изменение	
	в *тыс. руб.*			в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.4-гр.2)	± % ((гр.4-гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. **Чистые активы**	55 149	58 069	58 946	87,5	98,3	+3 797	+6,9
2. Уставный капитал	47 510	47 510	47 510	75,3	79,2	–	–
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	7 639	10 559	11 436	12,1	19,1	+3 797	+49,7

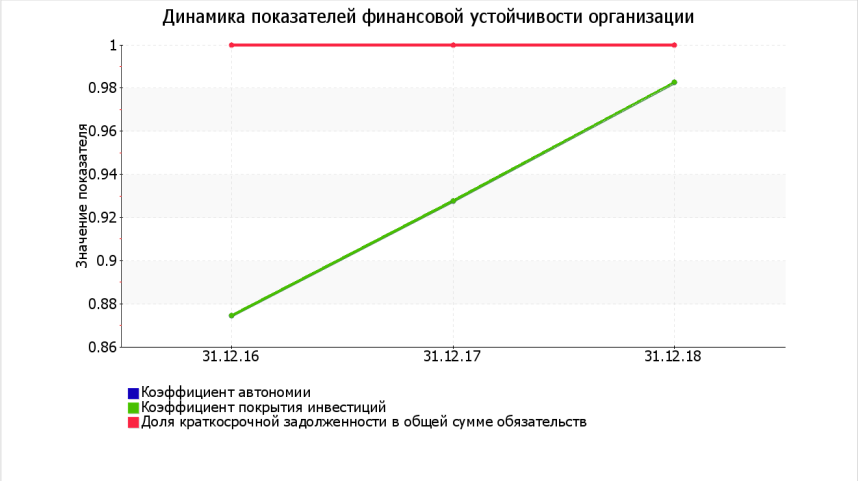
Чистые активы организации на 31.12.2018 превышают уставный капитал на 24,1%. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же необходимо отметить увеличение чистых активов на 6,9% за два года. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитал организации.



1.3. Анализ финансовой устойчивости организации

Коэффициент краткосрочной задолженности организации показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной.

Ниже на графике представлено изменение основных показателей финансовой устойчивости АО "Элпресс" за два года:



1.3.2. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств

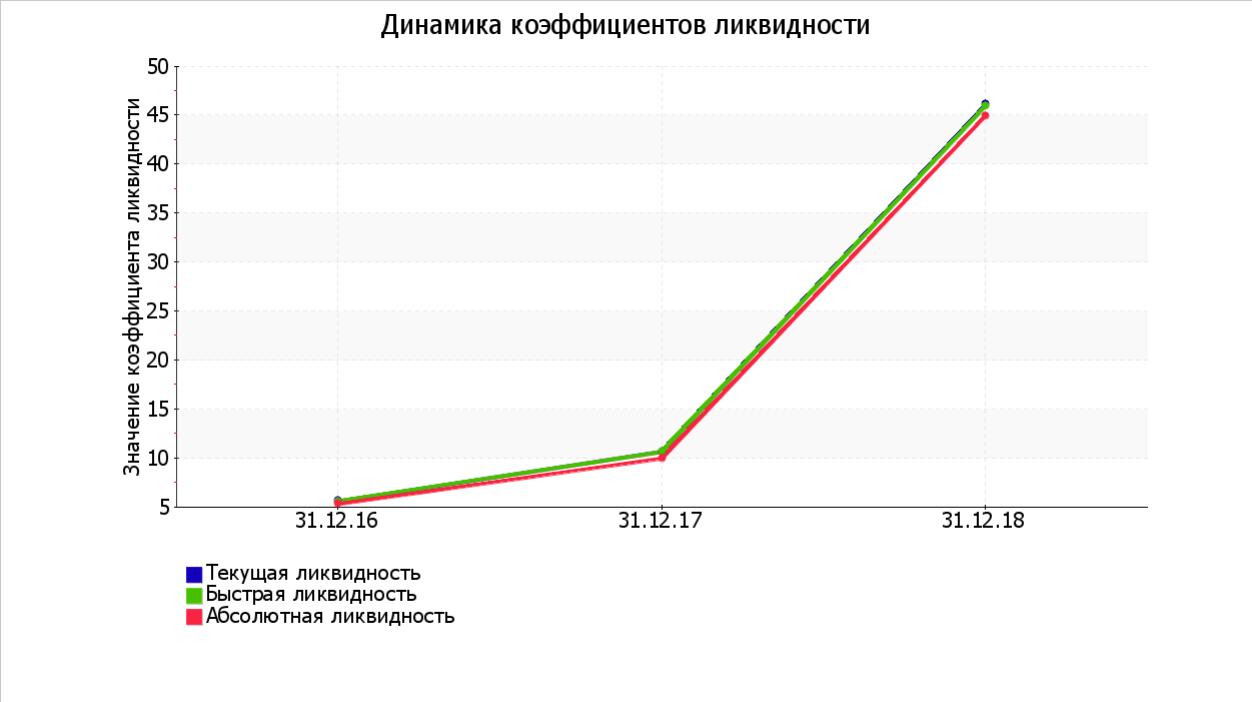
Показатель собственных оборотных средств (СОС)	Значение показателя		Излишек (недостаток)*		
	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)	на 31.12.2016	на 31.12.2017	на 31.12.2018
1	2	3	4	5	6
$СОС_1$ (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	36 508	47 148	+36 468	+43 576	+46 966
$СОС_2$ (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов; фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	**36 508**	**47 148**	**+36 468**	**+43 576**	**+46 966**
$СОС_3$ (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и	36 508	47 148	+36 468	+43 576	+46 966

краткосрочной задолженности по кредитам и займам)					

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

По всем трем вариантам расчета на 31.12.2018 наблюдается покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данному признаку можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Более того все три показателя покрытия собственными оборотными средствами запасов в течение анализируемого периода (31.12.16–31.12.18) улучшили свои значения.

1.4. Анализ ликвидности



Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотношение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств *тыс. руб.*, (гр.2 - гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8
А1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	47 005	+11,7	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	1 045	-86,8	**+45 960**
А2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	1 006	-56,4	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	0	–	**+1 006**
А3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	182	+4,4 раза	≥	П3. Долгосрочные обязательства	0	–	**+182**
А4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	11 798	-36,7	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	58 946	+6,9	**-47 148**

Из таблицы видно, что имеется идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения.

2. Анализ эффективности деятельности организации

2.1. Обзор результатов деятельности организации

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности АО "Элпресс" за весь рассматриваемый период.

Показатель	Значение показателя, *тыс. руб.*		Изменение показателя		Среднегодовая величина, *тыс. руб.*
	2017 г.	2018 г.	*тыс. руб.* (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1	2	3	4	5	6
1. Выручка	30 503	7 788	-22 715	-74,5	19 146
2. Расходы по обычным видам деятельности	29 098	9 562	-19 536	-67,1	19 330
3. *Прибыль (убыток) от продаж* (1-2)	1 405	-1 774	-3 179	↓	-185
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	2 248	2 870	+622	+27,7	2 559
5. *EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов)* (3+4)	3 653	1 096	-2 557	-70	2 375
6. Проценты к уплате	–	–	–	–	–
7. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	-733	-219	+514	↑	-476

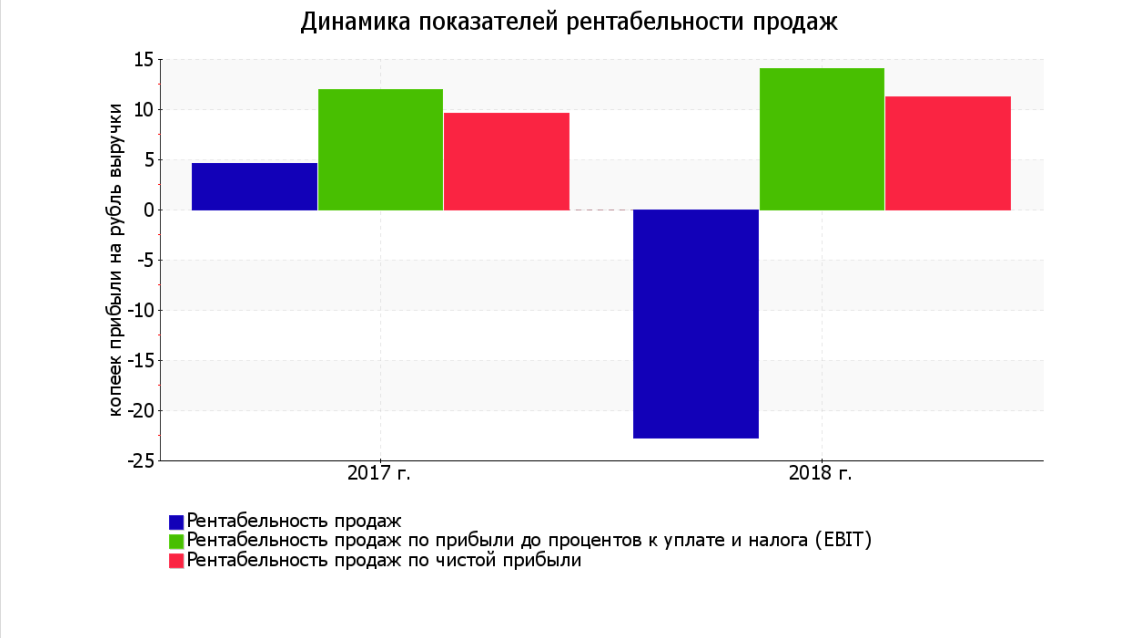
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	2 920	877	-2 043	-70	1 899
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	2 920	877	-2 043	-70	1 899
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	2 688	731	x	x	x

Значение выручки за последний год составило 7 788 тыс. руб. Наблюдалось весьма значительное падение выручки за весь рассматриваемый период – на 22 715 тыс. руб.
Значение убытка от продаж за период 01.01–31.12.2018 составило -1 774 тыс. руб. За весь рассматриваемый период имело место стремительное уменьшение финансового результата от продаж – на 3 179 тыс. руб.
Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация не использовала возможность учитывать общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных, включая их ежемесячно в себестоимость производимой продукции (выполняемых работ, оказываемых услуг).
Это и обусловило отсутствие показателя "Управленческие расходы" за отчетный период в форме №2.
Организация не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль", что допустимо в случае, если организация является субъектом малого предпринимательства и вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.
Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли АО "Элпресс" в течение всего анализируемого периода.

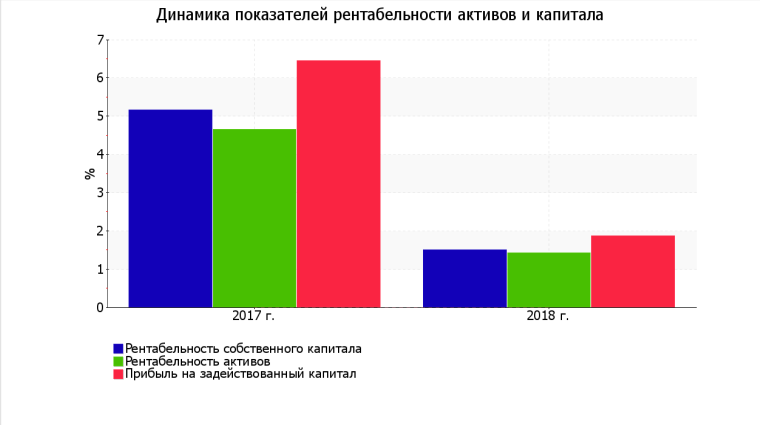
2.2. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2017 г.	2018 г.	*коп.*, (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 6% и более.	4,6	-22,8	-27,4	↓
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	12	14,1	+2,1	+17,5
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.	9,6	11,3	+1,7	+17,6
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производ-	4,8	-18,6	-23,4	↓

ство и реализацию продукции (работ, услуг)				
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. Нормальное значение: 1,5 и более.	–	–	–	–



На следующем графике наглядно представлена динамика основных показателей рентабельности активов и капитала организации.



2.3. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости)

Данные об оборачиваемости активов в среднем за анализируемый период (с 31.12.2016 по 31.12.2018) свидетельствуют о том, что организация получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 1812 календарных дней (т.е. 5 лет). О размере материально-производственных запасов можно судить по следующему соотношению: в среднем требуется 4 дня, чтобы расходы по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка запасов.

3. Выводы по результатам анализа

3.1. Оценка ключевых показателей

По результатам проведенного анализа выделены и сгруппированы по качественному признаку основные показатели финансового положения и результатов деятельности АО "Элпресс" в течение анализируемого периода (с 31 декабря 2016 г. по 31 декабря 2018 г.).

С *очень хорошей* стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют такие показатели:

- чистые активы превышают уставный капитал, к тому же они увеличились за анализируемый период;
- на последний день анализируемого периода (31.12.2018) значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами, является исключительно хорошим;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент текущей (общей) ликвидности;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности;

- коэффициент абсолютной ликвидности полностью соответствует нормальному значению;
- положительная динамика изменения собственного капитала АО "Элпресс" при том что, активы организации несколько уменьшились (на 4,9%);
- идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- коэффициент покрытия инвестиций полностью соответствует норме,
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств;
- рост прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) на рубль выручки организации.

С *хорошей* стороны финансовое положение и результаты деятельности АО "Элпресс" характеризуют такие показатели:

- доля собственного капитала неоправданно высока;
- чистая прибыль за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 составила 877 тыс. руб.

Показателем, *негативно характеризующим* результаты деятельности организации, является следующий – недостаточная рентабельность активов.

Анализ выявил следующие показатели, *критически храктеризующие* результаты деятельности организации:

- отрицательная динамика рентабельности продаж;
- за последний год получен убыток от продаж (-1 774 тыс. руб.), причем наблюдалась отрицательная динамика по сравнению с предшествующим годом (-3 179 тыс. руб.).

3.2. Рейтинговая оценка финансового состояния организации

Финансовые результаты за период 01.01.17–31.12.18	**Финансовое положение** на 31.12.2018									
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	CCC	CC	C	D
Отличные (AAA)	•									
Очень хорошие (AA)	•									
Хорошие (A)	•									
Положительные (BBB)	•									
Нормальные (BB)	•									
Удовлетворительные (B)	•									
Неудовлетворительные (CCC)	•									
Плохие (CC)	•									
Очень плохие (C)	**V**	•	•	•	•	•	•	•	•	•
Критические (D)	•									

Итоговый рейтинг **финансового состояния** *АО "Элпресс"* по итогам анализа за период с 01.01.2017 по 31.12.2018 (шаг анализа - год):

BBB
(положительное)

Рейтинг "BBB" свидетельствует о положительном финансовом состоянии организации, ее способности отвечать по своим обязательствам в краткосрочной (исходя из принципа осмотрительности) перспективе. Имеющие данный рейтинг организации относятся к категории заемщиков, для которых вероятность получения кредитных ресурсов высока (хорошая кредитоспособность).

4. Приложения

4.1. Определение неудовлетворительной структуры баланса

В приведенной ниже таблице рассчитаны показатели, рекомендованные в методике Федерального управления по делам о несостоятельности (банкротстве) (Распоряжение N 31-р от 12.08.1994; к настоящему моменту распоряжение утратило силу, расчеты приведены в справочных целях).

Показатель	Значение показателя		Изменение (гр.3-гр.2)	Нормативное значение	Соответствие фактического значения нормативному на конец периода
	на начало периода (31.12.2017)	**на конец периода** (31.12.2018)			
1	2	3	4	5	6
1. Коэффициент текущей ликвидности	10,67	46,12	+35,45	не менее 2	соответствует
2. Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,91	0,98	+0,07	не менее 0,1	соответствует

3. Коэффициент утраты платежеспособности	x	27,49	x	не менее 1	соответствует

Анализ структуры баланса выполнен за период с начала 2018 года по 31.12.2018 г.
Поскольку оба коэффициента по состоянию на 31.12.2018 оказались в пределах допустимых норм, в качестве третьего показателя рассчитан коэффициент утраты платежеспособности. Данный коэффициент служит для оценки перспективы утраты предприятием нормальной структуры баланса (платежеспособности) в течение трех месяцев при сохранении имевшей место в анализируемом периоде тенденции изменения текущей ликвидности и обеспеченности собственными средствами. Значение коэффициента утраты платежеспособности (27,49) указывает на низкую вероятность утраты показателями платежеспособности нормальных значений.

Прогноз банкротства

В качестве одного из показателей вероятности банкротства организации ниже рассчитан Z-счет Альтмана (для АО "Элпресс" взята 5-факторная модель для частных производственных предприятий):
Z-счет = $0,717T_1 + 0,847T_2 + 3,107T_3 + 0,42T_4 + 0,998T_5$, где

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2018	Множитель	Произведение (гр. 3 х гр. 4)
1	2	3	4	5
T_1	Отношение оборотного капитала к величине всех активов	0,79	0,717	0,56
T_2	Отношение нераспределенной прибыли к величине всех активов	0,18	0,847	0,15
T_3	Отношение EBIT к величине всех активов	0,02	3,107	0,06
T_4	Отношение собственного капитала к заемному	56,41	0,42	23,69
T_5	Отношение выручки от продаж к величине всех активов	0,13	0,998	0,13
Z-счет Альтмана:				24,6

Предполагаемая вероятность банкротства в зависимости от значения Z-счета Альтмана составляет:

- 1.23 и менее – высокая вероятность банкротства;
- от 1.23 до 2.9 – средняя вероятность банкротства;
- от 2.9 и выше – низкая вероятность банкротства.

Для АО "Элпресс" значение Z-счета на 31 декабря 2018 г. составило 24,6. Это означает, что вероятность банкротства АО "Элпресс" незначительная.
Другая модель прогноза банкротства предложена британскими учеными Р. Таффлером и Г. Тишоу. Модель Таффлера была разработана по результатам тестирования модели Альтмана в более поздний период и включает четыре фактора:
$Z = 0,53X_1 + 0,13X_2 + 0,18X_3 + 0,16X_4$, где

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2018	Множитель	Произведение (гр. 3 х гр. 4)
1	2	3	4	5
X_1	Прибыль от продаж / Краткосрочные обязательства	-1,7	0,53	-0,9
X_2	Оборотные активы / Обязательства	46,12	0,13	6
X_3	Краткосрочные обязательства / Активы	0,02	0,18	<0,01
X_4	Выручка / Активы	0,13	0,16	0,02
Итого Z-счет Таффлера:				5,12

Вероятность банкротства по модели Таффлера:

- Z больше 0,3 – вероятность банкротства низкая;
- Z меньше 0,2 – вероятность банкротства высокая.

В данном случае значение итогового коэффициента составило 5,12, поэтому вероятность банкротства можно считать низкой.
Еще одну методику прогнозирования банкротства, адаптированную для российских условий, предложили Р.С. Сайфуллина и Г.Г. Кадыкова. Пятифакторная модель данной методики следующая:
$R = 2K_1 + 0,1K_2 + 0,08K_3 + 0,45K_4 + K_5$, где

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2018	Множитель	Произведение (гр. 3 х гр. 4)
1	2	3	4	5
K_1	Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,98	2	1,96
K_2	Коэффициент текущей ликвидности	46,12	0,1	4,61
K_3	Коэффициент оборачиваемости активов	0,13	0,08	0,01
K_4	Коммерческая маржа (рентабельность реализации продукции)	-0,23	0,45	-0,1
K_5	Рентабельность собственного капитала	0,01	1	0,01
Итого (R):				6,49

Согласно модели Сайфуллина-Кадыкова, если значение итогового показателя R<1 вероятность банкротства организации считается высокой, если R>1, то вероятность низкая. Из таблицы выше видно, что значение итогового показателя составило 6,49. Это говорит об устойчивом финансовом положении организации, низкой вероятности банкротства.

13. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Согласно п. 10 ФСО № 3 «При определении наиболее эффективного использования объекта оценки определяется использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей».

Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки предполагает отбор вариантов его альтернативного использования, включая в обязательном порядке вариант текущего использования объекта оценки. Список вариантов формируется, как правило, с учетом интересующих участников рынка возможностей полного или частичного изменения функционального назначения.

При определении *рыночной стоимости бизнеса* алгоритм выбора варианта ННЭИ реализуется в полном объеме, если оценивается контрольный (и 100%) пакет акций/долей (с ориентацией на предпочтения рынка и потенциальных покупателей), и частично – при оценке миноритарного пакета (учитываются лишь намерения совета директоров и менеджмента компании, в том числе принятые ими предложения оценщика).

Изменение профиля предприятия на данном этапе считаем нецелесообразным. Таким образом, как наилучшее и наиболее эффективное использование в рамках данной оценки, нами рассматривается текущее.

14. АНАЛИЗ РЫНКА/СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ОТНОСИТЬСЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ.

Мировой рынок полупроводников по итогам 2019 г. может сократиться на рекордные 7,4% до $446,2 млрд. Снижение объема глобальных продаж чипов станет худшим годом для полупроводниковой промышленности после «Великой рецессии» (Great Recession) 2009 г., когда рынок полупроводников рухнул почти на 11%.

С таким обновленным прогнозом выступили аналитики IHS Markit. Ранее компания прогнозировала умеренный рост продаж микросхем на 2,9% по итогам 2019 г.

Резкое изменение полярности прогноза и глубины обвала рынка в компании связывают с итогами первых месяцев года, которые были неутешительны и продолжают быстро ухудшаться.

Первые тревожные прогнозы по отдельным сегментам полупроводникового рынка начали появляться еще до конца первого квартала. Так, аналитики TrendForce при тайваньской бирже DRAMeXchange еще в январе прогнозировали резкий спад цен на чипы динамической памяти (DRAM), наметившийся после двухлетнего постоянного роста.

По состоянию на начало апреля 2019 г. цены на оперативную память для ПК и ноутбуков на глобальном рынке, по данным Techpowerup.com, рухнули до трехлетнего минимума.

В сегменте твердотельных накопителей с начала года также отмечается сильное снижение цен, особенно на модели емкостью 1 ТБ. По данным The Digitimes, с начала 2018 г. и по февраль 2019 г. их стоимость обрушилась на 50%. Аналитики отметили высокую вероятность дальнейшего падения цен на такие накопители.

За последний год также очень сильно сократился рынок жестких дисков в связи с серьезным снижением спроса. По данным Trendfocus, по итогам первого квартала 2019 г. глобальный рынок HDD сократился на 12,9%, а за год – на 18,3%, в первую очередь за счет потребительского сегмента.

Причины и последствия

Пересмотренный прогноз IHS Markit полностью согласуется с данными других исследователей полупроводниковой отрасли, которые также отреагировали пересмотром своих предсказаний в сторону понижения по итоговому состоянию рынка, изрядно ослабевшего за первый квартал 2019 г.

Прогноз IHS Markit по мировому рынку полупроводников

Так, например, аналитики IC Insights прогнозируют еще более глубокое сокращение продаж чипов по итогам 2019 г. – как минимум на 9% по сравнению с 2018 г. Статистическая группа при ассоциации производителей полупроводников (The World Semiconductor Trade Statistics), объединяющая ведущие компании отрасли и оперирующая данными о продажах «из первых рук», прогнозирует менее фатальные цифры – падение рынка за 2019 г. примерно на 3%.

Основной причиной наметившегося индустриального спада аналитики IHS Markit называют постоянное снижение спроса на фоне быстро растущих складских запасов нераспроданной продукции.

Наиболее пострадавшими отраслями полупроводниковой индустрии являются сегменты производства памяти, включая DRAM, флэш-памяти типа NAND, микроконтроллеров общего назначения, 32-разрядных микроконтроллеров и интегральных микросхем. Все эти сегменты, по данным IHS, по итогам первого квартала 2019 г. показали двузначное сокращение в процентном выражении.

По словам **Мейсона Роблеса Брюса** (Myson Robles Bruce), ведущего аналитика IHS Markit, многие производители проводников с начала года оптимистично предполагали добиться по итогам 2019 г. хотя бы скромного роста. Жесткий глубокий спад первых месяцев года быстро сменил рыночные настроения «на мрачные предчувствия».

Ложечка позитива к бочке дёгтя

Несмотря на катастрофический прогноз по итогам 2019 года для всей мировой полупроводниковой индустрии, аналитики IHS Markit все же верят в частичное восстановление рынка в третьем квартале по ряду отдельных направлений.

Ключевыми отраслями, которые станут драйверами оздоровления рынка и покажут хороший рост продаж, в IHS Markit называют флэш-память типа NAND, которая широко используется при производстве твердотельных накопителей и смартфонов, а также процессоры – преимущественно для ноутбуков и серверных систем.

https://cnews.ru/news/top/2019-05-06_mirovomu_rynku_chipov_prognoziruyut_moshchnejshij_spad

Объём рынка полупроводниковой продукции в 2019 году значительно сократился

Компания Gartner подвела итоги исследования глобального рынка полупроводниковой продукции в 2019 году: отрасль оказалась «в минусе».

Сообщается, что объём мирового рынка составил в денежном выражении $418,3 млрд. Это на 11,9 % меньше по сравнению с 2018 годом, когда был показан результат в $474,6 млрд.

Сегмент памяти, на который приходится более четверти (26,7 %) в общем объёме продаж полупроводниковой продукции, сократился на 31,5 %. При этом выручка от реализации DRAM-изделий рухнула на 37,5 %. Продажи флеш-памяти NAND уменьшились за год на 23,1 %.

Крупнейшим игроком мирового рынка полупроводниковой продукции является Intel с доходом в размере $65,8 млрд по итогам прошлого года. Эта корпорация контролирует приблизительно 15,7 % отрасли.

На втором месте находится Samsung Electronics с $52,2 млрд выручки и 12,5 % рынка. За год поставки южнокорейского гиганта рухнули в денежном выражении на 29,1 %. «Бронза» досталась SK hynix — $22,5 млрд и 5,5 % отрасли.

Нужно отметить, что десять ведущих поставщиков контролируют практически половину — 45,2 % — глобального рынка полупроводниковой продукции. Рейтинг этих компаний выглядит следующим образом:

https://3dnews.ru/1001402

Обзор российского рынка светотехники

Сегодня российский рынок светотехники, оцениваемый в более чем один миллиард евро, стремительно меняется. Локальные темпы проникновения LED-технологий оцениваются в 34,5%, что всего на 9% меньше по сравнению с общемировой тенденцией.

Ожидается, что в 2018 году российский рынок светотехники составит порядка 1,1 млрд евро. В 2017 проникновение технологии LED-решений для потребительского и профессионального применения составила около 60,4% от всего оборота рынка, как и во всем мире, светодиодные решения набирают свою популярность и ожидается, что к 2020 году доля LED решений на рынке России может превысит 77%.

На динамику развития рынка влияет ряд факторов, наиболее важные из них - снижение себестоимости светодидных технологий ежегодно в среднем на 20% и рост популярности интегрированных систем освещения.

Общий объем рынка профессиональной светотехники оценивался в 789 млн евро в 2017 году и прогнозирует рост до 823 млн евро в 2018 году. Доля LED-решений выше, чем в потребительском сегменте – 59,1% в 2017 году. К 2020 году объем рынка профессиональной светотехники, а именно светильников, достигнет 1/3 всего объема рынка светотехники в России.

Рост популярности систем интегрированного освещения даст импульс к развитию новых, высокопрофессиональных услуг и сервисов.

Потребительский рынок LED-освещения в России составил 217 млн евро в 2017 году и 218 млн евро в 2018 году. Рынок традиционных источников света в потребительском сегменте в России оценивался примерно в 95 млн евро в 2017 году и по прогнозам сократится еще до 60 млн евро в 2018 году.

На потребительском рынке доля LED-решений оценивается примерно в 48,2%, при этом рост происходит медленнее, чем на рынке профессиональной светотехники.

Активное развитие рынка светодиодных систем освещения только началось, однако, ожидается, что проникновение «умных» систем освещения в потребительский сектор будет проходить медленнее, чем в профессиональный. Сейчас интегрированные системы освещения занимают не более 1% рынка потребительской светотехники, в то время, как системы освещения, созданные для бизнеса, занимают уже 23% рынка профессиональных световых решений.

В России на одном из предприятий особой экономической зоны в Калининградской области стартовало производство светотехнического оборудования от Philips Lighting для дорожного сегмента. Светильники с функцией беспроводного управления можно также внедрить в инфраструктуру городской сети интернета вещей.

Это позволяет не только собирать и анализировать информацию, но и отправлять аналитические сводки о состоянии города в административные службы. Например, специальные датчики, установленные на опорах освещения, способны определять уровень шума, загрязнения воздуха и загруженности дорог. Это дает возможность городским властям принимать оперативные решения: система может за счет средств видеоаналитики определить транспортное происшествие, а благодаря данным о погоде и состоянии дорожного полотна позволит эффективно управлять работой дорожных служб.

Такая система позволяет использовать освещение только тогда, когда оно нужно, и в том объеме, в котором необходимо. Можно диммировать (снижать яркость) освещение при снижении транспортного потока, или использовать максимально яркое освещение в «час пик».

Подробнее: https://www.vestifinance.ru/articles/99994

Топ-10 крупнейших производителей светодиодного освещения в мире 2019

Поскольку мировой рынок светодиодов продолжает расти, на рынке по-прежнему доминируют ведущие производители светодиодного освещения. В последние десятилетия светодиодные светильники быстро заменяют лампы накаливания и флуоресцентные источники света, поскольку светодиоды могут излучать свет, потребляя очень мало энергии и без ущерба для окружающей среды. Светодиодные лампы и лампы имеют более длительный срок службы, чем лампы накаливания. Более того, эффективность светодиодных светильников не зависит от формы и размера, в отличие от люминесцентных ламп. Светодиоды надежны и имеют небольшой размер, что делает их идеальными для таких применений, как авиационное освещение, реклама, общее освещение , автомобильные фары, светофоры и медицинские приборы. Светодиоды также все чаще используются для освещения архитектурных и художественных произведений.

Ожидается, что к 2022 году мировой рынок светодиодов вырастет почти на 24 миллиарда долларов США. Чтобы узнать больше о последних тенденциях рынка светодиодного освещения, ведущих производителях светодиодного освещения и факторах, влияющих на рост рынка в ближайшем будущем, ознакомьтесь с нашим отраслевым отчетом Lightru.pro

Обзор рынка светодиодного освещения

Стоимость производства и монтажа светодиодных светильников снижается. Это приводит к более широкому внедрению систем светодиодного освещения в отраслях конечного пользователя. Ведущие компании в мире, специализирующиеся на светодиодном освещении, инвестируют в исследования и разработки технологий производства светодиодов, которые позволят им производить высокоэффективные и экологически чистые продукты для своих клиентов. Ожидается, что только в Северной Америке к 2022 году на рынке светодиодного освещения будет наблюдаться постепенный рост, близкий к 7 млрд. Долл. США. Ожидается, что в течение прогнозируемого периода 2018-2022 годов рынок будет расти в среднем на 12 %.

Топ-10 крупнейших производителей светодиодного освещения в мире и их основные продукты

Acuity Brands Основан: 2001

Штаб-квартира: Атланта, Джорджия, США Веб-сайт: www.acuitybrands.com

Выручка: 3,29 млрд долларов США (2016 финансовый год)

Acuity Brands — один из ведущих мировых производителей светодиодного освещения, специализирующийся на освещении, системах управления и системах дневного света в мире. Он предлагает широкий спектр решений для внутреннего и наружного освещения, подходящих для любого применения и окружающей среды. Разнообразный ассортимент светотехнической продукции компании охватывает несколько отраслей, включая образование, коммерческие офисы, здравоохранение, гостиничный бизнес, правительство, промышленность, розничную торговлю, жилье, транспорт, дороги, мосты, туннели, канализацию и плотины. Компания сосредоточена на разработке новых технологически продвинутых продуктов, таких как твердотельное светодиодное освещение, интегрированное с цифровым управлением, органическое светодиодное освещение (OLED) и различные светодиодные лампы.

Основные продукты: Aculux, Juno, Holophane, Indy, Hydrel и Peerless

Cree Год основания: 1987

Штаб-квартира: Северная Каролина, США Сайт: www . cree.com

Выручка: 1,47 млрд долларов США (2017 финансовый год)

Cree является одной из крупнейших компаний по производству светодиодных осветительных приборов, производящих светодиоды для освещения и полупроводниковые приборы для применения в энергетике. Светодиодные чипы Cree сочетают материалы InGaN с собственными SiC-подложками для обеспечения превосходных характеристик и высокой стойкости для полупроводниковых приборов и светодиодов высокой интенсивности, которые работают при высоких температурах и напряжениях. Светодиоды Cree Inc используются в различных приложениях, таких как общее освещение в помещениях и на улице, интеллектуальное освещение, EV / HEV и электронные знаки. Интеллектуальное освещение Cree использует SmartCast Intelligence Platform, систему управления освещением, которая объединяет ин-

теллектуальные источники света в единую сеть (IoT), а также предоставляет предприятиям сети освещения, с датчиками движения и интеллектуальными системами диспетчеризации.

Основные продукты: серия C-Lite, серия KR и серия ESA

Eaton Год основания: 1911

Штаб-квартира: Дублин, Ирландия Веб-сайт: www.eaton.com

Подразделение освещения Eaton предлагает широкий спектр инновационных и надежных решений для внутреннего и наружного освещения и управления. Эти системы освещения находят применение в нескольких приложениях, включая коммерческие, промышленные, коммунальные и жилые. Компания использует новейшие технологии, чтобы помочь предприятиям и обществу повысить эффективность, сократить расходы и защитить окружающую среду. Компания предлагает разнообразную линейку подключенных систем, таких как система освещения ConnectWorks, DALI Lighting Control, Halo Home, ILumin Plus, беспроводная система освещения LumaWatt Pro и беспроводная система освещения WaveLinx.

Ключевые продукты: All-Pro Outdoor, Ametrix, Corelite, Halo Commercial, Invue и Neo-Ray

GE Lighting Год основания: 1911

Штаб-квартира: Восточный Кливленд, штат Огайо, США

Веб-сайт: www.gelighting.com

Выручка: 1,99 млрд долларов США (2017 финансовый год)

GE Lighting, как один из крупнейших в мире производителей светодиодного освещения, является подразделением освещения General Electric и специализируется на создании оптимальных световых решений для дома. Светодиодные лампы GE известны своей высокой экономией энергии и долговечностью. C by GE — это линейка интеллектуальных осветительных приборов, обладающих функциями, голосового управлением Amazon Alexa. Эти линейки интеллектуальных ламп имеют такие функции, как визуальные таймеры и поддержка цикла сна / бодрствования, и могут управляться голосом. В 2015 году GE запустила технологию TriGain, которая дает несравненные цвета светодиодным дисплеям. В том же году компания анонсировала Current, который является внутренним стартапом, нацеленным на объединение технологий освещения, цифровых технологий, солнечной энергии и управления энергией.

Основные продукты: GE LED, GE показывают HD +, GE relax HD, GE refresh HD, C-Sleep от GE и C Sol от GE

Philips Освещение / Signify Основано: 1891

Штаб-квартира: Эйндховен, Нидерланды Веб-сайт: www.lighting.philips.com

Доход: 8,1 млрд долларов США (2017 финансовый год)

Philips долгое время был одним из самых известных в мире производителей светодиодного освещения. Philips Lighting официально известна как Signify с мая 2018 года. Тем не менее, они могут использовать торговую марку «Philips» для своих продуктов до 2030 года. Когда Philips был основан в 1891 году, он планировал выпускать экономичные и надежные электрические лампы накаливания. для всех. Уже более 120 лет Philips Lighting занимается инновациями, чтобы сделать жизнь людей более комфортной и продуктивной, предлагая высококачественные световые решения для общественных мест, профессиональных помещений и домов. Используя комбинацию запатентованных технологий, системы освещения Philips могут беспрепятственно соединяться с другими цифровыми устройствами, что приносит пользу клиенту и окружающей среде. Philips Hue — это беспроводная система освещения, с помощью которой можно управлять освещением и создавать нужную атмосферу в любой момент. Эта линейка подключенной системы освещения работает с различными интеллектуальными устройствами и может подключаться к Amazon Echo, Google Home и Apple Homekit.

Основные продукты: Philips Hue, светодиодные лампы Philips, светодиодные трубки Philips

Osram Год основания: 1919

Штаб-квартира: Мюнхен, Германия

Веб-сайт: www.osram.com

Выручка: 4,9 млрд долларов США (2017 финансовый год)

Osram Opto Semiconductors является дочерней компанией Osram и специализируется на разработке и производстве опто-полупроводниковых изделий, включая светодиоды. Компания использует свои обширные технологические ноу-хау для производства высококачественной продукции в области светодиодного освещения, визуализации и сенсорных технологий. Светодиодное общее освещение Osram используется в самых разных областях, включая освещение в помещениях, на открытом воздухе, в садоводстве и для людей. Продукция Osram, ориентированная на человека, помогает создавать освещение, которое воспроизводит естественный дневной свет, тем самым повышая производительность, комфорт, здоровье и благополучие человека. Компания также предлагает цифровые системы освещения, которые помогают заказчикам реализовывать проекты интеллектуальных зданий и IoT.

Основные продукты: Osconiq, Duris, Soleriq, Firefly, Synios и Topled

Nichia Corporation Год основания: 1956

Штаб-квартира: Анан, Япония

Веб-сайт: www.nichia.com

Выручка: 2,42 млрд долларов США (2016 финансовый год)

Nichia является одним из ведущих мировых производителей светодиодного освещения с точки зрения выручки от продажи светодиодных пакетов. Он разрабатывает и производит светодиоды для дисплеев, подсветки ЖК-дисплеев, автомобильного и общего освещения. Первый в мире белый светодиод был разработан этой компанией путем объединения желтого люминофора и синего светодиода. Компания также производит ультрафиолетовые светодиоды, которые используются в приложениях, требующих строгих проверок качества, таких как отверждение с высокой точностью, отверждение чернил, проверка счетов, обнаружение подделок и литография.

Светодиодные пакеты Nichia характеризуются высокой эффективностью, гибкими конфигурациями кластеров и высокой плотностью светового потока. Стандартный светодиод Nichia, имеющий равномерное пространственное распределение, отличную температурную стабильность и воспроизводимость освещения, разработан в сотрудничестве с передовой промышленной наукой и техникой (AIST).

Основные продукты: серия 585, серия 757G-V3, серия High Power, серия COB, серия 3 в 1 и Optisolis.

Seoul Semiconductor Основан: 1992

Штаб-квартира: Ансан, Южная Корея

Веб-сайт: www.seoulsemicon.com

Выручка: 1,04 млрд долларов США (2017 финансовый год)

Seoul Semiconductor имеет более 12000 патентов на светодиодное освещение, включая EPI, упаковку, оптику и модули. В течение последних двух десятилетий компания инвестировала в исследования и разработки, чтобы разработать светодиодную технологию без упаковки, WICOP и светодиодную технологию переменного тока Acrich. Светодиодная технология SunLike компании копирует солнечный свет, заменив источник синего света на светодиодный чип фиолетового цвета. Компания стремится предоставлять своим клиентам безопасные и экологически чистые продукты путем строгого контроля и управления всеми деталями и сырьем, используемыми в их продуктах.

Основные продукты: серия WICOP, серия 4040, модули Acrich, модули SunLike, накаливания COB и DC

Zumtobel Group Основан: 1950

Штаб-квартира: Дорнбирн, Австрия

Веб-сайт: www.zumtobel.com

Выручка: 1,51 млрд долларов США (2017 финансовый год)

Zumtobel Group производит профессиональные продукты для внутреннего и наружного освещения, системы управления освещением и компоненты освещения для различных применений, включая офисы и связь, образование и науку, презентацию и розничную торговлю, гостиничное дело и велнес, искусство и культуру, промышленность и инжиниринг, а

также наружную и архитектурную деятельность. Линейка осветительных приборов AMPHIBIA компании Zumtobel подходит для промышленного применения, где пыль, влага, химические вещества и механические нагрузки представляют постоянную угрозу для качества освещения. Линейка светодиодов OPTOS сочетает в себе утопленный источник света и тщательно спроектированную линзовую оптику для обеспечения незаметного и высококачественного эстетического архитектурного освещения.

Ключевые продукты : Arcos, Diamo, Intro, Panos, Amphibia и Optos

Everlight Electronics Год основания: 1983

Штаб-квартира: Новый город Тайбэй, Тайвань

Веб-сайт: www.everlight.com

Известный как один из крупнейших в мире производителей светодиодного освещения, Everlight предлагает широкий ассортимент продукции, включая мощные светодиоды, светодиоды SMD, лампы, компоненты освещения, модули светодиодного освещения, цифровые дисплеи, оптопары и инфракрасные компоненты для различных применений. Продукция уличного освещения, производимая этой компанией, имеет высокую яркость и более 80 CRI, создавая тем самым комфортные условия. Светодиодные лампы, трубки и фонари Everlight служат источником все направленного освещения и в основном используются в помещениях

Светодиоды компании могут воспроизводить солнечный свет и могут быть точно настроены в соответствии с конкретными потребностями клиента.

Основные продукты: Серия COB, LED для садоводства, Серия UVA, Вспышка LED и светодиодные лампы

Тенденции индустрии светодиодного освещения: будущее производителей светодиодного освещения

С момента создания умных домов растет спрос на интеллектуальные светодиодные системы освещения, которые можно подключать к другим электронным устройствам и которыми можно управлять дистанционно. Компании, занимающиеся светодиодным освещением, интегрируют IoT со своими решениями в области светодиодного освещения для сбора данных и записи схем движения. Анализируя эти данные, системы освещения могут автоматически выключать или снижать его интенсивность, тем самым достигая высокой экономии энергии. С помощью этих интеллектуальных систем можно также настроить расписание включения освещения и управлять их яркостью и цветовой температурой

Многие ведущие мировые компании-производители светодиодов также предлагают решения, ориентированные на человека. Исследования показали, что наш энергетический уровень, настроение и чувство бодрости или сонливости контролируются циркадным ритмом, который регулируется мозгом на основе световых сигналов из окружающей среды. Освещение, ориентированное на человека, приспосабливает оттенок света и интенсивность в течение дня, чтобы создать циркадную дружественную последовательность освещения, таким образом, улучшая настроение и повышая продуктивность человека.

https://lightru.pro/top-10-krupnejshih-proizvoditelej-svetodiodnogo-osveshheniya-v-mire-2019/

Обзор рынка инноваций

Инновации – уже давно не просто способ конкуренции между компаниями. В условиях, когда глобальная экономика замедляется, торговые войны разгораются, а производительность труда растет все медленнее, инновации – вопрос успеха развития экономики в целом и странового лидерства, повторение космической гонки середины XX в., но уже на уровне технологий.

Россия в Глобальном инновационном индексе 2019 г. находится на 46-м месте (в сравнении с 2018 г. ее позиция не изменилась). Эксперты оценивали 129 стран по 80 параметрам – от числа заявок на права интеллектуальной собственности и созданных мобильных приложений до расходов на образование и количества научно-технических публикаций. Составители этого индекса – эксперты Корнельского университета (США), бизнес-школы INSEAD (Франция) и Всемирной организации интеллектуальной собственности – выделяют

группу стран с низким и средним доходом, где инновационная деятельность развивается стремительно. Россия в их числе вместе с Китаем, Бразилией и Аргентиной.

Размер инвестиций в инновации – один из ключевых показателей заинтересованности страны в развитии новых технологий. Существует несколько методик подсчета, которые в абсолютных цифрах дают разные результаты, но пропорция между самыми крупными инвесторами в инновации и самыми незначительными сохраняется. Так, в рейтинге ЮНЕСКО Россия – в десятке по размеру инвестиций в НИОКР (это значительная часть всех вложений в инновации), ее вложения эксперты оценили в $40,3 млрд по паритету покупательной способности. Но по соотношению инвестиций к ВВП Россия не входит даже в топ-15 стран – ЮНЕСКО оценивает этот уровень в 1,1% от ВВП (среднемировой показатель – 1,7%, а для Северной Америки и Западной Европы это 2,5%).

Активнее всего в технологических инвестициях в России промышленность, подсчитали специалисты Института статистики Высшей школы экономики. В инновационные разработки инвестируют 9,6% от всех промышленных компаний, 8% от всех компаний в секторе телекоммуникаций и лишь три из 100 сельскохозяйственных компаний.

«Только изобрести что-то недостаточно, – говорил сооснователь Google Ларри Пейдж. – Тесла открыл электрическую энергию, которой сегодня пользуется каждый из нас, но не смог передать ее людям. Вам нужно сочетать обе вещи: изобретение и нацеленность на инновации, а также иметь компанию, которая коммерциализирует изобретение и дает его людям». Российские компании строго следуют этому правилу, не просто заказывая разработки профильным исследовательским институтам, но и создавая собственные R&D-центры, находя такие способы стимулирования инноваций, которые позволят получить наибольший эффект для бизнеса и повысить его конкурентоспособность. Опрошенные «Ведомости&» компании оценили процент успешно внедренных разработок более чем в 80%.

Наиболее высокая доля инновационных товаров в сфере услуг – 14,5%, подсчитали эксперты Института статистических исследований ВШЭ. Выше и доля затрат, которую в этом секторе вкладывают в инновации, – 2,3% от общего объема проданной продукции. Для промышленности этот показатель – 6,7%, а удельный вес затрат – 1,7%.

Данные опрошенных «Ведомости&» крупных компаний свидетельствуют, что в общих затратах компаний вложения в НИОКР и инновации составляют от 2 до 7%.

Так, у «Фосагро», одного из ведущих мировых производителей фосфатных удобрений, доля НИОКР соответствует среднеотраслевым 7–7,5% от капзатрат (38,7 млрд руб. в 2018 г.), рассказывает представитель компании. По его словам, только финансирование научных и проектно-изыскательских работ, которые выполняет входящий в структуру группы Научно-исследовательский институт по удобрениям и инсектофунгицидам им. профессора Я. В. Самойлова (НИУИФ), в 2018 г. превысило 1,1 млрд руб.

У «Северстали» инвестиции в разработки в 2019 г. составят $48,1 млн, рассказал ее представитель. Это примерно 3,32% от запланированных на 2019 г. капвложений «Северстали» ($1,45 млрд; но на этот год приходится пик пятилетней $2,5-миллиардной программы инвестиций компании). Крупнейший мировой производитель труб – Трубная металлургическая компания (ТМК), – по словам ее представителя, в создание новых продуктов и квалификационные испытания вложила $15 млн, или 5,5% от общих капитальных затрат компании. Крупнейший производитель солнечных панелей в России «Хевел» в 2019 г. собирается вложить в НИОКР более 1,5 млрд руб. – около 2% от капзатрат, рассказывает представитель компании. Капзатраты крупнейшего российского нефтехимического холдинга «Сибур» в 2018 г. составляли 151,4 млрд руб.

Российские компании, как и многие их зарубежные конкуренты, предпочитают создавать собственные R&D-центры или иначе аккумулируют исследовательский потенциал внутри. Так разработки будут «прицельными», встроенными в производственный процесс и ощутимыми для финансовых показателей.

Один из ключевых для ЮНЕСКО показателей инновационности экономики – число исследователей на 1 млн человек населения страны. В России, которую принято считать страной инженеров, этот показатель составляет 3094. Но по размеру инвестиций на одного исследователя и по доле расходов на НИОКР в ВВП Россия далеко за пределами первой десятки, а российские компании не входят даже в первую тысячу инвесторов в сферу НИОКР, по данным Евросоюза, отмечает директор по науке и образованию фонда «Сколково» Александр Фертман.

В стране – лидере по инвестициям в инновации, США, работает 4295 исследователей на 1 млн человек, а в Китае – 1096. На второе место по инвестициям Китай вырвался всего несколько лет назад, обогнав совокупные инвестиции Евросоюза, сумел стать инновационным лидером в секторе телекоммуникаций и онлайн-платежей. Увеличение числа людей, занятых инновационными разработками, – одна из целей Китая в гонке за лидерство с США.

Входящий в состав «Фосагро» НИУИФ – ведущий в мире профильный научно-исследовательский институт по удобрениям и агрохимикатам, подчеркивает представитель «Фосагро». Плюс к нему у компании в 2019 г. появился Центр инноваций для поиска и определения перспективных направлений развития, внешних партнеров – научных и учебных организаций, акселераторов, иннопарков, рассказывает он. Центр работает над проектами создания специальных удобрений, инновационных био- и ростостимулирующих добавок, чтобы растения могли успешно преодолевать стресс, вызванный неблагоприятными погодными условиями, патогенными организмами, недостатком минеральных веществ. Для испытаний новых систем и технологий минерального питания растений есть сеть агрополигонов.

«Динамика развития технологий в солнечной энергетике высокая, и для поддержания уровня продукции крайне важно иметь собственный научно-технический центр (НТЦ)», – объясняет решение создать свой R&D-центр представитель компании «Хевел». В 2018 г. на базе НТЦ «Хевел» развернул инжиниринговый центр, который стал заниматься созданием различных устройств, работающих на солнечных элементах, продолжает представитель: «Мы смогли разработать различные решения для водного, воздушного транспорта, зарядных систем».

По опыту «Фосагро», продуктивная форма внедрения инноваций – создание смешанной проектной группы из представителей Центра инноваций, производственных структур компании и разработчика решения. «Это позволяет контролировать реализации инноваций от идеи до практического внедрения», – объясняет представитель компании. Комплексный подход позволяет усилить преимущества обеих сторон, подтверждает представитель ТМК: компания как использует собственные НТЦ, например РосНИТИ в Челябинске, так и привлекает экспертизу со стороны. В III квартале ТМК откроет новый R&D-центр в «Сколково», где будет работать над созданием новых трубных продуктов, проводить исследования в об-

ласти металлургии, машиностроения, цифровых технологий. У «Северстали» функционирует 20 центров технического развития на всех производственных активах компании, говорит представитель компании. Направления разработок разделены на три направления: затраты, клиентский опыт и прорывные технологии. Похожего принципа придерживается «Сибур»: компания разделяет инновации на три вида: внедрение уже существующих мировых технологий, организационно-управленческие изменения и создание собственных технологий.

Повышение операционной эффективности достигается за счет внедрения автоматизированных систем управления, искусственного интеллекта, разработок в сфере интернета вещей. Применение искусственного интеллекта в промышленности позволяет повысить эффективность технологических процессов на 5–10%.

Так, например, «Сибур» на Тобольской промышленной площадке (перерабатывает углеводородное сырье в полимеры, здесь же строится комплекс «Запсибнефтехим») внедряет систему дополненной реальности, чтобы уменьшить сроки выполнения ремонтов, рассказывал порталу HeadHunter Валерий Черепанов, руководитель направления «Индустрия 4.0» в «Сибуре». В целом за последние четыре года реализовано более 50 оптимизирующих производство решений, выработанных с помощью НИОКР, говорит представитель холдинга.

Организация дистанционного управления бурением в подземных рудниках «Фосагро» в Мурманской области (здесь компания производит свое основное сырье – свободный от вредных примесей апатитовый концентрат, основу фосфорсодержащих удобрений) позволила повысить производительность буровых установок на 20% за счет снижения междусменных простоев и повышения безопасности горных работ. Вскоре «Фосагро» готова начать эксплуатацию беспилотных самосвалов на карьерах, что значительно повысит производительность труда: техника может работать при любой погоде, в условиях высокой загазованности и проч. Лишь некоторые проекты, реализуемые при участии НИУИФ, позволят «Фосагро» получить дополнительный денежный поток до $500 млн в течение 6–10 лет, рассказал представитель компании.

Успешно внедренные собственные разработки компаний повышают их конкурентоспособность. Так, одна из значимых разработок позволила «Хевелу» снизить себестоимость солнечных элементов на 20%. За счет этого российская продукция смогла конкурировать не только с европейскими, но и с азиатскими производителями, рассказал представитель компании. Разработка «Сибура» – российский 2-этилгексилакрилат (используется для повышения влагостойкости краски, устойчивости к воздействию солнечного света и др.) – позволила заместить часть импорта в России. «Сибур» стал пятой компанией в мире после BASF, LG Chem, Formosa, Mitsubishi Chemical, которая смогла организовать замкнутый цикл производства этого вещества, говорит его представитель.

Для компаний фокус на усовершенствование в существующей бизнес-парадигме коварен риском не заметить появления «подрывной инновации», которая похоронит всю отрасль, изменив правила конкуренции в ней. Теорию «подрывных инноваций» в 1997 г. выдвинул Клайтон Кристенсен. Исследователи London School of Economic в статье для июньского ревю приводят результаты своего анализа: чем сильнее ДНК инновационной технологии отличается от ДНК действующей бизнес-модели, тем быстрее она убивает отрасль в привычном виде.

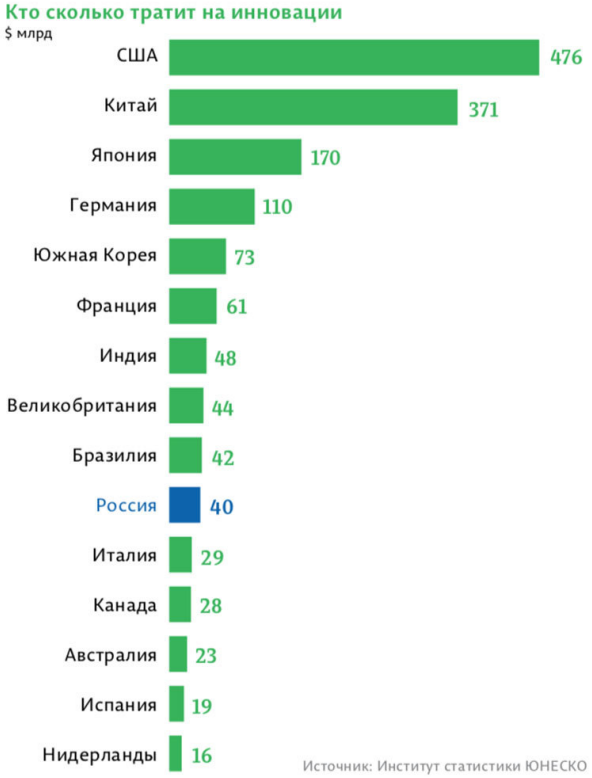
Чтобы не упустить разработку, которая перевернет отрасль, высокотехнологичные компании вкладывают десятки миллиардов долларов в инновации и приобретение стартапов: южнокорейский Samsung и американская Alphabet – по $16 млрд, китайская Huawei – $14 млрд (всё – оценка составителей Глобального инновационного индекса на 2017 г.). Конкурентоспособность довольно трудно обеспечить только усовершенствованием локальных процессов, говорит директор по науке и образованию фонда «Сколково» Александр Фертман. Конечно, корпорации в большей степени сфокусированы на инновациях, востребованных у рынков, что не закрывает для них пути поиска прорывных технологий, отмечает он. Российские компании стараются следовать мировому тренду, повышая собственный уровень компетенций и используя внешние разработки. Впрочем, председатель правления «Роснано» Анатолий Чубайс в своей прошлогодней лекции в «Ельцин-центре» о развитии инноваций поделился собственным впечатлением о том, что «крупный частный бизнес не пошел в ин-

новации» (текст выступления приводит на своем сайте «Роснано»), а единичные инвестиции – это вопрос личной заинтересованности первого лица компании.

Радикальные или взрывные инновации более эффективно исследовать через инструменты открытых инноваций – к такому выводу пришла «Северсталь», говорит представитель компании. Для этого был создан фонд Severstal Ventures с бюджетом $25 млн в год и создан корпоративный акселератор для проектов в металлургической отрасли.

Представитель «Сибура» рассказывает, что в области разработки существенно новых продуктов холдинг будет базироваться на сторонней экспертизе: «Потенциально прорывные технологии в нашей отрасли часто находятся не в акселераторах, а в научных организациях». Но такие крупные химические компании, как «Сибур», полностью не отдают ключевые стратегические технологии в университеты, чтобы сохранить уровень экспертизы и скорость разработок.

«Фосагро» помимо сотрудничества с ведущими российскими профильными научными организациями работает с ЮНЕСКО и Международным союзом теоретической и прикладной химии, оказывая поддержку молодым ученым (см. статью на стр. 12–13). Компания также курирует создание новых видов удобрений, которые позволят существенно повысить урожайность, одновременно улучшая характеристики почв. А входящий в группу НИУИФ сконцентрирован на создании новых марок удобрений, в том числе узконишевых продуктов, рассчитанных на премиальные рынки. Институт также ответственен за модернизацию производственных мощностей, научный поиск и внедрение новых эффективных технологий в области переработки фосфатного сырья, производства фосфорной и серной кислот.



Потенциал роста ВВП России только за счет внедрения цифровых технологий к 2025 г. может достичь 3,6 трлн руб., подсчитали эксперты McKinsey. Объем ВВП России за 2018 г., по первой оценке Росстата, составил в текущих ценах 103,6 трлн руб. Но его рост замедляется. По оценке председателя Счетной палаты Алексея Кудрина, в 2019 г. он не превысит 1%.

Россия – в тройке лидеров по числу занятых в науке: выше этот показатель только в Китае и США. Но пока возможный стремительный инновационный рост неочевиден. «Россия отстает от развитых и многих быстро развивающихся государств практически по всем метрикам, характеризующим эффективность использования ресурсов и степень воздействия результатов научно-технической и инновационной деятельности на экономику и общество», – прокомментировал рейтинг Институт статистических исследований и экономики знаний ВШЭ.

Исправить ситуацию должен национальный проект «Наука» с бюджетом 636 млрд руб., рассчитанный до 2024 г. Три его основных направления – развитие инфраструктуры для проведения исследований и разработок (350 млрд руб.), научной и научно-производственной кооперации (215 млрд руб.) и кадрового потенциала (70,9 млрд руб.). В результате доля ученых в возрасте до 39 лет должна вырасти до 50,1% (на момент начала проекта было 43,3%), не меньше 250 крупных компаний должны быть вовлечены в создание технологий, продуктов и услуг, с участием организаций – участников научно-образовательных центров и центров компетенции национальной технологической инициативы должно быть подано не менее 1500 патентных заявок.

Источник информации: https://www.vedomosti.ru/partner/articles/2019/10/09/813027-razvivayutsya-innovatsii

15. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА

15.1. Основные тенденции социально-экономического развития Российской Федерации

Социально-экономическое положение России1

	2018г.	*В % к 2017г.*	*Декабрь 2018г.*	*В % к*		*Справочно*		
				декабрю 2017г.	*ноябрю 2018г.*	*2017г. в % к 2016г.*	*декабрь 2017г. в % к*	
							декабрю 2016г.	*ноябрю 2017г.*
Валовой внутренний продукт, млрд.рублей	103626,6[1)]	102,3[1)]						
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности		102,9		101,9	110,0	102,4	100,1	109,9
Индекс промышленного производства[2)]		102,9		102,0	107,0	102,1	98,3	107,4
Продукция сельского хозяйства, млрд.рублей	5119,8	99,4	197,4	99,9	46,8	103,1	104,1	44,0
Грузооборот транспорта, млрд.т-км	5639,5	102,9	491,8	103,2	103,0	105,5	100,2	102,8
в том числе железнодорожного транспорта	2597,3	104,2	224,5	102,3	101,8	106,4	105,3	104,0
Объем услуг в сфере телекоммуникаций, млрд.рублей	1710,3	100,8	148,2	102,8	101,3	97,4	95,2	99,5
Оборот розничной торговли, млрд.рублей	31548,0	102,6	3306,4	102,3	118,6	101,3	103,3	119,4
Объем платных услуг населению, млрд.рублей	9411,3	102,5	854,0	101,6	104,9	100,2	100,9	105,6
Внешнеторговый оборот, млрд.долларов США	629,2[3)]	118,7[4)]	61,9[3)]	111,9[5)]	98,4[6)]	125,5[4)]	125,4[5)]	104,2[6)]
в том числе: экспорт товаров	402,7	127,4	40,5	121,0	97,9	126,2	126,0	105,9
импорт товаров	226,6	105,9	21,5	98,1	99,3	124,5	124,3	101,8
Инвестиции в основной капитал, млрд.рублей	10222,6[7)]	104,1[8)]				103,0[8)]		
Индекс потребительских цен		102,9		104,3	100,8	103,7	102,5	100,4
Индекс цен производителей промышленных товаров[2)]		111,9		111,7	96,7	107,6	108,4	101,2
Реальные располагаемые денежные доходы[9)]		100,3[10)]		100,1	150,3	98,4[10)]	98,1	145,4
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций[9)]: номинальная, рублей	43400	109,9	55150	106,9	129,5	106,7	108,9	131,8
реальная		106,8		102,5	128,4	102,9	106,2	131,2
Общая численность безработных (в возрасте 15 лет и старше), млн.человек	3,7[11)]	92,2	3,7	95,4	101,2	93,5[12)]	94,5[12)]	99,8
Численность официально зарегистрированных безработных (по данным Роструда), млн.человек	0,7[11)]	87,4	0,7	89,4	104,9	85,3	86,7	105,9

[1] http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/bfeda678-29cd-44ae-b07b-d3c6d7200d32/%D0%98%D1%82%D0%BE%D0%B3%D0%B8_2015.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=bfeda678-29cd-44ae-b07b-d3c6d7200d32

1) Первая оценка.
2) По видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Обеспечение электри- ческой энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха", "Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений".
3) Данные за январь-ноябрь 2018г. и ноябрь 2018г. соответственно.
4) Январь-ноябрь 2018г. и январь-ноябрь 2017г. в % к соответствующему периоду предыдущего года, в фактически действовавших ценах.
5) Ноябрь 2018г. и ноябрь 2017г. в % к соответствующему периоду предыдущего года, в фактически действовавших ценах.
6) Ноябрь 2018г. и ноябрь 2017г. в % к предыдущему месяцу, в фактически действовавших ценах.
7) Данные за январь-сентябрь 2018 года.
8) Январь-сентябрь 2018г. и январь-сентябрь 2017г. в % к соответствующему периоду предыдущего года.
9) Данные за периоды 2018г. - оценка.
10) В целях сопоставимости данных показатель приведен без учета единовременной денежной выплаты пенсионерам в январе 2017г. в размере 5 тыс.рублей, назначенной в соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 2016г. № 385-ФЗ. С учетом указанной выплаты реальные располагаемые денежные доходы в 2018г. в % к 2017г. составили 99,8%, в 2017г. в % к 2016г. - 98,8%.
11) В среднем за месяц.
12) Показатель рассчитан по численности безработных в возрасте 15-72 лет.

Производство ВВП. В соответствии с Регламентом разработки и представления данных по ВВП Федеральной службой государственной статистики осуществлена первая оценка ВВП за 2018 год.

Объем ВВП России за 2018г., по первой оценке, составил в текущих ценах 103626,6 млрд. рублей. Индекс его физического объема относительно 2017г. составил 102,3%. Индекс-дефлятор ВВП за 2018г. по отношению к ценам 2017г. составил 110,0%.

Объем производства продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей (сельхозорганизации, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйства населения) в 2018г. в действующих ценах, по предварительной оценке, составил 5119,8 млрд.рублей, в декабре 2018г. - 197,4 млрд.рублей.

Растениеводство. Валовой сбор зерна в Российской Федерации в 2018г., по предварительным данным, составил 112,9 млн.тонн (в весе после доработки), что на 16,7% меньше уровня предыдущего года.

Производство семян подсолнечника (в весе после доработки) увеличилось в 2018г. (на 20,2%) за счет увеличения убранных площадей (на 7,1%) при росте урожайности (на 11,7%). Валовой сбор сахарной свеклы и льноволокна снизился (на 20,6% и 5,5% соответственно), что обусловлено снижением урожайности этих культур (на 15,2% и 5,4% соответственно), а также сокрщением убранных площадей сахарной свеклы (на 6,4%) и льна-долгунца (на 0,5%) по сравнению с уровнем предыдущего года. Валовой сбор картофеля увеличился на 3,3% за счет роста урожайности (на 4,7%), сбор овощей сохранился практически на уровне предыдущего года.

Животноводство. На конец декабря 2018г. поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех сельхозпроизводителей, по предварительным данным, составляло 18,1 млн.голов (на 0,8% меньше по сравнению с соответствующей датой предыдущего года), из него коров - 7,9 млн. (на 0,4% меньше), свиней - 23,7 млн. (на 2,9% больше), овец и коз - 22,9 млн. (на 6,1% меньше).

В структуре поголовья скота на хозяйства населения приходилось 40,8% поголовья крупного рогатого скота, 10,7% свиней, 46,8% овец и коз (на конец декабря 2017г. - соответственно 41,0%, 12,2%, 46,3%).

Строительная деятельность. Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство", в 2018г. составил 8385,7 млрд.рублей, или 105,3% (в сопоставимых ценах) к уровню 2017г., в декабре 2018г. - 1061,2 млрд.рублей, или 102,6% к соответствующему периоду предыдущего года.

Ввод в действие (в эксплуатацию) зданий. Из числа введенных в действие в 2018г. зданий 93,3% составляют здания жилого назначения.

Стройки. В соответствии с федеральной адресной инвестиционной программой, утвержденной Минэкономразвития России на 2018г. (с уточнениями на 1 января 2019г.), выделены ассигнования в размере 642,9 млрд.рублей, из них из федерального бюджета - 599,5 млрд.рублей, на строительство 1313 объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимости и реализацию мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) (далее - объекты). Из обще- го количества объектов по 239 объектам было намечено провести только проектные и изыскательские работы. Из 406 объектов, намеченных к вводу в 2018г., введено в эксплуатацию 173 объекта, из них 152 - на полную мощность, 21 объект - частично.

Жилищное строительство. В 2018г. построено 1070,6 тыс. новых квартир, в декабре 2018г. - 282,1 тыс. новых квартир.

Общая площадь жилых помещений в построенных индивидуальными застройщиками жилых домах составила 32,5 млн.кв.метров, или 43,1% от общего объема жилья, введенного в 2018 году.

Оборот розничной торговли в 2018г. составил 31548,0 млрд.рублей, или 102,6% (в сопоставимых ценах) к 2017г., в декабре 2018г. - 3306,4 млрд.рублей, или 102,3% к соответствующему периоду предыдущего года.

Оборот оптовой торговли. В 2018г. оборот оптовой торговли составил 79617,4 млрд.рублей, или 102,4% (в сопоставимых ценах) к 2017 году. На долю субъектов малого предпринимательства приходилось 36,9% оборота оптовой торговли.

Внешнеторговый оборот России, по данным Банка России1) (по методологии платежного баланса), в ноябре 2018г. составил (в фактически действовавших ценах) 61,9 млрд. долларов США (4102,6 млрд.рублей), в том числе экспорт - 40,5 млрд.долларов (2680,1 млрд.рублей), импорт - 21,5 млрд.долларов (1422,5 млрд.рублей).

Сальдо торгового баланса в ноябре 2018г. сложилось положительное, 19,0 млрд.долларов (в ноябре 2017г. - положительное, 11,5 млрд.долларов).

В ноябре 2018г. зарегистрировано 27,4 тыс. организаций (в ноябре 2017г. - 34,0 тыс.), количество официально ликвидированных организаций составило 61,4 тыс. (в ноябре 2017г. - 50,8 тыс. организаций).

В декабре 2018г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,8%, в том числе на продовольственные товары - 101,7%, непродовольственные товары - 100,2%, услуги - 100,4%.

Цены на непродовольственные товары в декабре 2018г. увеличились на 0,2% (в декабре 2017г. - на 0,3%).

Цены и тарифы на услуги в декабре 2018г. выросли на 0,4% (в декабре 2017г. - на 0,3%).

Стоимость фиксированного набора потребительских товаров и услуг для межрегиональных сопоставлений покупательной способности населения в расчете на месяц в среднем по России в конце декабря 2018г. составила 15467,9 рубля. За месяц его стоимость выросла на 0,8% (с начала года - на 4,6%).

В IV квартале 2018г. по сравнению с предыдущим кварталом индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья, по предварительным данным, составили соответственно 101,4% и 101,8%.

На первичном рынке жилья цены выросли на 1,7% на квартиры улучшенного и среднего качества (типовые). При этом элитные квартиры подешевели на 0,8%.

На вторичном рынке повышение цен составило от 1,8% на квартиры среднего качества (типовые) до 2,1% на квартиры улучшенного качества. Вместе с тем элитные квартиры подешевели на 0,4%.

Индекс цен производителей промышленных товаров1) в декабре 2018г. относительно предыдущего месяца, по предварительным данным, составил 96,7%, из него в добыче полезных ископаемых - 92,3%, в обрабатывающих производствах - 98,0%, в обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционировании воздуха - 99,7%, в водоснабжении; водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений - 100,0%.

В декабре 2018г. индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции, по предварительным данным, составил 103,1%, в том числе в растениеводстве - 103,6%, в животноводстве - 102,9%.

Объем доходов федерального бюджета в январе-ноябре 2018г. составил 92,1% от прогнозируемого на 2018г. объема, утвержденного Федеральным законом "О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов" с учетом Федерального закона от 29.11.2018
№ 458-ФЗ.

По данным Банка России, объем денежной массы (М2) на 1 декабря 2018г. составил 44892,1 млрд.рублей и увеличился по сравнению с 1 декабря 2017г. на 11,9%, по сравнению с 1 ноября 2018г. - на 1,5% при увеличении потребительских цен соответственно на 3,8% и 0,5%.

Рынок государственных ценных бумаг. По данным Банка России, объем государственных ценных бумаг на конец декабря 2018г. составил 7250,5 млрд.рублей и увеличился по сравнению с соответствующей датой 2017г. на 7,9%, с концом ноября 2018г. - на 0,6%.

Валютный рынок. По данным Банка России, международные резервы Российской Федерации на 1 января 2019г. составили 468,5 млрд.долларов США и по сравнению с 1 января 2018г. увеличились на 8,3%, по сравнению с 1 декабря 2018г. - на 1,4%.

В декабре 2018г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен со- ставил 100,8%, изменение официального курса доллара США и евро к рублю - 104,3% и 104,7% соответственно.

В 2018г. объем денежных доходов населения сложился в размере 57520,9 млрд.рублей. В 2017г. денежные доходы населения составляли 55368,2 млрд.рублей, в их объеме была учтена выделенная из федерального бюджета единовременная денежная выплата пенсионерам в январе 2017г. в размере 5 тыс.рублей (далее ЕВ-2017), произведенная в соответствии с Федеральным за- коном от 22 ноября 2016г. № 385-ФЗ на общую сумму 219,7 млрд.рублей. Указанная выплата пенсионерам была учтена также при расчете среднего размера назначенной пенсии в 2017 году.

Денежные расходы населения в 2018г. составили 56625,2 млрд.рублей и увеличились на 3,6% по сравнению с предыдущим годом. Население израсходовало средств на покупку товаров и оплату услуг 44308,6 млрд.рублей, что на 5,6% больше, чем в 2017 году. За этот период прирост сбережений населения составил 6371,0 млрд.рублей и уменьшился на 1031,0 млрд.рублей (или на 13,9%) по сравнению с 2017 годом.

Реальные располагаемые денежные доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен), по оценке, в 2018г. по сравнению с 2017г. увеличились на 0,3% (без учета ЕВ-2017, произведенной в соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 2016г. № 385-ФЗ), в декабре 2018г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года - на 0,1%.

Заработная плата. Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2018г., по оценке, составила 43400 рублей и по сравнению с 2017г. выросла на 9,9%, в декабре 2018г. - 55150 рублей и выросла по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года на 6,9%.

Пенсии. В декабре 2018г. средний размер назначенных пенсий составил 13409 рублей и по сравнению с декабрем 2017г., увеличился на 3,6%.

С января 2017г. Росстат проводит выборочное обследование рабочей силы среди населения в возрасте 15 лет и старше (до 2017г. - в возрасте 15-72 лет). По итогам обследования в декабре 2018г. численность рабочей силы составила 76,3 млн.человек, или 52% от общей численности населения страны, в их числе 72,6 млн.человек были заняты в экономике и 3,7 млн. человек не имели занятия, но активно его искали (в соответствии с методологией Международной Организации Труда они классифицируются как безработные).

Безработица. В декабре 2018г., по итогам выборочного обследования рабочей силы, 3,7 млн.человек в возрасте 15 лет и старше классифицировались как безработные (в соответствии с методологией Международной Организации Труда).

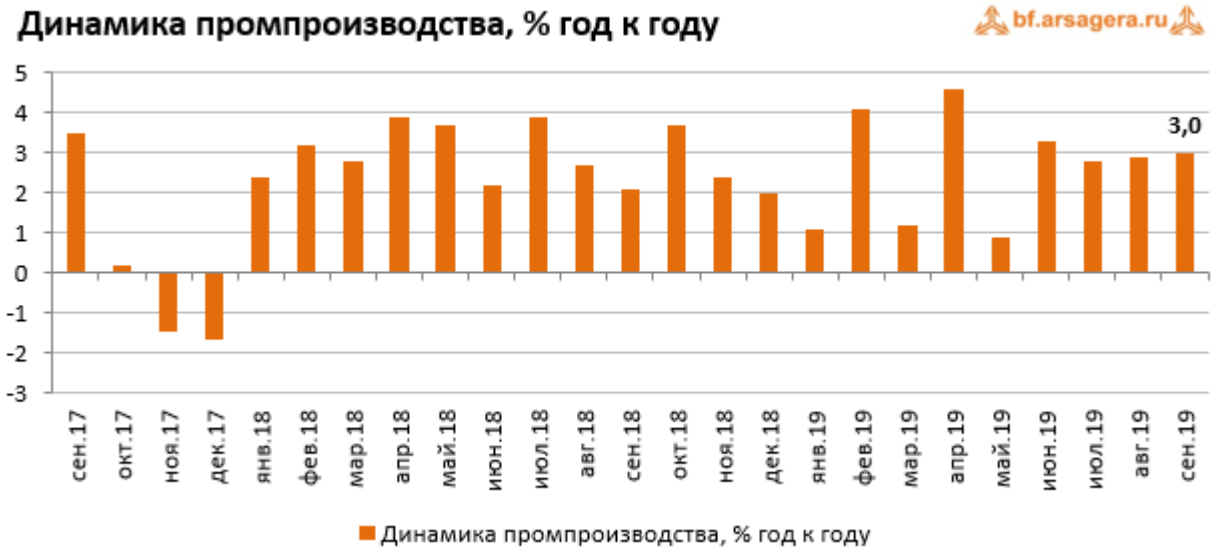
Уровень безработицы в декабре 2018г. среди населения в возрасте 15 лет и старше составил 4,8%, а среди населения в возрасте 15-72 лет - 4,9% (без исключения сезонного фактора).

По оценке, численность постоянного населения Российской Федерации на 1 декабря 2018г. составила 146,8 млн.человек. С начала года число жителей России сократилось на 74,0 тыс.человек, или на 0,05% (в аналогичном периоде предыдущего года наблюдалось увеличение численности населения на 78,9 тыс.человек, или на 0,05%). Миграционный прирост на 61,7% компенсировал естественную убыль населения.

Макроэкономика – данные за октябрь 2019 года

В первую очередь стоит упомянуть сообщение Минэкономразвития, в котором ведомство заявляло об ускорении российского ВВП в сентябре до 2% в годовом выражении после уточненных 1,7% в августе. По оценке министерства, в III квартале ВВП ускорился до 1,9% с 0,9% по итогам II квартала, а рост ВВП по итогам января-сентября Минэкономразвития оценило в 1,2%. Однако в ведомстве при этом отметили, что резкое ускорение роста ВВП в III квартале носит неустойчивый характер, оно объясняется разовыми факторами, и рост в IV квартале может замедлиться до 1,4-1,5%. Далее мы проанализируем ситуацию в ключевых отраслях экономики, а также рассмотрим динамику основных макроэкономических показателей.

Одной из причин ускорения роста ВВП в сентябре может быть динамика промышленного производства. По данным Росстата, в сентябре 2019 года рост промышленного производства ускорился до 3% после увеличения на 2,9% в августе. По итогам девяти месяцев 2019 года промышленное производство выросло на 2,7%. Однако с исключением сезонного и календарного факторов, промпроизводство в сентябре сократилось на 0,1%.



Что касается динамики в разрезе сегментов, то в сегменте **«Добыча полезных ископаемых»** рост выпуска продукции замедлился до 2,5% после 3,1% в августе. Рост выпуска в сегменте **«Обрабатывающие производства»** ускорился до 3,2% после 2,7% месяцем ранее. Сегмент **«Электроэнергия, газ и пар»** ускорил свой рост до 3,8% после 2,1% в последнем месяце лета. В то же время в сегменте «**Водоснабжение**» августовский рост выпуска на 4,1% сменился снижением на 1,8%.

Динамика сегментов промышленного производства, % изм. год к году

bf.arsagera.ru Период / сегмент	Добыча полезных ископаемых	Обрабатывающие производства	Электроэнергия, газ и пар	Водоснабжение
Июнь'19	+2,3	+3,4	+2,5	-1,8
Июль'19	+3,0	+2,8	+1,7	+1,6
Август'19	+3,1	+2,7	+2,1	+4,1
Сентябрь'19	+2,5	+3,2	+3,8	-1,8
Январь-сентябрь'19	**+3,6**	**+2,2**	**+0,8**	**+1,4**

Таким образом, все сегменты промпроизводства за исключением **«Водоснабжения»** показали положительную динамику по итогам сентября, при этом ускорению общего показателя промпроизводства способствовало улучшение динамики сегментов «**Обрабатывающие производства**», а также «**Электроэнергия, газ и пар**». Динамика производства в разрезе отдельных позиций представлена в следующей таблице:

Динамика выпуска отдельных видов продукции в добывающей отрасли и обрабатывающей промышленности

bf.arsagera.ru Вид продукции	Январь-сентябрь 2019	Сентябрь 2019 / Сентябрь 2018	Январь-сентябрь 2019 / Январь-сентябрь 2018
Добыча угля, млн тонн	321	+1,7%	-1,0%
Добыча нефти, включая газовый конденсат, млн тонн	420	-0,1%	+1,9%
Природный газ, млрд м3	475	-4,1%	+1,3%
Газ природный сжиженный и регазифицированный, млн тонн	21,7	+33,6%	+60,9%
Мясо скота, млн тонн	2,0	+7,9%	+7,7%
Мясо домашней птицы, млн тонн	3,5	+2,2%	-3,1%
Рыба и рыбные продукты, млн тонн	3,2	-5,0%	+0,6%
Трикотажные и вязаные изделия, млн штук	112	+7,4%	+14,4%
Кирпич керамический, млрд усл. ед.	4,1	+0,8%	-1,4%
Блоки и прочие сборные строительные изделия, млн м3	16,6	+7,4%	+6,9%
Цемент, млн тонн	45,2	+6,6%	+8,6%
Бетон товарный, млн м3	25,8	+3,3%	+16,1%
Прокат готовый, млн тонн	46,1	-2,0%	-0,4%
Трубы стальные, млн тонн	9,4	+5,9%	+3,1%
Автомобили легковые, млн штук	1,1	-0,6%	+1,1%
Автотранспортные грузовые средства, тыс. штук	109	+5,7%	-0,1%

Из интересных моментов отметим то, что выпуск в **добывающем сегменте** в сентябре 2019 года вырос на 2,5% на фоне прекращения роста **добычи нефти** (-0,1% в сентябре), сокращения **добычи природного газа** (-4,1%), а также увеличения **добычи угля** на 1,7%. При этом рост добычи «**Газа горючего природного сжиженного и регазифицированного**», который Росстат впервые отразил в списке важнейших видов продукции месяцем ранее, составил 33,6%. По итогам девяти месяцев 2019 года добыча этого газа увеличилась на 60,9%. Вероятно, это объясняется наращиванием добывающих мощностей «Ямала СПГ». Кроме того, ведомство отметило, что в сентябре на 7,9% вырос объем предоставления услуг в области добычи полезных ископаемых.

Что касается продовольственного сегмента, то здесь отметим ускорение роста выпуска **мяса скота** (до 7,9% с 5,2% месяцем ранее), а также возобновление роста производства **мяса домашней птицы** (+2,2% в сентябре). Вместе с этим, объем выпуска рыбы и рыбных продуктов снизился на 5% после сокращения на 6,8% месяцем ранее.

Тенденция восстановления производства **стройматериалов** в сентябре продолжилась, в том числе это касается и **керамических кирпичей**, однако объем их выпуска за январь-сентябрь по-прежнему показывает снижение на 1,4%. Что касается тяжелой промышленности, то здесь следует отметить, что снижение производства **легковых автомобилей** в сентябре замедлилось до 0,6% после сокращения на 3% месяцем ранее. В то же время **выпуск грузовых автотранспортных средств** увеличился на 5,7% после незначительного сокращения в августе на 0,2%.

Помимо этого, в конце октября Росстат опубликовал информацию о сальдированном финансовом результате деятельности крупных и средних российских компаний (без учета финансового сектора) по итогам января-августа 2019 года. Он составил 10,28 трлн руб., в то время как за аналогичный период предыдущего года российские компании заработали 8,81 трлн руб. Таким образом, рост сальдированной прибыли

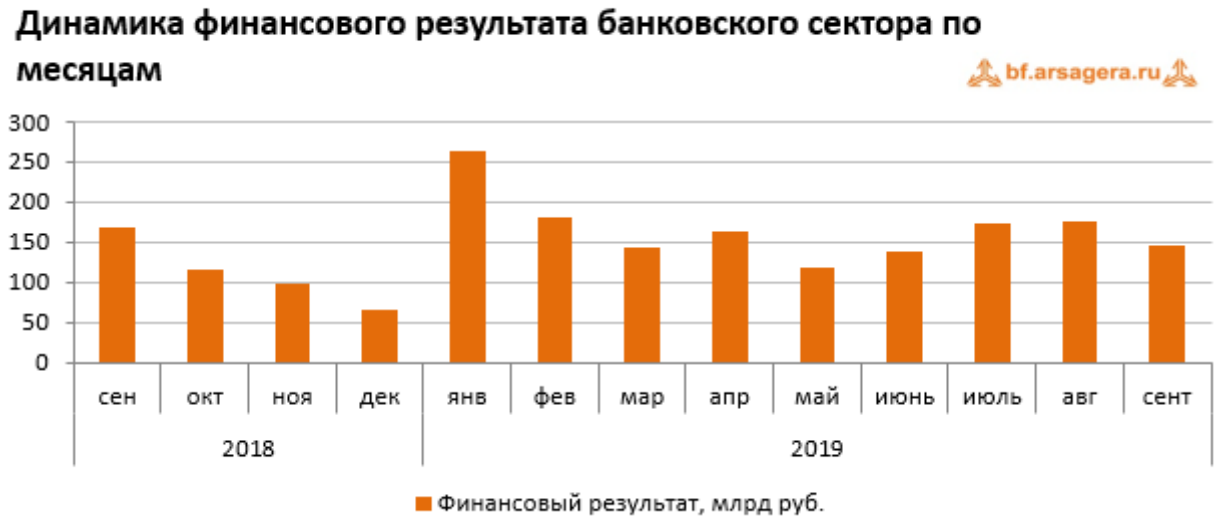
Показатель bf.arsagera.ru	Январь-август 2019 г.	Справочно: Январь-август 2018 г.
Сальдированный финансовый результат, млрд руб.	+10 276,9	+8 806,4
Доля убыточных предприятий	30,0%	30,8%

Что касается доли убыточных организаций, то она сократилась на 0,8 п.п. по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года до 30%. Динамика сальдированного результата в разрезе видов деятельности представлена в таблице ниже:

bf.arsagera.ru Вид деятельности	Сальдированный результат в январе-августе 2019 г., млрд руб.	Январь-август 2019 г. / Январь-август 2018 г.
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	+160,4	-14,4%
Добыча полезных ископаемых	+2 826,6	-13,5%
Обрабатывающие производства	+2 740,2	+19,8%
Обеспечение электроэнергией, газом и паром	+553,0	+28,5%
в т. ч. производство, передача и распределение электроэнергии	+527,2	+30,3%
Водоснабжение	+30,3	+38,2%
Оптовая, розничная торговля и ремонт	+1810,8	+50,8%
Строительство	+112,5	+74,0%
Транспортировка и хранение	+851,4	+41,0%
Информация и связь	+285,6	+19,5%

По итогам января-августа 2019 года все ключевые виды деятельности заработали положительный сальдированный финансовый результат. Наибольший рост по итогам отчетного периода продемонстрировали сегменты «**Строительство**» (сальдированный результат вырос на 74%), **«Оптовая, розничная торговля и ремонт»** (+50,8%), а также **«Транспортировка и хранение»** (+41%). При этом снижение положительного сальдированного финансового результата показал сегмент **«Добыча полезных ископаемых»** (-13,5%). Вероятно, причиной выступили более низкие средние цены на энергоносители в январе-августе 2019 года по сравнению с ценами за аналогичный период 2018 года. Стоит также отметить, что ослабление среднего курса рубля за январь-август 2019 года более чем на 6% по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года не смогло оказать существенной поддержки динамике сальдированного финансового результата сегмента.

Прибыль банковского сектора после 176 млрд руб. в августе составила 147 млрд руб. в сентябре. При этом прибыль Сбербанка за сентябрь составила 72,1 млрд руб. В сентябре прошлого года банковский сектор зафиксировал прибыль в 168 млрд руб. По итогам девяти месяцев 2019 года прибыль российских банков составила 1,5 трлн руб. по сравнению с прибылью в 1,07 трлн руб. годом ранее. Прибыль Сбербанка за январь-сентябрь 2019 года составила 665,4 млрд руб.



Что касается прочих показателей банковского сектора в сентябре, то объем его активов за месяц увеличился на незначительные 0,3% до 95,5 трлн руб. Объем **кредитов нефинансовым организациям** сократился на 235 млрд руб. (-0,7%), в то время как объем **розничного кредитования** увеличился на 273 млрд руб. (+1,6%). По состоянию на 1 октября 2019 года совокупный объем **кредитов экономике** составил 51 трлн руб. Мы полагаем, что на фоне нахождения инфляции вблизи целевого уровня Банка России в 4% продолжится снижение процентных ставок, что в свою очередь будет поддерживать темпы роста кредитования.

Говоря о динамике потребительских цен в октябре, следует отметить, что в течение трех недель месяца цены не менялись, а на одной неделе цены увеличились на 0,1%. По итогам октября инфляция составила 0,1%. С начала года рост цен составил 2,4%, при этом в годовом выражении по состоянию на 1 ноября инфляция замедлилась до 3,8% после 4% месяцем ранее.

Динамика инфляции по месяцам в 2018-2019 гг.

bf.arsagera.ru

Месяц	2018	2019
Июнь	0,5%	0,0%
Июль	0,3%	0,2%
Август	0,0%	-0,2%
Сентябрь	0,2%	-0,2%
Октябрь	0,4%	0,1%

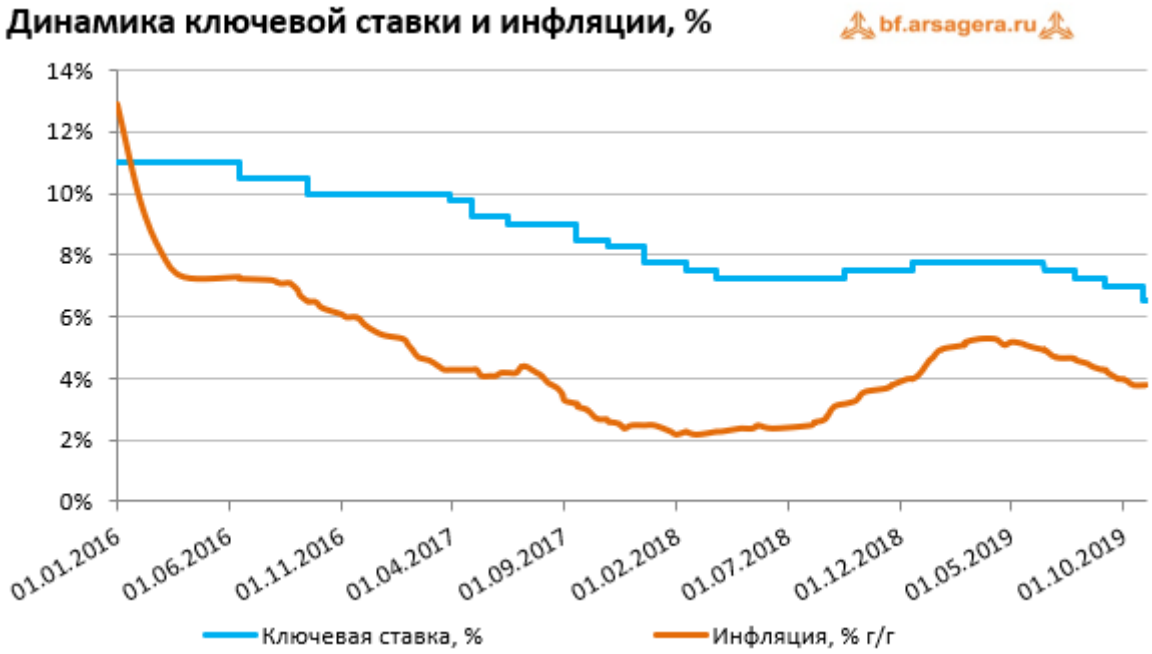
Один из ключевых факторов, влияющих на рост потребительских цен – динамика обменного курса рубля. В октябре среднее значение курса доллара составило 64,4 руб. после 65 руб. за доллар месяцем ранее. К концу октября курс доллара составил 63,9 руб.

Динамика официального курса доллара США в 2019 г.

bf.arsagera.ru

Месяц	Курс на начало, руб.	Курс на конец, руб.	Средний курс, руб.
Май'19	64,7	65,1	64,8
Июнь'19	65,1	63,1	64,2
Июль'19	63,1	63,4	63,2
Август'19	63,4	66,5	65,6
Сентябрь'19	66,5	64,4	65,0
Октябрь'19	64,4	63,9	64,4

Отметим, что Совет директоров Банка России 25 октября 2019 года принял решение снизить ключевую ставку на 50 б.п. до 6,5% годовых. В заявлении по итогам заседания отмечалось, что замедление инфляции происходит быстрее, чем прогнозировалось, инфляционные ожидания продолжают снижаться, а темпы роста российской экономики по-прежнему остаются сдержанными. Кроме того, ЦБ отметил продолжение смягчения денежно-кредитных условий с момента предыдущего заседания, а также снижение доходностей ОФЗ и депозитно-кредитных ставок. Вместе с этим, по заявлению представителей ЦБ, сохраняются риски существенного замедления мировой экономики, а дезинфляционные риски преобладают над проинфляционными на краткосрочном горизонте. В этих условиях Банк России снизил прогноз годовой инфляции по итогам 2019 года с 4-4,5 до 3,2-3,7%. ЦБ заявил, что будет оценивать целесообразность дальнейшего снижения ключевой ставки на одном из ближайших заседаний Совета директоров при развитии ситуации в соответствии с базовым прогнозом Банка России.



В целом, курс рубля отреагировал сдержанно на решение ЦБ о снижении ключевой ставки. Помимо денежно-кредитной политики, влияние на курс рубля продолжает оказывать состояние внешней торговли, а также трансграничные потоки капитала между Россией и другими странами. Информацию об этом можно получить, изучив платежный баланс страны.

В первой половине октября Банк России опубликовал предварительную оценку платежного баланса страны за девять месяцев 2019 года. Исходя из этих данных, положительное **сальдо счета текущих операций** в январе-сентябре текущего года сложилось в размере 57,2 млрд долл., снизившись на 23,8% относительно значения за аналогичный период прошлого года. Основная причина снижения профицита счета текущих операций, как поясняет Банк России, - сжатие профицита внешней торговли товарами вследствие сокращения экспорта в стоимостном выражении на фоне ухудшения мировой ценовой конъюнктуры. Так, **торговый баланс** по итогам трех кварталов сократился на 10,4%, с 137,2 до 122,9 млрд долл. за счет более сильного снижения экспорта над импортом. **Товарный экспорт** сократился на 4,7% до 305,7 млрд долл. на фоне более низких средних цен на энергоресурсы в отчетном периоде по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года. **Товарный импорт** сократился на незначительные 0,4% и составил 182,7 млрд долл. В то же время, отрицательное **сальдо баланса услуг** увеличилось с 23 до 24,7 млрд долл. Отрицательное **сальдо баланса оплаты труда** сократилось с 2 до 1,9 млрд долл., отрицательное **сальдо баланса инвестиционных доходов** выросло с 30,5 до 34,1 млрд долл. Таким образом, рост дефицита баланса услуг, связанный с увеличением их импорта, а также рост дефицита баланса инвестиционных доходов также повлияли на ослабление счета текущих операций.

Динамика отдельных показателей счета текущих операций, млрд долл. США

Показатель bf.arsagera.ru	III кв. 2019 г.	I-III кв. 2019 г.	Справочно: I-III кв. 2018 г.	I-III кв. 2019 / I-III кв. 2018, %
Счет текущих операций	12,9	57,2	75,1	-23,8%
Торговый баланс	36,6	122,9	137,2	-10,4%
Экспорт	101,5	305,7	320,7	-4,7%
Импорт	64,9	182,7	183,5	-0,4%
Баланс услуг	-10,5	-24,7	-23,0	-
Баланс оплаты труда	-0,8	-1,9	-2,0	-
Баланс инвестиционных доходов	-11,0	-34,1	-30,5	-

Что касается **счета операций с капиталом и финансовыми инструментами**, то сальдо счета операций с капиталом сложилось на уровне, близком к нулю, на фоне отсутствия значимых капитальных трансфертов и других операций, формирующих счет. Годом ранее этот показатель также был на уровне, близком к нулю (-0,4 млрд долл.).

Чистое погашение внешних обязательств резидентами страны, зафиксированное в январе-сентябре прошлого года, сменилось наращиванием долга, и в отчетном периоде **чистое принятие внешних обязательств** составило 20,1 млрд долл. Львиную долю привлечения внешнего долга сформировали федеральные органы управления: в отчетном периоде наблюдался сильный приток средств нерезидентов в госбумаги (+18,5 млрд долл. долга по итогам девяти месяцев 2019 года). **Чистое приобретение зарубежных активов** выросло на 47,9% до 28,4 млрд долл. на фоне наращивания активов как банковским, так и небанковскими секторами.

Динамика отдельных показателей счета операций с капиталом и финансовыми инструментами, млрд долл. США

Показатель bf.arsagera.ru	III кв. 2019 г.	I-III кв. 2019 г.	Справочно: I-III кв. 2018 г.	I-III кв. 2019 / I-III кв. 2018, %
Счет операций с капиталом	0,0	-0,3	-0,4	-
Чистое принятие обязательств (знак «–» - погашение)	-2,2	20,1	-26,5	-
в т. ч. частным сектором	-3,5	2,5	-19,2	-
Чистое приобретение финансовых активов (знак «–» - продажа)	-3,9	28,4	19,2	+47,9%
в т. ч. частным сектором	-0,9	30,2	19,0	+58,9%
Чистые ошибки и пропуски	-2,6	2,6	6,7	< в 2,6 раза
Чистый вывоз капитала банками и предприятиями	1,4	24,9	29,9	-16,7%

Чистое принятие задолженности, приходящееся на частный сектор, по итогам января-сентября 2019 года составило всего 2,5 млрд долл. (банки погасили долга на 18 млрд долл., в то время как прочие сектора привлекли долга на 20,5 млрд долл.). **Чистое приобретение зарубежных финансовых активов** частного сектора составило 30,2 млрд долл. (при этом банки приобрели зарубежных активов на 9 млрд долл., а прочие сектора купили активов на 21,2 млрд долл.). Положительное значение статьи **«Чистые ошибки и пропуски»** составило 2,6 млрд долл. В результате, по итогам января-сентября 2019 года чистый отток частного капитала из страны составил 24,9 млрд долл., сократившись на 16,7% по сравнению со значением за аналогичный период прошлого года (29,9 млрд долл.). При этом стоит отметить, что основная часть чистого оттока частного капитала была сформирована в I квартале 2019 года, а по итогам II квартала 2019 года Банк России даже зафиксировал небольшой нетто-приток иностранных средств в размере 0,4 млрд долл.

Таким образом, отток частного капитала в январе-сентябре 2019 года был сформирован в основном в результате операций банковского сектора по размещению средств за рубежом и погашению обязательств перед нерезидентами. При этом операции небанковских секторов не оказали значимого влияния на величину оттока капитала.

bf.arsagera.ru

Показатель	1.10.18	1.10.19	Изменение
Объем внешнего долга, млрд долл.	470,525	471,581	+0,2%
Объем золотовалютных резервов ЦБ, млрд долл.	459,163	530,923	+15,6%

Стоит отметить, что по данным Банка России, объем внешнего долга страны по состоянию на 1 октября 2019 года за год практически не изменился (+0,2%) на фоне привлечения долга органами государственного управления, частично компенсированного погашением внешней задолженности банками. При этом объем золотовалютных резервов ЦБ за этот же период вырос на 15,6% главным образом в результате покупки валюты на внутреннем рынке в рамках бюджетного правила и поступления средств от размещения в начале года суверенных ценных бумаг за рубежом.

Выводы:

- Рост ВВП, согласно оценке Минэкономразвития, по итогам девяти месяцев 2019 года составил 1,2% в годовом выражении;
- Промпроизводство в сентябре 2019 года в годовом выражении выросло на 3%, а по итогам девяти месяцев 2019 года промышленное производство увеличилось на 2,7%;
- Сальдированный финансовый результат российских нефинансовых компаний в январе-августе 2019 года составил 10,3 трлн руб. по сравнению с 8,8 трлн руб. годом ранее. При этом доля убыточных компаний сократилась на 0,8 п.п. до 30%;
- Банковский сектор в сентябре заработал 147 млрд руб. прибыли. За январь-сентябрь 2019 года банки зафиксировали сальдированную прибыль в 1,5 трлн руб. по сравнению с 1,07 трлн руб. за аналогичный период годом ранее;
- Рост потребительских цен в октябре 2019 года составил 0,1%, при этом в годовом выражении по состоянию на 1 ноября инфляция снизилась до 3,8% с 4% месяцем ранее;
- Величина ключевой процентной ставки ЦБ снижена на 50 п.п. до уровня 6,5%, при этом Банк России по-прежнему заявляет о возможном снижении ключевой ставки на ближайших заседаниях в случае развития ситуации в соответствии с базовым прогнозом;
- Среднее значение курса доллара США в октябре 2019 года составило 64,4 руб. по сравнению с 65 руб. в сентябре;
- Сальдо счета текущих операций, согласно предварительным данным ЦБ, по итогам января-сентября 2019 года уменьшилось на 23,8% до 57,2 млрд долл. При этом чистый вывоз частного капитала сократился на 16,7% и составил 24,9 млрд долл.;
- Объем внешнего долга страны по состоянию на 1 октября 2019 года в годовом выражении практически не изменился (+0,2%), составив 471,6 млрд долл., в то время как величина международных резервов выросла на 15,6% до 530,9 млрд долл.

Источник информации:
https://bf.arsagera.ru/makropokazateli/makroekonomika_dannye_za_oktyabr_2019_goda/

15.2. Информация о социально-экономическом положении Республике Мордовия.

Общая характеристика Республики Мордовия

Административный центр: г. Саранск

Население: 808,9 тыс. человек

Площадь: 26,1 тыс. км2

Общая информация. Республика Мордовия – субъект Российской Федерации, входит в состав Приволжского федерального округа. На севере граничит с Нижегородской, на востоке – с Ульяновской, на юге – с Пензенской, на западе – с Рязанской областями, на северо-востоке – с Чувашской Республикой.

Географическое положение. Республика Мордовия находится в центре Восточно-Европейской равнины, в бассейне р. Волги.

Территориальное деление. На 1 января 2016 года в республике насчитывается 22 муниципальных района (в которых 17 городских и 354 сельских поселений), 1 городской округ, 7 городов (Саранск, Рузаевка, Ковылкино, Краснослободск, Ардатов, Темников, Инсар).

Расстояние от административного центра до Москвы: 642 км.

Наиболее крупные города: Саранск, Рузаевка, Ковылкино, Краснослободск, Ардатов.

Климат. Республика Мордовия находится в зоне с умеренно континентальным климатом. Средняя многолетняя температура воздуха в январе составляет -8°С, в июле +21,2°С.

Основные природные ресурсы. Среди природных ископаемых наибольшее значение имеют запасы строительных материалов. Республика располагает крупнейшими месторождениями мергелево-меловых пород и опоки, которые используются для производства высококачественного цемента (разведанные запасы превышают 360 млн. м3). Открыто крупное месторождение диатомитового сырья (общие запасы оцениваются в 7 млн. м3). Имеются запасы строительных песков, глин, мореного дуба, торфа (500 разведанных месторождений торфа общей площадью 9,2 тыс. га с запасами 28,7 млн. т.). Площадь земель лесного фонда составляет 28,7% территории республики (749,6 тыс. га), в том числе площадь защитных лесов − 277,2 тыс. га, площадь эксплуатационных лесов − 472,4 тыс. га. На территории республики имеются 3 месторождения подземных сульфатно-хлоридных минеральных вод.

Население. Численность населения Республики Мордовия на 2015 год составила 808,9 тыс. человек. Плотность населения — 30,96 чел./км2 (2015). Городское население — 61,22% (2015).

Промышленность. Основными отраслями промышленности Мордовии являются машиностроение и металлообработка. Также развиты чугунолитейное производство, химическая и нефтехимическая промышленность, легкая и пищевая промышленность. Энергетика основана на

использовании тепловых электростанций. Доля инновационной продукции в общем объёме отгруженной продукции – 17,6%. Ведущие промышленные предприятия Мордовии входят в число лучших предприятий Приволжского федерального округа и России, тесно сотрудничают с зарубежными партнерами. Так, развиваются совместные проекты предприятий республики с телекоммуникационными компаниями Alcatel и Nokia, функционирует Саранский филиал пивоваренной корпорации «САН ИнБев», филиал группы компаний Danone-Юнимилк «Молочный комбинат «Саранский». Ведущие предприятия энергетики – филиал ОАО «МРСК Волги» − «Мордовэнерго», Мордовский филиал ОАО «ТГК−6» (Саранская ТЭЦ−2). Производство электроэнергии осуществляется ТЭЦ−2 и ООО «Энергомаш» в г. Саранске, Ромодановской ТЭЦ−4.

Машиностроение. Доля отрасли в общем объеме промышленного производства республики составляет 32,2 процента. Основные составляющие: производство транспортных средств и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство машин и оборудования.

Крупные предприятия: ОАО «Рузхиммаш», ОАО «Сарэкс», ОАО «Электровыпрямитель», ОАО «Орбита», ГУП РМ «Лисма» и др.

Промышленность строительных материалов. Доля промышленности строительных материалов в общем объеме промышленного производства республики составляет 17,3 процента. Предприятия выпускают широкую номенклатуру строительных материалов: цемент, сухие строительные смеси, кирпич и другие стеновые материалы, сборные бетонные и железобетонные изделия, изделия деревообработки, шифер, асбестоцементные трубы, кровельные, теплоизоляционные и отделочные материалы. Среди предприятий наиболее значимыми являются ОАО «Мордовцемент», ОАО «Лато».

Химическая промышленность. Доля отрасли в промышленном производстве составляет 1,7 процента. Химическая промышленность представлена ОАО «Биохимик», выпускающим более 100 наименований лекарственных препаратов, используемых в медицине.

Нефтехимическая промышленность. Доля отрасли в промышленном производстве составляет 2,9 процента. Нефтехимическая промышленность представлена ОАО «Саранский завод «Резинотехника», выпускающим около 15 тысяч наименований резинотехнических изделий, используемых в автомобилестроении.

Пищевая промышленность. Доля отрасли в промышленном производстве составляет 29,4 процента. Пищевая промышленность представлена 5 мясоперерабатывающими предприятиями, 14 организациями молочной промышленности, 2 кондитерскими фабриками, 2 ликероводочными предприятиями, предприятиями спиртовой промышленности, сахарным и консервным заводами, пивоваренной компанией, комбинатом макаронных изделий.

Транспорт и связь. Протяженность автомобильных дорог составляет 5,7 тыс. км. Основные автомагистрали: М5 «Урал», 1Р 178 «Саранск − Сурское − Ульяновск», 1Р 158 «Нижний Новгород − Арзамас − Саранск», Саранск − Чебоксары.

Эксплуатационная длина железнодорожных путей − 550 км. Республика имеет железнодорожное сообщение со всеми регионами России. Город Рузаевка – крупная узловая железнодорожная станция Куйбышевской железной дороги. В столице Мордовии расположен аэропорт, способный принимать самолеты грузоподъемностью до 100 тонн.

По территории республики проходят 6 магистральных газопроводов (с месторождений в северной части Западной Сибири), а также газопровод «Саратов − Горький». Территория республики полностью газифицирована.

Республика имеет полный охват территории цифровым телевизионным вещанием, сетью Интернет, современными видами связи и информационных услуг[2].

Социально-экономическое положение Республики Мордовия[3]

Социально-экономическая ситуация в Республике Мордовия в январе-ноябре 2019 года характеризовалась положительной динамикой промышленного и сельскохозяйственного производства, объемов строительных работ, оборота розничной торговли, номинальной начисленной и реальной заработной платы, стабильной ситуацией на рынке труда.

Индекс промышленного производства составил 104 процента.

Отгружено товаров, выполнено работ и услуг по промышленным видам экономической деятельности по полному кругу предприятий на сумму 209 млрд. рублей – 117 % к январю-ноябрю 2018 года в действующих ценах.

---

[2] Источник информации: http://ru.wikipedia.org/wiki/Мордовия

[3] http://mineco.e-mordovia.ru/directions-of-activity/socio-economic/information-on-the-socio-economic-situation-of-the-republic-of-mordovia-in-m.php

Обеспечен рост объемов отгруженной продукции в металлургическом производстве – в 2,3 раза, в производстве прочих транспортных средств и оборудования – 171,2%, в производстве напитков – 144,6%, в производстве бумаги и бумажных изделий – 139,7%, в производстве машин и оборудования – 126,6%, в производстве готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования – 125,7%, в производстве автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов – 121,4%, в производстве компьютеров, электронных и оптических изделий – 118,5%, в производстве прочей неметаллической минеральной продукции – 116,2%, в производстве мебели – 115,7%, в производстве пищевых продуктов – 104,7%, в производстве прочих готовых изделий – 102,4%, в производстве резиновых и пластмассовых изделий – 101,2%, в обработке древесины и производстве изделий из дерева – 100,1 процента.

Крупными и средними промышленными предприятиями отгружено продукции на сумму около 164 млрд. рублей с ростом 111,2% к соответствующему периоду прошлого года, в том числе в обрабатывающих производствах – 153,3 млрд. рублей – 112,6 процента.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за 9 месяцев 2019 года составил более 24 млрд. рублей.

Объем валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств в январе-ноябре 2019 года составил более 67 млрд. рублей – 107,8% к январю-ноябрю 2018 года.

В хозяйствах всех категорий произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 295,9 тыс. тонн – 101,5%, молока – 418,3 тыс. тонн – 104,2%, яиц – 1397,3 млн. штук – 104,6% к соответствующему периоду 2018 года.

Строительными организациями республики выполнены работы по виду деятельности «Строительство» на сумму 21,7 млрд. рублей (114,5% к январю-ноябрю 2018 года).

Предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками введено 329,9 тыс. кв. м общей площади жилых домов (112,3% к январю-ноябрю 2018 года).

Оборот розничной торговли составил 88,8 млрд. рублей –103,1% к январю-ноябрю 2018 года. Оборот розничной торговли на душу населения в январе-ноябре 2019г. составил 111643,2 рубля.

Объем платных услуг составил 24301,9 млн. рублей или 98,5% к январю-ноябрю 2018 года.

Преобладающую долю в структуре платных услуг населению занимают жилищно-коммунальные, телекоммуникационные и транспортные услуги. Их совокупный удельный вес составляет 70,1% общего объема.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в расчете на месяц в среднем по республике в конце ноября 2019 года составила 3255,36 рубля и по сравнению с предыдущим месяцем снизилась на 0,2 процента.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций, включая субъекты малого предпринимательства, в январе-октябре 2019 года составила 27817,6 рубля с темпом роста к январю-октябрю 2018 года 105,7%.

Реальная заработная плата составила 101,8 процента.

Денежные доходы в расчете на душу населения за 9 месяцев 2019 года составили 19 187 рублей с темпом роста к предыдущему году 107,0 процента.

Реальные денежные доходы населения за 9 месяцев 2019 года составили 101,7 процента.

Сводный индекс потребительских цен за январь-ноябрь 2019 года составил 103,7%, в том числе на товары – 103,7% и на услуги – 103,8 процента.

Численность официально зарегистрированных безработных по состоянию на 1 декабря 2019 года составила 3,6 тыс. человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,9 процента.

Вывод относительно влияния общеполитической и социально-экономической обстановки в стране и регионе на рынок, тенденции рынка: учитывая экономическую ситуацию в стране, а также неоднозначность рыночной конъюнктуры, оценщику невозможно сделать какой-либо точный прогноз относительно перспектив деятельности и ликвидности объектов оценки. Оцениваемое предприятие является действующим, в значительной степен его деятельность зависит от востребованности производимой продукции. По мнению оценщика, оптимистический сценарий развития

ситуации в экономике позволит объекту оценки, как минимум, сохранить существующий в настоящее время уровень ликвидности и повысить рентабельность реализуемой продукции. Однако в случае ухудшения макроэкономической ситуации в стране, ликвидность объекта оценки может снизиться. Возможная реализация объекта оценки потребует адекватных маркетинговых усилий, а также достаточных для соответствующей рыночной ситуации времени экспозиции и/или дисконта.

16. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

16.1. МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПОДХОДОВ ОЦЕНКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.

Подходы, применяемые при проведении оценки объектов.

В соответствии со Стандартами оценки при определении рыночной стоимости оцениваемого объекта недвижимости должны быть использованы следующие подходы:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

Затратный подход.

Затратный подход (подход на основе активов или имущественный подход) применительно к оценке бизнеса представляет собой способ определения стоимости предприятия, основанный на оценке рыночной стоимости его активов за вычетом обязательств. Затратный подход реализует принцип замещения, выражающийся в том, что покупатель не заплатит за готовый объект больше, чем за создаваемый объект той же полезности.

В соответствии со ст. 35 Федерального Закона “Об акционерных обществах” утвержден порядок определения стоимости предприятия методом чистых активов.

Расчет стоимости чистых активов предприятия проводился на основании алгоритма, приведенного в соответствии с Порядком определения стоимости чистых активов (утв. приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. N 84н (ред. от 21 февраля 2018 г.)).

Данными документами определено, что под стоимостью чистых активов акционерного общества (применимо к обществам с ограниченной ответственностью) понимается величина, определяемая путем вычитания из суммы активов акционерного общества, принимаемых к расчету, суммы его пассивов, принимаемых к расчету.

Активы, участвующие в расчете, - это денежное и не денежное имущество предприятия, в состав которого включаются по балансовой стоимости следующие статьи:

1) внеоборотные активы, отражаемые в первом разделе бухгалтерского баланса (нематериальные активы, результаты исследований и разработок, основные средства, материальные поисковые активы, незавершенное строительство, доходные вложения в материальные ценности, долгосрочные финансовые вложения, прочие внеоборотные активы);

2) оборотные активы, отражаемые во втором разделе бухгалтерского баланса (запасы, налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения, денежные средства, прочие оборотные активы) за исключением стоимости в сумме фактических затрат на выкуп собственных акций, выкупленных акционерным обществом у акционеров для их последующей перепродажи или аннулирования, и задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

В состав ***пассивов***, принимаемых к расчету, включаются:

- долгосрочные обязательства по займам и кредитам и прочие долгосрочные обязательства;
- краткосрочные обязательства по займам и кредитам;
- кредиторская задолженность;
- оценочные обязательства;
- отложенные налоговые обязательства;
- задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов;
- доходы будущих периодов;
- прочие краткосрочные обязательства.

Сравнительный подход.

Особенностью сравнительного подхода к оценке собственности является ориентация итоговой величины стоимости, с одной стороны, на рыночные цены купли-продажи акций/долей, принадлежащих сходным компаниям; с другой стороны, на фактически достигнутые результаты.

Общая характеристика сравнительного подхода

Сравнительный подход к оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного рынка. Другими словами, наиболее вероятной величиной стоимости оцениваемого предприятия может быть реальная цена продажи аналогичной фирмы, зафиксированная рынком.

Теоретической основой сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие положения:

Во-первых, оценщик использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на аналогичные предприятия (акции).

Во-вторых, сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Инвестор, вкладывая деньги в акции, покупает, прежде всего, будущий доход. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.

В-третьих, цена предприятия отражает его производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, в аналогичных предприятиях должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами.

Основным преимуществом сравнительного подхода является то, что оценщик ориентируется на фактические цены купли-продажи аналогичных предприятий. В данном случае цена определяется рынком, так как оценщик ограничивается только корректировками, обеспечивающими сопоставимость аналога с оцениваемым объектом. Другим достоинством сравнительного подхода является реальное отражение спроса и предложения на данный объект инвестирования, поскольку цена фактически совершенной сделки максимально учитывает ситуацию на рынке.

Недостатками метода можно считать то, что он игнорирует перспективы развития предприятия, так как базой отчета является достигнутые в прошлом финансовые результаты. Для расчета оценщик обязан выявить различия между предприятиями, сделать корректировки, поправки в итоговую величину и промежуточные расчеты, требующие серьезного обоснования.

В зависимости от целей, объекта и конкретных условий оценки сравнительный подход предполагает использование трех основных методов:

Метод компании-аналога или метод рынка капитала основан на использовании цен, сформированных открытым фондовым рынком. Базой для сравнения служит цена на единичную акцию АО.

Метод сделок ориентирован на цены приобретения предприятия в целом, либо контрольного пакета акций.

Метод отраслевых коэффициентов основан на использовании рекомендуемых соотношений между ценой и определенными финансовыми параметрами.

Метод компании-аналога и метод сделок практически совпадают, различие заключается в типе исходной информации: либо цена одной акции, либо цена контрольного пакета.

Метод отраслевых коэффициентов не получил достаточного распространения из-за отсутствия необходимой информации.

Суть сравнительного подхода заключается в следующем: выбирается предприятие, аналогичное оцениваемому, которое было недавно продано. Затем рассчитывается соотношение между ценой продажи и каким-нибудь финансовым показателем по предприятию-аналогу. Это соотношение называется мультипликатором. Умножив величину мультипликатора на тот же базовый финансовый показатель оцениваемой компании, получим ее стоимость.

Обоснование отказа от использования сравнительного подхода:

Анализ финансовый отчетности и вида деятельности компаний аналогов за 2018 год показал, что предприятия, акции которых котируются на бирже, не могут быть выбраны в качестве аналогов из-за большой разницы в финансовых показателях и масштабах производства между аналогами и объектом оценки.

Доходный подход.

Доходный подход предусматривает установление стоимости бизнеса, доли в собственности на бизнес или ценной бумаги путем расчета приведенной к текущему моменту стоимости ожидаемых выгод. Двумя наиболее распространенными методами в рамках доходного подхода являются капитализация дохода и дисконтирование денежного потока или дивидендов.

В методах капитализации дохода для конвертации дохода в стоимость репрезентативная величина дохода делится на ставку капитализации или умножается на мультипликатор дохода. В теории могут быть разнообразные определения дохода и денежного потока. На практике мерой дохода обычно является доход до вычета налогов либо после вычета налогов. Ставка капитализации должна соответствовать принятому толкованию дохода.

В методах дисконтированного будущего денежного потока и/или дивидендов денежные поступления рассчитываются для каждого из нескольких будущих периодов. Эти поступления конвертируются в стоимость путем применения дисконтной ставки с использованием способов расчета приведенной стоимости. Может использоваться множество определений денежного потока. На практике обычно используются чистый денежный поток (денежный поток, который может распределяться среди акционеров) или фактические дивиденды (особенно в случае держателей неконтрольных пакетов). Дисконтная ставка должна соответствовать принятому определению денежного потока.

Ставки капитализации и дисконтные ставки определяются по данным рынка и выражаются как ценовой мультипликатор (определяемый по данным об открыто продаваемых бизнесах или сделках) или как процентная ставка (определяемая по данным об альтернативных инвестициях).

Ожидаемый доход или выгоды конвертируются в стоимость посредством расчетов, учитывающих ожидаемый рост и время получения выгод, риск, связанный с потоком выгод, и стоимость денег в зависимости от времени.

Ожидаемый доход или выгоды должны рассчитываться с учетом структуры капитала и прошлых результатов бизнеса, перспектив развития бизнеса, а также отраслевых и общеэкономических факторов.

Доходный подход при капитализации дохода для получения величины стоимости требует расчета ставки капитализации, а при дисконтировании денежного дохода — расчета дисконтной ставки. При расчете подходящей ставки Оценщик должен учитывать такие факторы, как уровень процентных ставок, ставок отдачи (доходности), ожидаемых инвесторами от аналогичных инвестиций, а также риск, присущий ожидаемому потоку выгод.

В методах дисконтирования при расчете будущего потока выгод в явной форме учитывается ожидаемый рост.

В методах капитализации ожидаемый рост служит для корректировки ставки капитализации. Связь выражается следующей формулой: *дисконтная ставка минус ожидаемый долговременный темп роста равняется ставке капитализации*.

Ставка капитализации или дисконтная ставка должна быть совместима с рассматриваемым видом ожидаемых выгод. Например, ставки до налогообложения должны использоваться в случае выгод без учета налогов, ставки после налогообложения должны использоваться для потоков выгод за вычетом налогов, а ставки для чистого денежного потока должны использоваться для выгод в форме чистого денежного потока.

Если прогнозируемый доход выражен в номинальных суммах (на основе текущих цен), следует использовать ставки для номинальных величин. Если же прогнозируемый доход выражен в реальных суммах (с учетом изменения уровня цен), то должны использоваться ставки для реальных величин. Аналогично следует отразить в документах ожидаемый долговременный темп роста дохода и выразить его в номинальных или в реальных величинах.

Обоснование отказа от использования доходного подхода:

Метод дисконтированных будущих денежных потоков используется, когда ожидается, что будущие уровни денежных потоков существенно отличаются от текущих, можно обосновано определить будущие денежные потоки, прогнозируемые будущие денежные потоки являются положительными величинами для большинства прогнозных лет, ожидается, что денежный поток последний год прогнозного периода будет значительной положительной величиной.

В целом процедура определения стоимости бизнеса на основе метода дисконтированного денежного потока включает в себя, как правило, следующие этапы:

1. выбор длительности прогнозного периода;
2. выбор типа денежного потока, который будет использоваться для расчета;
3. выполнение анализа валовых доходов предприятий и подготовка прогноза валовых доходов в будущем с учетом планов развития оцениваемой организации;
4. выполнение анализа расходов предприятия и подготовка прогноза расходов в будущем с учетом планов развития оцениваемой организации;
5. выполнение анализа инвестиций и подготовка их прогноза;
6. расчет денежного потока для каждого года прогнозного периода;
7. определение соответствующей ставки дисконтирования;
8. расчет остаточной стоимости (стоимости денежных потоков в постпрогнозном периоде);
9. расчет текущей стоимости будущих денежных потоков, остаточной стоимости, и их суммарное значение;
10. внесение заключительных поправок;
11. выполнение процедуры проверки.

При оценке бизнеса мы можем применять одну из двух моделей денежного потока:

- денежный поток для собственного капитала;
- денежный поток для всего инвестированного капитала.

Выбор модели денежного потока

Для расчета стоимости акций/ долей предприятия по доходному подходу может использоваться метод дисконтированных денежных потоков. Для целей настоящей оценки, использован чистый (реальный) денежный поток, сформированный собственным капиталом предприятия после выплаты налогов и всех обязательств, то есть чистый денежный поток на собственный капитал.

Согласно данной модели общий алгоритм расчета денежного потока выглядит следующим образом:

Модель денежного потока для собственного капитала

Чистая прибыль после уплаты налогов	
плюс	амортизационные отчисления
плюс (минус)	изменение собственного оборотного капитала
плюс (минус)	изменение инвестиций в основные средства
плюс (минус)	изменение долгосрочной задолженности
итого равно	денежный поток

В данном расчете может использоваться чистый (реальный) денежный поток, сформированный собственным капиталом предприятия после выплаты налогов и всех обязательств, то есть чистый денежный поток на собственный капитал.

Поскольку организация не предоставила отчет о финансовых результатах за предыдущие годы, то у оценщика отсутствует возможность сделать качественный прогноз, в виду отсутствия ретроспективных данных, а основывать расчет и строить прогноз на имеющихся данных, оценщику представляется некорректным.

Подход с точки зрения доходности обладает преимуществом учета прогнозных оценок, опирается на ожидания относительно будущих доходов, расходов и капитальных вложений.

Однако, он сориентирован не на факты, а на умозрительные заключения относительно возможных вариантов будущего развития, обоснованных в большей или меньшей степени.

Данный метод показывает, какую сумму в общем случае готов заплатить инвестор, ориентирующийся на собственные ожидания относительно результатов деятельности предприятия и нормы отдачи на производственные вложения. Точность прогнозов прибыльности представляется оценщику маловероятной, поэтому доходный подход в настоящем отчете не применялся.

Вывод о применимости описанных подходов для целей настоящей оценки.

В соответствии с п. 20 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)», утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. N 297, Оценщик при проведении оценки обязан использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке или обосновать отказ от использования того или иного подхода.

Итоговая стоимость объекта оценки определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (п.6 указанного выше стандарта оценки).

Оценщик пришел к выводу, что для оценки приемлемым подходом является затратный.

Итоговая величина стоимости.

Итоговая величина стоимости оцениваемых объектов будет рассчитана в рамках затратного подхода.

Иные сведения, являющиеся, по мнению оценщика, существенно важными для полноты отражения примененного им метода расчета стоимости конкретного объекта оценки. (ст. 11 закона 135-ФЗ)

Отсутствуют

Иные сведения, которые необходимы для полного и недвусмысленного толкования результатов проведения оценки объекта оценки (ст. 11 закона 135-ФЗ)

Отсутствуют

17. РАСЧЁТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

Затратный подход в оценке бизнеса рассматривает стоимость предприятия с точки зрения понесенных издержек. Балансовая стоимость активов и обязательств предприятия вследствие инфляции, изменений конъюнктуры рынка, используемых методов учета, как правило, не соответствует рыночной стоимости. В результате встает задача проведения корректировки баланса предприятия. Для осуществления этого предварительно проводится оценка обоснованной рыночной стоимости каждого актива баланса в отдельности, затем определяется текущая стоимость обязательств и, наконец, из обоснованной рыночной стоимости суммы активов предприятия вычитается текущая стоимость всех его обязательств. Результат показывает оценочную стоимость собственного капитала предприятия.

Определение рыночной стоимости предприятия (бизнеса) в данном отчете осуществлялось *методом стоимости чистых активов*.

Метод стоимости чистых активов основан на анализе активов компании. Использование данного метода дает лучшие результаты при оценке действующей компании, обладающей значительными материальными и финансовыми активами.

При определении стоимости чистых активов организации, руководствуемся Порядком определения стоимости чистых активов утвержден приказом Минфина РФ от 28.08.2014 № 84н.

Согласно п. 4 Порядка стоимость чистых активов определяется как разность между величиной принимаемых к расчету активов организации и величиной принимаемых к расчету обязательств организации.

При этом принимаемые к расчету:

- активы включают все активы организации, за исключением дебиторской задолженности учредителей (участников, акционеров, собственников, членов) по взносам (вкладам) в уставный капитал (уставный фонд, паевой фонд, складочный капитал), по оплате акций/долей (п. 5 Порядка);
- обязательства включают все обязательства организации, за исключением доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества (п. 6 Порядка).

При этом в рамках метода стоимости чистых активов, используемого при оценке бизнеса компании в процессе реструктуризации, отдельные объекты (нематериальные активы, долгосрочные финансовые вложения, здания, машины, оборудование) могут оцениваться с использованием доходного и сравнительного подхода.

Процедура оценки предусматривает следующую последовательность шагов:

- определение рыночной стоимости всех активов компании;
- определение величины обязательств компании;
- расчет разницы между рыночной стоимостью активов и обязательств.

К числу активов компаний относятся следующие группы активов: результаты исследований и разработок, основные средства (орг. техника, машины и оборудование), запасы, НДС, дебиторская задолженность, денежные средства.

Оценка отдельных видов активов в рамках затратного подхода приведена ниже в разделе 17 настоящего Отчета.

Согласно бухгалтерской отчетности предприятия - форме №1, на дату оценки Общество располагает следующими активами и обязательствами:

Активы:

Внеоборотные:

Основные средства

Оборотные:

Запасы

Дебиторская задолженность

Финансовые вложения

Денежные средства

Обязательства:

Краткосрочные:

Кредиторская задолженность.

17.1. Оценка рыночной стоимости внеоборотных активов

Внеоборотные активы –разновидность имущества предприятия. К внеоборотным относят активы предприятия, приносящие предприятию доходы в течение более одного года, или обычного операционного цикла, если он превышает один год. Внеоборотные активы—раздел бухгалтерского

баланса, в котором отражается в стоимостной оценке состояние этого вида имущества на отчётную дату (представлены в активе бухгалтерского баланса ф.№1).

Информация о структуре внеоборотных активов и сводная информация об их балансовой стоимости представлена в таблице 7.

Таблица 7

Наименование внеоборотных активов	Балансовая стоимость на 30.11.2019 г., тыс. руб. без НДС
Основные средства	9689

Оценка основных средств

Согласно данным расшифровки Основных средств на 30.11.2019 г. стоимость ОС составляет:

Таблица 8

Основное средство	**Дата ввода в эксплуатацию**	**Первоначальная стоимость, руб.**
Вертикально-фрезерный обрабатывающий центр Kitamura с ЧПУ Kitamura-Fanuc 16iMB	01.07.2015	13590296,61
Домкрат	21.05.2012	93177,02
Установка совмещения и экспонирования	21.05.2012	1700000
Осциллограф WaveAce 222	21.05.2012	70387,29
Установка очистки деталей перед сборкой	21.05.2012	840000
Микроомметр БСЗ-010-3	21.05.2012	47771,19
Высокоточный дозатор SPEKTRUM TM S-820	21.05.2012	4582911,15
Блок питания EA-HV 9000-12k-2000 IEC (IEEE488/232)	21.05.2012	563327,97
Прибор контроля стабильности токов утечки в собранных блоках	21.05.2012	423728,81
Испытательный стенд для проверки инверторов на основе IGBT-модулей в комплекте с нагрузкой	04.07.2012	6923700
Генератор сигналов специальной формы AFG3021B Tektronix	10.07.2012	76483,05
Система измерения удельного электрического сопротивления 4х.-зондовым методом и времени жизни н.н.з.	13.07.2012	499000
Осциллограф Tektronix TPS2024B	08.08.2012	304323,41

Методология оценки сооружений, передаточных устройств, машин и оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря (согласно ФСО № 10)

Для объекта оценки, представляющего собой множество машин и оборудования, могут быть использованы методы как индивидуальной, так и массовой оценки. Под массовой оценкой машин и оборудования понимается оценка стоимости множества машин и оборудования путем их группировки по схожим характеристикам и применения в рамках сформированных групп общих математических моделей. В качестве итогового результата рассматривается стоимость объекта оценки как единого целого.

При наличии развитого и активного рынка аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования.

При применении затратного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения:

а) при оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование - совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;

б) затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства;

в) точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, следующие признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики;

г) объектом с аналогичными полезными свойствами для целей оценки машин и оборудования признается объект сходный объекту оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме;

д) при расчете накопленного совокупного износа оцениваемой машины или единицы оборудования интегрируется физический износ, функциональное и экономическое устаревания, учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные.

В целях настоящей оценки расчет стоимости основных средств - сооружений, машин и оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря, транспортных средств, производился затратным подходом.

Стоимость замещения основных средств - сооружений, машин и оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря определяется методом индексации балансовой стоимости на официально публикуемые Госкомстатом Индексы цен приобретения машин и оборудования инвестиционного назначения по Российской Федерации в 2009-2019 гг. помесячно (а также, при наличии актуальных рыночных данных, методом расчета по цене однородного объекта). Индекс роста цены определялся, как отношение индекса на дату оценки к индексу на дату цены.

В целях настоящей оценки физический износ оцениваемых сооружений, машин и оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря, транспортных средств определяется Оценщиком с учетом отношения фактического и нормального полного ($СЭ_Н$) сроков эксплуатации по группам основных средств, а также методом экспертизы состояния по следующим справочным таблицам:

Таблица 9. Шкала состояний для определения физического износа транспортного средства методом экспертизы состояния.

Характеристика физического состояния	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0-10
Практически новое, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	11-19
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей; или после капитального ремонта	Хорошее	20 - 39
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения ЛКП	Удовлетворительное	40-65
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	Условно пригодное	66-75
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, КПП, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	76 - 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	Непригодное (аварийное)	81 -100

Таблица 10. Шкала состояний для определения физического износа оборудования методом экспертизы состояния.

Характеристика физического состояния	Оценка состояния	Износ, %
Оборудование в отличном состоянии	Новое	До 5
Практически новое, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	6 - 15
Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	Хорошее	16 - 35
Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены мелких отдельных частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	Удовлетворительное	36 - 60
Бывшее в эксплуатации оборудование, пригодное для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких как двигатель и других ответственных узлов	Условно пригодное	61- 80
Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов	Неудовлетворительное	81 - 90
Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	Негодное к применению или лом	91-100

В настоящем отчете состояние основных средств оцениваются индексным методом, износ по основным средствам рассчитан экспертным путем, данные отображены в таблице расчета (вывод по результатам визуального осмотра и/или анализа года введения в эксплуатацию).

В России официальным органом, осуществляющим статистические функции, является Федеральная служба государственной статистики РФ (Росстат). Сайт Росстата (www.gks.ru) обладает значительным статистическим ресурсом.

Надежность данных Росстата и его сайта подтверждается многими международными экспертизами. В настоящее время для оценки затрат на воспроизводство либо замещение машин и оборудования, произведенных в России, оценщиками используются либо ценовые индексы Федеральной службы государственной статистики РФ по товарным группам, либо рассчитанными коэффициентами издания ООО «КО-ИНВЕСТ». Представленное к оценке оборудование (оргтехника, мебель и др.) можно отнести к непродовольственным товарам народного потребления.

Индекс изменения цен за период соответствующий период производился с использованием Индекса потребительских цен на непродовольственные товары в России в 2009 - 2019 гг.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
к концу предыдущего месяца											
январь	100,72	100,23	100,87	100,44	100,42	100,27	103,20	100,67	100,47	100,30	100,64
февраль	101,60	100,30	100,32	100,33	100,44	100,41	102,06	100,78	100,20	100,13	100,26
март	101,43	100,39	100,49	100,46	100,40	100,68	101,43	100,81	100,22	100,16	100,25
апрель	100,99	100,34	100,48	100,41	100,35	100,64	100,88	100,60	100,17	100,37	100,19
май	100,65	100,42	100,82	100,38	100,25	100,46	100,54	100,42	100,15	100,88	100,21
июнь	100,78	100,21	100,42	100,23	100,20	100,37	100,33	100,46	100,11	100,41	100,17
июль	100,60	100,26	100,29	100,32	100,14	100,40	100,45	100,37	100,08	100,12	100,17
август	100,63	100,37	100,53	100,40	100,53	100,47	100,75	100,41	100,14	100,22	100,17
сентябрь	100,66	100,58	100,66	100,68	100,52	100,55	101,09	100,56	100,25	100,36	100,19
октябрь	100,57	100,63	100,71	100,68	100,49	100,64	101,00	100,54	100,30	100,45	100,31
ноябрь	100,42	100,65	100,55	100,44	100,43	100,64	100,73	100,43	100,32	100,39	100,23
декабрь	100,21	100,48	100,31	100,27	100,22	102,25	100,43	100,30	100,31	100,24	100,14
к декабрю предыдущего года											
декабрь	109,65	104,95	106,65	105,16	104,46	108,05	113,65	106,54	102,75	104,10	102,95[)]

Полученные индексы из процентных можно перевести в коэффициентные путем деления на 100. Данные индексы являются «цепными», и для получения кумулятивного индекса следует последовательно перемножить коэффициенты удорожания цен за рассматриваемый период. (Источник информации: http://smao.ru/ru/magazine/2010/04/19.html)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
к концу предыдущего месяца											
январь	1,0072	1,0023	1,0087	1,0044	1,0042	1,0027	1,0320	1,0067	1,0047	1,0030	1,0064
февраль	1,0160	1,0030	1,0032	1,0033	1,0044	1,0041	1,0206	1,0078	1,0020	1,0013	1,0026
март	1,0143	1,0039	1,0049	1,0046	1,0040	1,0068	1,0143	1,0081	1,0022	1,0016	1,0025
апрель	1,0099	1,0034	1,0048	1,0041	1,0035	1,0064	1,0088	1,0060	1,0017	1,0037	1,0019
май	1,0065	1,0042	1,0082	1,0038	1,0025	1,0046	1,0054	1,0042	1,0015	1,0088	1,0021
июнь	1,0078	1,0021	1,0042	1,0023	1,0020	1,0037	1,0033	1,0046	1,0011	1,0041	1,0017
июль	1,0060	1,0026	1,0029	1,0032	1,0014	1,0040	1,0045	1,0037	1,0008	1,0012	1,0017
август	1,0063	1,0037	1,0053	1,0040	1,0053	1,0047	1,0075	1,0041	1,0014	1,0022	1,0017
сентябрь	1,0066	1,0058	1,0066	1,0068	1,0052	1,0055	1,0109	1,0056	1,0025	1,0036	1,0019
октябрь	1,0057	1,0063	1,0071	1,0068	1,0049	1,0064	1,0100	1,0054	1,0030	1,0045	1,0031
ноябрь	1,0042	1,0065	1,0055	1,0044	1,0043	1,0064	1,0073	1,0043	1,0032	1,0039	1,0023
декабрь	1,0021	1,0048	1,0031	1,0027	1,0022	1,0225	1,0043	1,0030	1,0031	1,0024	1,0014
ИТОГО	1,0965	1,0495	1,0665	1,0516	1,0446	1,0805	1,1365	1,0654	1,0275	1,0410	1,0295

Корректировка, учитывающая переход оборудования с первичного рынка на вторичный.

На этапе определения рыночной стоимости объекта оценки Оценщиком внесена корректировка, учитывающая переход активов, оборудования с первичного рынка на вторичный.

Вторичный рынок активов, оборудования – это самоорганизующаяся система, где проводятся сделки по купле-продаже бывшего в употреблении оборудования. На нём активно работают многочисленные фирмы-трейдеры, которые скупают неиспользуемое и устаревшее оборудование у предприятий, организуют его ремонт и (или) модернизацию, либо на месте, либо на ремонтных заводах, а также последующее продвижение отремонтированной и обновленной техники на вторичный рынок.

Вторичный рынок отличается от первичного рынка, где продаются новые, только что изготовленные образцы машин, определенной нестабильностью, нерегулярностью и случайностью поставок товара, трудной предсказуемостью конъюнктуры по ассортименту и ценам. Вторичный рынок активен в тех сегментах, где спрос не полностью удовлетворяется первичным рынком. Например, вторичный рынок технологического оборудования в последние годы заметно оживился, так как из-за известной стагнации отечественное станкостроение не может быстро поставить новые машины некоторых моделей на первичный рынок, а новое импортное оборудование оказывается слишком дорогим для наших предприятий. В ряде случаев поставка нового оборудования возможна, но она связана с большими сроками выполнения заказа.

Вторичный рынок, хотя и является самостоятельной средой, тем не менее, находится под сильным влиянием первичного рынка. Как известно, любой покупатель, прицениваясь к подержанной машине, всегда мысленно сравнивает ее цену с ценой аналогичной, но новой машины.

Бывшее в употреблении оборудование, хоть и произведено заводом-изготовителем несколько месяцев назад, будет для потенциального покупателя всегда являться «подержанным». Кроме того, для покупателя существует риск того, что он может приобрести товар со скрытыми дефектами. Продавец же осознает, что у покупателя есть альтернатива приобретения товара на первичном рынке, поэтому готов снижать цену. Вышеуказанные психологические аспекты покупателя и продавца формируют поведенческую мотивацию участников рынка, которая и приводит к появлению обесценения при переходе на вторичный рынок.

Скидка при переходе на вторичный рынок, % - величина, показывающая, на сколько процентов изменяется стоимость объекта при переходе с первичного на вторичный рынок.

Размер скидки «при переходе на вторичный рынок» определялся в соответствии с данными научного издания «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.», авторами которого являются Л.А. Лейфер, Н.Н. Фролова,

Д.В. Дюбок, С.А. Маслов, Т.В. Крайникова (г. Нижний Новгород: Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. Издание второе, 2019 год).

Средние значения и доверительные интервалы для скидки «при переходе на вторичный рынок», в процентах (по результатам экспертного опроса оценщиков)

Таблица2.1.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10,0	9,3	10,7
Спецтехника узкого применения	12,5	11,5	13,6
Железнодорожный и водный транспорт	11,4	10,3	12,5
Серийное оборудование широкого профиля	11,3	10,4	12,2
Узкоспециализированое оборудование	13,5	12,3	14,7
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1	11,1	13,1
Электронное оборудование	14,5	13,3	15,7
Инструменты, инвентарь, приборы	14,7	13,4	16,0

Размер скидки на вторичный рынок применен к оборудованию в размере, к инструментам, инвентарю, приборам – 14,7%, данные отображены в таблице расчета стоимости ОС.

Основное средство	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, руб.	Коэффициент пересчета	ПВС, руб.	Скидка на вторичный рынок	Физический износ	Рыночная стоимость, руб.
Вертикально-фрезерный обрабатывающий центр Kitamura с ЧПУ Kitamura-Fanuc 16iMB	01.07.2015	13590296,61	1,220903819	16 592 445,03	14,70%	25%	10 615 016,71
Домкрат	21.05.2012	93177,02	1,551076416	144 524,68	14,70%	40%	73 967,73
Установка совмещения и экспонирования	21.05.2012	1700000	1,551076416	2 636 829,91	14,70%	40%	1 349 529,55
Осциллограф WaveAce 222	21.05.2012	70387,29	1,551076416	109 176,07	14,70%	40%	55 876,31
Установка очистки деталей перед сборкой	21.05.2012	840000	1,551076416	1 302 904,19	14,70%	40%	666 826,36
Микроомметр БСЗ-010-3	21.05.2012	47771,19	1,551076416	74 096,77	14,70%	40%	37 922,72
Высокоточный дозатор SPEKTRUM TM S-820	21.05.2012	4582911,15	1,551076416	7 108 445,40	14,70%	40%	3 638 102,36
Блок питания EA-HV 9000-12k-2000 IEC (IEEE488/232)	21.05.2012	563327,97	1,551076416	873 764,73	14,70%	40%	447 192,79
Прибор контроля стабильности токов утечки в собранных блоках	21.05.2012	423728,81	1,551076416	657 235,76	14,70%	40%	336 373,26
Испытательный стенд для проверки инверторов на основе IGBT-модулей в комплекте с нагрузкой	04.07.2012	6923700	1,542580868	10 680 367,15	14,70%	40%	5 466 211,91
Генератор сигналов специальной формы AFG3021B Tektronix	10.07.2012	76483,05	1,542580868	117 981,29	14,70%	40%	60 382,82
Система измерения удельного электрического сопротивления 4х.-зондовым методом и времени жизни н.н.з.	13.07.2012	499000	1,542580868	769 747,85	14,70%	40%	393 956,95
Осциллограф Tektronix TPS2024B	08.08.2012	304323,41	1,536435127	467 573,18	14,70%	40%	239 303,95
Итого							23 380 663,42

17.2. Оценка рыночной стоимости оборотных активов

Оборотные активы - денежные средства, а также те виды активов, которые будут обращены в деньги, проданы или потреблены не позднее, чем через год: легко реализуемые ценные бумаги, счета дебиторов, товарно-материальные запасы, расходы будущих периодов.

Таблица 11. Структура оборотных активов

Наименование	Балансовая стоимость на 30.11.2019 г., тыс. руб.
Запасы	260
Дебиторская задолженность	2081
Финансовые вложения	44 000
Денежные средства	9 879

17.2.1. Оценка запасов

Таблица 12

Расшифровка ст. 1210 Запасы на 30.11.2019	Стоимость, тыс. руб.
материалы	260

Согласно пояснениям заказчика, все запасы являются высоколиквидными, материалы приобретены по актуальным ценам, являются ликвидным активом и могут быть использованы в производстве, иных сведений не предоставлено. Рыночная стоимость запасов принимается равной балансовой, как соответствующая условиям рынка, корректировка не вводится.

17.2.2. Оценка дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность - это право (требование), принадлежащее должнику как кредитору по неисполненным денежным обязательствам третьих лиц по оплате фактически поставленных товаров, выполненных работ или оказанных услуг.

Дебиторскую задолженность подразделяют в зависимости от продолжительности, состава субъектов задолженности, валюты платежа и содержания обязательств. По продолжительности выделяют долгосрочную задолженность, срок погашения которой превышает 12 месяцев, и краткосрочную со сроком погашения менее 12 месяцев. По валюте платежа задолженность может быть выражена в рублях и иностранной валюте, в результате чего возникают курсовые разницы. Если оплата долга производится в рублях, но по определенному курсу и такие условия сделки установлены договором, возникают суммовые разницы.

По содержанию обязательств различают задолженность, возникшую в связи с поставкой товаров, арендой, выдачей и получением авансов, хранением и страхованием грузов, оказанием посреднических услуг и т.д.

В группировке по срокам предоставления различают дебиторскую задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты, и дебиторскую задолженность, платежи по которой предполагают получить в течение года после отчетной даты. В текущем учете и балансе они показываются раздельно.

Дебиторская задолженность учитывается как краткосрочная, если срок ее погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальная дебиторская задолженность относится к долгосрочной. Исчисление указанного срока осуществляется начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором актив был принят к бухгалтерскому учету.

По возможности взыскания дебиторскую задолженность подразделяют на: надежную; сомнительную; безнадежную. К надежной дебиторской задолженности относят сумму счетов, предъявленных покупателям с оплатой в пределах срока, установленного договором, а также задолженность дебиторов, обеспеченную залогом, поручительством или банковской гарантией. Сомнительной является не погашенная в срок и необеспеченная задолженность, по которой, тем не менее, сохраняется вероятность возможного погашения.

Краткосрочная и долгосрочная дебиторская задолженность на российских предприятиях учитывается в составе оборотных активов организации с разделением на задолженность покупателей и заказчиков; по векселям полученным, авансам выданным и задолженность прочих дебиторов. Она структурирована не по видам деятельности, а по видам долговых обязательств дебиторов.

Первоначальная стоимость долга равна его величине на день возникновения обязательства в соответствии с условиями договора.

Текущая оценка долговых обязательств - это их дисконтированная величина или текущая стоимость будущего платежа. Для краткосрочной дебиторской задолженности из-за короткого промежутка времени уровень дисконта незначителен, им можно пренебречь и учитывать долги по номинальной первоначальной стоимости. Для долговых обязательств с уплатой в срок, превышающий 12 месяцев, их текущую стоимость определяют с использованием формулы сложных процентов или путем дисконтирования первоначальной суммы.

Рыночная оценка долга учитывает влияние многих факторов, но в первую очередь возможность его реального взыскания. Наиболее объективно она формируется при продаже или уступке права требования долговых обязательств.

Расшифровка дебиторской задолженности предоставлена ниже.

Таблица 13

Наименование	**Организация**	**Сумма, тыс. руб.**	**Срок возникновения**	**Срок погашения**
Расчеты с покупателями и заказчиками		*1920*		
в том числе:	ООО «НПК ПМЗ»	28	2014	2019
	ПАО "Электровыпрямитель"	692	2019	2019
	ПАО "ЭЛСИБ"	1200	2019	2019
Расчеты по авансам выданным	ООО "Ток Электроникс"	3	2019	2019
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		130	2019	2019
Взносы по обязательному социальному страхованию	ПФР РФ, ГУ-РО ФСС РФ	28	2019	2019
Итого		**2081**		

Просроченной дебиторской задолженность ООО "НПК ПМЗ"

Согласно предоставленным данным, просроченной является дебиторская задолженностью ООО "НПК ПМЗ" в размере 28 тыс., дата возникновения – 2014 год, т.е. истек срок исковой давности, в связи с чем, стоимость этой задолженности принимается равной 0.

По остальным контрагентам – срок предполагаемого погашения – 2019 год, т.е. является актуальным на дату оценки, рыночная стоимость принимается равной балансовой стоимости, корректировки и дисконтирование не требуется.

Рыночная стоимость дебиторской задолженности итого принимается равной 2053 тыс. руб.

17.2.3. Оценка денежных средств.

Эта статья не подлежит переоценке. Денежные средства являются абсолютно ликвидным активом, в корректировке не нуждается и принимаются по балансовой стоимости. Согласно представленным данным на 30.11.2019 г., величина денежных средств, находящихся на расчетных счетах предприятия составляет 9879 тыс. рублей.

17.2.4. Оценка финансовых вложений

Согласно расшифровке финансовых вложений, они представлены депозитными счетами в банках, размер 44 000 тыс. руб.

Согласно имеющимся данным, рассчитана стоимость вкладов (с учетом процентов по вкладу и количеству дней):

№ договора	Сумма, млн. руб.	%	Срок вклада, дней	Банк	Стоимость с учетом начисленных процентов, млн. руб.*
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[5]= [2]+[2]*[3%]*[4]/365
98/19 от 26.09.2019	12	7,05	151	ПАО КБ Актив БАНК	12,35
118/19 от 28.10.2019	6	7,05	151	ПАО КБ Актив БАНК	6,17
69/19 от 15.08.2019	6	7,05	151	ПАО КБ Актив БАНК	6,17
70/19 от 15.08.2019	10	7,3	151	ПАО КБ Актив БАНК	10,3
8589001034 от 09.12.19	10	4,16	182	Сбербанк	10,21
Итого	44				45,2

* Размер процентов рассчитан по формуле:
Величина вклада*Ставка процентов* Срок вклада, дней/365

Поскольку % по вкладу будут начислены и причислены к основной сумме вклада по наступлению срока, то необходимо высчитать дату начисления процентов и продисконтировать ее на дату оценки.

№ договора	Сумма, млн. руб.	%	Срок вклада, дней	Стоимость с учетом начисленных процентов, млн. руб.	Дисконтированная стоимость с учетом процентов, млн. руб.	Дата причисления процентов
98/19 от 26.09.2019	12	7,05	151	12,35	12,25	24.02.2020
118/19 от 28.10.2019	6	7,05	151	6,17	6,09	27.03.2020
69/19 от 15.08.2019	6	7,05	151	6,17	6,14	13.01.2020
70/19 от 15.08.2019	10	7,3	151	10,3	10,26	13.01.2020
8589001034 от 09.12.19	10	4,16	182	10,21	9,95	08.06.2020
Итого	44			45,2	44,69	

17.3. Оценка текущей стоимости обязательств

По состоянию на 30.11.2019 г., согласно данным Общество представлены краткосрочной кредиторской задолженностью. Данные представлены в таблице 14.

Таблица 14

Наименование	Величина, тыс. руб.
Кредиторская задолженность	5381
Оценочные обязательства	-66

17.3.1 Оценка кредиторской задолженности

Текущая стоимость кредиторской задолженности *КЗск* определяется, как текущая стоимость единоразового платежа в счет погашения на конец периода по формуле:

$$КЗск=КЗ / (1+ r/12)^n$$

где:

КЗ -сумма краткосрочной кредиторской задолженности;

n - прогнозный период погашения, мес.;

r - ставка дисконтирования.

Для получения текущей стоимости величина кредиторской задолженности дисконтируется по ставке ГКО ОФЗ сроком на 1 год, которая равна 5,21 %, на 01.01.2020 г.

Наименование	**Организация**	**Сумма**	**Срок возник-новения**	**Срок по-гашения**
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	ПАО «Электровыпря-митель»	2857	2019	2019
Авансы полученные		*975*		
В том числе:	ООО «НПК «ПМЗ»	8	12.2013	2019
	ООО "НИИЭФА-ЭНЕРГО"	26	2019	2019
	ЗАО "КО-Р"	159	2019	2020
	ООО "Завод Спец-Маш"	236	2019	2019
	ООО "Сервисная угольная компания"	546	2019	2020
Расчеты с прочими постав-щиками и подрядчиками		504	2019	2019
Расчеты с персоналом по оплате труда		41	2019	2019
Расчеты по налогам и сбо-рам РМ	МРИ ФНС РФ №1 по РМ	1004	2019	2019
Итого		**5381**		

Просроченной кредиторской задолженность ООО "НПК ПМЗ"

Согласно предоставленным данным, просроченной является кредиторская задолженностью ООО "НПК ПМЗ" в размере 8 тыс., дата возникновения – 2013 год, т.е. истек срок исковой давности, в связи с чем, стоимость этой задолженности принимается равной 0.

По остальным контрагентам – срок предполагаемого погашения – 2019 год, т.е. является актуальным на дату оценки, рыночная стоимость принимается равной балансовой стоимости, корректировки и дисконтирование не требуется.

Рыночная стоимость дебиторской задолженности итого принимается равной 5374 тыс. руб.

17.3.2 Оценка оценочных обязательств

Величина указанной статьи в валюте баланса составляет 0,001%. Расшифровка не предоставлена. Эта статья не подлежит переоценке. Значение статьи согласно баланса – «-66 тыс. руб.».

17.4 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ОСНОВЕ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

Результаты оценки рыночной стоимости права собственности доли уставного капитала, с использованием метода накопления активов в рамках реализации затратного подхода к оценке, представлены в таблице 15.

Таблица 15

Актив	Балансовая стоимость на 30.11.2019 г., тыс. руб.	Рыночная стоимость на 01.01.2020 г., тыс. руб.
Основные средства	9 689	23 381
Запасы	260	260
Финансовые вложения	44 000	44 690
Дебиторская задолженность	2 081	2 053
Денежные средства	9 879	9 879
ИТОГО активы	65 909	80 263
Пассив		
Кредиторская задолженность	5 381	5 373
Оценочные обязательства	-66	-66
Итого обязательства	5 307	5 307
Стоимость чистых активов АО "Элпресс", тыс. руб.		***74 956,00***

Настоящем отчете оценивается 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)

Количество акций в уставном капитале 475 100 шт., номинальной стоимостью 100 руб.

Рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции Акционерного общества составляет:

Стоимость чистых активов общества / Кол-во акций =
74 956 тыс. руб. / 475 100 шт.= 157,77

157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек

Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет:

74 940 750 руб.
(семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей

18. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

Поскольку сравнительный и доходный подходы не применялись для целей настоящего Отчёта, Оценщик принимает Вес подходов – 0,00. Вес затратного подхода – 1,00.

Учитывая вышеизложенное, Исполнитель пришел к следующим весовым коэффициентам для определения итоговой стоимости: *Затратный подход - 1,00 Доходный подход - 0,00 Сравнительный подход - 0,00*

Итоговая стоимость определяется как сумма произведений стоимостей, определенных соответствующими подходами на соответствующие весовые коэффициенты.

Таблица 16 Итоговые результаты оценки

№ п/п	Наименование	Стоимость, рассчитанная затратным подходом, руб.	Вес подхода	Стоимость, рассчитанная сравнительным подходом, руб.	Вес подхода	Стоимость, рассчитанная доходным подходом, руб.	Вес подхода	Рыночная стоимость (с учётом округления), руб.
1	1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)	157,77	1,00	Не рассчитывается	0,00	Не рассчитывается	0,00	157,77

Рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции Акционерного общества составляет:

157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек

Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет:
74940750

74 940 750 руб.

(семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей

19. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Оценка объекта оценки проведена с позиций рыночной стоимости по состоянию на 1 января 2020 г. Под датой оценки подразумевается состояние оцениваемых объектов в совокупности со сложившимися физическими факторами, влияющими на их стоимость, и состоянием рынка данного вида имущества России и Республики Мордовия на вышеуказанную дату.

В результате проведенных расчетов установлено:

Итоговая величина рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции 1 Акционерного общества «Элпресс» (АО «Элпресс») (ОГРН 1101327001423) в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что состав-

ляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.)составляет:

157,77 (сто пятьдесят семь) рублей 77 копеек

Рыночная стоимость пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составляет:
74940750

74 940 750 руб.
(семьдесят четыре миллиона девятьсот сорок тысяч семьсот пятьдесят) рублей

Оценщик Ламзин Е.В.

20. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 29.12.2017) // Собрание законодательства РФ. - 05.12.1994. - № 32. - ст. 3301.
2. Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. - 03.08.1998. - № 31 - ст. 3813.
3. Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
4. Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 298 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
5. Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 299 (ред. от 06.12.2016) «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
6. Приказ Минэкономразвития России от 22.10.2010 № 508 (ред. от 22.06.2015) «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
7. Приказ Минэкономразвития России от 04.07.2011 № 328 (ред. от 20.02.2017) «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
8. Приказ Минэкономразвития России от 06.12.2016 № 786 «О признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 ноября 2011 г. № 628 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к уровню знаний эксперта саморегулируемой организации оценщиков (ФСО № 6)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
9. Приказ Минэкономразвития России от 25.09.2014 № 611 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
10. Приказ Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 326 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
11. Приказ Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 327 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
12. Приказ Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 328 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» // Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
13. Приказ Минэкономразвития России от 22.06.2015 № 385 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)» //

Официальный сайт Минэкономразвития России www.economy.gov.ru (дата обращения: 08.05.2018).
14. Акобян Т.А. Зарубежный опыт формирования методологических основ доходного подхода к оценке стоимости бизнеса // Инновационная наука. - 2016. - № 4-1. - С. 8 - 9.
15. Буркальцева Д.Д., Новиков А.Ю. Анализ подходов к оценке стоимости бизнеса в России // Научный вестник: финансы, банки, инвестиции. - 2015. - № 3. - С. 15 - 17.
16. Буркальцева Д.Д., Новиков А.Ю., Тыж В.В. Особенности затратного подхода в оценке стоимости бизнеса // Научный вестник: финансы, банки, инвестиции. - 2015. - № 4. - С. 16 - 21.
17. Бусов В.И., Землянский О.А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса). - М.: Юрайт, 2017. - 384 с.
18. Генералов Д.А., Герасина Ю.А. Сравнительная характеристика подходов к оценке стоимости бизнеса // Экономические системы. - 2017. - № 3. - С. 45 - 49.
19. Горбунова Н.А., Горсткина Н.Н. Информационное обеспечение оценки стоимости бизнеса предприятия // Проблемы экономики и менеджмента. - 2015.- № 5. - С. 127 - 131.
20. Джалал А.К., Акобян Т.А. Финансово-экономическая сущность доходного подхода к оценке стоимости бизнеса // Инновационные технологии в науке и образовании. - 2016. - № 1-2. - С. 166 - 168.
21. Дзокаева З.М., Вазагов В.М. Стоимость бизнеса как экономическая категория и основной критерий оценки стратегии развития // Финансовые исследования. - 2017. - № 4. - С. 133 - 138.
22. Еремеева Г.С., Еремеев А.А. Значение оценки стоимости бизнеса для повышения эффективности стратегического управления компанией // Актуальные проблемы гуманитарных и естественных наук. - 2015. - № 4-1. - С. 205 - 208.
23. Захаренкова Н.А. Проблемы учета фактора риска в оценке стоимости бизнеса // Таврический научный обозреватель. - 2016. - № 5-1. - С. 92 - 95.
24. Золотарева Е.В. Сущность оценки стоимости бизнеса // Актуальные проблемы гуманитарных и естественных наук. - 2015. - № 2-1. - С. 164 - 166.
25. Зубарик В.С. Виды финансового анализа в оценке бизнеса методами доходного потока // Вектор экономики. - 2017. - № 12. - С. 56.
26. Карцев А.А., Дорохина Н.В. К вопросу оценки стоимости бизнеса на основе доходного метода // Региональный вестник. - 2017. - № 1. - С. 35 - 37.
27. Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Оценка стоимости бизнеса. - М.: Юрайт, 2017. - 374 с.
28. Логовеев А.А., Мехтиева Л.Ф. Анализ и сравнение методов прогнозирования денежных потоков при оценке стоимости бизнеса // Научные записки молодых исследователей. - 2015. - № 6. - С. 36 - 43.
29. Масленкова О. Оценка стоимости предприятия (бизнеса). - М.: КноРус, 2017. - 288 с.
30. Пименова Е.М. Эволюция подходов к проведению экономического анализа при оценке стоимости предприятия (бизнеса) // Экономика и управление собственностью. - 2015. - № 1. - С. 63 - 67.
31. Рахматуллина А.Р., Серёмина Р.Н. Факторы, оказывающие влияние на оценку стоимости бизнеса // Наука XXI века: актуальные направления развития. - 2016. - № 1-1. - С. 515 - 516.
32. Салимов Г.К. Особенности подходов к оценке стоимости бизнеса // Символ науки. - 2016. - № 7-1. - С. 71 - 74.
33. Самсонов Р.А. Комплекс имущества как производный объект в оценке стоимости бизнеса // Управление современной организацией: опыт, проблемы и перспективы. - 2017. - № 2. - С. 181 - 200.
34. Спиридонова Е.А. Оценка стоимости бизнеса. - М.: Юрайт, 2017. - 300 с.
35. Тишакова А.А., Рахматуллина А.Р. Роль финансового анализа в оценке стоимости бизнеса // Наука XXI века: актуальные направления развития. - 2016. - № 1-1. - С. 558 - 560.
36. Федорина Ю.В. Оценка справедливой стоимости. Доходный метод // Аллея науки. - 2018. - № 1. - С. 590 - 593.
37. Шенягин В.П. Концепции и образность подходов в оценке стоимости бизнеса // Актуальные направления научных исследований: от теории к практике. - 2015. - № 4. - С. 309 - 312.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 784348

Настоящий диплом выдан Ламзину (фамилия, имя, отчество)

Евгению Валерьевичу

в том, что он(а) с „01" января 2007 г. по „06" июля 2007 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Нижегородском (наименование)

государственном университете (образовательное учреждение (предприятие) дополнительного профессионального образования)

им. Н.И. Лобачевского

по программе „Оценка стоимости предприятия (бизнеса)

(наименование программы дополнительного профессионального образования)

Государственная аттестационная комиссия решением от „04" июля 2007 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Ламзина (фамилия, имя, отчество)

Евгения Валерьевича

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки (наименование)

стоимости предприятия (бизнеса)

Председатель государственной аттестационной комиссии

Город Н. Новгород

МПФ Гознака, 1996.

Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 648

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 016186-3 «21» декабря 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Ламзину Евгению Валерьевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «21» декабря 2018 г. № 102

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «21» декабря 2021 г.

АО «Опцион», Москва, 2018 г., «Б». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 160. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

001934 - KA3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Негосударственное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Институт профессионального образования»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

772400777764

Документ о квалификации

Регистрационный номер

0028/2014

Город

Москва

Дата выдачи

23.03.2014

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Ламзин

Евгений Валерьевич

прошел(а) повышение квалификации в (на)

НОУ ДПО «ИПО»

по дополнительной профессиональной программе

«Судебная экспертиза»

в объёме

76 часов

Итоговая работа на тему:

«Судебная экспертиза»

М.П.

Руководитель *Ю.В. Усова*

Секретарь *М.А. Королёва*

Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков"

СМАОс

Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая межрегиональная
ассоциация специалистов-оценщиков»
№ 0001 от «28» июня 2007 г. в едином государственном
реестре саморегулируемых организаций оценщиков

СВИДЕТЕЛЬСТВО

23 мая 2008 года
дата включения в реестр

2370
№ согласно реестру

Ламзин Евгений Валерьевич

паспорт 8905 949214 выдан ОВД Ленинского района г. Саранска 13.05.2006,
код подразделения 132-002, зарегистрирован: Республика Мордовия, г. Саранск,
ул. Гагарина, д. 16, кв. 5

является членом
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков»

Генеральный директор
НП «СМАОс»

Ю.М. Федорова

АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ПОЛИС ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 9091R/776/00005/9

Настоящий Полис выдан Страховщиком - **АО «АльфаСтрахование»** на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №9091R/776/00005/9 (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков» от 02.11.2015г., которые прилагаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: **Оценщик Ламзин Евгений Валерьевич**

Объект страхования:

А) имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям).

Страховой случай: с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования – установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Оценочная деятельность: деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек - по всем страховым случаям, наступившим в течение срока действия Договора страхования.

Лимит ответственности на один страховой случай 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек.

Франшиза: По настоящему Полису франшиза не установлена

Территория страхового покрытия: Российская Федерация.

Срок действия Договора страхования:

Договор страхования вступает в силу с «15» апреля 2019г. и действует до «14» апреля 2020г. включительно.

Страхование распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия Договора страхования.

Случай признается страховым при условии, что:

- действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в течение периода страхования указанного в договоре страхования;
- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;
- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в **течение сроков исковой давности**, установленной законодательством Российской Федерации.

Страховщик:
АО «АльфаСтрахование»

_____/Мокеева Ю.А./

Страхователь:

_____/ Ламзин Е.В./

Место и дата выдачи полиса:
г.Саранск
«03» апреля 2019 г.

Полис № 9091R/776/00005/9

Страховщик _____ *Мокеева Ю.А.* *Страхователь* _____ *Ламзин Е.В.*

ПРИЛОЖЕНИЕ Правоустанавливающие документы, представленные Заказчиком Оценки и фото объектов

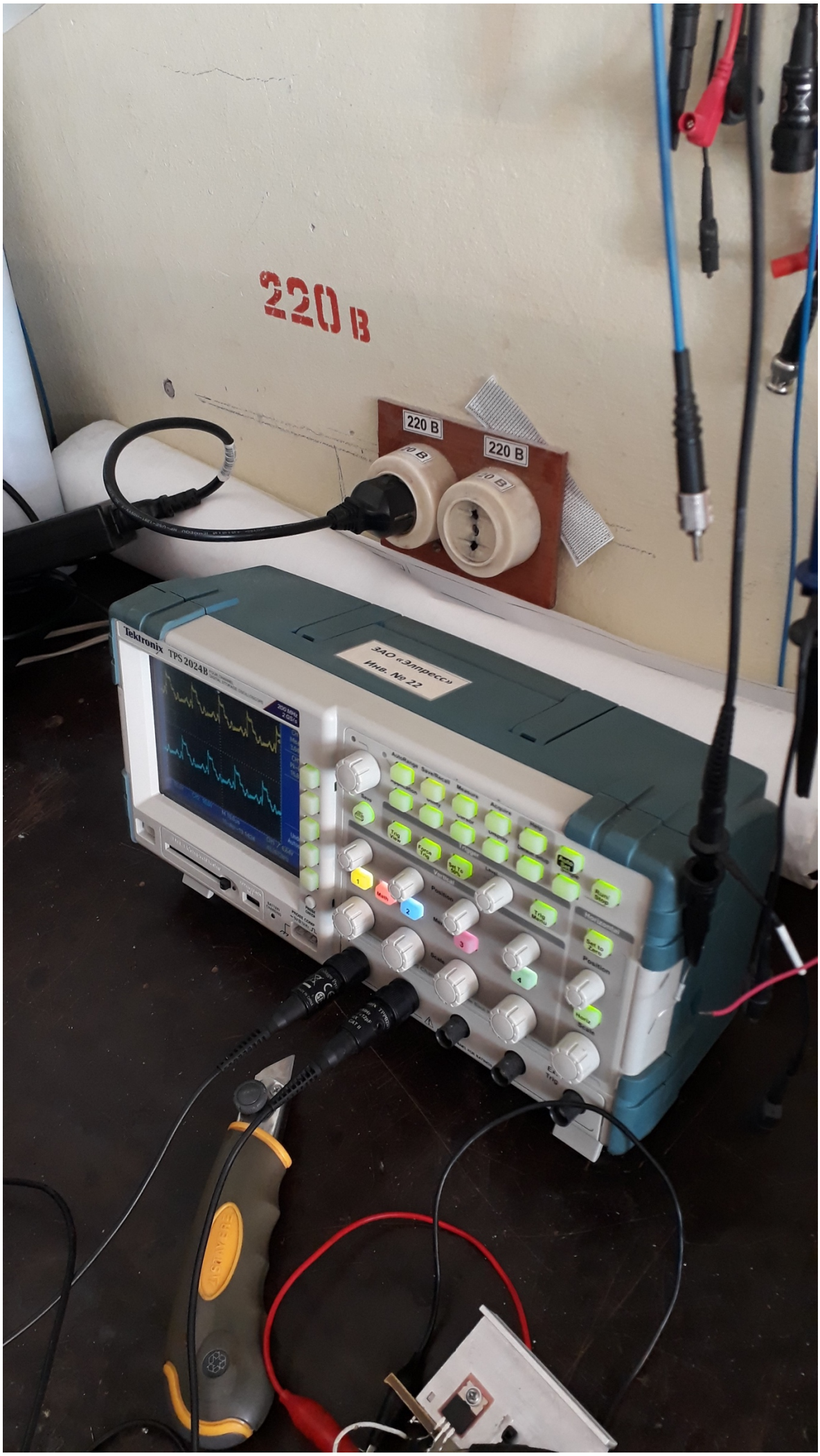
ФОТО ОБЪЕКТОВ

ЗАО «Элпресс»
Инв. № 17

POWER SUPPLY
EA-HV 9000-12K-2000
0...12kV 0...170mA
Made in Germany
Power
Output
On
Off
OT
OVP
OVP
Preset
Normal
Reset
Voltage
CV
Preset
Actual
Local
Current
CC
Preset
Actual
Extern
Voltage 0...12kV
RA
R1

220 В
220 В
220 В
220 В
220 В
220 В
220 В
LeCroy
ЗАО «Элпресс»
Инв. № 8
SINGLE
RUN
STOP
AUTO
Horizontal
Vertical
Level

220 В
220 В
220 В
220 В
220 В
Tektronix TPS 2024B
ЗАО «Элпресс»
Инв. № 22


220 В
220 В
220 В
Tektronix TPS 2024B
ЗАО «Эпресс»
Инв. № 22

Tektronix
ЗАО «Элпресс»
Инв. № 20

P171
17752
3

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 21

измерение УЭС 4-хзондовым методом
ВИК-УЭС
эквивалент
0
1 2 3 4 5 6 7
включение эквивалентных схем:
0 + 1..7 — эквиваленты 1..7
пластина
ООО "РИИС"

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 21

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 24

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
инв. № 24

主軸ならし運転の実施
SPINDLE WARMING-UP

主軸ベアリングの寿命を長く保つために、次の表に従って主軸のならし運転を必ず実施して下さい。
Please carry out the spindle warming-up according to the following chart for the long life of spindle bearing.

主軸ならし運転／Spindle warming-up time

	条件 Condition	主軸ならし時間（稼動前） Warming-up time	
		（×最高回転数） （×Top speed）	（分） （Min）
1	毎日 Daily	1/4 ×Top speed	10
		1/2	30
2	主軸が48時間以上休止していた場合。 Over 48 Hrs after spindle stops.	1/4	30
		1/2	30
3	主軸が168時間以上休止していた場合。 Over 168 Hrs after spindle stops.	Minimum	120
		1/20	5
		1/10	10
		1/5	15
		1/2	15
		2/3	15
		4/5	30
		9/10	45
		Top speed	45

注意事項

1）主軸ならし運転を実施していないために、主軸ベアリングが損傷した場合、保証期間中でも保証が無効となります。

2）条件3において、主軸ならし運転中、主軸ハウジング部の温度上昇をチェックし温度が室温より20℃以上上昇した場合は、主軸回転数を1000min⁻¹におとしハウジング部の温度が室温より+5℃以下になるまで冷却した後再度ならし運転を繰り返してください。

追記

機械運転後、切り粉や切削油の清掃をおこなって下さい。特に、主軸先端のテーパ部には注意を払ってください。又、長期にわたり機械を使用しない場合は、清掃後油を塗り主軸先端部にツール又はプラグを挿入してください。

CAUTION

1) When the spindle is damaged due to the lack of spindle warming-up, the warranty of spindle may be voided.

2) In condition NO.3, if the temperature of spindle housing rises 20 degree celsius over the room temperature, lower the spindle speed at less than 1000min⁻¹ to cool the housing till it is about 5 degree celsius over room temperature, and then run it again.

Addition article

Carry out the cleaning of the chip and cutting oil after operation completion of the machine. Especially, pay the attention to taper department of the spindle edge.
In case that it dose not use the machine for the long time, clean the spindle-taper up, supply oil, and get the tool or the plug inserted.

3P15918

18051

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 5
Консервация
IEK
8 модуле
www.iek.ru
ВКЛ

УСТАНОВКА ПРИКЛЕЙКИ
КОРПУСОВ SPECTRUM S-820B
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
инв. № 16
Nordson
ASYMTEK
Nordson
ASYMTEK

УСТАНОВКА ПРИКЛЕЙКИ
КОРПУСОВ SPECTRUM S-820B
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 16
Nordson
ASYMTEK

Nordson
ASYMTEK
Nordson
ASYMTEK
EMO
FLUID 1
FLUID 2
VALVE

PATLITE
RoHS
MODEL
LME-FBL
VOLT. 24V AC/DC
(50/60Hz)
AMP. 0.3A
TYPE RATING 1
ta 60 °C IP 54
11622P
PATLITE Corp.
MADE IN INDONESIA
>ABS<

УСТАНОВКА ПРИКЛЕЙКИ
КОРПУСОВ SPECTRUM S-820B
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 16

Nordson
ASYMTEK
Nordson
ASYMTEK
EMO
FLUID 1
FLUID 2
VALVE

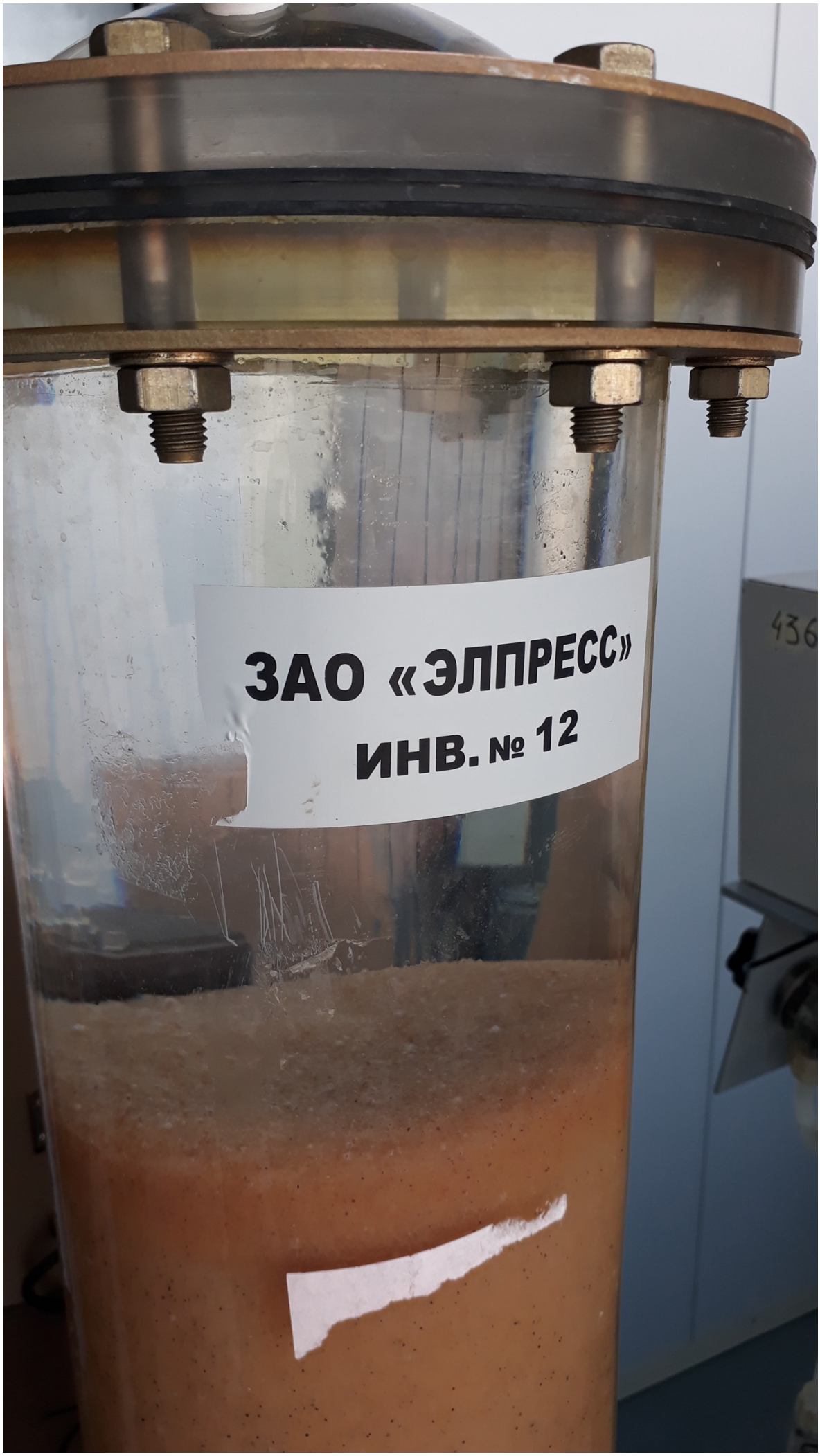
Nordson
ASYMTEK
Nordson
ASYMTEK

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 6
УЗВ2-0,63/37

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 9

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ЭЛЕКТРОНСЕРВИС
ЭМ-5026
№14 июнь 2011 г.

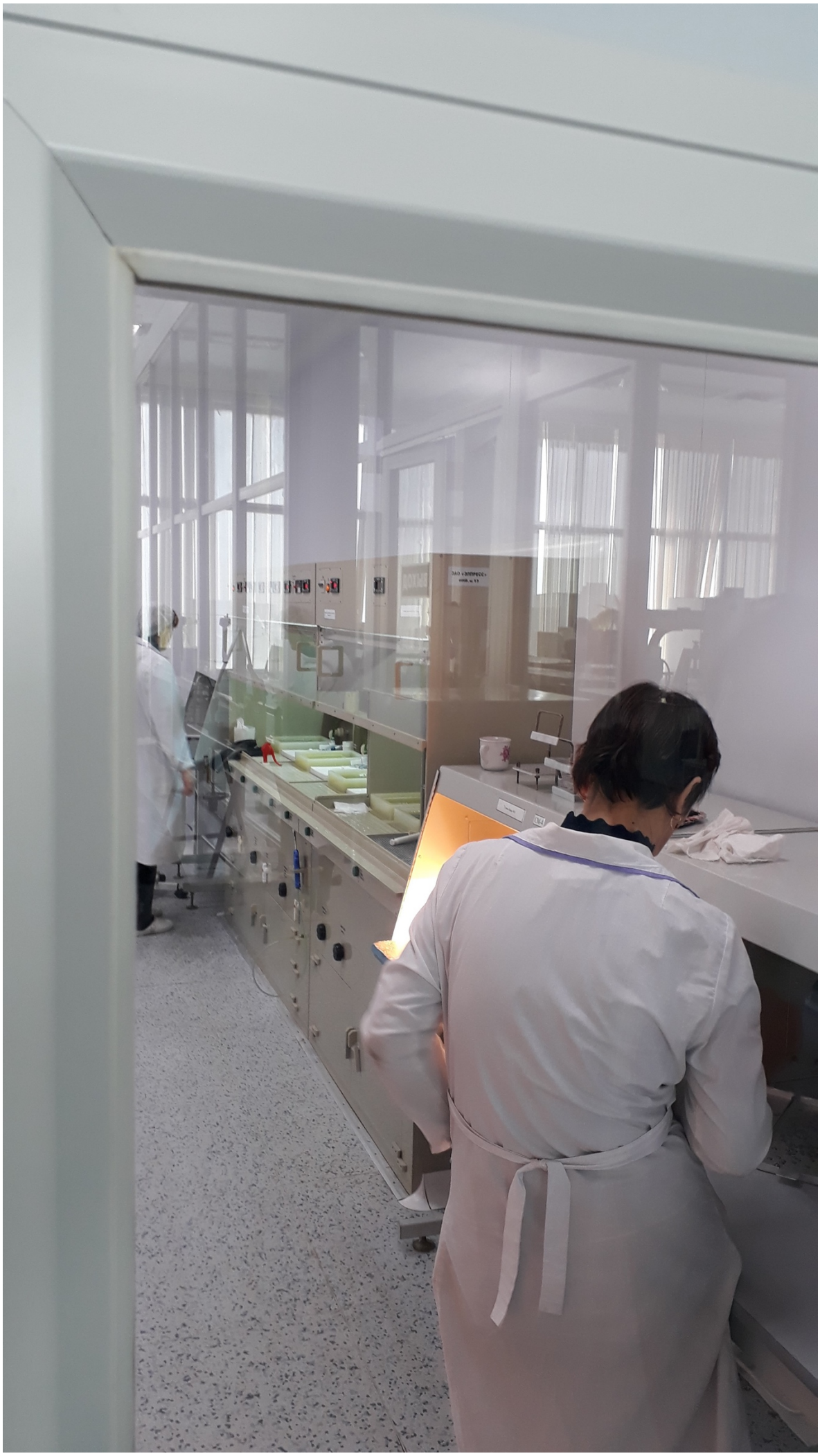
О «Элпресс»
Инв. № 9


ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 12

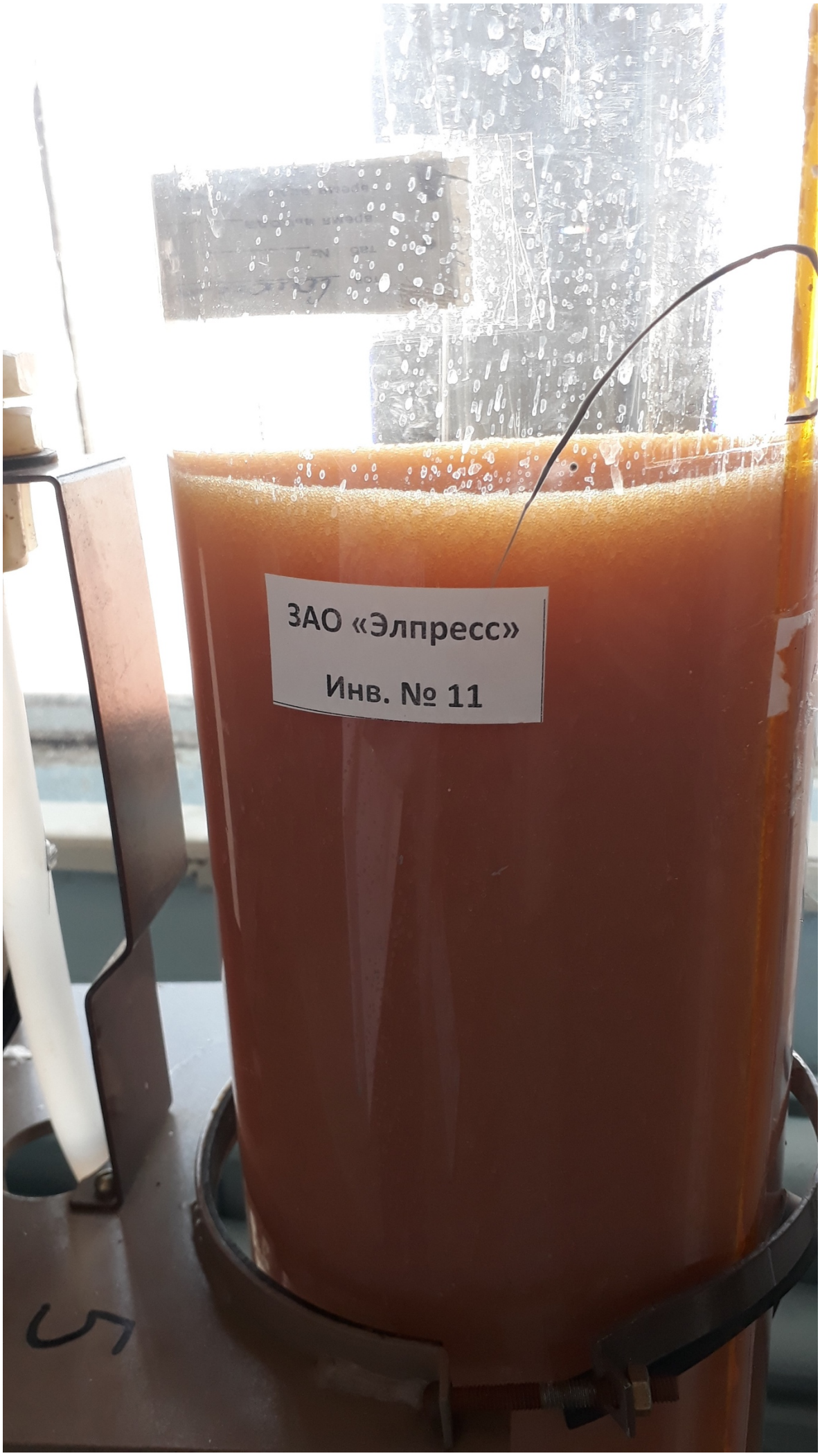
ЗАО «ЭЛПРЕСС
ИНВ. № 12

∞ 20 5 3 2 1 0,5 0,2 0
MΩ
1987 г.
5305
М1690А.69
ГОСТ 8711-78 1,0
100 μA
УСТ. НУЛЯ
0
ВХОД
ВЫХОД
X1
ВКЛ.
ИП ПС-1
№ 236
12 1989
НА ОЧИСТКУ
ПОТРЕБИТЕЛЮ

43715
MΩ
УСТ. НУЛЯ
ВХОД
ВЫХОД
ВКЛ
НА ОЧИСТКУ
ПОТРЕБИТЕЛЬ



ЗАО «ЭЛПРЕСС»


ЗАО «Элпресс»
Инв. № 11

ЗАО «Элпресс»
Инв. № 11

MΩ
М1690А.69
ГОСТ 8711-78 1,0
100 μA
Уст. нуля
Вход
Выход
Вкл.
НА ОЧИСТКУ
ПОТРЕБИТЕЛЮ
законсерви

Kg 500
Kg 400
Kg 300
Kg 200

ENERPAC
SIKA

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 7
ENERPAC
ENERPAC

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 7
ENERPA

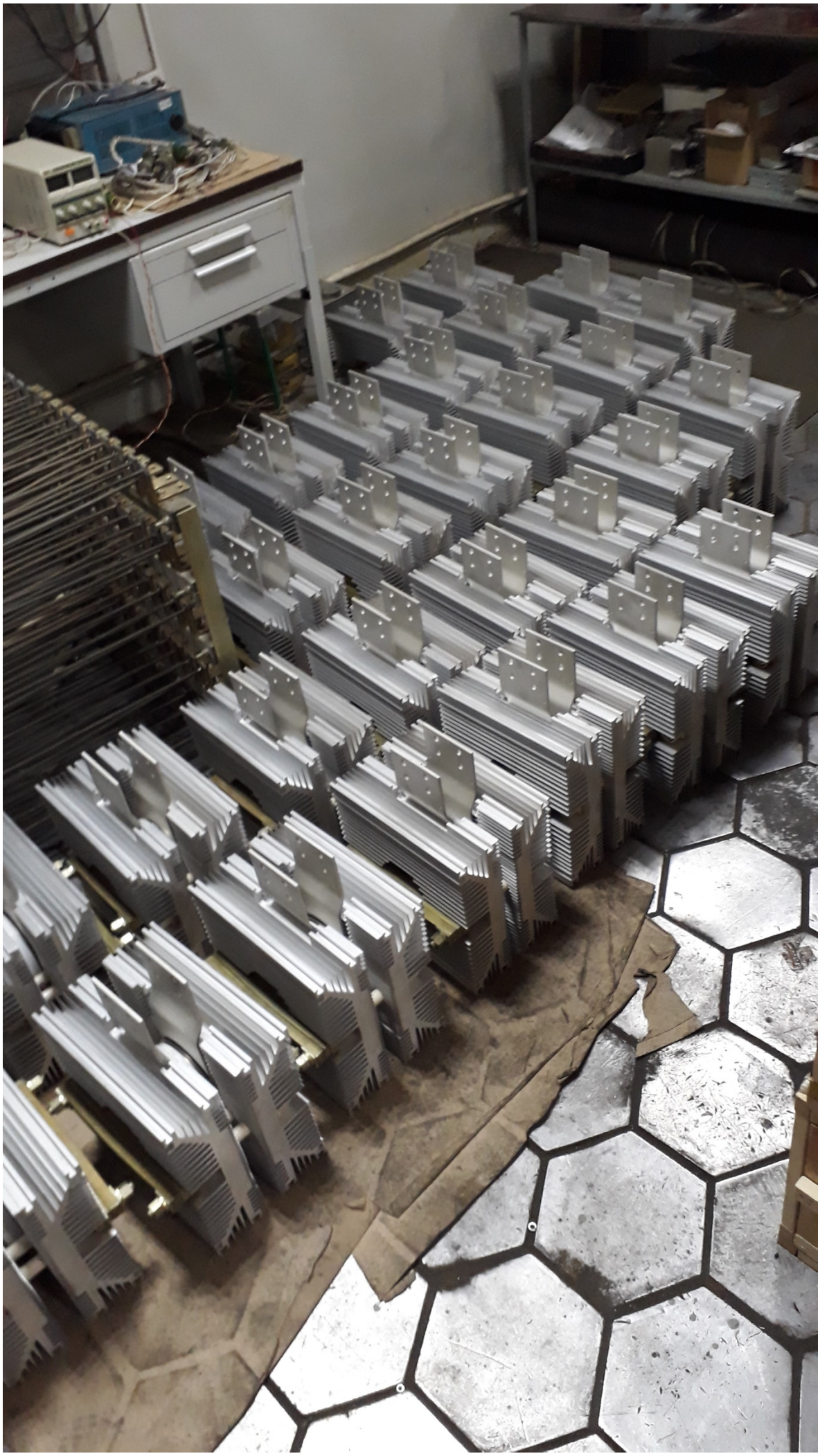
ENERPAC
P392
MAX 10000PSI/700BAR
CAUTION: READ INSTRUCTIONS
BEFORE USING OR REPAIRING
ЗАО «ЭЛПР
ИНВ. № 7

При эксплуатации микроомметра БС3-010
ЗАПРЕЩАЕТСЯ:
• Подключать контакторы к объектам, находящимся под напряжением.
• В условиях сильного электрического поля измерять сопротивление незаземленных объектов, имеющих большие размеры.
• Касаться руками входных кабелей при проведении точных измерений.
• Более 15 мин непрерывно работать в режиме многократных измерений на пределах 10 мОм, 1000 мкОм при температуре воздуха более 25 °С.
• Допускать попадание внутрь прибора влаги и пыли.
• Вскрывать прибор (в гарантийный период – нарушать пломбу).
Микроомметр БС3-010 позволяет:
• Измерять электрическое сопротивление в диапазоне от 100 нОм до 1 Ом на четырех пределах в одно- и многократном режимах.
При появлении на табло сообщения "АВАР." или другого, не указанного в паспорте, отключить микроомметр от объекта измерения и сети питания. После 5-и минутной паузы повторно включить прибор. Если работоспособность не восстановится, то микроомметр необходимо снять с эксплуатации до выяснения причин.
Наш сайт: www.penzapribor.ru
БС3-010
Схема измерения
Объект измерения
1A
СЕТЬ
МИКРООММЕТР
БС3-010-3
I1
U1
ЭКРАН
U2
I2
ПУСК
ВЫБОР ПРЕДЕЛА ИЗМЕРЕНИЯ

ИТЭР
&
Саров
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 14

ПКТУ-1
ТМ 99 00 00 ФО
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 18

Прибор контроля
токов утечки
ПКТУ-1 (№ 20)
ТМ 99 00 00 ФО
ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 18
kV
μA



АГРЕГАТ
ВАЗП-380/260-40/80-УХЛ4-1
N 052011BC00 СЕТЬ 380V 50Hz
Id 40/80 A Ud 380/260 V
МАССА 290 кг IP20
ТУ16-87 ИЕАЛ.435311.096 ТУ

ТОК
НАПРЯЖЕНИЕ
ВОЛЬТ / АМПЕР
РЕГУЛЯТОР НАПРЯЖЕНИЯ
СТАБИЛИЗАЦИЯ НАПРЯЖЕНИЯ
СТАБИЛИЗАЦИЯ ТОКА
ПЕРЕГРУЗКА
ОТСУТСТВУЕТ ФАЗА
ПИТАНИЕ АВТОМАТИКИ
ОТСУТСТВУЕТ ПИТАНИЕ АВТОМАТИКИ

ЗАО «ЭЛПРЕСС»
ИНВ. № 19

Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭЛПРЕСС"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН 1 1 0 1 3 2 7 0 0 1 4 2 3

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации **16.07.2010**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Республике Мордовия** 1 3 2 7

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен
ИНН/КПП 1 3 2 7 0 1 1 1 5 4 / 1 3 2 7 0 1 0 0 1

Заместитель начальника Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №1 по Республике Мордовия Степанков Д. В.

МП

серия 13 №001502769

Утвержден

Годовым общим собранием акционеров
ЗАО «Элпресс» 20 марта 2015 года
Протокол N 5 от 20 марта 2015 года

УСТАВ

Акционерного общества «Элпресс»

Копия изготовлена с устава юридического лица ОГРН 1101327001423, представленного при внесении в ЕГРЮЛ записи от 26.03.15 за ГРН 2151327036147

Город Саранск

1. Общие положения

1.1. Акционерное общество "Эльпресс" (именуемое далее - "Общество") действует в соответствии с настоящим Уставом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об акционерных обществах" и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

Акционерное общество "Эльпресс".

1.3.Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «Эльпресс».

1.4. Местонахождение Общества: Российская Федерация, Республика Мордовия, г. Саранск.

1.5. Общество является юридическим лицом, имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров.

1.7. Если неостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его акционеров или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на таких лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Несостоятельность Общества считается вызванной действиями (бездействием) его акционеров или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, только в случае, когда указанные лица использовали право и (или) возможность в целях совершения Обществом действия, заведомо зная, что вследствие этого наступит несостоятельность (банкротство) Общества.

1.8. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.

1.9. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.10. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и другие средства визуальной идентификации.

1.11. Общество имеет самостоятельный баланс и действует на основе полного хозяйственного расчета, самофинансирования и самоокупаемости.

1.12. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории РФ и за ее пределами. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества, которое несет ответственность за их деятельность. Общество может быть участником холдинговых компаний, финансово-промышленных групп, иных объединений коммерческих организаций.

1.13. Общество обеспечивает ведение и хранение реестра акционеров Общества в соответствии с правовыми актами РФ с момента государственной регистрации Общества.

Держателем реестра акционеров Общества является Регистратор, имеющий предусмотренную законом лицензию и действующий на основании договора на ведение реестра акционеров, заключенного с Обществом.

2. Цель и виды деятельности общества

2.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли путем эффективного использования принадлежащего ему имущества в интересах самого Общества и его акционеров.

2.2. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

2.3. Отдельными видами деятельности, установленными законом, Обществом может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.4. Основными видами деятельности Общества являются:

- производство продукции производственно-технического назначения;
- разработка и изготовление силовых электронных систем на новой элементной базе;
- научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в области силовой электроники, в частности преобразовательной техники и силовых полупроводниковых приборов;
- производство силовых электронных систем на основе биполярных приборов и полевых полупроводниковых ключей;
- авторский надзор, ремонт, обслуживание и другие сервисные услуги в области силовой электроники;
- проведение маркетинговых и патентно-информационных исследований, оказание инжиниринговых и дилерских услуг;
- представительство и участие в совместных предприятиях по всем указанным направлениям деятельности;
- проведение внешнеэкономической деятельности,
- а так же иные виды хозяйственной деятельности, не запрещенные законодательством.

2.5. Общество вправе участвовать в реализации федеральных, республиканских программ научно-технического и социального развития, инвестиционных проектах по вышеуказанным видам деятельности.

Виды деятельности Общества не ограничиваются оговоренными в настоящем Уставе. Сделки, выходящие за пределы деятельности, установленной настоящим Уставом, но не противоречащие действующему законодательству, не являются недействительными.

3. Уставный капитал

3.1. Уставный капитал Общества равен 47510000 (сорок семь миллионов пятьсот десять тысяч) рублей и состоит из номинальной стоимости акций, приобретенных акционерами.

Все акции Общества являются обыкновенными именными бездокументарными.

Обществом размещено обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая – 475100 (четыреста семьдесят пять тысяч сто) штук.

3.2. Общество вправе дополнительно разместить обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая – 325000 (триста двадцать пять тысяч) штук.

Объявленная обыкновенная акция предоставляет тот же объем прав, что и размещенная обыкновенная акция.

3.3. Общество вправе увеличить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах", обязано уменьшить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Акция не предоставляет права голоса до момента ее полной оплаты. Количество голосов, которыми обладает учредитель (акционер), равно количеству полностью оплаченных им обыкновенных акций.

4. Права и обязанности акционеров

4.1. Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

4.2. Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, определяемом действующим законодательством и настоящим Уставом;
- принимать участие в распределении прибыли Общества и получать дивиденды от деятельности Общества;
- получать информацию о деятельности Общества в соответствии с Гражданским кодексом и Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;
- оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законодательством, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества. Акционер Общества, не присоединившийся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к иску о возмещении причиненных Обществу убытков либо к иску о признании недействительной совершенной Обществом сделки или о

применении последствий недействительности сделки, в последующем не вправе обращаться в суд с тождественными требованиями, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- требовать исключения другого акционера из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой акционер своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Общества. Отказ от этого права или его ограничение ничтожны.
- преимущественного приобретения акций, продаваемых другими акционерами Общества, по цене предложения другому лицу пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них. Срок осуществления преимущественного права составляет один месяц со дня извещения акционером, намеренным продать свои акции третьему лицу, остальных акционеров и Общества. Исчисление данного срока ведется от даты получения Обществом соответствующего письменного извещения акционера, продающего акции;
- осуществлять иные, не предусмотренные настоящим Уставом, права, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Акционеры обязаны:

- оплачивать стоимость акций в размере, порядке и способами, предусмотренными Уставом;
- соблюдать положения Устава;
- исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;
- оказывать Обществу содействие в осуществлении им своей деятельности;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством или учредительными документами Общества;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

4.4. Порядок осуществления преимущественного права на покупку акций, продаваемых другими акционерами:

- При намерении продать акции Общества третьему лицу, акционер письменно извещает об этом остальных акционеров Общества и само Общество с указанием цены продажи акций другим лицам и иных условий продажи. Извещение акционеров Общества осуществляется через Общество.
- Директор Общества в течение 3 (трех) дней с момента получения уведомления письменно сообщает остальным акционерам о предстоящей продаже акций, с предложением покупки вышеуказанных акций по цене предложения третьим лицам.
- Акционеры, желающие приобрести вышеуказанные акции, направляют Обществу письменное согласие приобрести продаваемые акции по цене предложения другим лицам в течение срока, определенного настоящим Уставом.

4.5. Общество пользуется преимущественным правом приобретения акций, продаваемых его акционерами, если акционеры не использовали свое преимущественное право приобретения акций.

В случае если акционеры Общества и (или) Общество в течение установленного настоящим Уставом срока не воспользуются преимущественным правом приобретения всех акций, предлагаемых для продажи, акции могут быть проданы третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены Обществу и его акционерам.

4.6. Акционеры Общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции (далее - преимущественное право), размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещаемых акций и

иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа).

4.7. Акционеры Общества осуществляют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об акционерных обществах".

5. Имущество и фонды Общества

5.1. Общество является собственником принадлежащего ему имущества. Акционеры Общества не обладают правом собственности на имущество, внесенное в уставный капитал Общества.

Общество осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации свободное владение, пользование, распоряжение находящимся в его собственности имуществом.

Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иное имущество, стоимость которого учитывается на его самостоятельном балансе. Источники образования имущества, доходы, балансовая и чистая прибыль Общества формируются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Стоимость чистых активов Общества оценивается по данным бухгалтерского учета в порядке, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

5.3. Прибыль Общества, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет, поступает в распоряжение Общества.

5.4. Прибыль, остающаяся в распоряжении Общества, направляется на пополнение фондов Общества, выплату дивидендов, развитие Общества и на иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Общества. Убытки Общества покрываются за счет его имущества в установленном законодательством порядке.

5.5. В Обществе создается резервный фонд в размере 5 (пяти) процентов от уставного капитала. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере не менее 5 (пяти) процентов от чистой прибыли до достижения установленного размера.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

Резервный фонд Общества может быть использован только для целей предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.6. Отчисления в другие фонды осуществляется в размерах и порядке, определяемых Общим собранием акционеров.

6. Дивиденды

6.1. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

6.2. Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества). Чистая прибыль Общества определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества.

6.3. Решения о выплате (объявлении) дивидендов, в том числе решения о размере дивиденда, сроках выплаты, форме и порядке его выплаты по акциям, принимаются Общим собранием акционеров Общества.

Срок и порядок выплаты дивидендов определяется решением общего собрания акционеров о выплате дивидендов. Если решением Общего собрания акционеров дата выплаты дивидендов не определена, срок их выплаты не должен превышать 60 (шестидесяти) дней со дня принятия решения о выплате дивидендов.

Акционер вправе направить Обществу письменное требование о переводе причитающихся ему дивидендов почтовым переводом или о переводе дивидендов на его счет в кредитном учреждении (банке).

По невыплаченным и неполученным дивидендам проценты не начисляются.

6.4. Список лиц, имеющих право получения дивидендов, составляется на дату составления списка лиц, имеющих право участвовать в Общем собрании акционеров, на котором принимается решение о выплате соответствующих дивидендов.

6.5. Лицо, не получившее объявленных дивидендов в связи с тем, что у Общества или Регистратора отсутствуют точные и необходимые адресные данные или банковские реквизиты, либо в связи с иной

просрочкой кредитора, вправе обратиться с требованием о выплате таких дивидендов (невостребованные дивиденды) в течение 3 (трёх) лет с даты принятия решения об их выплате. Срок для обращения с требованием о выплате невостребованных дивидендов при его пропуске восстановлению не подлежит, за исключением случая, если лицо, имеющее право на получение дивидендов, не подавало данное требование под влиянием насилия или угрозы.

По истечении указанного срока объявленные и невостребованные дивиденды восстанавливаются в составе нераспределенной прибыли Общества, а обязанность по их выплате прекращается.

6.6. Ограничения на принятие решения о выплате дивидендов и выплату дивидендов устанавливаются Федеральным законом "Об акционерных обществах". При прекращении указанных обстоятельств Общество обязано выплатить акционерам объявленные дивиденды.

7. Органы управления и контроля общества

7.1. Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Единоличный исполнительный орган – Директор.

8. Общее собрание акционеров

8.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров Общества, которое состоит из акционеров-владельцев голосующих акций.

8.2. Общество обязано ежегодно проводить Общее собрание акционеров Общества (годовое Общее собрание акционеров Общества). Общество обязано не ранее чем через два и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года провести годовое общее собрание акционеров.

Кроме годового Общего собрания акционеров Общества в случае необходимости и в порядке, предусмотренном Уставом Общества и законодательством Российской Федерации, может быть проведено внеочередное Общее собрание акционеров Общества.

Внеочередные Общие собрания акционеров Общества проводятся по решению Директора Общества на основе его собственной инициативы, требования Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования, в порядке, установленном ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах».

8.3. Подготовка к проведению общего собрания акционеров осуществляется Единоличным исполнительным органом Общества. При подготовке к общему собранию акционеров Единоличный исполнительный орган Общества определяет:

- форму проведения общего собрания;
- дату, место и время проведения общего собрания;
- дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров;
- повестку дня общего собрания акционеров;
- назначает председателя и секретаря общего собрания акционеров
- порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания;
- перечень информации, предоставляемой акционерам при подготовке к общему собранию акционеров и порядок ее предоставления;
- форму и текст бюллетеня для голосования или карточки для голосования.

В случае проведения общего собрания акционеров в очной форме Единоличный исполнительный орган Общества должен определить время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров.

В случае проведения общего собрания акционеров в заочной форме Единоличный исполнительный орган Общества должен также определить дату окончания приема бюллетеней и почтовый адрес, по которому могут быть направлены заполненные бюллетени.

8.4. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Аудиторы Общества, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 (тридцати) дней после окончания финансового года. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) предлагающих их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Общее собрание акционеров Общества не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в

повестку дня собрания, а также изменять повестку дня.

8.5. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные настоящим уставом или внутренними документами Общества.

8.6. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не может быть установлена ранее чем через 10 (десять) дней с даты принятия решения о проведении общего собрания акционеров и более чем за 50 (пятьдесят) дней, а в случае, предусмотренном п. 2 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», - более чем за 80 (восемьдесят) дней до даты проведения общего собрания акционеров.

8.7. О предстоящем созыве Общего собрания акционеров Общества акционеры уведомляются не позднее, чем за 20 (двадцать) дней, а о собрании акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты его проведения заказным письмом, телеграммой или факсом, или осуществляться путем вручения уведомления акционерам лично под роспись.

В случае, предусмотренном п. 2 и п. 8 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 (семьдесят) дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, законодательно установленным способом.

8.8. Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства массовой информации (телевидение, радио).

В сообщении о проведении Общего собрания акционеров должны быть указаны:

- полное фирменное наименование Общества и место нахождения Общества;
- форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);
- дата, место, время проведения Общего собрания акционеров, и в случае, когда в соответствии с п. 3 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах» заполненные бюллетени могут быть направлены Обществу, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения Общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;
- дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;
- повестка дня Общего собрания акционеров;
- порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться.

8.9. Право на участие в Общем собрании акционеров Общества осуществляется акционером как лично, так и через представителя.

Представитель акционера на Общем собрании акционеров Общества действует в соответствии с полномочиями, предоставленными ему акционером в доверенности. Доверенность на голосование должна быть надлежащим образом оформлена и содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные).

Акционер вправе в любое время заменить своего представителя на Общем собрании акционеров Общества или лично принять участие в Общем собрании акционеров Общества.

8.10. Общее собрание акционеров правомочно, если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества. Принявшими участие в общем собрании считаются акционеры, прошедшие процедуру регистрации для участия в общем собрании акционеров. Принявшими участие в общем собрании акционеров, проводимом в заочной форме, считаются акционеры, бюллетени которых получены Обществом до даты окончания приема бюллетеней. Дата получения Обществом бюллетеня для голосования определяется по дате получения Обществом заказного письма (дате вручения бюллетеня под роспись).

8.11. Общее собрание акционеров, проводимое в очной форме, открывается, если ко времени начала его проведения имеется кворум хотя бы по одному из вопросов, включенных в повестку дня. Регистрация

лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не зарегистрировавшихся для участия в общем собрании до его открытия, оканчивается не ранее завершения обсуждения последнего вопроса повестки дня, по которому имеется кворум.

8.12. В случае, если ко времени начала проведения общего собрания акционеров нет кворума ни по одному из вопросов, включенных в повестку дня, открытие общего собрания переносится на один час. Перенос открытия общего собрания акционеров более одного раза не допускается.

8.13. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания должно быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного собрания может быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня. В случаях, когда единоличный исполнительный орган был обязан созвать внеочередное общее собрание акционеров, повторное общее собрание акционеров также должно быть проведено с той же повесткой дня.

8.14. Повторное общее собрание акционеров правомочно, если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 (тридцать) процентов голосов размещенных голосующих акций Общества.

8.15. Сообщение о проведении повторного общего собрания акционеров и направление (вручение) бюллетеней для голосования осуществляется не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения повторного общего собрания акционеров.

Сообщение о проведении повторного общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, осуществляется не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения повторного общего собрания акционеров.

При проведении повторного общего собрания акционеров менее чем через 40 (сорок) дней после несостоявшегося Общего собрания акционеров лица, имеющие право на участие в Общем собрании акционеров, определяются в соответствии со списком лиц, имевших право на участие в несостоявшемся общем собрании акционеров.

8.16. К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества;

2) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;

3) образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий;

5) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов), и убытков Общества по результатам финансового года;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

8) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

9) дробление и консолидация акций;

10) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";

11) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

13) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев, финансового года;

14) принятие решений об одобрении сделок с заинтересованностью;

15) принятие решений об одобрении крупных сделок;

16) создание филиалов и открытие представительств Общества;

17) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах;

18) принятие решений о реорганизации и ликвидации Общества, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

19) утверждение Аудитора Общества;

20) избрание Ревизора Общества, досрочное прекращение его полномочий;

21) использование резервного и иных фондов Общества;

22) утверждение Регистратора Общества;

23) решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества - Директору.

8.17 . Голосование на общем собрании акционеров осуществляется по принципу «одна голосующая акция - один голос».

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания осуществляется бюллетенями для голосования.

8.18 Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принявших участие в собрании.

Решение по вопросам, указанным в пп. 2, 8, 18 п. 8.16 настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров большинством в 3/4 голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

8.19 Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Общим собранием акционеров большинством голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров.

8.20. Функции счётной комиссии осуществляет лицо:

- назначаемое единым исполнительным органом-Директором,
- осуществляющее ведение реестра акционеров.

Лицо, выполняющее функции счётной комиссии, проверяет полномочия и регистрирует лиц, участвующих в Общем собрании акционеров, определяет кворум Общего собрания акционеров, разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией акционерами (их представителями) права голоса на Общем собрании, разъясняет порядок голосования по вопросам, вносимым на голосование, обеспечивает установленный порядок голосования и права акционеров на участие в голосовании, подсчитывает голоса и подводит итоги голосования, составляет Протокол об итогах голосования, передает в архив бюллетени для голосования, выполняет иные функции, предусмотренные настоящим Уставом.

8.21. В случае, если все голосующие акции Общества принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно. При этом положения настоящего Устава, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров.

8.22. По итогам голосования счётной комиссией или лицом, выполняющим функции счётной комиссии, составляется Протокол об итогах голосования.

Протокол об итогах голосования составляется в течение 3 (трёх) дней после закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания в заочной форме. После составления Протокол об итогах голосования и подписания протокола общего собрания акционеров указанные документы, а также опечатанные бюллетени или карточки для голосования сдаются в архив Общества на хранение.

8.23. В протоколе общего собрания акционеров указываются:

- место и время проведения общего собрания акционеров;
- общее количество голосов, которыми обладают акционеры - владельцы голосующих акций Общества;
- количество голосов, которыми обладают акционеры, принимающие участие в собрании;
- председатель (президиум) и секретарь собрания, повестка дня собрания.

В протоколе общего собрания акционеров Общества должны содержаться основные положения выступлений, вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним, решения, принятые собранием.

8.24. Принятие общим собранием акционеров Общества решения и состав акционеров Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путём нотариального удостоверения или удостоверения лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счётной комиссии.

8.25. Решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование.

Решение Общего собрания акционеров Общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения, по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем) в

случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

8.26. Акционер вправе обжаловать в суд решение, принятое общим собранием акционеров с нарушением требований Федерального закона «Об акционерных обществах», иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава Общества, в случае, если он не принимал участия в общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы. Такое заявление может быть подано в суд в течение шести месяцев со дня, когда акционер узнал или должен был узнать о принятом решении.

9. Единоличный исполнительный орган общества

9.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Директором, который подотчетен Общему собранию акционеров.

9.2. Избрание Директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению Общего собрания акционеров. Общее собрание вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Директора.

Допускается совмещение Директором Общества должностей в органах управления других организаций.

9.3. Срок полномочий единоличного исполнительного органа – 3 (три) года.

9.4. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

Директор:

- организует выполнение решений Общего собрания акционеров;
- без доверенности действует от имени Общества, в том числе, представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами;
- совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- решает вопросы о проведении Общего собрания акционеров, утверждает его повестку дня, председательствует на Общем собрании акционеров;
- осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
- имеет право первой подписи документов Общества;
- осуществляет созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- утверждает повестку дня Общего собрания акционеров;
- определяет дату составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и решает другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- совершает от имени Общества сделки и распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных настоящим уставом;
- выдает доверенности от имени Общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества, несёт ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации;
- исполняет иные функции, необходимые для осуществления деятельности Общества.

9.5. Директор Общества при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

10. Ревизионная комиссия общества

10.1. В Обществе отсутствует Ревизор.

Ревизор может появиться в Обществе для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, для этого общим собранием акционеров Общества может быть принято решение о создании и избрании Ревизора Общества единогласным решением всех акционеров Общества.

10.2. Компетенция Ревизора Общества по вопросам, не предусмотренным настоящим Уставом, определяется законодательством Российской Федерации.

10.3. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизора Общества, решению Общего собрания акционеров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего (владеющих) в совокупности не менее чем 10 (десятью) процентами голосующих акций Общества.

10.4. По требованию Ревизора Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

10.5. Ревизор Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества в соответствии со ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах».

10.6. Ревизор Общества не может одновременно занимать иные должности в органах управления Обществом.

10.7. Акции, принадлежащие лицам, занимающим должности в органах управления Общества не могут участвовать в голосовании при избрании Ревизора Общества.

11. Аудитор Общества

11.1. Аудитор (гражданин или аудиторская организация) Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ним договора.

11.2. Аудитора Общества утверждает Общее собрание акционеров Общества. Размер оплаты его услуг определяется исполнительным органом Общества.

12. Заключение Ревизора Общества или Аудитора Общества

12.1. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизор Общества или Аудитор Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Общества;
- информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности Обществом.

13. Реорганизация и ликвидация общества

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению Общего собрания акционеров.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации иными федеральными законами.

13.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в иную организационно-правовую форму, а также с одновременным сочетанием различных форм реорганизации.

13.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

13.4. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном п. 2 ст. 61 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона "Об акционерных обществах" и настоящего Устава. Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

13.5. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

КОПИЯ ВЕРНА

Межрайонная ревизионная экспертная калоговая службы № 1 по Республике Мордовия

Зам. Начальника _____ (подпись) _____ (Ф.И.О)

28.04.15 20

Документ был зарегистрирован 02.01.2020 17:58:32 за номером 86b4dbba-b452-48f7-829c-d32ad0febe97; ЭП Отправителя: CN="АО ""Специализированный депозитарий ""ИНФИНИТУМ""", ОГРН=1027739039283, ИНН=007705380065, SN=Прасс, G=Павел Игоревич, C=RU, S=77 г. Москва, L=Москва, STREET="ул. Шаболовка, д. 31, к. Б", O="АО ""Специализированный депозитарий ""ИНФИНИТУМ""", T=Генеральный директор, СНИЛС=05174861666, E=info@specdep.ru.

АО «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»
Лицензия на осуществление депозитарной деятельности № 045-07071-000100 от 31.10.2003г., выдана ФКЦБ России; лицензия специализированного депозитария № 22-000-1-00013 от 04.10.2000г., выдана ФКЦБ России
место нахождения: 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, корп. Б
почтовый адрес: 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, корп. Б
ИНН: 7705380065 ,тел: (495) 252-32-32 ,факс: (495) 663-35-79

формирование выписки выполнено: 2 января 2020 года

ВЫПИСКА № 200102/00073/1

по состоянию на 31.12.2019 (конец операционного дня)

Счет депо №	SDP/000/00001051
Наименование депонента:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"
Вид счета депо:	Счет депо доверительного управляющего
Место нахождения:	430005, Республика Мордовия, город Саранск, улица Советская, дом 50, корпус 1
Номер, дата гос. регистрации и наименование органа, осуществившего регистрацию:	ОГРН 1047796726669, выдан Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 30.09.2004

Балансовый раздел	Счёт депо Депонента	Наименование МХр / № счета в МХр / № Раздела счета в МХр	Количество, шт.
АО "КУР": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20496-Р; ном. 100.00 rub			500 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**500 000.**
АО "НПК "Элкар": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20495-Р; ном. 100.00 rub			475 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**475 000.**
АО "ППК": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20503-Р; ном. 100.00 rub			600 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**600 000.**
АО "Преобразователь": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20502-Р; ном. 100.00 rub			475 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**475 000.**
АО "Спектр-Электро": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20494-Р; ном. 100.00 rub			475 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**475 000.**
АО "Элпресс": Акция обыкновенная, бездокументарная именная; рег.N 1-01-20498-Р; ном. 100.00 rub			475 000
98055 - Ценные бумаги в доверительном управлении	SDP/000/00001051 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т." / 4	**475 000.**

Уполномоченное лицо _____ / _____ /

М.П.

Выписка о ЦБ, учитываемых на счете депо - не является ценной бумагой,
ее передача отодного лица к другому не влечет переход права собственности на ценные бумаги.

Зарегистрировано "16" 12 2010 200 _ г.
Государственный регистрационный номер

1-01-20498-Р-001I

РО ФСФР России в ПриФО

(указывается наименование регистрирующего органа)

И.о. руководителя Е.А. Лозовая

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество "Элпресс"

акции именные обыкновенные бездокументарные
номинальная стоимость - 100 (сто) рублей
количество - 475 000 (четыреста семьдесят пять тысяч) штук
способ размещения - закрытая подписка

Утверждено решением единственного акционера, принятым "28" октября 2010 года, Решение от "28" октября 2010 года № 4

на основании решения об увеличении уставного капитала акционерного общества путем размещения дополнительных акций, принятого единственным акционером"28" октября 2010 года, Решение от "28" октября 2010 года № 4

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 126.
Контактные телефоны с указанием междугороднего кода: (8342) 24-87-07

Директор _____ **В.В. Елисеев**

Дата "28" октября 2010 года **М.П.**

Сверено с оригиналом
Генеральный директор
ООО "УК "ПРОФ ИНВЕСТ"
Р.Р. Бахмударов

Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе (РО ФСФР России в ПриФО)

Простое почтовое отправление

Федеральная служба по финансовым рынкам
(ФСФР России)
Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе (РО ФСФР России в ПриФО)
Высоковский проезд, д. 22, Нижний Новгород, 603089, тел./факс.: (831) 220-31-02 / (доб.109)
www.fcsm.nnov.ru

Закрытое акционерное общество «Элпресс»
Пролетарская ул., д.126, Саранск г., Республика Мордовия, 430001

BCF0A7D45033B266432578A30044CE04
бд - 11_ИсхД, ID - 43504

08.06 2011 № 32-11-023-03/6990-р

Уведомление об аннулировании индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг

Приказом Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе от 08.06.2011 № 32-11-301/пз-и в государственном регистрационном номере 1-01-20498-Р-001D (дата государственной регистрации – 16.12.2010), присвоенном дополнительному выпуску *обыкновенных именных бездокументарных акций* **закрытого акционерного общества «Элпресс»**, в связи с истечением трехмесячного срока с даты государственной регистрации отчета об итогах указанного дополнительного выпуска ценных бумаг (дата государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг – 24.02.2011), с 08.06. 2011 года аннулирован индивидуальный номер (код) **001D** дополнительного выпуска *обыкновенных именных бездокументарных акций* **закрытого акционерного общества «Элпресс».**

И.о. руководителя **С.А.Цапин**

Чурбанова М.Р.,
(831) 220 31 02*117

ВХ. № 1841
(ЗАО) "Электровыпрямитель"
17.06.11

107996, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13. Телефон 495 780 7363, факс 495 780 7367

НРК-Р.О.С.Т.

Наименование регистратора: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."
Данные государственной регистрации: ОГРН 1027739216757 выдан 18.09.2002г. Межрайонная Инспекция МНС РФ 39 по г.Москве
Свидетельство о государственной регистрации № 447.993 от 22.11.1993г. Московская регистрационная палата
Лицензия: На осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13976-000001, дата выдачи 03.12.2002, бессрочная
Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России

Наименование подразделения (ТА): Мордовский республиканский филиал
Место нахождения: 430003, Респ. Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д.100
Контактные телефоны: 8342 27-01-53 27-01-54

Форма С-3.1.1

Исх. ЦО19-11862 от 26.02.2019г.
На вх. вхСВР-МОРФ-2019/Р-5297-310 от 21.02.2019г.

Сведения о зарегистрированных лицах,

сформированный по состоянию на 25.02.2019 [24:00]

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭЛПРЕСС"

ОГРН 1101327001423 выдан 16.07.2010г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Республике Мордовия
Респ Мордовия, г. Саранск
тел.: (8342) 48-07-33; 29-68-51 факс: (8342) 48-07-33

Краткая информация о выпусках именных ценных бумаг, находящихся в обращении:

Описание ценной бумаги	Номер государственной регистрации	Выпуск	Номинал (руб.)	Всего (шт)	в т.ч. дробных	в т.ч. неопла-ченных	в т.ч. на эмиссион-ном счете	в т.ч. на казначейс-ком лицевом счете эмитента	в т.ч. на счете неустано-вленных лиц	Блокиро-вание выпуска
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Акция обыкновенная именная (вып.1)	1-01-20498-Р	1	100	475 100						
ИТОГО по обыкновенным				475 100						
ИТОГО по привилегированным										
ИТОГО				475 100						

Уполномоченное лицо регистратора ..... /Полянский Ю.И./
подпись
М. П.

Исп.:Збойчик Олеся Николаевна

Дата выдачи:

Система Менеджмента АО «НРК - Р.О.С.Т.» сертифицирована на соответствие Стандарту ISO 9001:2015. Сертификат № RU001923 от 03 августа 2018 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭЛПРЕСС" Лист 2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество или наименование организации	Номер лицевого счета	Код LEI	Вид лицевого счета / иного счета (1) Категория зарегистрированного лица (2)	Данные документа, удостоверяющего личность / данные государственной регистрации	Место регистрации / место нахождения	Фактическое место жительства / почтовый адрес	Количество акций: обыкновенных: шт	Количество акций: обыкновенных: из них обременено обязательствами	Количество акций: Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Сафронеков Сергей Анатольевич	3		ВЛ ФЛ	Паспорт гражданина РФ 89 05 № 963443 выдан 27.10.2006г. Отделом внутренних дел Ленинского района г. Саранска	430000, г. Саранск, пр. Ленина 6-28	430000, г. Саранск, пр. Ленина 6-28	100		100
2	Акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"	4		НД ЮЛ	ОГРН 1027739039283 выдан 02.08.2002г. Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве Свидетельство о регистрации № 002.007.921 от 21.07.2000г. Государственное учреждение Мосювская регистрационная палата	г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, корп.(стр.)Б	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, корп.(стр.)Б	475 000		475 000
	ИТОГО по ЮЛ в списке: (счетов: 1)							475 000		475 000
	ИТОГО по ФЛ в списке: (счетов: 1)							100		100
	ИТОГО по ОС в списке: (счетов: 0)									
	ИТОГО по списку: (счетов: 2)							475 100		475 100

Примечания:

1. Виды лицевых счетов/иных счетов

ВЛ – лицевой счет владельца ценных бумаг
ДУ – лицевой счет доверительного управляющего
НД – лицевой счет номинального держателя
ЦД – лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
КС – казначейский лицевой счет эмитента
ЭС – эмиссионный счет
НЛ – счет неустановленных лиц
ДС – депозитный лицевой счет
СДП – счет депозитарных программ
ИНД – иностранный номинальный держатель
ИУД – иностранный уполномоченный держатель

2. Категории зарегистрированных лиц

ЮЛ – юридическое лицо
ФЛ – физическое лицо
ОС – счет общей собственности

Пояснение к содержанию списка:

Акционеры в списке отражаются в следующей последовательности (независимо, является ли акционер клиентом номинального держателя или лицом, зарегистрированным в реестре):

Юридические лица – владельцы
Юридические лица – доверительные управляющие
Физические лица – доверительные управляющие
Физические лица – владельцы
Физические лица – владельцы счета общей собственности
Нераскрытые номинальные держатели (кол-во голосов соответствует количеству акций, по которым не предоставлена информация)

Клиенты номинальных держателей имеют составной номер лицевого счета: «номер счета номинального держателя в реестре, номер счета, присвоенный акционеру при обработке списка клиентов номинального держателя». Дополнительно для клиентов номинальных держателей указывается код I.FI.

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано 3 (три)
лист 01

Уполномоченное лицо
Регистратора **Ю.И. Полянский**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО * ОГРН 1027739216757 * Мордовский "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т." филиал МОСКВА *

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация **Акционерное общество "Элпресс"**	по ОКПО	63980494		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1327011154		
Вид экономической деятельности **Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части**	по ОКВЭД 2	26.11.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
430001, Мордовия Респ, Саранск г, Васенко ул, д. № 30

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 048	11 798	14 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 048	11 798	14 291
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 234	182	202
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 880	1 006	2 980
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 000	40 000	41 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 668	7 005	4 122
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	51 781	48 193	48 304
	БАЛАНС	1600	61 829	59 991	62 594

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 510	47 510	47 510
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	572	528	382
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 042	10 908	10 177
	Итого по разделу III	1300	59 124	58 946	58 070
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 732	1 045	4 525
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	(27)	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 705	1 045	4 525
	БАЛАНС	1700	61 829	59 991	62 594

Руководитель _____ **Елисеев Вячеслав Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

5 декабря 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация **Акционерное общество "Элпресс"**	по ОКПО	63980494		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1327011154		
Вид экономической деятельности **Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части**	по ОКВЭД 2	26.11.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	3 646	2 714
	Себестоимость продаж	2120	(5 531)	(4 150)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 885)	(1 436)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 885)	(1 436)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 389	1 979
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	36	158
	Прочие расходы	2350	(298)	(382)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	242	319
	Текущий налог на прибыль	2410	(63)	(64)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(15)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	179	255

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	179	255
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Елисеев Вячеслав Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

5 декабря 2019 г.

Бухгалтерский баланс

на 30 ноября 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	11	2019
Организация **Акционерное общество "Элпресс"**	по ОКПО	63980494		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1327011154		
Вид экономической деятельности **Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части**	по ОКВЭД 2	26.11.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
430001, Мордовия Респ, Саранск г, Васенко ул, д. № 30

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 ноября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 689	11 798	14 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 689	11 798	14 291
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	260	182	202
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 081	1 006	2 980
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 000	40 000	41 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 879	7 005	4 122
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	56 221	48 193	48 304
	БАЛАНС	1600	65 910	59 991	62 594

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 ноября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 510	47 510	47 510
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	572	528	382
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 513	10 908	10 177
	Итого по разделу III	1300	60 595	58 946	58 070
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 381	1 045	4 525
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	(66)	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 314	1 045	4 525
	БАЛАНС	1700	65 910	59 991	62 594

Руководитель _____ (подпись) **Елисеев Вячеслав Васильевич** (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Ноябрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	11	2019
Организация **Акционерное общество "Элпресс"**	по ОКПО	63980494		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1327011154		
Вид экономической деятельности **Производство диодов, транзисторов и прочих полупроводниковых приборов, включая светоизлучающие диоды, пьезоэлектрические приборы и их части**	по ОКВЭД 2	26.11.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Ноябрь 2019 г.	За Январь - Ноябрь 2018 г.
	Выручка	2110	9 164	7 707
	Себестоимость продаж	2120	(9 390)	(9 157)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(226)	(1 450)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(226)	(1 450)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 584	2 854
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	36	158
	Прочие расходы	2350	(314)	(396)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 080	1 166
	Текущий налог на прибыль	2410	(431)	(233)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(15)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 649	933

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Ноябрь 2019 г.	За Январь - Ноябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 649	933
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Елисеев Вячеслав Васильевич** (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.

Расшифровка статей отчета о прибылях и убытках
АО "Элпресс" на 01 декабря 2019 г.

Выручка:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Выручка от реализации основных видов продукции	9164
Итого	**9164**

Себестоимость продаж:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Себестоимость реализованной продукции	9390
Итого	**9390**

Проценты к получению:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Проценты, полученные по договору банковского вклада (депозита)	2584
Итого	**2584**

Прочие расходы:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Расходы на оплату услуг банков	44
Прочее	270
Итого	**314**

Гл. бухгалтер АО «Элпресс» Л.А. Чичкина

Расшифровка статей бухгалтерского баланса
АО «Элпресс» на 01 декабря 2019 г.

Основные средства

Основное средство, Дата принятия к учету		**Остаточная стоимость**
Микрооомметр БС3-010-3	21.05.2012	0
Генератор сигналов специальной формы AFG3021B Tektronix	10.07.2012	0
Осциллограф WaveAce 222	21.05.2012	17
Блок питания EA-HV 9000-12k-2000 IEC (IEEE488/232)	21.05.2012	0
Вертикально-фрезерный обрабатывающий центр Kitamura с ЧПУ Kitamura-Fanuc 16iMB	01.07.2015	7701
Высокоточный дозатор SPEKTRUM TM S-820	21.05.2012	1146
Установка совмещения и экспонирования	21.05.2012	425
Система измерения удельного электрического сопротивления 4х.-зондовым методом и времени жизни н.н.з.	13.07.2012	0
Домкрат	21.05.2012	0
Прибор контроля стабильности токов утечки в собранных блоках	21.05.2012	106
Осциллограф Tektronix TPS2024B	08.08.2012	84
Испытательный стенд для проверки инверторов на основе IGBT-модулей в комплекте с нагрузкой	04.07.2012	0
Установка очистки деталей перед сборкой	21.05.2012	210
Итого		**9689**

Запасы:

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Материалы	260
Итого	**260**

Дебиторская задолженность:

Наименование	Организация	Сумма	Срок возникновения
Расчеты с покупателями и заказчиками		*1920*	
в том числе:	ООО «НПК ПМЗ»	28	2014
	ПАО "Электровыпрямитель"	692	2019
	ПАО "ЭЛСИБ"	1200	2019
Расчеты по авансам выданным	ООО "Ток Электроникс"	3	2019
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		130	2019
Взносы по обязательному социальному страхованию	ПФР РФ, ГУ-РО ФСС РФ	28	2019
Итого		**2081**	

Просроченной дебиторской задолженности нет

Денежные средства:

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Касса	4
Расчетный счет	9875
Итого	**9879**

Финансовые вложения

Депозитные счета в банках	**44000**

Уставный капитал:

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Уставный капитал	47510
Итого	**47510**

Резервный капитал

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Резервный капитал	572
Итого	**572**

Нераспределенная прибыль

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	12513
Нераспределенная прибыль отчетного периода и прошлых лет	12513

Кредиторская задолженность:

Наименование	Организация	Сумма	Срок возникновения
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	ПАО «Электровыпрямитель»	2857	2019
Авансы полученные		*975*	
В том числе:	ООО «НПК «ПМЗ»	8	12.2013
	ООО "НИИЭФА-ЭНЕРГО"	26	2019
	ЗАО "КО-Р"	159	2019
	ООО "Завод СпецМаш"	236	2019
	ООО "Сервисная угольная компания"	546	2019
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		504	2019
Расчеты с персоналом по оплате труда		41	2019
Расчеты по налогам и сборам РМ	МРИ ФНС РФ №1 по РМ	1004	2019
Итого		**5381**	

Просроченной кредиторской задолженности нет

Гл. бухгалтер АО «Элпресс» Л.А. Чичкина

РЕЕСТР

депозитных счетов АО «Элпресс» на 31.12.2019

№№ п/п	№ договора	Сумма, млн. рублей	%	Срок вклада, дней	Банк	Прим
1	98/19 от 26.09.2019	12,0	7,05	151	ПАО КБ АКТИВ БАНК	
2	118/19 28.10.2019	6,0	7,05	151	ПАО КБ АКТИВ БАНК	
3	69/19 от 15.08.2019	6,0	7,05	151	ПАО КБ АКТИВ БАНК	
4	70/19 от 15.08.2019	10,0	7,3	151	ПАО КБ АКТИВ БАНК	
5	8589001034. ПУ00 09.12.2019	10,0	4,16	182	СБЕРБАНК	
ИТОГО		**44,0**				

Главный бухгалтер Л. А. Чичкина

Акционерное общество "Элпресс"

Ведомость ОС на 01.12.2019 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Основное средство	Инвентарный номер	Первоначальная стоимость	Остаточная стоимость
Вертикально-фрезерный обрабатывающий центр Kitamura с ЧПУ Kitamura-Fanuc 16iMB	24	13 590 296,61	7 701 168,17
Домкрат	7	93 177,02	
Установка совмещения и экспонирования	9	1 700 000,00	424 999,70
Осциллограф WaveAce 222	8	70 387,29	17 596,89
Установка очистки деталей перед сборкой	13	840 000,00	210 000,00
Микроомметр БС3-010-3	14	47 771,19	
Высокоточный дозатор SPEKTRUM TM S-820	16	4 582 911,15	1 145 727,45
Блок питания EA-HV 9000-12k-2000 IEC (IEEE488/232)	17	563 327,97	
Прибор контроля стабильности токов утечки в собранных блоках	18	423 728,81	105 932,51
Испытательный стенд для проверки инверторов на основе IGBT-модулей в комплекте с нагрузкой	19	6 923 700,00	
Генератор сигналов специальной формы AFG3021B Tektronix	20	76 483,05	
Система измерения удельного электрического сопротивления 4х.-зондовым методом и времени жизни н.н.з.	21	499 000,00	
Осциллограф Tektronix TPS2024B	22	304 323,41	83 688,80
Итого		**29 715 106,50**	**9 689 113,52**

Ответственный: Бухгалтер Кочкурова Л.А.

(должность) (расшифровка подписи)