Общество с ограниченной ответственностью «Институт независимой оценки, экспертизы и права»
ИНН\КПП 1327006179\132601001 ОГРН 1081327000556
Юридический/почтовый адрес: 430005, РМ, г.Саранск, ул. Б.Хмельницкого, д. 59, помещение 1а
сайт: http://expert-saransk.ru/ e-mail: expert13-saransk@yandex.ru

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор ООО «Институт независимой оценки, экспертизы и права»
_____/Ламзин Е. В./
27.08.2024

Сиденко Александр Сергеевич
Подписано цифровой подписью: Сиденко Александр Сергеевич
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ, ЭКСПЕРТИЗЫ И ПРАВА"
Подписано цифровой подписью: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТИТУТ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ, ЭКСПЕРТИЗЫ И ПРАВА"

ОТЧЕТ № ОЦ132-2024/6

«Отчет об определении справедливой (рыночной) стоимости одной акции Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания», Республика Мордовия, г. Саранск»

Дата определения стоимости: 01.08.2024
Дата составления отчета: 27.08.2024

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ»

Саранск, 2024 г.

Сопроводительное письмо

Генеральному директору,
ООО «УК «ПРОФИНВЕСТ» Бархударову Р.Р.

Уважаемый Роман Рубенович!

На основании задания на оценку №1 (Приложение к Договору № ОЦ-132/2024 от 05.08.2024, Оценщик произвел определение стоимости Объекта оценки с учетом указанных ниже параметров и подготовил Отчет «Отчет об определении справедливой (рыночной) стоимости одной акции Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания», Республика Мордовия, г. Саранск» № ОЦ132-2024/6.

Объектом оценки являлась: 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920.

Вид определяемой стоимости — справедливая (рыночная) стоимость.

Дата оценки — 01.08.2024.

Предполагаемое использование результатов оценки: для целей принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки; отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия».

Выводы, содержащиеся в прилагаемом отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, анализа предоставленной Заказчиком информации об имуществе, на опыте и профессиональных знаниях Оценщика.

Обращаем Ваше внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых ограничений и допущений.

Проведенная оценка, в нашем представлении, полностью соответствует условиям, предписанным заданием на оценку, требованиям действующего законодательства РФ в области оценочной деятельности. С учетом всех допущений и ограничительных условий, изложенных в тексте отчета об оценке, итоговая величина справедливой (рыночной) стоимости Объекта оценки на дату оценки - 01.08.2024 (НДС не облагается)[1] составила:

82 (Восемьдесят два) рубля 65 копеек.

Справедливая (рыночная) стоимость пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составила:

49 590 000 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по методике ее проведения, использованной нами, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

С уважением,
Директор ООО «Институт независимой
оценки, экспертизы и права» Ламзин Е. В.

[1]Подп. 12 п. 2 ст. 149 НК РФ

Оглавление

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 5
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 7
2.1 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 7
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ, ОЦЕНЩИКАХ И ИСПОЛНИТЕЛЕ 9
3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ 9
3.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ (СИДЕНКО А.С.) 9
3.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ 10
4. ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ 12
4.1 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ, И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 12
4.2 ПРОЧИЕ ДОКУМЕНТЫ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ 12
5. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ 14
5.1 ОБЩИЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ 14
5.2 СПЕЦИАЛЬНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ, ВВЕДЕННЫЕ ОЦЕНЩИКАМИ САМОСТОЯТЕЛЬНО 15
6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 16
6.1 ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 16
6.2 РЕКВИЗИТЫ КОМПАНИИ 17
6.3 ИНФОРМАЦИЯ О СТРУКТУРЕ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА 17
6.4 СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕДИТЕЛЯХ (УЧАСТНИКАХ) ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА 17
6.5 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СОЗДАНИИ И РАЗВИТИИ БИЗНЕСА, УСЛОВИЯХ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС 17
6.6 ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА 19
6.7 ИНФОРМАЦИЯ О ПРАВАХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ УЧРЕДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ОРГАНИЗАЦИИ 19
6.8 ВИДЫ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ, ПРОИЗВОДИМЫХ РАБОТ И ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА В НАТУРАЛЬНОМ И СТОИМОСТНОМ ВЫРАЖЕНИИ И ДИНАМИКОЙ ИЗМЕНЕНИЙ 20
6.9 АНАЛИЗ ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ, ВКЛЮЧАЯ ГОДОВУЮ И ПРОМЕЖУТОЧНУЮ (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ) ФИНАНСОВУЮ (БУХГАЛТЕРСКУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС, ИНФОРМАЦИЮ О РЕЗУЛЬТАТАХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА РЕПРЕЗЕНТАТИВНЫЙ ПЕРИОД 20
6.10 АНАЛИЗ ПРОГНОЗНЫХ ДАННЫХ, ВКЛЮЧАЯ БЮДЖЕТЫ, БИЗНЕС-ПЛАНЫ И ИНЫЕ ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС, УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ПРОГНОЗНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ВЛИЯЮЩИХ НА СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 20
6.11 ИНФОРМАЦИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА 20
6.12 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ И УСЛОВИЯХ КОРПОРАТИВНОГО ДОГОВОРА 21
7. АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «ППК» 22
7.1 ОБЩИЙ АНАЛИЗ СТРУКТУРЫ БАЛАНСА 22
7.2 АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 28
7.3 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ 30
7.4 ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ 31
7.5 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ 32

7.6 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ....33
7.7 ВЫВОДЫ....35
8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ....36
8.1 АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ....36
8.2 АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ....43
8.3 АНАЛИЗ РЫНКА СЛИЯНИЙ И ПОГЛОЩЕНИЙ....46
8.4 АНАЛИЗ РЫНКА ОТРАСЛИ, В КОТОРОЙ ДЕЙСТВУЕТ РАССМАТРИВАЕМОЕ ОБЩЕСТВО 51
9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ....56
9.1 ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ (РЫНОЧНОЙ) СТОИМОСТИ....56
9.2 ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ....58
9.3 ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ....59
10. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ....63
10.1 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ....63
10.2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ....67
11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ....68
11.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ....68
11.2 ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ОЦЕНКИ....68
11.3 АНАЛИЗ СОСТАВА АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ....68
11.4 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ АКТИВОВ....69
11.5 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ....80
11.6 ИТОГОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА....82
11.7 ПРИМЕНЕНИЕ СКИДОК И ПРЕМИЙ....84
12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ....86
12.1 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ....86
12.2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА СПОСОБА СОГЛАСОВАНИЯ....86
12.3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ВЕСОВ, ПРИСВАИВАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТАМ ПОДХОДОВ....86
12.4 ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ....86
13. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ....88
14. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА 89
14.1 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА....89
14.2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ....91
14.3 ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ....92
14.4 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ....93
14.5 ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА....105

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание для проведения оценки	Договор № ОЦ-132/2024 от 05.08.2024	
Порядковый номер отчета и дата составления	№ ОЦ132-2024/6 от 27.08.2024	
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ»	
Исполнитель	ООО «Институт независимой оценки, экспертизы и права»	
Оценщик	Сиденко А.С.	
Вид стоимости	справедливая (рыночная) стоимость	
Дата оценки	01.08.2024	
Цель оценки	определение справедливой (рыночной) стоимости согласно требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».	
Предполагаемое использование результатов оценки	принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки; отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия»	
Период проведения оценочных работ	05.08.2024 – 27.08.2024	
Общая информация, идентифицирующая объект оценки		
Объект оценки	1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920	
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей	*Полное наименование*	Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»
	Краткое наименование	АО «ППК»
	Юридический адрес	430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115
	ОГРН	1101326001920
	Дата присвоения ОГРН	17.02.2012
	Размер уставного капитала	60 010 000
	Характеристики оцениваемых акций	Обыкновенные бездокументарные акции Регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20503-Р от 16.12.2010 г.
	Сведения о собственниках	99,98% - доля в Уставном капитале принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» [2]. Место нахождения/почтовый адрес: 430009, Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Советская, д. 50, корп.

[2] Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» находится под управлением ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 24.08.2012 г. №21-000-1-00905 выдана Федеральной службой по финансовым рынкам), ОГРН 1047796726669, ИНН/КПП 7734516680/132601001.

		1[3]. Сведения о прочих долях (пакетах): 0,02 % - доля в Уставном капитале Общества находится в собственности физического лица — Арискина Олега Геннадьевича.
	Номинальная стоимость	Номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Номинальная стоимость пакета акций, в рамках которого оценивается 1 акция - 60 000 000 руб.
	Балансовая стоимость	Информация не предоставлена. Отсутствие информации на процесс и результат оценки не влияет
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	*Имущественные (оцениваемые) права*	Право собственности
	Ограничения (обременения) этих прав	Не зарегистрировано

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

№ п/п	Подход	Справедливая (рыночная) стоимость Объекта оценки, руб.	Вес подхода
1	Затратный подход	82,65	100%
2	Доходный подход	Не применялся	0%
3	Сравнительный подход	Не применялся	0%

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Справедливая (рыночная) стоимость 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920 по состоянию на 01.08.2024 составила (НДС не облагается):

82 (Восемьдесят два) рубля 65 копеек.

Справедливая (рыночная) стоимость пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составила:

49 590 000 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей.

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	Итоговая стоимость не может быть использована иначе, чем в соответствии с целями, задачами и предполагаемым использованием, определенными Договором № ОЦ-132/2024 от 05.08.2024. Итоговая стоимость является действительной исключительно на дату оценки. Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная в отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в соответствии со ст. 12. Федерального закона от 24.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения рыночных условий (социальных, экономических, юридических, природных и иных), которые в дальнейшем могут повлиять на величину справедливой (рыночной) стоимости Объекта оценки.

В главе приведены основные факты и выводы отчета №ОЦ132-2024/6 «Отчет об определении справедливой (рыночной) стоимости одной акции Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания», Республика Мордовия, г. Саранск» (далее в тексте именуется — Отчет).

[3] Указано местонахождение ООО УК «ПРОФИНВЕСТ».

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Исследования, суждения и расчеты, приведенные в Отчете, соответствуют Заданию на оценку, составленному Заказчиком оценки, к Договору (в тексте Отчета именуется— Задание на оценку).

Содержательная часть Задания на оценку, дополненная необходимыми пояснениями, анализом и дополнительными сведениями, приведена ниже.

Задание на оценку включает в себя несколько объектов оценки. В рамках настоящего Отчета оценке подлежит только 1 объект - 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920 Соответственно далее все сведения приводятся только по данному Объекту оценки.

2.1 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

1. Объект оценки

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»). Адрес местонахождения: 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115 (ОГРН 1101326001920) – оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20503-Р от 16.12.2010г.).

В рамках настоящего Отчета Объект оценки, с указанием основных его характеристик, достаточных для идентификации, сформулирован следующим образом - 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920.

2. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки: право собственности. Объект оценки находится в собственности у участника общества, являющегося юридическим лицом.

3. Цель оценки

Определение справедливой (рыночной) стоимости согласно требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Международному стандарту финансовой от-четности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

4. Предпосылки стоимости (дополнительно указываются в соответствии с действующими ФСО):

- Предполагается сделка с объектом оценки.
- Участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники).
- Дата оценки 01.08.2024.
- Предполагаемое использование объекта – текущее использование.
- Характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

5. Результатом оценки является итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки. Определение справедливой стоимости объекта оценки производится для целей:

- принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки;
- отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия». Отчет не может быть использован для иных целей.

6. Вид стоимости

Справедливая (рыночная) стоимость.

7. Дата оценки

01.08.2024

8. Срок проведения оценки

Не позднее 29 августа 2024 года.

9. Форма составления отчета (указывается в дополнение к Заданию на оценку в соответствии с действующими ФСО):

В соответствии с условиями Договора на проведение оценки, форма составления отчета - электронный Отчет об оценке Объекта (в виде документа, подписанного усиленной квалификационной подписью Оценщиков и Исполнителя).

10. Допущения, на которых должна основываться оценка.

- Юридическая экспертиза прав на объекты оценки, а также предоставленной исходной информации не производилась.
- Дополнительные допущения, сделанные в ходе выполнения настоящей оценки, приведены в соответствующем разделе Отчета.

11. Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки

- Оценку проводит член Саморегулируемой организации ассоциации «Сообщество профессионалов оценки» Сиденко Александр Сергеевич.

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Данный раздел был также дополнен оценщиком требованиями, содержащимися в Федеральном стандарте оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденном приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, на указание отдельных параметров проводимой оценки.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ, ОЦЕНЩИКАХ И ИСПОЛНИТЕЛЕ

В главе приведены сведения о Заказчике оценки, об Оценщике (Оценщиках), подписавшем Отчет, о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор (и его специалистах, принимавших участие в оценке), о привлеченных к проведению оценки и подготовке Отчета других организациях и специалистах.

3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Полное наименование — Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ», сокращенное наименование — ООО УК «Профинвест». Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

ОГРН: 1047796726669 от 20.04.2007;

ИНН/КПП: 7734516680/132601001.

Место нахождения - 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул Б. Хмельницкого, д. 36 а. Должностным лицом, представляющим Заказчика по Договору, выступает Генеральный директор Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ»- Бархударов Р.Р.

В тексте Отчета именуется — Заказчик.

3.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ (СИДЕНКО А.С.)

Оценщик (Сиденко А.С.), выполнивший и подписавший Отчет, работает на основании трудового договора с ООО «Институт независимой оценки, экспертизы и права», далее в тексте Отчета именуется — Оценщик. Сведения об Оценщике приведены в таблице 1.

Таблица 1. Сведения об Оценщике (Сиденко А.С.)

Наименование	Сведения
Оценщик	Сиденко Александр Сергеевич
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков (СРОО)	Включен в реестр оценщиков СРО Ассоциация оценщиков «СПО» за регистрационным №0653 от 13.02.2018 г.
Документы, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом магистра с отличием 107806 0054431, выдан ФГБОУ ВО СПБГУ, квалификация «магистр», специальность «Финансы и кредит», регистрационный номер 76-82-1М/1851, дата выдачи 06.07.2017 г. Диплом бакалавра №БА 18348, выдан ГОУ ВПО «Санкт-Петербургский государственный университет», дата выдачи 19.06.2015
Квалификационный аттестат оценщика	1. Номер квалификационного аттестата: 040684-1 Дата выдачи: 04.07.2024 Окончание срока действия: 04.07.2027 Направление оценочной деятельности: Оценка недвижимости Организация, выдавшая квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" 2. Номер квалификационного аттестата: 040782-2 Дата выдачи: 04.07.2024 Окончание срока действия: 04.07.2027 Направление оценочной деятельности: Оценка движимого имущества Организация, выдавшая квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" 3. Номер квалификационного аттестата: 040811-3 Дата выдачи: 04.07.2024 Окончание срока действия: 04.07.2027 Направление оценочной деятельности: Оценка бизнеса Организация, выдавшая квалификационный аттестат: Федеральное бюд-

Наименование	Сведения
	жетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"
Сведения о страховании гражданской ответственности	Сведения о страховщике СПАО «Ингосстрах» Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (812)332-10-10 http://www.ingos.ru/ru/ Страховой полис №90 к договору №433-191-138715/22 от 19.12.2022 Срок действия договора страхования с 01.01.2024 по 31.12.2024 Страховая сумма 30 000 000 руб.
Стаж работы в области оценочной деятельности и квалификация	С 2013 года. 10 лет.
Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации	Член Экспертного совета - Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации
Степень участия в проведении оценки Объекта оценки	Осуществление расчетов стоимости Объекта оценки. Итоговое формирование и выпуск Отчета об оценке.
Место нахождения	196211, г. Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д.37, кв. 376
Телефон/факс	+7(911) 739-44-06
E-mail	sidenko93@mail.ru
Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки	Не привлекались.
Сведения о независимости оценщика	Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица — Заказчика. Оценщик не имеет имущественных интересов в объекте оценки, не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. В отношении объекта оценки Оценщик не имеет вещные или обязательственные права вне договора. Оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица — Заказчика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки.

Источник: данные Оценщика

3.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Полное наименование — Общество с ограниченной ответственностью «Институт независимой оценки, экспертизы и права», сокращенное наименование — ООО «Институт независимой оценки, экспертизы и права». Организационно — правовая форма: общество с ограниченной ответственностью. 1081327000556 от 09.04.2008. В тексте Отчета именуется — Исполнитель. Место нахождения — 430005, РМ, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, д. 59 помещение 1а. Должностным лицом, представляющим Исполнителя по Договору №ОЦ-132/2024, выступает директор ООО «Институт независимой оценки, экспертизы и права» Ламзин Е.В.

Сертификат к договору обязательного страхования ответственности при осуществлении оценочной деятельности №23040В4000004 от 24.05.2023г., выдан САО "ВСК", г.Москва, ул.Островная, д.4, срок страхования с 03 июня 2023г. по 02 июня 2026г. страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

Вмешательство Заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность Исполнителя с негативным влиянием на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки, в том числе ограничением круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки Объекта оценки не осуществлялось. Исполнитель не имеет имущественный интерес в Объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика. Размер денежного вознаграждения Исполнителя за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки. Таким

образом, соблюдаются нормы статьи 16 ФЗ от 29.07.1998 N 135-ФЗ (в действующей редакции) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

4.1 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ, И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В рамках настоящей работы Заказчиком были представлены копии приведенных ниже документов. Использованные в оценке документы приведены в Приложении к настоящему Отчету.

1. Задание на оценку;
2. Свидетельство ОГРН;
3. Устав АО «ППК»;
4. Реестр акционеров АО «ППК»;
5. Документы о дополнительном выпуске ценных бумаг;
6. Бухгалтерская отчетность и расшифровки АО «ППК» на 30.06.2024 г.;
7. Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2022 г.;
8. Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2021 г.;
9. Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2020 г.;
10. Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2019 г.;
11. Технический паспорт печатной машины для флексографической печати;
12. Соглашение о погашении задолженности от 31.12.2019;
13. Пояснения Общества.

4.2 ПРОЧИЕ ДОКУМЕНТЫ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ

При подготовке настоящего Отчета были использованы также следующие материалы.

Законы и нормативные акты:

- Федеральный закон от 29.08.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (действующая редакция с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51–ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации» - часть первая (действующая редакция);
- Федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14–ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации» - часть вторая (действующая редакция);
- Федеральный закон от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации» - часть третья (действующая редакция);
- Федеральный закон № 146-ФЗ от 31 июля 1998 г. «Налоговый кодекс Российской Федерации» - часть первая (действующая редакция);
- Федеральный закон № 117-ФЗ от 5 августа 2000 г. «Налоговый кодекс Российской Федерации» - часть вторая (действующая редакция);

Прочие нормативные правовые акты, ссылки на которые приведены в соответствующих разделах настоящего Отчета.

Стандарты оценки:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО I).
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО II).
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО III).

– Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО IV).

– Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО V).

– Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее – ФСО VI).

– Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. № 326 (далее – ФСО № 8).

– Стандарт МСФО (IFRS) № 13 «Оценка справедливой стоимости»;

– Стандарты и правила саморегулируемой организации, в которой состоит Оценщик.

Методическая литература:

– Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset 3rd Editionby Aswath Damodaran, 2012;

– Financial Valuation: Applications and Models (Wiley Finance) 4th Edition by James R. Hitchner, 2017;

– Брейли Р., Майерс С. Принципы корпоративных финансов / Пер. с англ. Н. Барышниковой. М.: ЗАО «Олимп-Бизнес», 2010, 1008 с.;

– Валдайцев С.В. Оценка бизнеса и управление стоимостью Общества: Учебное пособие для вузов. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2002. 720 с.;

– Валдайцев С.В. Оценка бизнеса: учеб. - 2-е издание, перераб. и доп. - М.: ТК Велби, изд-во Проспект, 2004. 368 с.;

– Дамодаран А. Инвестиционная оценка: Инструменты и методы оценки любых активов. Пер. с англ. 8-е изд., перераб. и доп. - М.: Альпина Паблишер, 2014. 1316 с.;

– Десмонд Г.М., Келли Р. Э. Руководство по оценке бизнеса: Пер. с англ. Ред. кол. И.Л. Артеменков (гл.ред), А.В. Воронкин. М.: 1996. 264 с.;

– Есипов, В.Е. Оценка бизнеса: учебник /В.Е. Есипов. - 2-е изд. - СПб: Питер, 2006. 464 с.;

– Ковалев В.В. Финансовый анализ: методы и процедуры. - М.: Финансы и статистика, 2001. 560 с.;

– Козырь Ю.В. Стоимость компании: оценка и управленческие решения. 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство «Альфа-Пресс», 2009. 376 с.;

– Коупленд Т., Колер Т., Мурин Дж. Стоимость компании: оценка и управление. 3-е изд., перераб. и доп. / Пер. с англ. М.: ЗАО «Олимп-Бизнес», 2005. 576 с.;

– Оценка бизнеса: Учебник / Под ред. А.Е. Ерязновой, М.А. Федотовой. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Финансы и статистика, 2007. 736 с.;

– Пратт Ш. Оценка бизнеса. Скидки и премии. Пер. с англ. М.: Квинто-Менеджмент, 2005. 392 с.;

– Феррис К., Пешеро Б.П. Оценка стоимости компании: как избежать ошибок при приобретении. Пер. с англ. - М.: Издательский дом «Вильямс», 2003. 256 с.;

– Эванс Ф.Ч., Бишоп Д.М. Оценка компаний при слияниях и поглощениях: Создание стоимости в частных компаниях / Пер. с англ. М.: Альпина Паблишер, 2004. 332 с.

Кроме вышеперечисленных источников информации, при проведении оценки использовалась прочая методическая литература, ссылки на которую приведены в соответствующих разделах Отчета.

Данные из сети Интернет (ссылки на сайты Интернета), использованные для составления Отчета, подробно указаны в виде ссылок по тексту Отчета.

5. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 ОБЩИЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

1. Юридическая экспертиза прав на объекты оценки, а также предоставленной исходной информации не производилась.

2. Расчеты в рамках данного Отчета проводились с использованием программного продукта Microsoft Excel. При копировании расчетных таблиц и расчетных значений в текстовый редактор Microsoft Word в таблицах и тексте отображаются значения, которые не являются округленными, а отражают лишь заданное в Microsoft Excel количество отображаемых разрядов. В связи с этим возможны несовпадения при пересчете отраженных в Отчете (и сформированных в Microsoft Word) расчетных значений, что является следствием того, что Microsoft Excel осуществляет расчеты с использованием полного числа разрядов, а Microsoft Word демонстрирует их ограниченное число. Данное несовпадение не является ошибкой, так как расчеты по значениям, отображенным в Microsoft Word, являются приблизительными. При этом каких-либо округлений в промежуточных расчетах не производится, для получения наиболее точного и достоверного результата, округлению подлежит только результирующий показатель вплоть до целого значения рублей.

3. Заказчик обеспечивает Исполнителя всей необходимой документацией для оценки. Исполнитель не несет ответственности за достоверность той информации, которая была получена от Заказчика. Исполнитель не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

4. Копии предоставленных документов соответствуют оригиналам.

5. Сведения, содержащиеся в Отчете, считаются достоверными. Однако Исполнитель не может гарантировать точность информации, поэтому, когда это необходимо, указывается ее источник.

6. От Исполнителя не требуется, и он не принимает на себя ответственности за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности. Предполагается, что права собственности на рассматриваемое имущество полностью соответствуют требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете, или если иное не указано в документации, предоставленной Заказчиком.

7. Исполнитель не несет ответственности за наличие скрытых факторов, которые могут оказать влияние на стоимость объекта, ни за необходимость выявления таковых. Для выявления наличия или отсутствия подобных неблагоприятных факторов необходимо специальное экспертное обследование объекта, не входящее в задачу данного Отчета.

8. Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.

9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно оцениваемой стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет реализован на свободном рынке по цене, указанной в данном Отчете.

10. Предполагается разумное владение и компетентное управление объектами собственности. Исполнитель не гарантирует и не несет ответственность за убытки и потери Заказчика, которые явились следствием мошенничества, общей халатности или неправомочных действий третьих лиц. От Исполнителя не требуется, и он не принимает на себя ответственность за финансовую и налоговую отчетность, относящуюся к вопросу управления объектом собственности.

11. При оценке объекта Исполнитель имеет право использовать все общепринятые методы оценки, апробированные в мире и в России, а также их производные (в том числе авторские разработки), не противоречащие теоретическим и практическим основам анализа и оценки.

12. Мнение Исполнителя относительно справедливой (рыночной) стоимости объекта действительно на дату оценки, при сохранении текущей экономической ситуации. Поэтому непредусмотренное в Отчете изменение самого объекта и его окружения, равно как изменение политических, экономических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию и, следовательно, на справедливую (рыночную) стоимость объекта, находятся вне рамок данного исследования.

13. От Исполнителя не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчета об оценке или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.

14. Результат оценки полностью зависит от адекватности и точности используемой информации и от сделанных допущений. Вследствие этого, полученная величина справедливой стоимости носит вероятностный характер с определенными параметрами рассеивания, независимого от того выражена она одним числом, или в виде диапазона.

15. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по стоимости, равной стоимости, указанной в Отчете.

16. В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», «итоговая величина рыночной или иной стоимости объектов оценки, определенная в Отчете, за исключением кадастровой стоимости, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления Отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации».

5.2 СПЕЦИАЛЬНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ, ВВЕДЕННЫЕ ОЦЕНЩИКАМИ САМОСТОЯТЕЛЬНО

1. Оценщик не проводил инвентаризацию имущества и в процессе оценки исходил из перечня имущества, предоставленного заказчиком, считая его достоверным. Техническая документация на все принадлежащее Обществу имущество не была предоставлена, поэтому Оценщик при расчете полагался на данные заказчика (перечень имущества, год выпуска, состояние и пр. информация, в случае ее предоставления), считая их достоверными.

2. Оценщик исходит из допущения, что с даты последней предоставленной бухгалтерской отчетности до даты оценки не произошло каких-либо существенных изменений, способных оказать влияния на результаты проводимой оценки.

3. Реестр участников Общества предоставлен по состоянию на 01.11.2021, в рамках проведения прошлой оценки Общества. По данным компании изменений в реестре участников не произошло. Оценщик исходит из допущения, что данный реестр участников был актуален и на дату проведения настоящей оценки.

4. Решением Арбитражного суда РМ от 14.02.2023 на имущество АО «ППК», являющееся предметом залога (а именно печатную машину для флексографической печати COMEXI мод, FW2110 CNC GL GEARLESS, с десятью печатными секциями и бесступенчатой регулировкой шага, 2011 года выпуска, заводской номер 3391, инвентарный номер 000000013), обращено взыскание. На решение суда была подана апелляционная жалоба. Определением Первого арбитражного апелляционного суда от 09.06.2023 года производство по апелляционной жалобе было приостановлено до вступления в законную силу окончательного судебного акта Арбитражного суда РМ по делу №А39-3549/2023 (иск акционера АО «ППК» к ГК «АСВ» о признании сделки по предоставлению оборудования в залог. Решением Арбитражного суда РМ от 02.10.2023 года в удовлетворении исковых требований отказано. Подана апелляционная жалоба). Позднее, 22 июля 2024 года производство по заявлению общества с ограниченной ответственностью «АКТИВ РЕГИОН» о процессуальном правопреемстве по делу №А39-9403/2022 было снова приостановлено до вступления в законную силу определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 29.05.2024 по делу А39-8385/2021 о завершении конкурсного производства в отношении акционерного общества «Актив Банк». На текущий момент окончательное решение не принято, оборудование отражено на балансе компании, кроме того отражены и обязательства, связанные с данным имуществом. В связи с этим рассматриваемое имущество оценивается, как отраженное на балансе компании на дату оценки.

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

6.1 ИДЕНТИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Согласно Заданию на оценку объектом оценки является: 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920

Таблица 2. Общая информация, идентифицирующая Объект оценки

Параметр	Значение
Объект оценки	1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920
Номер государственной регистрации выпуска акций	Регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20503-Р от 16.12.2010г.
Полное наименование	Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»
Сокращенное наименование	АО «ППК»
Место нахождения	3430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115
ИНН	1326215691
ОГРН	1101326001920
Дата регистрации	17.02.2012
Размер уставного капитала, руб.	60 010 000
Номинальная стоимость, руб.	Номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Номинальная стоимость пакета акций, в рамках которого оценивается 1 акция - 60 000 000 руб.
Балансовая стоимость, руб.	Информация не предоставлена. Отсутствие информации на процесс и результат оценки не влияет
Правообладатель (учредитель)	99,98% - доля в Уставном капитале принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» [4]. Место нахождения/почтовый адрес: 430009, Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Советская, д. 50, корп. 1[5]. Сведения о прочих долях (пакетах): 0,02 % - доля в Уставном капитале Общества находится в собственности физического лица — Кеняйкина Эдуарда Анатольевича.
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки: право собственности. Объект оценки находится в собственности у участника общества, являющегося юридическим лицом.

Источник: Задание на оценку, данные, предоставленные Заказчиком

[4] Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» находится под управлением ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 24.08.2012 г. №21-000-1-00905 выдана Федеральной службой по финансовым рынкам), ОГРН 1047796726669, ИНН/КПП 7734516680/132601001.
[5] Указано местонахождение ООО УК «ПРОФИНВЕСТ».

6.2 РЕКВИЗИТЫ КОМПАНИИ

Наименование: Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания».
Краткое наименование: АО «ППК».
Место нахождения общества: РФ, 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115.
Почтовый адрес: РФ, 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115.
ОГРН: 1101326001920, дата регистрации: 17.02.2012.
ИНН: 1326215691.
КПП: 132701001.
Организационно-правовая форма: Акционерное общество.
Использование термина «Компания», «Общество» по тексту означает ссылку на АО «ППК».

6.3 ИНФОРМАЦИЯ О СТРУКТУРЕ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА

Источник: Устав АО «ППК»

Размер уставного капитала Общества составляет 60 010 000 (Шестьдесят миллионов десять тысяч) рублей и состоит из номинальной стоимости акций, приобретенных акционерами.

Обществом размещено: обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая — 600 100 (Шестьсот тысяч) штук.

Общество вправе дополнительно разместить: обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая — 800 000 (Восемьсот тысяч) штук.

Объявленная обыкновенная акция предоставляет тот же объем прав, что и размещенная обыкновенная акция.

Общество вправе увеличить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», обязано уменьшить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.4 СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕДИТЕЛЯХ (УЧАСТНИКАХ) ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

Источник: Список владельцев ценных бумаг АО «ППК»

Уставный капитал Общества составляет 60 010 000 руб.

Таблица 3. Реестр участников общества

Наименование	Тип лица	ОГРН или иной рег. номер	Местонахождение	Кол-во акций	Доля в уставном капитале, %
ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» - номинальный держатель	ЮЛ	1047796726669	430009, Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Советская, д. 50, корп. 1	600 000	99,98%
Кеняйкина Эдуарда Анатольевича	ФЛ	-	Конфиденциально	100	0,02%
ИТОГО				600 100	100,00 %

Источник: данные Заказчика, выписка из ЕГРЮЛ

6.5 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СОЗДАНИИ И РАЗВИТИИ БИЗНЕСА, УСЛОВИЯХ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

Источник: https://companies.rbc.ru/id/1101326001920-ao-povolzhskaya-poligraficheskaya-kompaniya/,

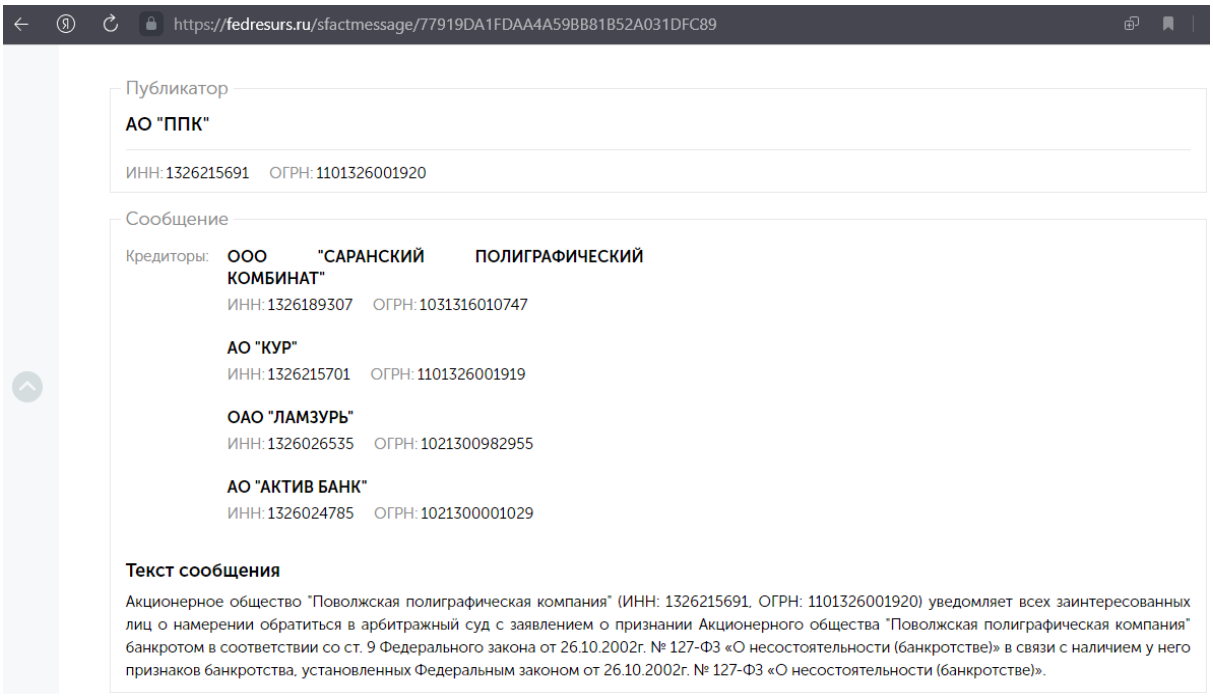
Компания АО «ППК» зарегистрирована 19.07.2010 г. в городе Саранск по адресу 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 115. Налоговый орган — инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Саранска.

Пенин Евгений Олегович является генеральным директором организации. Среднесписочная численность (ССЧ) работников организации — 2.

В соответствии с данными ЕГРЮЛ, основной вид деятельности компании АО «ППК» по ОКВЭД: 17.29 Производство прочих изделий из бумаги и картона. Общее количество направлений деятельности — 3.

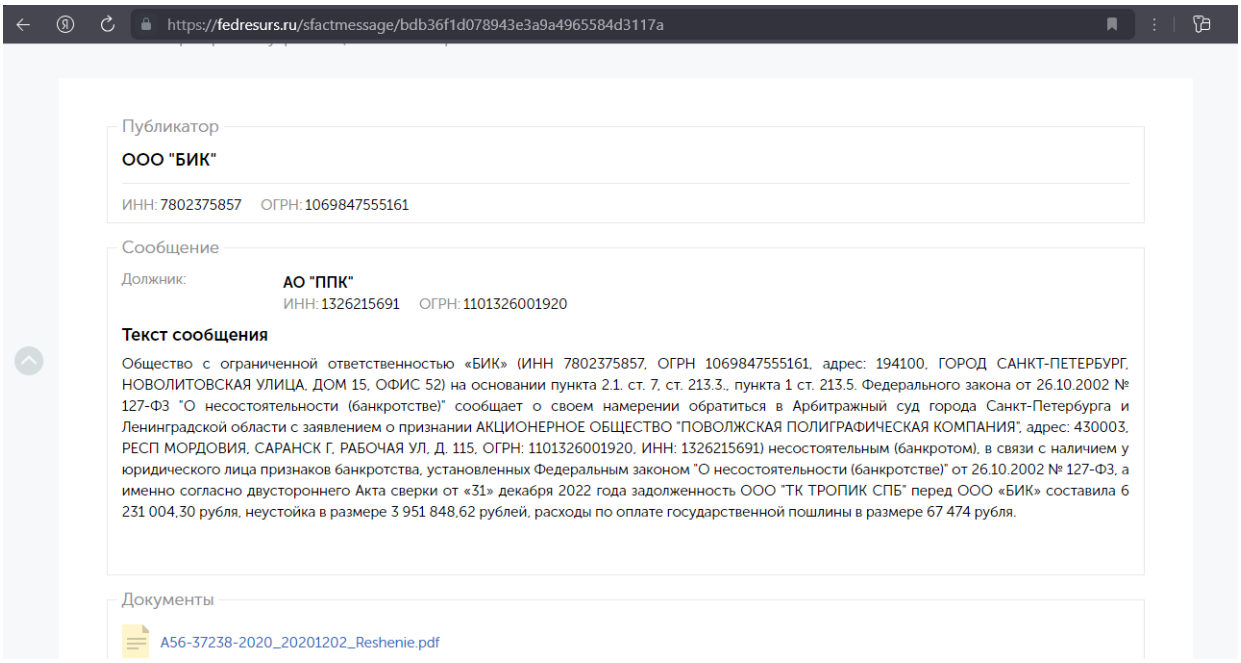
На дату оценки юридическое лицо является действующим.

Акционерное общество «Поволжская полиграфическая компания» (ИНН: 1326215691, ОГРН: 1101326001920) уведомляет о намерении обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Общества банкротом в связи с наличием у него признаков банкротства. Дата сообщения - 09.10.2023[6].



Также, в 2024 году Общество с ограниченной ответственностью «БИК» сообщает о своем намерении обратиться в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании АО «ППК» несостоятельным (банкротом), в связи с наличием у юридического лица признаков банкротства. Дата сообщения — 25.03.2024[7].

[6]https://fedresurs.ru/sfactmessage/77919DA1FDAA4A59BB81B52A031DFC89
[7]https://fedresurs.ru/sfactmessage/bdb36f1d078943e3a9a4965584d3117a



Позднее заявление о признании должника банкротом было оставлено без движения, но 19 июня 2024 года снова принято к рассмотрению Арбитражным Судом[8]. 09 августа судебное заседание было отложено на 23 сентября 2024 года[9]. Таким образом, по состоянию на дату оценки рассмотрение дела о банкротстве продолжается.

6.6 ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Источник: Устав АО «ППК»

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли путем эффективного использования принадлежащего ему имущества в интересах самого Общества и его акционеров.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- производство прочих изделий из бумаги и картона;
- полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки;
- изготовление печатных форм;
- прочая полиграфическая деятельность;
- иные виды экономической деятельности, не запрещенные законом.

6.7 ИНФОРМАЦИЯ О ПРАВАХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ УЧРЕДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ОРГАНИЗАЦИИ

Источник: Устав АО «ППК»

Акционеры Общества имеет право:

- Получать долю чистой прибыли (Дивиденды) Общества, подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном настоящим Уставом
- Получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость (ликвидационную стоимость), пропорционально числу имеющихся у них акций соответствующей категории (типа) в очередности и порядке, предусмотренными законодательством РФ и настоящим Уставом;
- требовать исключения другого акционера Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой акционер своими действиями (бездействиями) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе, грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или настоящим Уставом;

[8] https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/c9115da8-c5ba-4820-a48c-8748e9ed136d/10718a53-58ea-437e-aa5a-6e87c4ff813c/A39-3939-2024_20240619_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

[9] https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/c9115da8-c5ba-4820-a48c-8748e9ed136d/40f938c2-28a5-47aa-8707-ca860f858f2c/A39-3939-2024_20240809_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

– распоряжаться своими акциями по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ;
– получать от органов управления Общества необходимую информацию по всем вопросам, включенным в повестку для Общего собрания акционеров;
– получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
– вносить предложения по повестке дня, отнесенные к компетенции Общего собрания участников Общества.
– обжаловать решения общего собрания участников Общества, влекущие гражданско-правовые последствия;
– пользоваться иными правами, предоставляемыми участникам Общества с ограниченной ответственностью законодательством.

6.8 ВИДЫ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ, ПРОИЗВОДИМЫХ РАБОТ И ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА В НАТУРАЛЬНОМ И СТОИМОСТНОМ ВЫРАЖЕНИИ И ДИНАМИКОЙ ИЗМЕНЕНИЙ

Источник: https://egrul.nalog.ru/index.html

В соответствии с данными ЕГРЮЛ, основной вид деятельности компании АО «ППК» по ОКВЭД:

– 17.29 Производство прочих изделий из бумаги и картона.

Сведения о дополнительных видах деятельности:

– 18.12 прочие виды полиграфической деятельности;
– 18.13 Изготовление печатных форм и подготовительная деятельность.

Выручка Общества за 2023 г. составила 750 тыс. руб. Выручка Общества за 2022 г. составила 908 тыс. руб. Выручка за 2021 г. составила 490 тыс. руб. За 6 месяцев 2024 года выручка составила 375 тыс.руб., деятельность общества продолжается, но с минимальными оборотами.

6.9 АНАЛИЗ ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ, ВКЛЮЧАЯ ГОДОВУЮ И ПРОМЕЖУТОЧНУЮ (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ) ФИНАНСОВУЮ (БУХГАЛТЕРСКУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС, ИНФОРМАЦИЮ О РЕЗУЛЬТАТАХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА РЕПРЕЗЕНТАТИВНЫЙ ПЕРИОД

Анализ финансовой информации, включая годовую и промежуточную (в случае необходимости) финансовую (бухгалтерскую) отчетность организации, ведущей бизнес, информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности за репрезентативный период представлен в разделе 7 «Анализ финансового состояния АО «ППК».

6.10 АНАЛИЗ ПРОГНОЗНЫХ ДАННЫХ, ВКЛЮЧАЯ БЮДЖЕТЫ, БИЗНЕС-ПЛАНЫ И ИНЫЕ ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС, УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ПРОГНОЗНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ВЛИЯЮЩИХ НА СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

У Общества отсутствуют прогнозные данные по ведению дальнейшей деятельности.

6.11 ИНФОРМАЦИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

Источник: Устав АО «ППК»
Годовые отчеты АО «ППК»

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года и (или) по результатам отчетного года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода. Дивиденды выплачиваются деньгами.

Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества).

Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается Общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

Лицо, не получившее объявленных дивидендов в связи с тем, что у Общества или регистратора отсутствуют точные и необходимые адресные данные или банковские реквизиты, либо в связи с иной просрочкой кредитора, вправе обратиться с требованием о выплате таких дивидендов при его пропуске восстановлению не подлежит, за исключением случая, если лицо, имеющее право на получение дивидендов, не подавало данное требование под влиянием насилия или угрозы.

Информация о начислении и выплате дивидендов за 2019-2022 гг. не предоставлена.

6.12 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ И УСЛОВИЯХ КОРПОРАТИВНОГО ДОГОВОРА

Сведения о наличии и условиях корпоративного договора не предоставлены.

7. АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «ППК»

7.1 ОБЩИЙ АНАЛИЗ СТРУКТУРЫ БАЛАНСА

Основой для проведения финансового анализа АО «ППК» стали следующие данные:

1. Бухгалтерский баланс (см. таблицу 4 – общий анализ структуры баланса).
   - Количество рассматриваемых при проведении анализа периодов – 6.
   - Данные по первому рассматриваемому периоду приведены на 31.12.2018.
   - Данные по последнему рассматриваемому периоду приведены на 31.12.2023.

2. Отчет о финансовых результатах (см. таблицу 8).
   - Количество рассматриваемых при проведении анализа периодов – 6.
   - Данные по первому рассматриваемому периоду приведены за 2018 г.
   - Данные по последнему рассматриваемому периоду приведены за 2023 г.

Подробному рассмотрению подлежит именно годовая отчетность, т. к. промежуточная может не отражать финансовое состояние компании. Показатели промежуточной отчетности будут приведены справочно для целей дальнейших расчетов.

Здесь и далее в качестве величин используются тысячи российских рублей.

Финансовый анализ проводится на основании годовых данных, являющихся наиболее репрезентативными, поскольку промежуточная отчетность может не демонстрировать реальное положение дел компании (обычно, компании стремятся закрыть все операции и сформировать итоговые результаты деятельности именно по итогам календарного года). При этом, показатели бухгалтерского баланса на наиболее близкую к дате оценки дату, будут также приведены в данном разделе, поскольку именно на их базе будет осуществляться дальнейший расчет справедливой (рыночной) стоимости.

Расхождение в бухгалтерском балансе в сумме активов и сумме обязательств на ± 1 тыс. руб. вызвано тем, что в баланс при составлении попадают неокругленные данные статей, при этом в балансе отражаемое число знаков ограничено целыми значениями. В связи с этим, подобное расхождение не рассматривается как сколь либо существенное и Оценщик никак не учитывает данное расхождение при формировании своих выводов о финансовом состоянии Компании.

Таблица 4. Общий анализ структуры Баланса АО «ППК», в тыс. руб.

Наименование статей	Код	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Уд. Вес 31.12.2018	Уд. Вес 31.12.2019	Уд. Вес 31.12.2020	Уд. Вес 31.12.2021	Уд. Вес 31.12.2022	Уд. Вес 31.12.2023
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	%	%	%	%	%	%
АКТИВ													
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ													
Основные средства	1150	28 339	21 922	15 506	9 090	2 673		44,3%	22,6%	15,1%	15,0%	2,9%	0,0%
Отложенные налоговые активы	1180	1 870	1 870	1 870	3 056	4 231	4 645	2,9%	1,9%	1,8%	5,0%	4,5%	5,1%
ИТОГО по разделу I	1100	30 209	23 792	17 376	12 146	6 904	4 645	47,2%	24,5%	17,0%	20,0%	7,4%	5,1%
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ													
Запасы	1210	4 310	4 810	6 878	6 874	6 874	6 874	6,7%	5,0%	6,7%	11,3%	7,4%	7,5%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220					-84	-84	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-0,1%	-0,1%
Дебиторская задолженность	1230	29 331	68 414	77 860	41 701	79 596	78 788	45,9%	70,5%	76,1%	68,7%	85,3%	86,3%
Денежные средства	1250	57	4	3	3	2	1 102	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	1,2%
Прочие оборотные активы	1260	35	43	261				0,1%	0,0%	0,3%	0,0%	0,0%	0,0%
ИТОГО по разделу II	1200	33 733	73 271	85 002	48 578	86 388	86 681	52,8%	75,5%	83,0%	80,0%	92,6%	94,9%
БАЛАНС	1600	63 942	97 063	102 378	60 724	93 292	91 326	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
ПАССИВ													
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ													
Уставный капитал	1310	60 010	60 010	60 010	60 010	60 010	60 010	93,9%	61,8%	58,6%	98,8%	64,3%	65,7%
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-1 547	-1 376	-1 354	-6 104	-10 805	-12 518	-2,4%	-1,4%	-1,3%	-10,1%	-11,6%	-13,7%
ИТОГО по разделу III	1300	58 463	58 634	58 656	53 906	49 205	47 492	91,4%	60,4%	57,3%	88,8%	52,7%	52,0%
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗА-													

Наименование статей	Код	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Уд. Вес 31.12.2018	Уд. Вес 31.12.2019	Уд. Вес 31.12.2020	Уд. Вес 31.12.2021	Уд. Вес 31.12.2022	Уд. Вес 31.12.2023
ТЕЛЬСТВА													
Отложенные налоговые обязательства	1420					-2	-2	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
ИТОГО по разделу IV	1400	0	0	0	0	-2	-2	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗА-ТЕЛЬСТВА													
Заемные средства	1510					105	112	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%
Кредиторская задолжен-ность	1520	5 479	38 429	43 722	6 818	44 042	43 724	8,6%	39,6%	42,7%	11,2%	47,2%	47,9%
ИТОГО по разделу V	1500	5 479	38 429	43 722	6 818	44 147	43 836	8,6%	39,6%	42,7%	11,2%	47,3%	48,0%
БАЛАНС	1700	63 942	97 063	102 378	60 724	93 350	91 326	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Источник: Бухгалтерские отчетности АО «ППК»

Таблица 5. Общий анализ динамики Баланса АО «ППК», в тыс. руб.

Наименование статей	Код	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Отклонение 2019-2018 гг.	Отклонение 2020-2019 гг.	Отклонение 2021-2020 гг.	Отклонение 2022-2021 гг.	Отклонение 2023-2022 гг.
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	%	%	%	%	%
АКТИВ												
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ												
Основные средства	1150	28 339	21 922	15 506	9 090	2 673		-22,6%	-29,3%	-41,4%	-70,6%	-100,0%
Отложенные налоговые активы	1180	1 870	1 870	1 870	3 056	4 231	4 645	0,0%	0,0%	63,4%	38,4%	9,8%
ИТОГО по разделу I	1100	30 209	23 792	17 376	12 146	6 904	4 645	-21,2%	-27,0%	-30,1%	-43,2%	-32,7%
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ												
Запасы	1210	4 310	4 810	6 878	6 874	6 874	6 874	11,6%	43,0%	-0,1%	0,0%	0,0%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220					-84	-84	-	-	-	-	0,0%
Дебиторская задолженность	1230	29 331	68 414	77 860	41 701	79 596	78 788	133,2%	13,8%	-46,4%	90,9%	-1,0%
Денежные средства	1250	57	4	3	3	2	1 102	-93,0%	-25,0%	0,0%	-33,3%	55000,0%
Прочие оборотные активы	1260	35	43	261				22,9%	507,0%	-100,0%	-	-
ИТОГО по разделу II	1200	33 733	73 271	85 002	48 578	86 388	86 681	117,2%	16,0%	-42,9%	77,8%	0,3%
БАЛАНС	1600	63 942	97 063	102 378	60 724	93 292	91 326	51,8%	5,5%	-40,7%	53,6%	-2,1%
ПАССИВ												
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ												
Уставный капитал	1310	60 010	60 010	60 010	60 010	60 010	60 010	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-1 547	-1 376	-1 354	-6 104	-10 805	-12 518	11,1%	1,6%	-350,8%	-77,0%	-15,9%
ИТОГО по разделу III	1300	58 463	58 634	58 656	53 906	49 205	47 492	0,3%	0,0%	-8,1%	-8,7%	-3,5%

Наименование статей	Код	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Отклонение 2019-2018 гг.	Отклонение 2020-2019 гг.	Отклонение 2021-2020 гг.	Отклонение 2022-2021 гг.	Отклонение 2023-2022 гг.
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА												
Отложенные налоговые обязательства	1420					-2	-2	-	-	-	-	0,0%
ИТОГО по разделу IV	1400	0	0	0	0	-2	-2	-	-	-	-	0,0%
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА												
Заемные средства	1510					105	112	-	-	-	-	6,7%
Кредиторская задолженность	1520	5 479	38 429	43 722	6 818	44 042	43 724	601,4%	13,8%	-84,4%	546,0%	-0,7%
ИТОГО по разделу V	1500	5 479	38 429	43 722	6 818	44 147	43 836	601,4%	13,8%	-84,4%	547,5%	-0,7%
БАЛАНС	1700	63 942	97 063	102 378	60 724	93 350	91 326	51,8%	5,5%	-40,7%	53,7%	-2,2%

Источник: Бухгалтерские отчетности АО «ППК»

Таблица 6. Укрупненная структура Баланса по состоянию на 31.12.2023

Актив	Уд. вес, %	Пассив	Уд. вес, %
Внеоборотные активы	5,1%	Собственный капитал	52,0%
		Долгосрочные обязательства	0,0%
Оборотные активы	94,9%	Краткосрочные обязательства	48,0%
Сальдо	100,0%	Сальдо	100,0%

Источник: анализ Оценщика

По состоянию на 31.12.2023 величина валюты баланса сократилась на 2,1% по сравнению с валютой баланса на 31.12.2022 и составила 91 326 тыс. руб. на По состоянию на 31.12.2022 величина валюты баланса увеличилась на 53,7% по сравнению с величиной валюты баланса на 31.12.2021 и составила, округленно, 93 292 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2021 величина валюты баланса снизилась на 40,7% относительно величины валюты баланса на 31.12.2020 и составила 60 724 тыс. руб.

Активы баланса в части внеоборотных активов за 2023 г. сократились на 32,7% за счет сокращения величины основных средств, составив 4 465 тыс. руб. За 2023 год в части оборотных активов также наблюдалось увеличение на 0,3% по сравнению с 2022 годом за счет увеличения денежных средств. Уменьшение в части пассивов обусловлено увеличением непокрытого убытка.

Наиболее существенной статьей активов на дату оценки является дебиторская задолженность, которая составляет 78 788 тыс. руб. (86,3% от валюты баланса).

Размер собственного капитала в 2023 г. **уменьшился** на 3,5% в сравнении с величиной собственного капитала на 31.12.2022 за счет роста непокрытого убытка.

Долгосрочные обязательства состоят из отложенных налоговых обязательств. Краткосрочные обязательства в 2023 году состоят из кредиторской задолженности, составляя 47,(% от валюты баланса, и заемных средств, составляя 0,1% от валюты баланса.

Далее также справочно приводятся показатели бухгалтерского баланса на дату, наиболее близкие к дате оценки (30.06.2024), именно на их основе будут осуществляться дальнейшие расчеты.» и таблицу с показателями..

Таблица 7. Укрупненная структура Баланса по состоянию на 30.06.2024

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024
АКТИВ		
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Нематериальные активы	1110	0
Результаты исследований и разработок	1120	0
Основные средства	1150	0
Финансовые вложения	1170	0
Отложенные налоговые активы	1180	4 645
Прочие внеоборотные активы	1190	0
ИТОГО по разделу I	1100	4 645
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		0
Запасы	1210	6 874
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-84
Дебиторская задолженность	1230	79 245
Финансовые вложения	1240	0
Денежные средства	1250	1 102

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024
Прочие оборотные активы	1260	0
ИТОГО по разделу II	1200	87 137
БАЛАНС	1600	91 783
ПАССИВ		0
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0
Заемные средства	1410	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	-2
Оценочные обязательства	1430	0
Прочие обязательства	1450	0
ИТОГО по разделу IV	1400	-2
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0
Заемные средства	1510	0
Кредиторская задолженность	1520	43 993
Доходы будущих периодов	1530	0
Оценочные обязательства	1540	0
Прочие обязательства	1550	0
ИТОГО по разделу V	1500	43 993
БАЛАНС	1700	91 783

Источник: данные Компании

7.2 АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Ниже приведен анализ динамики показателей отчета о финансовых результатах АО «ППК».

Таблица 8. Общий анализ отчета о финансовых результатах (с динамикой изменений за периоды), тыс. руб.

Наименование показателя	Код строки	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Отклонение 2019-2018 гг.	Отклонение 2020-2019 гг.	Отклонение 2021-2020 гг.	Отклонение 2022-2021 гг.	Отклонение 2023-2022 гг.
Выручка	2110	10 820	10 453	5 206	490	908	750	-3,4%	-50,2%	-90,6%	85,3%	-17,4%
Себестоимость продаж	2120	-8 159	-8 667	-8 215	-6 852	-6 754	-2 763	-6,2%	5,2%	16,6%	1,4%	59,1%
Валовая прибыль (убыток)	2100	2 661	1 786	-3 009	-6 362	-5 846	-2 013	-32,9%	-268,5%	-111,4%	8,1%	65,6%
Управленческие расходы	2220	-2 224	-2 570	-1 421	-591	-18	-38	-15,6%	44,7%	58,4%	97,0%	-111,1%
Прибыль (убыток) от продаж (операционная прибыль)	2200	437	-784	-4 430	-6 953	-5 864	-2 051	-279,4%	-465,1%	-57,0%	15,7%	65,0%
Прочие доходы	2340	574	1 443	8 676	2 464			151,4%	501,2%	-71,6%	-100,0%	-
Прочие расходы	2350	-655	-470	-4 222	-1 448	-12	-20	28,2%	-798,3%	65,7%	99,2%	-66,7%
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	356	189	24	-5 937	-5 876	-2 071	-46,9%	-87,3%	-24837,5%	1,0%	64,8%
Текущий налог на прибыль	2410	-37	-38	-5	1 187	1 175	414	-2,7%	86,8%	23840,0%	-1,0%	-64,8%
Прочее	2460	-6			-21			100,0%	-	-	100,0%	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	2400	313	151	19	-4 771	-4 701	-1 657	-51,8%	-87,4%	-25210,5%	1,5%	64,8%

Источник: Бухгалтерские отчетности АО «ППК»

Выручка Общества за 2023 г. составила 750 тыс. руб (-17,4% к аналогичному периоду 2022 г.).Выручка Общества за 2022 г. составила 908 тыс. руб (+85,3% к аналогичному периоду 2021 г.). Выручка Общества в период с 2019 г. по 2021 г. имела тенденцию к снижению: за 2021 г. выручка составила 490 тыс. руб. (-90,6% к аналогичному периоду 2020 года).

Коммерческие расходы в 2018-2023 гг. Обществом не формировались. Управленческие расходы за 2023 г. составили 38 тыс. руб.

С 2019 г. по 2023 г. Общество генерировало операционный убыток, имеющий тенденцию к росту.

По итогам 2023 г. чистый убыток составил -1 657 тыс. руб (+64,8% к аналогичному периоду 2021 г.)

7.3 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ

Рентабельность - относительный показатель экономической эффективности. Рентабельность комплексно отражает степень эффективности применения материальных, трудовых и финансовых ресурсов. Показатели эффективности характеризуют способность понесенных расходов окупиться, что является основой дальнейшей деятельности Общества. Показатели рентабельности более полно, чем прибыль, отражают результаты деятельности предприятия: они используются как инструменты инвестиционной, ценовой политики и т.д.

Анализ эффективности деятельности предприятия проводится по двум группам относительных показателей:

- рентабельность продаж и рентабельность всей деятельности;
- рентабельность собственного капитала и рентабельность активов.

Рентабельность продаж исчисляется как отношение прибыли от продаж к выручке от продаж и показывает сколько прибыли приходится на единицу реализованной продукции.

Показатель рентабельности всей деятельности исчисляется как отношение чистой прибыли к выручке от продаж.

Таблица 9. Анализ рентабельности текущей деятельности, в %

Наименование показателей	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Рентабельность продаж	4,0%	-7,5%	-85,1%	-1419,0%	-645,8%	-273,5%
Рентабельность всей деятельности	2,9%	1,4%	0,4%	-973,7%	-517,7%	-220,9%

Источник: расчеты Оценщика

На протяжении 2018-2020 гг. рассматриваемого периода показатели рентабельности всей деятельности принимают положительные значения. По состоянию на 31.12.2023 показатель рентабельности по всей детальности принимает значение -220,9%, что показывает неспособность Общества генерировать прибыль.

С 2019 по 2023 годы показатели рентабельности продаж принимают отрицательные значения. По состоянию 31.12.2023 показатель рентабельности продаж принимает значение -273,5%.

Обобщающим критерием эффективности деятельности компании принято считать показатель рентабельности собственного капитала, который отражает величину чистой прибыли, приходящейся на 1 рубль вложенного в компанию капитала и определяется как отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. Иными словами, характеризует эффективность деятельности компании с точки зрения ее владельцев.

Рентабельность активов показывает степень эффективности использования компанией всего имущества, т.е. способность организации обеспечить достаточный объем прибыли по отношению к активам организации и определяется как отношение чистой прибыли к средней стоимости активов.

Таблица 10. Анализ рентабельности капитала, в %

Наименование показателей	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Рентабельность собственного капитала	0,5%	0,3%	0,03%	-8,5%	-9,1%	-3,4%

Наименование показателей	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Рентабельность активов	0,5%	0,2%	0,02%	-5,9%	-6,1%	-1,8%

Источник: Расчеты Оценщика

С 2018 по 2020 годы рентабельность капитала и рентабельность активов принимают положительные значения, близкие к нулевым. На 31.12.2023 рентабельность собственного капитала составляет -3,4%, рентабельность активов — -1,8%.

7.4 ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ

Ликвидность баланса организации характеризуется степенью и быстротой покрытия обязательств организации ее активами, когда срок превращения активов в денежную форму соответствует сроку погашения обязательств. Под ликвидностью какого-либо актива следует понимать его способность трансформироваться в денежные средства, а степень ликвидности определяется продолжительностью временного периода, в течение которого это преобразование может быть осуществлено. Чем короче период, тем выше ликвидность данного вида активов. Ликвидность баланса организации определяется наличием у нее оборотных средств в размере, теоретически достаточном для погашения краткосрочных обязательств. Количественно ликвидность характеризуется коэффициентами общей (текущей) ликвидности, срочной (быстрой) ликвидности и абсолютной ликвидности.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует потенциальную способность предприятия погасить все краткосрочные обязательства за счет всех оборотных активов, в т. ч. низколиквидных оборотных средств (материалы, незавершенное производство, готовая продукция и пр.), т.е. не быстро. Данный коэффициент наиболее прост в экономическом смысле и дает самое общее представление о платежеспособности компании.

Коэффициент быстрой ликвидности показывает, какую часть текущих обязательств предприятие может погасить за счет наиболее ликвидных активов.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какую часть текущих обязательств предприятие может погасить немедленно за счет денежных средств и краткосрочных финансовых вложений.

Чистый оборотный капитал (NWC) - разность между оборотными активами и всеми текущими обязательствами. Наличие чистого оборотного капитала (соотношение оборотных активов ко всем текущим обязательствам) является главным условием обеспечения ликвидности и финансовой устойчивости компании.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами отражает долю собственных оборотных средств во всех оборотных средствах компании, является одним из критериев для определения неудовлетворительной структуры Баланса и рассчитывается для оценки платежеспособности компании. Нормативное значение коэффициента обычно принимается на уровне 0,1 (10%).

Таблица 11. Анализ ликвидности

Наименования показателей	Рекомендуемое значение	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Коэффициент текущей ликвидности	Более 2	6,16	1,91	1,94	7,12	1,96	1,98
Коэффициент быстрой ликвидности	От 1 и более	5,36	1,78	1,78	6,12	1,80	1,82
Коэффициент абсолютной ликвидности	Более 0,2	0,01	0,00010	0,00007	0,00044	0,00005	0,03
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	> 0	28 254	34 842	41 280	41 760	42 241	42 845
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	Более 0,1	0,84	0,48	0,49	0,86	0,49	0,49

Источник: расчет Оценщика

За 2019 г., 2020 г.,2022 г. и 2023 г. показатели текущей ликвидности принимают значения ниже нормативных, вместе с тем, близкие к ним.

Показатели быстрой ликвидности на протяжении всего рассматриваемого периода принимают значения выше нормативных. Показатели абсолютной ликвидности принимают значения ниже нормативных, так как оборотные активы представлены преимущественно запасами и дебиторской задолженностью, а денежные средства близки к нулю. Чистый оборотный капитал на 31.12.2023 принимает положительное значение в размере 42 845 тыс. руб.

Несоответствие ряда показателей ликвидности их нормативным значениям свидетельствует о частичной способности погасить краткосрочные обязательства. На конец анализируемого периода ликвидность Баланса и платежеспособность Общества оценивается как удовлетворительная.

7.5 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ

Оценка финансовой устойчивости производится также с позиции структуры источников средств, соотношения собственных и заемных средств и платежеспособности предприятия. Финансовая устойчивость отражает степень зависимости компании от внешних источников финансирования и характеризует возможность компании сохранять способность отвечать по текущим обязательствам в будущем.

Показателем, характеризующим финансовую устойчивость организации, является коэффициент автономии (соотношение собственного капитала к общей сумме активов). Минимальным значением соотношения собственного и заемного капитала принято считать значение равное 0,5, оптимальным 0,6-0,7. Однако при значении коэффициента, максимально приближенного к единице, можно говорить о медленных темпах развития предприятия, о сдерживающих механизмах его развития. Это вызвано тем, что предприятие, которое отказывается от привлеченных средств, часто теряет возможность дополнительного получения прибыли и расширения производства (рынка сбыта).

Платежеспособность Общества оценивается методом определения достаточности источников средств для формирования запасов и затрат Общества -определяется величина СОС, СДОС и ОВИЗЗ. При анализе платежеспособности Общества выявляются соотношения между отдельными видами активов организации и источниками их покрытия. В зависимости от того, какие источники используются для формирования запасов и затрат, можно сделать вывод об уровне платежеспособности организации. Для оценки уровня платежеспособности определяется численное значение показателей ФП1, ФП2 и ФПЗ, в зависимости от значения этих показателей определяется тип финансовой устойчивости.

Собственные оборотные средства (СОС)- это сумма, на которую оборотные активы организации превышают ее краткосрочные обязательства. Данный показатель используется для оценки возможности предприятия рассчитаться по краткосрочным обязательствам, реализовав все свои оборотные активы. Нормальным считается положительное значение показателя СОС, т.е. ситуация, когда собственные оборотные активы превышают краткосрочные обязательства. Отрицательные показатели собственных оборотных средств крайне негативно характеризуют финансовое положение Общества.

Величина собственных и долгосрочных заемных средств (СДОС) определяется с учетом наличия (отсутствия) долгосрочных источников финансирования запасов и затрат.

Общая величина источников формирования запасов и затрат (ОВИЗЗ) - абсолютный показатель, характеризует достаточность нормальных источников формирования запасов и затрат у предприятия. Определяется как значение показателя СДОС в соответствующем периоде, увеличенное на величину кредиторской задолженности перед поставщиками и подрядчиками, по полученным авансам и задолженности по оплате персоналу.

Запасы и затраты (33) - абсолютный показатель, характеризует наличие у предприятия запасов и затрат в незавершенном состоянии для ведения нормальной финансово-¬хозяйственной деятельности.

Таблица 12. Анализ финансовой устойчивости, в тыс. руб.

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Собственный капитал	58 463	58 634	58 656	53 906	49 205	47 492
Коэффициент автономии	0,91	0,60	0,57	0,89	0,53	0,52
Собственные оборотные средства (СОС)	28 254	34 842	41 280	41 760	42 241	42 845
Собственные и долгосрочные заемные средства (СДОС)	28 254	34 842	41 280	41 760	42 239	42 843

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Общая величина источников формирования запасов и затрат (ОВИЗЗ)	33 733	73 271	85 002	48 578	86 281	86 567
Запасы и затраты в незавершенном производстве (ЗЗ)	4 310	4 810	6 878	6 874	6 874	6 874
Показатель достаточности СОС для финансирования запасов и затрат (ФП1)	23 944	30 032	34 402	34 886	35 367	35 971
Показатель достаточности собственных и долгосрочных, заемных средств для финансирования запасов и затрат (ФП2)	23 944	30 032	34 402	34 886	35 365	35 969
Показатель ФП3 (определяется как разность между ОВИЗЗ и ЗЗ)	29 423	68 461	78 124	41 704	79 407	79 693

Источник: расчет Оценщика

В течение анализируемого периода коэффициент финансовой автономии снижался и на 31.12.2023 составил 0,52. Это означает, что активы Общества на 52% профинансированы за счет собственных средств и на 48% профинансированы за счет заемных средств, Общество слабо зависимо от кредиторов.

На 31.12.2023 собственные оборотные средства и долгосрочные заемные средства принимают положительные значения, что означает их достаточность для финансирования запасов и затрат.

Запасы и затраты в незавершенном производстве увеличивались на протяжении 2018-2020 гг. За 2023 г. данный показатель составил 6 874 тыс. руб.

Расчетные показатели финансовой устойчивости за анализируемый период были положительными: ФП1>0, ФП2>0, ФП3>0, что свидетельствует о достаточности СОС и СДОС и ОВИЗЗ для финансирования запасов и затрат.

Таким образом, с точки зрения величины собственных оборотных средств, финансовое состояние Общества оценивается как устойчивое.

7.6 ОЦЕНКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ

Показатели деловой активности характеризуют результаты и степень интенсивности текущей основной производственной деятельности, эффективность использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов и их влияние на финансовое положение Общества. Они рассчитываются в оборотах за период и в количестве дней, на которые активы отвлечены в оборот. Для расчета показателя в днях количество дней в периоде делится на коэффициент в оборотах. При расчете периодов оборота по отношению к среднедневной выручке от продаж особое значение имеют три основных показателя:

- период оборота оборотных (текущих) активов -затратный цикл;
- период оборота оборотных (текущих) пассивов - кредитный цикл;
- разница между указанными значениями - чистый цикл.

Чистый цикл - показатель, характеризующий организацию финансирования производственного процесса и показывающий часть затратного цикла, не профинансированного за счет участников производственного процесса. Финансирование производственной деятельности может осуществляться за счет источников, возникающих в результате ведения производственной деятельности, и источников, внешних по отношению к производственному процессу.

При этом, под внешними источниками финансирования подразумевается прирост собственного капитала предприятия, привлечение кредитов банков и займов. Источники финансирования, возникающие в результате ведения производственной деятельности -это текущая задолженность перед поставщиками (кредиторская задолженность), текущая задолженность перед бюджетом и персоналом, авансовые платежи покупателей и заказчиков. Чем больше чистый цикл, тем больше текущих активов, которые профинансированы за счет внешних по отношению к производственному процессу источников финансирования – прироста собственного капитала, кредитов и займов. Отрицательное зна-

чение чистого цикла означает, что кредиты поставщиков и покупателей с избытком покрывают потребность в финансировании производственного процесса и предприятие может использовать образующийся «излишек» на иные цели, например, на финансирование постоянных активов. Такая ситуация является наиболее благоприятной для предприятия.

Период оборачиваемости дебиторской задолженности показывает скорость ее оборота в днях. Медленная оборачиваемость дебиторской задолженности, с одной стороны, ограничивает краткосрочную ликвидность компании, с другой стороны, короткий период сбора задолженности может указывать на кредитную политику, ограничивающую продажи.

Оборачиваемость кредиторской задолженности характеризует расширение или снижение коммерческого кредита, предоставляемого организации, и показывает средний срок погашения кредиторской задолженности, то есть время, в течение которого счета кредиторов остаются неоплаченными.

Период оборачиваемости товарно-материальных запасов - скорость, с которой запасы переходят в разряд дебиторской задолженности в результате продажи готовой продукции. Высокая скорость оборачиваемости запасов говорит об эффективности использования ресурсов, но может быть сигналом скорого истощения ресурсов (связана с их дефицитом).

Период оборачиваемости активов отражает время нахождения в обороте всех активов предприятия, за который совершается полный цикл производства и обращения, приносящий соответствующий эффект в виде выручки. Коэффициент характеризует эффективность использования предприятием всех имеющихся ресурсов, независимо от источников их привлечения.

Период оборачиваемости собственного капитала отражает время нахождения в обороте собственного капитала, за которое организации возвращаются денежные средства, вложенные собственниками и позволяет оценить, с какой интенсивностью осуществляется предпринимательская деятельность организации. Коэффициент характеризует эффективность использования предприятием всех имеющихся ресурсов, источником привлечения которых являются собственные средства.

Показатели оборачиваемости дебиторской, кредиторской задолженности и запасов определены по следующим формулам:

Оборачиваемость дебиторской задолженности = Количество дней в отчетном периоде / (Выручка / Среднегодовая дебиторская задолженность).

Оборачиваемость кредиторской задолженности = Количество дней в отчетном периоде / (Себестоимость / Среднегодовая кредиторская задолженность).

Оборачиваемость запасов = Количество дней в отчетном периоде / (Себестоимость / Среднегодовая стоимость запасов).

Таблица 13. Анализ периода оборачиваемости (деловой активности), в днях

Наименования показателей	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Период оборачиваемости оборотных (текущих) активов	1138	1868	5564	49752	27127	42113
Период оборачиваемости краткосрочных пассивов	185	767	2 888	18 824	10 244	21 409
Чистый цикл	953	1102	2676	30928	16883	20704
Период оборачиваемости дебиторской задолженности	989	1707	5142	44530	24380	38540
Период оборачиваемости кредиторской задолженности	245	925	1830	1346	1374	5797
Период оборачиваемости запасов материалов	193	192	260	366	371	908
Период оборачиваемости активов	2 157	2 811	7 011	60 747	30 956	44 924
Период оборачиваемости собственного капитала	1 972	2 044	4 123	41 924	20 724	23 530

Источник: расчеты Оценщика

За 2018-2021 гг. показатели чистого цикла увеличились, наибольший рост произошел в 2021 г. В 2022 г. данный показатель значительно сократился относительно 2021 г. В 2023 году значение снова выросло и составило 38 540 тыс. руб.

Анализ показателей периода оборачиваемости активов и собственного капитала Общества свидетельствует о низкой и продолжающей ухудшаться интенсивности производственно-хозяйственной деятельности Общества.

В целом, динамика показателей оборачиваемости за 2018-2023 гг. свидетельствует о замедлении периода оборачиваемости показателей.

7.7 ВЫВОДЫ

По результатам проведенного анализа были сформулированы основные выводы касательно финансового положения и результатов деятельности АО «ППК» за период 2018-2023 гг.:

1. По состоянию на 31.12.2023 величина валюты баланса сократилась на 2,1% по сравнению с валютой баланса на 31.12.2022 и составила 91 326 тыс. руб.

2. Активы баланса в части внеоборотных активов за 2023 г. сократились на 32,7% за счет сокращения величины основных средств, составив 4 465 тыс. руб. За 2023 год в части оборотных активов также наблюдалось увеличение на 0,3% по сравнению с 2022 годом за счет увеличения денежных средств. Уменьшение в части пассивов обусловлено увеличением непокрытого убытка.

3. Наиболее существенной статьей активов на дату оценки является дебиторская задолженность, которая составляет 78 788 тыс. руб. (86,3% от валюты баланса).

4. Размер собственного капитала в 2023 г. **уменьшился** на 3,5% в сравнении с величиной собственного капитала на 31.12.2022 за счет роста непокрытого убытка.

5. Выручка Общества за 2023 г. составила 750 тыс. руб (-17,4% к аналогичному периоду 2022 г.).

6. С 2019 г. по 2023 г. Общество генерировало операционный убыток, имеющий тенденцию к росту.

7. По итогам 2023 г. чистый убыток составил -1 657 тыс. руб (+64,8% к аналогичному периоду 2021 г.)

8. На протяжении 2018-2020 гг. рассматриваемого периода показатели рентабельности всей деятельности принимают положительные значения. По состоянию на 31.12.2023 показатель рентабельности по всей детальности принимает значение -220,9%, что показывает неспособность Общества генерировать прибыль. С 2019 по 2023 годы показатели рентабельности продаж принимают отрицательные значения. По состоянию 31.12.2023 показатель рентабельности продаж принимает значение -273,5%.

9. С 2018 по 2020 годы рентабельность капитала и рентабельность активов принимают положительные значения, близкие к нулевым. На 31.12.2023 рентабельность собственного капитала составляет -3,4%, рентабельность активов — -1,8%.

10. За 2019 г., 2020 г.,2022 г. и 2023 г. показатели текущей ликвидности принимают значения ниже нормативных, вместе с тем, близкие к ним.

11. Показатели быстрой ликвидности на протяжении всего рассматриваемого периода принимают значения выше нормативных. Показатели абсолютной ликвидности принимают значения ниже нормативных, так как оборотные активы представлены преимущественно запасами и дебиторской задолженностью, а денежные средства близки к нулю. Чистый оборотный капитал на 31.12.2023 принимает положительное значение в размере 42 845 тыс. руб.

12. В течение анализируемого периода коэффициент финансовой автономии снижался и на 31.12.2023 составил 0,52. Это означает, что активы Общества на 52% профинансированы за счет собственных средств и на 48% профинансированы за счет заемных средств, Общество слабо зависимо от кредиторов.

13. Расчетные показатели финансовой устойчивости за анализируемый период были положительными: ФП1>0, ФП2>0, ФП3>0, что свидетельствует о достаточности СОС и СДОС и ОВИЗЗ для финансирования запасов и затрат. Таким образом, с точки зрения величины собственных оборотных средств, финансовое состояние Общества оценивается как устойчивое.

8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

По результатам анализа влияющих внешних факторов на справедливую (рыночную) стоимость Объекта оценки Оценщиком было установлено, что детальному рассмотрению подлежат не только экономические обстоятельства, по результатам которого формируются так называемые макроэкономические допущения, но и политические и экологические обстоятельства.

В связи со сложившейся в феврале 2022 г. ситуацией, а также после введения дополнительных санкций против России, может возникнуть разнонаправленное влияние на экономику России, что повышает уровень неопределенности оценки.

На неопределенность в оценке могут влиять разные обстоятельства, основными из которых являются следующие:

- свойства самого актива или обязательства, которые могут быть редкими или уникальными, что усложняет понимание того, как покупатели реагируют на эти уникальные свойства, и вывод о возможной стоимости объекта;
- ограничения в информации по причине позиции заказчика оценки или рыночных обстоятельств, причем вопрос часто не может быть полностью решен через введение допущений, и таким образом неопределенность оценки сохраняется;
- нарушение нормального функционирования рынка по причине уникальных факторов, которые не могли быть предсказаны: природных, политических, экономических. Такие события снижают уверенность в исходной информации, необходимые рыночные данные могут не наблюдаться, либо наблюдаемые данные быть неадекватными ситуации. Беспрецедентные рыночные условия мешают сформировать мнение о стоимости активов в таких условиях.

В феврале 2022 г. некоторые страны ввели дополнительные санкции против России. Более того, существует высокий риск введения дальнейших санкций. Оценщик не может однозначно оценить их возможные последствия, но ряд негативных тенденций наблюдается. Например, меняются основные индикаторы финансового рынка, что снижает уверенность в исходной информации, так как наблюдаемые данные могут быть не адекватны ситуации. В условиях повышенной неопределенности на рыночную стоимость актива оказывают дополнительное влияние политические и макроэкономические факторы, учет которых на текущий момент достаточно затруднителен. В связи с этим, там где это возможно, Оценщик использует существующие на дату оценки прогнозы, но обращает внимание на высокую степень неопределенности в экономике РФ, которая может оказывать существенное влияние на результаты оценки в будущем.

8.1 АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ

Источник информации: http://www.eeg.ru/downloads/obzor/rus/pdf/2024_08.pdf

Ниже приведены актуальные макроэкономические параметры по состоянию на дату оценки.

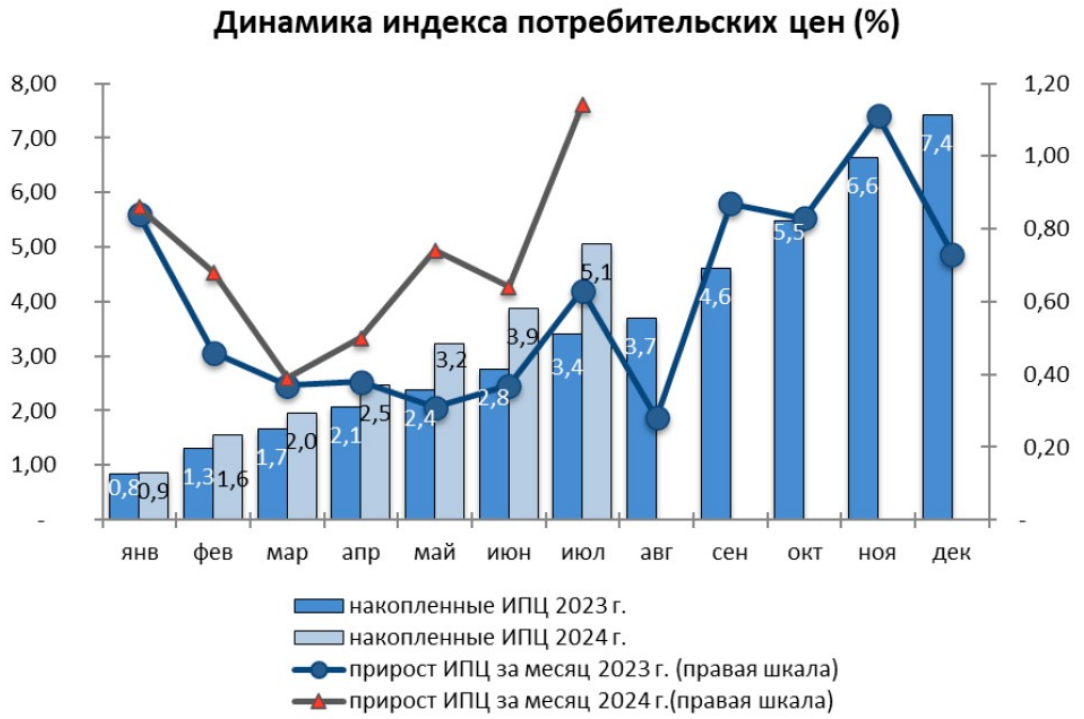
Макроэкономические показатели по отношению к соответствующему периоду предыдущего года	2023	Янв.-июл. 2023	Янв.-июл. 2024	Июл. 2023	Июл. 2024
Темп роста ВВП, %	3,6	1,4[2]	4,7[2]	5,3[2]	3,0[2]
Рост потребительских цен, %	7,4	3,4	5,1	0,6	1,1
Рост цен производителей, %	19,2	8,9[2]	3,8[2]	0,0[2]	-1,5[2]
Рост денежной базы, %	12,6	11,8	-1,3	2,2	0,7
Индекс реального курса рубля к доллару США, %	-25,2	-27,4	6,4	-7,6	1,9
Индекс реального эффективного курса рубля к иностранным валютам, %	-24,7	-26,6	10,2	-7,9	1,8

	Янв.-июн. 2024 в % к янв.-июн. 2023	Июн. 2024 в % к июн. 2023	Июн. 2024 в % к маю 2023
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности	105,8	102,5	100,4
Индекс промышленного производства	104,4	101,9	98,1

Основные показатели федерального бюджета, млрд руб.	2023[4]	Закон о бюджете 2024[5]	Янв.-июл. 2024[4]	Июл. 2024[4]
Доходы	**29123**	**35062**	**19747**	**2654**
в т.ч. нефтегазовые доходы	8822	10985	6777	1079
Расходы	**32364**	**37182**	**21109**	**3087**
Профицит (+)/ дефицит (-)	**-3241**	**-2120**	**-1362**	**-433**
Ненефтегазовый профицит(+) /дефицит (-)	**-12063**	**-13106**	**-8139**	**-1512**

Инфляция

В июле 2024 года потребительские цены в среднем по России выросли на 1,14% (м./м. против прироста на 0,63% в июле 2023 года и 0,64% в июне текущего года). В годовом выражении в июле 2024 года инфляция составила 9,13% против 8,59% месяцем ранее. За период с начала года потребительские цены в среднем выросли на 5,06%, тогда как за семь месяцев 2023 года прирост цен составил 3,41%.



Базовый индекс потребительских цен в отчетном месяце был равен 0,40% против 0,53% в июле 2023 года и 0,58% месяцем ранее. В годовом выражении базовая инфляция замедлилась до 8,60% по сравнению с 8,73% месяцем ранее, когда базовая инфляция достигла максимального уровня за период с февраля прошлого года. Цены на продовольственные товары выросли в отчетном месяце на 0,36% против прироста на 0,63% месяцем ранее и на 0,49% в июле прошлого года. В годовом выражении прирост цен на продукты питания составил 9,67% против 9,81% месяцем ранее.

Цены на продовольственные товары без учета плодоовощной продукции увеличились за отчетный месяц на 0,44% против прироста на 0,43% месяцем ранее и на 0,31% в июле прошлого года. Снижение цен на плодоовощную продукцию составило в отчетном месяце 0,22%, тогда как годом ранее прирост цен на фрукты и овощи составил 1,77%. В целом за последние двенадцать месяцев фрукты и овощи подорожали на 16,80% - максимальный прирост цен среди всех групп товаров и услуг.

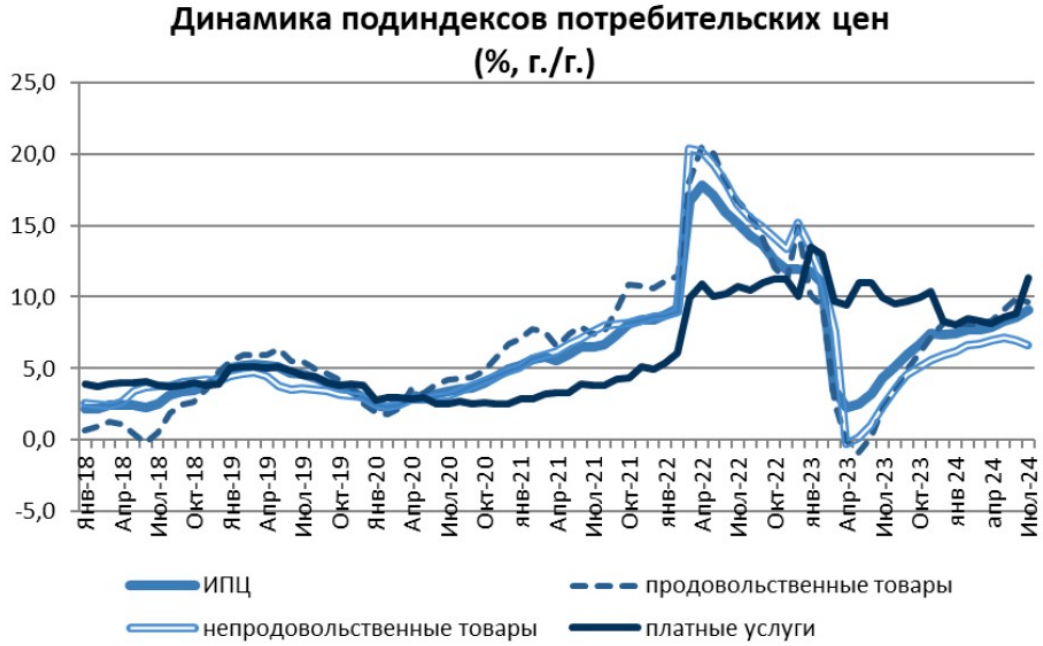
Напомним, что в октябре - декабре 2023 года наблюдалось значимое ускорение роста цен в сегменте продовольственных товаров. Ускорение роста цен происходило за счет ощутимого удорожания отдельных продуктов питания, в частности, яиц куриных, плодоовощной продукции, сливочного масла. В последующие три месяца в целом отмечалась спокойная ценовая динамика на рынке продуктов питания. При этом наблюдалось снижение цен на некоторые группы товаров (в частности, на яйца, курицу и масло подсолнечное). В апреле-июне 2024 года рост цен на продукты питания вновь ускорился, также за счет активного повышения цен на отдельный виды товаров (в частности, на хлеб, сахар-песок и масло сливочное).

Непродовольственные товары подорожали в отчетном месяце на 0,58% против прироста на 0,29% месяцем ранее и на 0,91% в июле прошлого года. В годовом выражении рост цен в данном сегменте потребительского рынка замедлился до 6,66% против 7,01% месяцем ранее. Наиболее значительно в отчетном месяце подорожали строительные материалы и бензин: прирост цен в обоих случаях составил более 1% в месяц.

Цены на платные услуги выросли в июле 2024 года на 2,86% против прироста на 1,06% месяцем ранее и 0,48% в июле 2023 года. В годовом выражении прирост цен составил 11,36% против 8,79% месяцем ранее. Напомним, что в последние месяцы динамика цен на платные услуги определялась изменением цен на отдельные виды платных услуг, в первую очередь, на услуги, спрос на которые носит сезонный характер (в частности, услуги зарубежного туризма, услуги пассажирского транспорта и др.). В отчетном месяце заметно выросли цены на услуги ЖКХ – сразу на 8,22%, что обеспечило более 0,8 п.п. прироста агрегированного ИПЦ. Также заметно выросли цены на услуги пассажирского транспорта (на 2,33%).

По итогам июльского заседания Совета директоров Банка России объявил о повышении ключевой ставки на 200 б.п. до 18,00% годовых. Данное решение было принято с учетом того, что, по мнению регулятора, возвращение инфляции к цели требует «существенно более жесткие денежно-кредитные условия, чем предполагалось ранее». Более того, регулятор не исключает повышения ставки

на ближайших заседаниях Совета директоров Банка России. В текущем году Банк России прогнозирует инфляцию на уровне 6,5-7,0%.

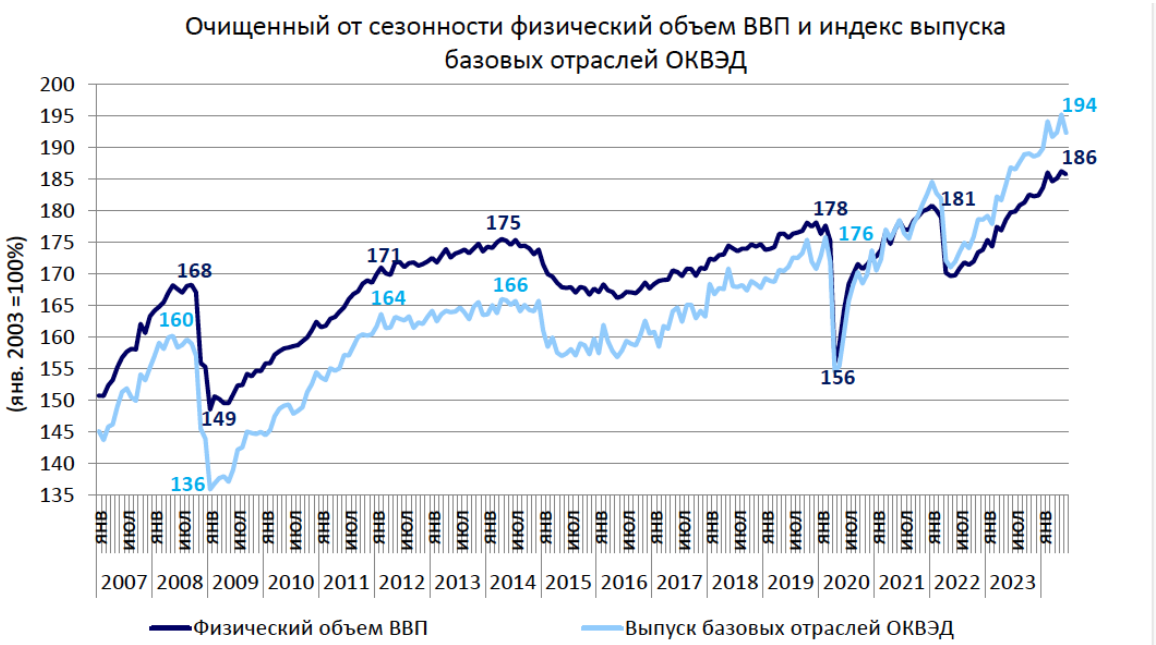


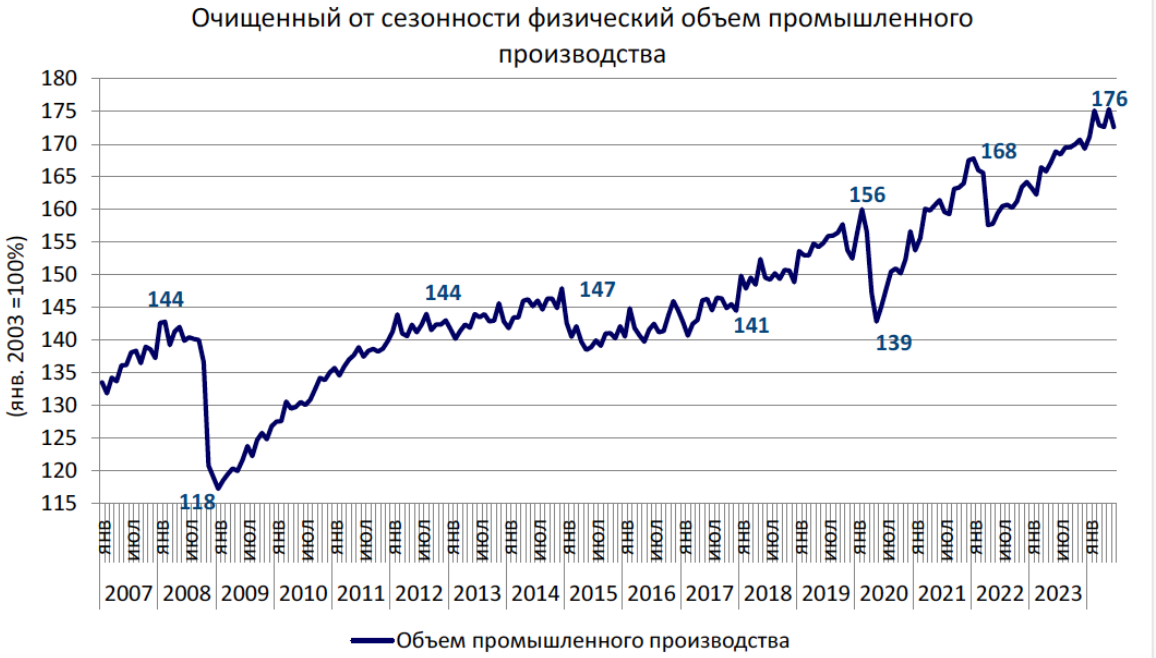


Реальный сектор

Валовой внутренний продукт

В декабре 2023 г. Росстат пересмотрел оценку динамики реального ВВП в 2022 г.: сокращение составило 1,2%. По второй оценке Росстата, прирост ВВП в 2023 г. достиг 3,6%. Динамика ВВП перешла к росту с апреля и в последующие месяцы 2023 г. темпы прироста ВВП составляли от 3,6% до 6,4%. Устойчивый рост ВВП сохраняется и в текущем году: в январе 2024 г. – на 4,8%, в феврале – на 7,6%, в марте – на 4,2%, в апреле – на 4,4%, в мае – на 4,5%, в июне – на 3,0%. Исходя из данных Росстата прирост ВВП в первом полугодии 2024 г. составил 4,6%.





В апреле Росстат опубликовал вторую оценку ВВП за 2023 г. методами производства, использования и формирования по источникам доходов. Среди элементов валовой добавленной стоимости негативная динамика в 2023 г. наблюдалась в следующих секторах: водоснабжение, водоотведение (-3,0%), предоставление прочих видов услуг (-3,0%), добыча полезных ископаемых (-2,0%). Минимальный прирост добавленной стоимости к уровню 2022 г. наблюдался в следующих секторах: сельское, лесное хозяйство (+0,1%), обеспечение электрической энергией, газом и паром (+0,1%), деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (0,5%), деятельность по операциям с недвижимым имуществом (+0,8%), деятельность в области культуры (+1,0%), образование (1,8%). Умеренные и высокие темпы роста наблюдались в следующих секторах: транспортировка и хранение (+3,2%), государственное управление и обеспечение военной безопасности (+5,8%), деятельность профессиональная, научная и техническая (+5,9%), строительство (+6,6%), торговля оптовая и розничная (+6,6%), обрабатывающие производства (+6,9%), деятельность административная (+8,0%), деятельность финансовая и страховая (+8,7%), деятельность домашних хозяйств как работодателей (9,6%), деятельность в области информации и связи (+9,8%), деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (+10,0%).

В структуре ВВП по элементам использования в 2023 г. отмечен рост общего конечного потребления (+6,6%), в том числе потребления домохозяйств (+6,5%), потребления органов госуправления (+7,0%) и потребления НКО (+2,7%). Общее валовое накопление в 2023 г. выросло на 15,8%, в том

числе прирост валового накопления основного капитала составил 8,8%. Росстатом пока не опубликованы индексы физического объема экспорта и импорта товаров и услуг в 2023 г.

В составе ВВП по источникам доходов в 2023 г. по сравнению с 2022 г. отмечен рост доли оплаты труда наемных работников (+1,7 п.п. ВВП) при минимальном росте доли чистых налогов (+0,2 п.п.) и соответствующем значительном сокращении доли валовой прибыли и смешанных доходов (-2,0 п.п.).

В июне Росстат опубликовал первую оценку ВВП за I кв. 2024 г. производственным методом. Прирост ВВП в I кв. в годовом сопоставлении оценивается в 5,4%. Среди элементов валовой добавленной стоимости наибольший прирост продемонстрировали: деятельность финансовая и страховая (+18,8%), деятельность в области информации и связи (+15,3%), торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (+11,4%), деятельность профессиональная, научная и техническая (9,3%), обрабатывающие производства (9,0%). Умеренный прирост наблюдался в следующих секторах: обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (4,9%), строительство (4,8%), деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (4,6%), водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (4,5%), деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (4,5%), деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (4,0%), транспортировка и хранение (3,1%). Минимальные темпы роста показали: добыча полезных ископаемых (+1,4%), образование (+1,4%), деятельность по операциям с недвижимым имуществом (+1,2%), сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (+0,5%), деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (+0,2%). Негативная динамика наблюдалась в следующих секторах: государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение (-1,6%), предоставление прочих видов услуг (-3,3%), деятельность домашних хозяйств как работодателей; не дифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления (-6,0%).

В июле Росстатом были опубликованы первые оценки ВВП за I кв. 2024 г. методами использования и формирования по источникам доходов. В составе ВВП по элементам использования в I кв. наблюдался опережающий рост потребления домохозяйств (+6,7%) при сокращении потребления органов госуправления (-0,3%) и НКО, обслуживающих домохозяйства (-2,4%). При этом прирост общего конечного потребления составил 4,6%. Еще более быстрый рост продемонстрировало валовое накопление основного капитала (+12,9%) при росте общего валового накопления на 9,7%. Статистика по динамике физического объема экспорта и импорта товаров и услуг в I кв., как и в прошлом году, пока не опубликована.

В разрезе по источникам доходов структура ВВП в I кв. 2024 г. относительно слабо изменилась по сравнению с I кв. 2023 г.: доля оплаты труда наемных работников не изменилась, а доля чистых налогов выросла на 0,5 п.п. ВВП при соответствующем сокращении доли валовой прибыли и смешанных доходов на 0,5 п.п.

С 2023 г. наблюдалась восстановительная и опережающая динамика по основным направлениям реального сектора. Выпуск базовых отраслей после сокращения на 0,4% в 2022 г. вырос на 5,1% в 2023 г. и на 5,8% в январе-июне 2024 г. В частности, промышленное производство после роста на 0,7% в 2022 г. выросло на 3,5% в 2023 г. и на 4,4% в январе-июне 2024 г. При этом в добыче полезных ископаемых наблюдалась негативная динамика: после прироста на 1,5% в 2022 г. сокращение в 2023 г. составило 1,3%, а в январе-июне 2024 г. отмечено сокращение на 0,3%. Совокупный выпуск обрабатывающих отраслей после прироста на 0,3% в 2022 г. вырос на 7,5% в 2023 г. и на 8,0% в январе-июне 2024 г.

По итогам 2023 г. среди обрабатывающей промышленности падение наблюдалось в следующих секторах: производство табачных изделий (-10,2% в 2023 г., -5,0% в январе-июне 2024 г.), производство бумаги и бумажных изделий (-1,4%, +6,9%), обработка древесины и производство изделий из дерева (-0,2%, +6,0%). Минимальный и умеренный рост наблюдался в следующих секторах: производство текстильных изделий (0,6%, 8,4%), производство напитков (1,4%, 9,7%), производство лекарственных средств и материалов (1,9%, 8,3%), деятельность полиграфическая (2,6%, 16,4%), производство кокса и нефтепродуктов (+2,6%, -3,3%), производство прочей неметаллической минеральной продукции (2,6%, 2,6%), производство металлургическое (3,3%, 0,0%), ремонт и монтаж машин и оборудования (3,3%, 5,6%), производство одежды (4,1%, 2,4%), производство машин и оборудования (4,5%, -2,8%), производство химических веществ и химических продуктов (4,6%, 5,6%), производство пищевых продуктов (5,9%, 6,9%), производство прочих готовых изделий (8,1%, 13,5%), производство резиновых и пластмассовых изделий (9,2%, 4,2%). Наибольший прирост выпуска отмечен в следующих секторах: производство кожи и изделий из кожи (12,3%, 5,8%), производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (13,6%, 27,4%), производство электрического оборудования

(19,0%, 8,6%), производство мебели (20,7%, 14,8%), производство прочих транспортных средств и оборудования (25,5%, 26,5%), производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (27,8%, 36,1%), производство компьютеров, электронных и оптических изделий (32,8%, 35,0%).

Обеспечение электроэнергией, газом и паром, кондиционирование воздуха после прироста на 0,5% в 2022 г. выросло на 0,2% в 2023 г. и на 3,9% в январе-июне 2024 г. Водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизация отходов после сокращения на 3,2% в 2022 г. сократились на 2,5% в 2023 г., но выросли на 4,7% в январе-июне 2024 г.

Таблица 4.1 Темпы роста выпуска по обрабатывающим отраслям (% к соответствующему периоду предыдущего года)

	Янв-июнь 2024	2023
Обрабатывающие производства, всего	8,0	7,5
производство пищевых продуктов	6,9	5,9
производство напитков	9,7	1,4
производство табачных изделий	**-5,0**	**-10,2**
производство текстильных изделий	8,4	0,6
производство одежды	2,4	4,1
производство кожи и изделий из кожи	5,8	12,3
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	6,0	**-0,2**
производство бумаги и бумажных изделий	6,9	**-1,4**
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	16,4	2,6
производство кокса и нефтепродуктов	**-3,3**	2,6
производство химических веществ и химических продуктов	5,6	4,6
производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	8,3	1,9
производство резиновых и пластмассовых изделий	4,2	9,2
производство прочей неметаллической минеральной продукции	2,6	2,6
производство металлургическое	0,0	3,3
производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	36,1	27,8
производство компьютеров, электронных и оптических изделий	35,0	32,8
производство электрического оборудования	8,6	19,0
производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	**-2,8**	4,5
производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	27,4	13,6
производство прочих транспортных средств и оборудования	26,5	25,5

Потребление, инвестиции

После сокращения на 6,5% в 2022 г. оборот розничной торговли вырос на 6,4% по итогам 2023 г. и на 8,8% в январе-июне 2024 г. Предоставление платных услуг населению после роста на 5,0% в 2022 г. продемонстрировало прирост на 4,4% в 2023 г. и на 3,8% в январе-июне 2024 г. Физический объем инвестиций в основной капитал в 2023 г. показал прирост на 9,8%, а в I кв. 2024 г. прирост инвестиций ускорился до 14,5%. При этом объем строительных работ вырос на 7,9% в 2023 г. и на 3,9% в январе-июне 2024 г.

Таблица 4.2 Темпы роста выпуска по видам деятельности (% к соответствующему периоду предыдущего года)

	Янв-июнь 2024	2023	2022
ВВП	4,6	3,6	-1,2
Базовые отрасли ОКВЭД	5,8	5,0	-0,4
Сельское хозяйство	0,9	-0,3	11,3
Промышленность, всего	4,4	3,5	0,7
Добыча полезных ископаемых	-0,3	-1,3	1,5
Обрабатывающие производства	8,0	7,5	0,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	3,9	0,2	0,5
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	4,7	-2,5	-3,2
Строительство	3,9	7,9	7,5
Грузооборот транспорта	0,2	-0,6	-2,3
Розничная торговля	8,8	6,4	-6,5
Платные услуги населению	3,8	4,4	5,0
Инвестиции в основной капитал	14,5*	9,8	6,7

** I кв. 2024 г. к I кв. 2023 г.*

Источники: Росстат, Минэкономразвития

Прогнозы

17 июля. В ежемесячном опросе аналитиков, проводимом Банком России, прогноз по росту ВВП РФ на 2024 г. повысился с 2,9% до 3,2%, на 2025 г. – остался на уровне 1,7%, на 2026 г. – повысился с 1,6% до 1,7%. Прогноз рассчитан как медиана ожиданий от 31 прогнозиста из различных организаций.

26 июля. Банк России повысил прогноз роста ВВП РФ в 2024 г. с 2,5-3,5% (в апрельской версии) до 3,5-4%. При этом прогноз роста экономики в 2025 г. понижен с 1-2% до 0,5-1,5%, в 2026 г. – понижен с 1,5-2,5% до 1-2%, а в 2027 г. ожидается рост на уровне 1,5-2,5%.

8.2 АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Источник информации: https://13.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/01_01_24_c.docx; https://mineco.e-mordovia.ru/directions-of-activity/socio-economic/

Общие сведения о Республике Мордовия

На 1 января 2024 численность населения (постоянных жителей) Республики Мордовия составляет 766 720 человек. Численность населения Республики Мордовия на 1 января 2022 года составляла 770,7 тыс. чел. На 1 января 2021 года численность составляла 778 965 чел., на 1 января 2020 года данный показатель составлял 790 197 чел., а на 1 января 2015 года составляла 808 888 чел. Национальная структура населения, процентов: мордва – 31,9, русские – 60,8, татары – 5,2, другие национальности – 2,1. Плотность населения — 29,51 чел./км2 (2023). Городское население — 64,29 % (2022). Республика Мордовия относится:

- к I-му территориальному поясу;
- ко II-му климатическому району.

Площадь территории: 26,1 тыс. км2
Административный центр: г. Саранск

Географическое положение

Республика Мордовия находится в центре Восточно-Европейской равнины, в бассейне р. Волги.

Республика Мордовия – субъект Российской Федерации, входит в состав Приволжского федерального округа. Республика Мордовия расположена на востоке Восточно-Европейской равнины в бассейне реки Волги. Протяженность территории с севера на юг – 100 км, с запада на восток – 300 км. Мордовия граничит: на юге – с Пензенской областью, на западе – с Рязанской областью, на северо-востоке – с Чувашской республикой, на юго-востоке – с Ульяновской областью и на севере — с Нижегородской областью.

Природные условия

Территория Мордовии – равнина, изрезанная густой сетью балок. Высоты – от 100 до 300 м над уровнем моря. Реки принадлежат к бассейнам рек Оки и Волги, крупнейшие из мордовских рек: Мокша, Вад, Сатис и Сивинь. Почвы черноземные. Леса занимают 24% территории республики (из деревьев преобладают береза, дуб и осина). Мордовия расположена в зоне умеренно континентального климата с холодной снежной зимой и теплым летом. Температура воздуха летом колеблется от +15 до +25 градусов. Зимой – от -8 до -18 градусов. Вегетационный период составляет 130-140 дней.

Муниципальное устройство и крупнейшие города

В республике насчитывается 459 муниципальных образований – в т. ч.: муниципальных районов – 22, городских округов – 1, городских поселений – 17, сельских поселений – 419.

Наиболее крупные города: Саранск – 295,3, Рузаевка – 48,0, Ковылкино – 20,9, Краснослободск – 10,6, Ардатов – 9,3.

Проблемы и перспективы развития региона

Регион характеризуется непростой демографической ситуацией. К инфраструктурным ограничениям относятся значительный износ инженерной инфраструктуры, наличие автодорог, требующих капитального ремонта.

В республике сформирован благоприятный климат для привлечения инвестиций и ведения бизнеса: полный охват территории всеми видами связи, включая Интернет, практически стопроцентная газификация, развитая социальная и транспортная инфраструктура, активная государственная поддержка инвестиционной деятельности, максимально возможные льготы инвесторам.

Развитие экономики республики в перспективе будет направлено на повышение ее конкурентоспособности за счет развития инновационного сектора, высокотехнологичных отраслей и человеческого потенциала.

Предусматривается дальнейшее развитие базовых секторов специализации региона (железнодорожное машиностроение, силовая электроника, электротехника, светотехника, производство кабелей и оптоволокна, индустрия строительных материалов, агропромышленный комплекс); повышение инвестиционной привлекательности территории за счет создания современной инфраструктуры, условий для развития предпринимательства, совершенствования институтов работы с инвесторами и т.д.; реформирование рынка труда и рынка образовательных услуг; развитие пространственной организации региона; сохранение демографического и социального капитала.

Основные социально-экономические показатели

Социально-экономическая ситуация в Республике Мордовия в январе – июне 2024 года характеризовалась положительной динамикой промышленного и сельскохозяйственного производства, оборота розничной торговли и объема платных услуг, реальной и номинальной начисленной заработной платы.

Индекс промышленного производства составил 111,7 процента.

Отгружено товаров, выполнено работ и услуг по промышленным видам экономической деятельности по полному кругу предприятий на сумму 220,3 млрд. рублей – 127,2% к январю – июню 2023 года в действующих ценах.

Обеспечен рост объемов отгруженной продукции в производстве готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования – в 3,3 р., прочих транспортных средств и оборудования – 152,8%, металлургическом производстве – 135,0%, электрического оборудования – 127,1%, пищевых продуктов – 121,5%, химических веществ и химических продуктов – 110,5%, производстве прочей неметаллической минеральной продукции – 105,6 процента.

Крупными и средними промышленными предприятиями в январе – июне 2024 года отгружено продукции на сумму 204,1 млрд. рублей – 129,7% к январю – июню 2023 года, в том числе в обрабатывающих производствах – 193,6 млрд. рублей – 131,1 процента.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за январь-март 2024 год составил 13,0 млрд. рублей – 108,4% к соответствующему периоду в сопоставимых ценах.

Строительными организациями республики выполнены работы по виду деятельности «Строительство» на сумму 10,2 млрд. рублей (76,1% к январю – июню 2023 года).

Предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками введено 154,0 тыс. кв. м общей площади жилых домов (97,4% к соответствующему периоду прошлого года).

Объем валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств в январе – июне 2024 года составил 32,6 млрд. рублей – 103,5% к январю – июню 2023 года.

В хозяйствах всех категорий произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 222,6 тыс. тонн – 103,0% к январю – июню 2023 года, молока – 276,6 тыс. тонн (105,8%), яиц – 788,7 млн. штук – 99,6 процента.

Оборот розничной торговли составил 102,0 млрд. рублей – 108,5% к январю – июню 2023 года.

Оказано платных услуг населению на сумму 19,9 млрд. рублей или 103,4% к январю – июню 2023 года.

Преобладающую долю в структуре платных услуг населению занимают транспортные, телекоммуникационные, жилищные и коммунальные услуги. Их совокупный удельный вес составляет 64,9% общего объема.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в расчете на месяц в среднем по республике в конце июня 2024 года составила 5 244,11 рубля.

Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций, включая субъекты малого предпринимательства, в январе – мае 2024 года (по оперативным данным Мордовиястата) составила 52 671,4 рубля с темпом роста к соответствующему периоду 2023 года 122,3 процента.

Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности составила:

- «обрабатывающие производства» – 63 761,7 рубля (131,1% к январю-маю 2023 г.);
- «сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» – 59 663,2 рубля (127,5%);
- «строительство» – 49 176,5 рубля (109,3%);
- «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» – 59 366,5 рубля (115,3%);
- «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» – 36 600,7 рубля (111,2%).

Заработная плата работников социальной сферы сложилась следующим образом: «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» – 42 206,2 рубля (115,4%), «образование» – 37 932,4 рубля (116,4%).

Реальная заработная плата составила 115,1 процента.

По предварительным данным Мордовиястата реальные денежные доходы населения за январь – март 2024 года составили 101,7%, денежные доходы в расчете на душу населения – 29 540,0 рубля с темпом роста к соответствующему периоду 2023 года 108,7 процента.

Сводный индекс потребительских цен в январе – июне 2024 года составил 106,4 процента.

На рынке труда численность официально зарегистрированных безработных составила (по состоянию на 1 июля 2024 года) – 1,7 тыс. человек. Уровень регистрируемой безработицы – 0,4 процента.

8.3 АНАЛИЗ РЫНКА СЛИЯНИЙ И ПОГЛОЩЕНИЙ

Источник информации: http://mergers.akm.ru/stats/41, https://mergers.akm.ru/stats/rossiyskiy-rynok-m-a-v-pervom-polugodii-2024-goda/

Сумма сделок в 2023 году — $50 587,2 млн

Число сделок — 536

Средняя стоимость сделки — $94,4 млн (за вычетом крупнейших — $62,5 млн)

Сокращение доли сделок по выходу иностранных инвесторов из российских активов

В 2023 году рынок M&A с порогом $1 млн вырос по сравнению с предыдущим годом. Суммарная стоимость сделок увеличилась на 18,7%, составив $50,59 млрд против $42,63 млрд годом ранее, а их количество возросло на 4,3% до 536 с 514 транзакций. В рублевом выражении сумма сделок отчетного периода возросла гораздо заметнее — в 1,6 раза до 4,32 трлн руб. с 2,77 трлн руб. за 2022 год.

Активы при этом несколько подешевели. Средняя стоимость сделки, за вычетом крупнейших, в годовом сравнении снизилась на 7% до $62,5 млн с $67,2 млн в 2022 году.

Следует отметить ведущую роль госкомпаний на рынке M&A в 2023 году. Они купили практически четверть компаний на рынке (23,8% от общей стоимости).

За прошедший год зафиксировано 8 сделок стоимостью выше $1 млрд, причем крупнейшей из них стала как раз транзакция с участием госинвестора: банк ВТБ приобрел у Банка России санируемый им ранее банк «ФК Открытие» за $4,83 млрд. Стоит заметить, что технически продажа актива завершилась еще в конце 2022 года. Второе и третье места заняли сделки в транспорте — частные инвесторы продали группу компаний «Нефтетранссервис», ЗПИФу, которым управляет ООО «Кинетик капитал», оценочно за $2,79 млрд с учетом долга, а Владимир Лисин продал свою «Первую грузовую компанию» владельцам «СГ-Транса» через компанию «Аврора-Инвест» оценочно за $2,48 млрд.

Отдельно стоит отметить транзакции, которые, согласно нашей методике, классифицируются как внутренние (когда актив находится на территории России, а покупателем выступает российский резидент), но продавцом является иностранец. В 2023 году их число и объемы значительно сократились против итогов 2022 года. Так, в 2023 году мы зафиксировали 97 подобных сделок (18,1% от общего числа) общим объемом $11,14 млрд (22%). Для сравнения, в 2022 году таких транзакций было 109 из 517 — это 20,9% от общего количества. При этом их объем составил 38% от всех сделок года — $16,31 млрд.

Отметим, что активнее всего покидали российский рынок компании из США (за год было продано 14 активов, принадлежавших американским инвесторам), Германии (13 сделок), Швеции (12), Финляндии (9), Франции (8), Японии и Нидерландов (7 и 6 транзакций соответственно). Остальные страны в основном представлены единичными продажами.

Базовый объем рынка M&A (без учета крупнейших сделок стоимостью от $1 млрд и выше) несколько снизился относительно 2022 года. В 2023 году он составил $32,98 млрд, на 3,6% отстав от показателя предыдущего года. В основном это объясняется распродажами активов зарубежных инвесторов, которые были приобретены заметно дешевле рынка. Кроме того, они создали переизбыток предложения, повлекший за собой снижение цен и на другие активы. В рублевом эквиваленте базовый объем рынка вырос на 27,1% до 2,83 трлн руб. и стал максимальным за всю историю наблюдений. Однако это объясняется падением курса рубля в 2023 году.

В первом полугодии 2024 года рынок M&A продолжил сокращаться. Суммарная стоимость сделок января-июня снизилась на 12,9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, достигнув $21,39 млрд против $24,55 млрд годом ранее. За этот период зафиксировано 219 транзакций — на 20,9% меньше, чем годом ранее (277 сделок). В рублевом выражении, однако, стоимость сделок практически не изменилась, снизившись на 0,7% до 1 918,81 млрд руб. с 1 932 млрд руб.

Сделок стоимостью более $1 млрд в отчетном периоде было заключено меньше, чем в прошлом году — три против четырех. Крупнейшая из них состоялась в информационных технологиях (IT) — она стала рекордной в отрасли. Это продажа российской части «Яндекса» консорциуму инвесторов, который включает менеджмент компании и ряд крупных бизнесменов, за $5,29 млрд (см. в выпуске бюллетеня №315).

Второе место заняла транзакция в секторе горнодобычи — золотодобытчик Polymetal продал свои российские активы ГК «Мангазея» за $3,69 млрд (№311-312). Второй миллиардной стала сделка с финансовыми институтами — продажа 100% лизинговой «Трансфин-М» менеджменту компании оценочно за $1 172,2 млн (№311-312).

Приобретаемые активы в первом полугодии несколько подешевели. Средняя стоимость сделок (за вычетом крупнейших) сократилась на 8,4% до $52 млн по сравнению с $56,8 млн в январе-июне 2023 года.

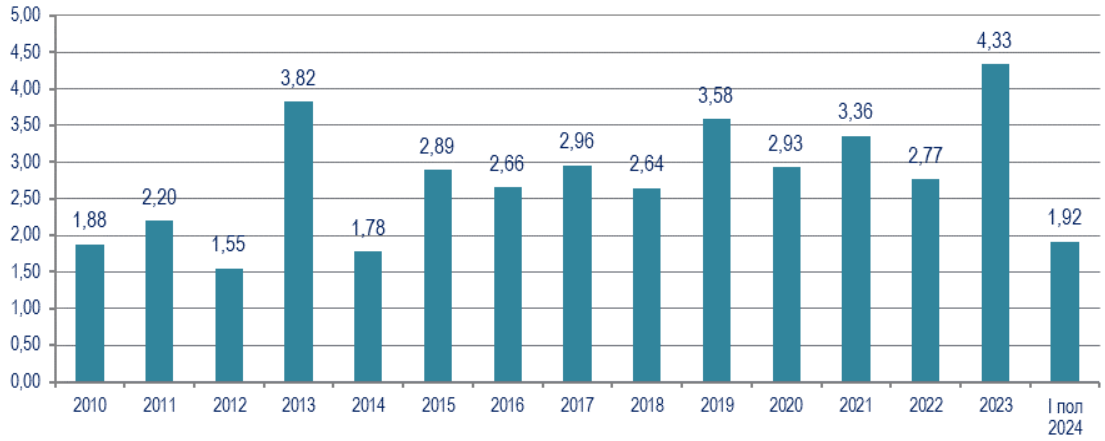


Рис. 1. Динамика сделок на российском рынке M&A по сумме, трлн. руб.

Источник информации: https://mergers.akm.ru/stats/rossiyskiy-rynok-m-a-v-pervom-polugodii-2024-goda/



Рис. 2. Динамика сделок на российском рынке M&A по числу

Источник информации: https://mergers.akm.ru/stats/rossiyskiy-rynok-m-a-v-pervom-polugodii-2024-goda/

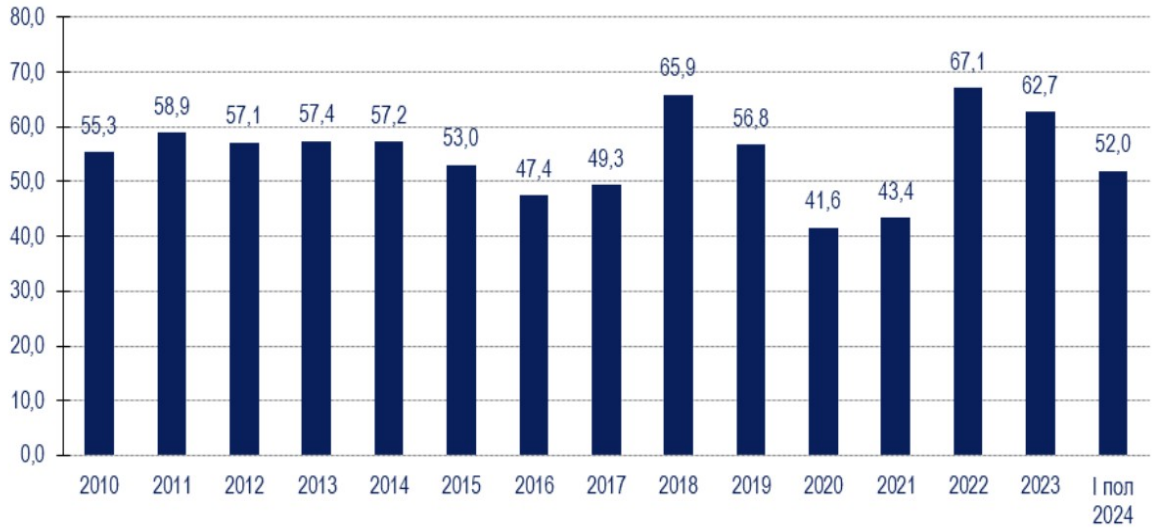


Рис. 3. Динамика средней стоимости сделки M&A на российском рынке, млрд руб.

Источник информации: https://mergers.akm.ru/stats/rossiyskiy-rynok-m-a-v-pervom-polugodii-2024-goda/

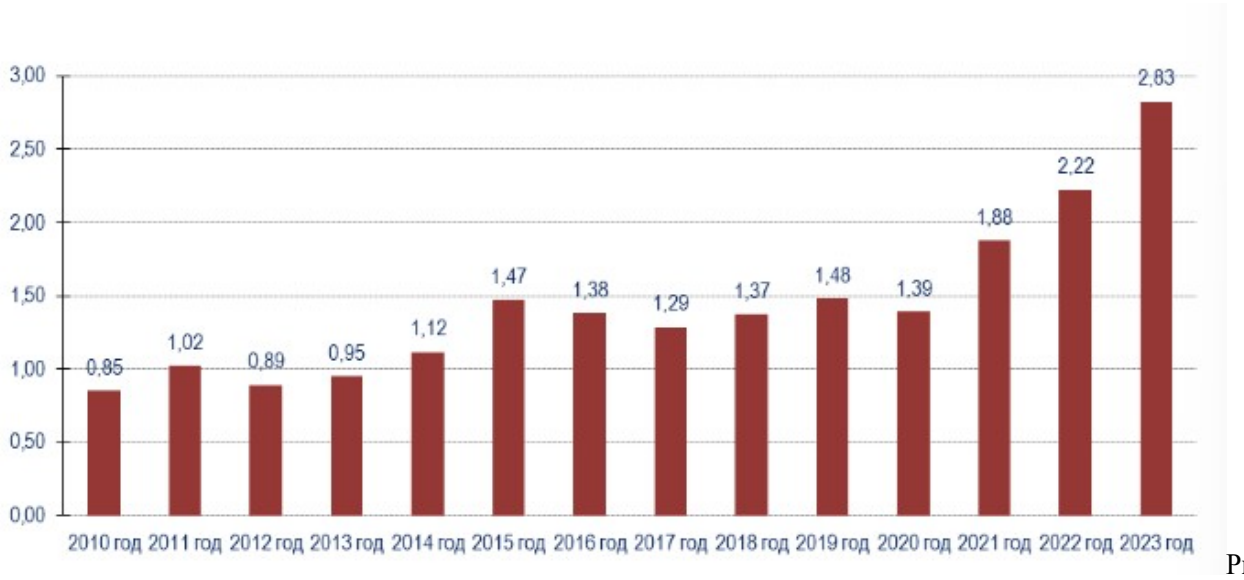


Рис. 4. Динамика базового объема российского рынка M&A, трлн. руб.

Источник информации: http://mergers.akm.ru/stats/41

Совокупный удельный вес сделок стоимостью до $50 млн на российском рынке M&A в 2023 году составил 72,6% от их общего числа (см. диаграмму 8) и остается на крайне низком уровне по сравнению с прошлыми периодами. Это не означает, что мелких компаний стали покупать меньше — такая тенденция связана с падением цен на активы, которые ранее стоили дороже $50 млн. Доля самого низкого ценового диапазона (до $10 млн) выросла на 8,4 п.п. до 45,4% с 37% годом ранее. В то же время на 18,8% выросла доля сделок стоимостью от $500 млн и выше. Это обусловлено появлением на рынке компаний, которые продаются из-за политических мотивов, переизбытком качественных активов, а также уходом крупных компаний за бесценок.

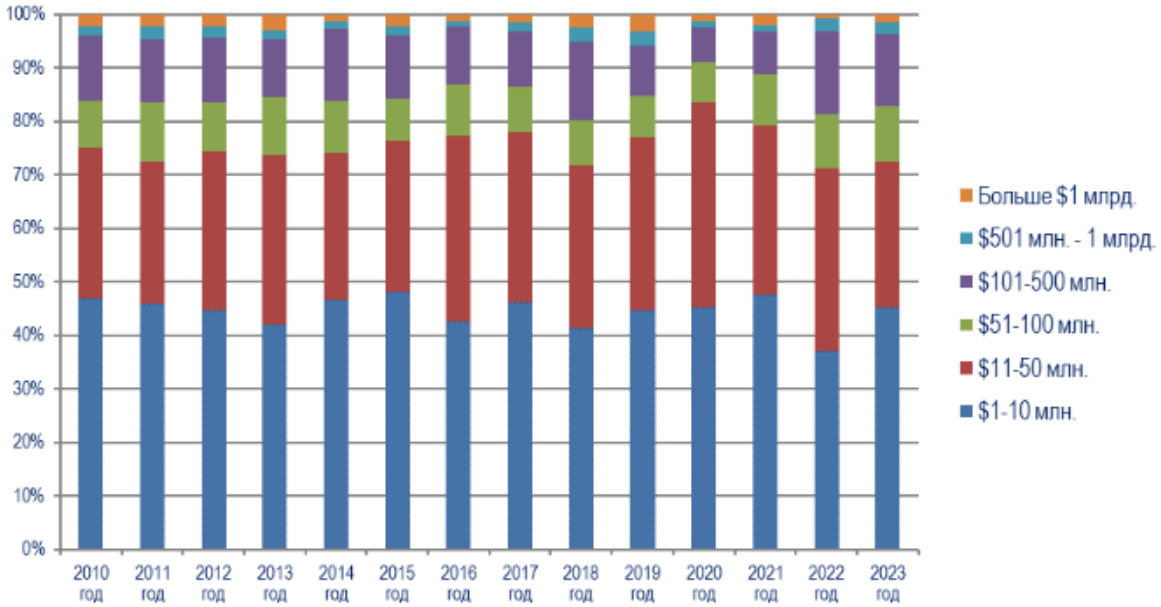


Рис. 5. Распределение сделок на российском рынке M&A в 2010-2023 годахпо стоимости, % от общего числа сделок

Источник информации: http://mergers.akm.ru/stats/41

Как мы уже упоминали выше, компании, контролирующим акционером которых является государство, в 2023 году совершили 52 сделки по приобретению бизнеса[2] на общую сумму $12,03 млрд (23,8% от общей стоимости). Суммарный объем покупок госкомпаний вырос в 2,6 раза против 2022 года, тогда как в частном бизнесе объемы слабо возросли на 3%.

Доля сделок с участием государства в 2023 году увеличилась на 3,5 п.п. до 9,7% от общего количества с 6,2% годом ранее. Крупнейшая из них была заключена в финансовых институтах: банк ВТБ приобрел у Банка России санируемый им ранее банк «ФК Открытие» за $4,83 млрд. Вторая по объему

сделка связана с приобретением зарубежного актива в горнодобыче: это покупка «Росатомом» 5, 6 и 7 участков уранового месторождения «Буденовское» в Казахстане за $1,6 млрд. Третья состоялась в торговле и была связана с уходом иностранного инвестора: Газпромбанк выкупил 14 торговых центров «Мега» у шведской Ingka Centres оценочно за $1,43 млрд.

Следует отметить, что средняя стоимость сделок с участием госкомпаний в 2023 году выросла на 61,5% до $231,5 млн, однако этот показатель все равно не дотягивает до более высоких прежних уровней (см. диаграмму 9). При этом у частных компаний средняя стоимость сделки увеличилась на 3%.

Государство не только участвует в сделках по слияниям и поглощениям через принадлежащие ему компании, но и остается косвенным драйвером M&A-активности в целом ряде отраслей. Так, законодательные нововведения побуждают госкомпании покупать российские предприятия для консолидации активов в отраслях, необходимых для самообеспечения ресурсами (IT, строительство и девелопмент, машиностроение и др.). По итогам 2023 года госкомпании приобрели по 11 активов в строительстве и девелопменте и машиностроении, 8 — в IT, 5 — в финансовых институтах, по 4 — в торговле и транспорте.

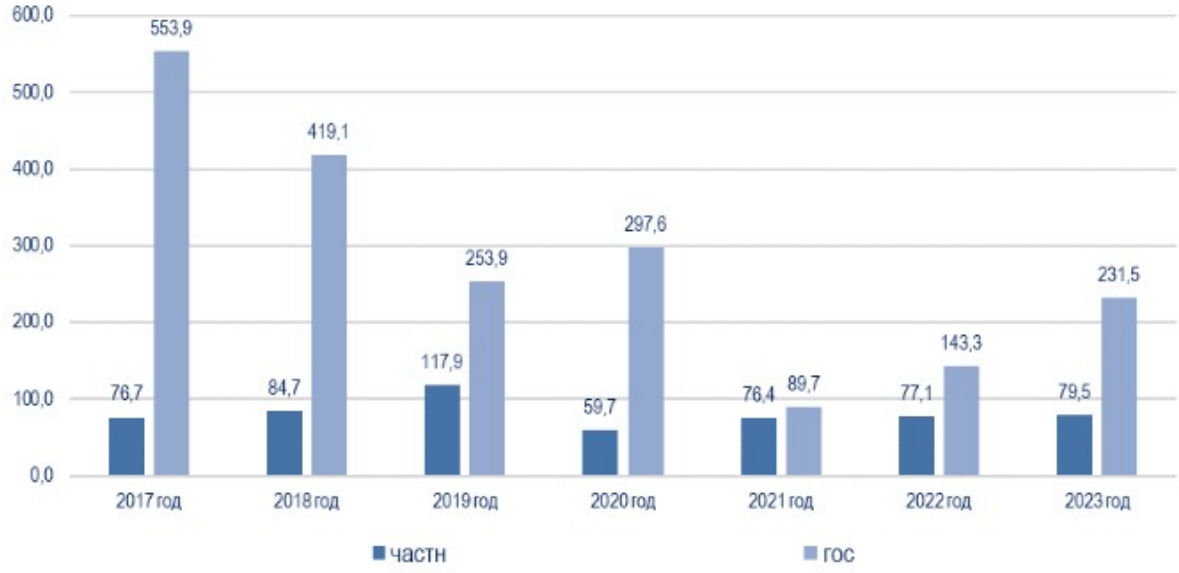


Рис. 6. Средняя стоимость сделки у частных и государственных компаний, $ млн

Источник информации: http://mergers.akm.ru/stats/41

Первое место в рейтинге отраслей в 2023 году, как и годом ранее, заняли строительство и девелопмент с 200 сделками на общую сумму $7,46 млрд — это на 13,2% ниже результата 2022 года. По числу транзакций отрасль занимает 37,3%, а по объему — 14,8% рынка. Крупнейшей сделкой отчетного периода стала продажа 48% группы «Нацпроектстрой» госкорпорацией развития «ВЭБ.РФ» подрядчику РЖД ГК «1520» оценочно за $1873,2 млн. Она заняла четвертое место в рейтинге сделок года.

Второе место в рейтинге отраслей в 2023 году занял транспорт (доля рынка — 14%) с 21 сделкой на сумму $7,06 млрд, что в 5,9 раза выше результата 2022 года. Крупнейшей транзакцией периода стала продажа частными инвесторами группы компаний «Нефтетранссервис», ЗПИФу, которым управляет ООО «Кинетик капитал», оценочно за $2787,4 млн с учетом долга. Сделка стала второй по величине за год.

На третьем месте, как и в 2022 году, остались финансовые институты с 19 сделками на сумму $6,67 млрд (13,2% объема рынка) — это в 1,7 раза выше результата 2022 года. Крупнейшей из них стало приобретение банком ВТБ ранее санируемого Центробанком банка «ФК Открытие» за $4833,8 млн. Эта транзакция также стала крупнейшей за период.

На четвертое место по итогам года вышла торговля, занявшая 12,2% рынка M&A, с 37 сделками на сумму $6,15 млрд — это в 6,3 раза больше, чем годом ранее. Крупнейшей транзакцией в отрасли стало уже упомянутое приобретение Газпромбанком 14 торговых центров «Мега» у шведского инвестора оценочно за $1425 млн.

На пятом месте оказался ТЭК с 17 сделками на $4,34 млрд (доля рынка — 8,6%). Крупнейшей транзакцией периода стала продажа ЛУКОЙЛом своего нефтеперерабатывающего завода ISAB на Си-

цилии за $1608,3 млн. Покупателем актива стала израильская G.O.I. Energy, энергетическое подразделение фонда Argus New Energy Fund. Эта сделка заняла пятое место по объему за год.

Добавим также, что транспорт, торговля, пищевая и химическая промышленности были в числе наиболее динамично растущих отраслей. В 2023 году не зафиксировано сделок только в одной отрасли — в легкой промышленности.

Первое место в рейтинге отраслей за первое полугодие 2024 года заняли информационные технологии (IT, доля рынка — 25,6%). Стоимость 15 сделок в этой отрасли выросла в 14,9 раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составив $5,48 млрд. Такой рост обеспечен в основном завершением крупнейшей в истории наблюдений сделки в отрасли — продажей российской части бизнеса компании «Яндекс». Даже с учетом всех дисконтов и выплат стоимость этой транзакции составила $5,29 млрд (№315).

На второе место по итогам полугодия вышла добыча полезных ископаемых (доля рынка — 18,2%) с 4 сделками на сумму $3,89 млрд, тогда как в январе-июне прошлого года в отрасли было заключено также 4 транзакции на $2,63 млрд. Крупнейшей из них стала продажа золотодобытчиком Polymetal своих российских активов ГК «Мангазея» объемом $3,69 млрд (№311-312).

На третье место по итогам полугодия опустилось строительство и девелопмент с 74 сделками на общую сумму $3,16 млрд, что на 47,9% выше результата января-июня 2023 года ($2,56 млрд). Число транзакций при этом снизилось на 30,8% по сравнению с прошлогодним показателем (107). По числу сделок отрасль занимает 33,8%, а по объему — 14,7% рынка. Крупнейшей сделкой периода стало изменение состава акционеров АО «МР Групп», головной компании девелопера MR Group, оценочно за $323,3 млн (№315).

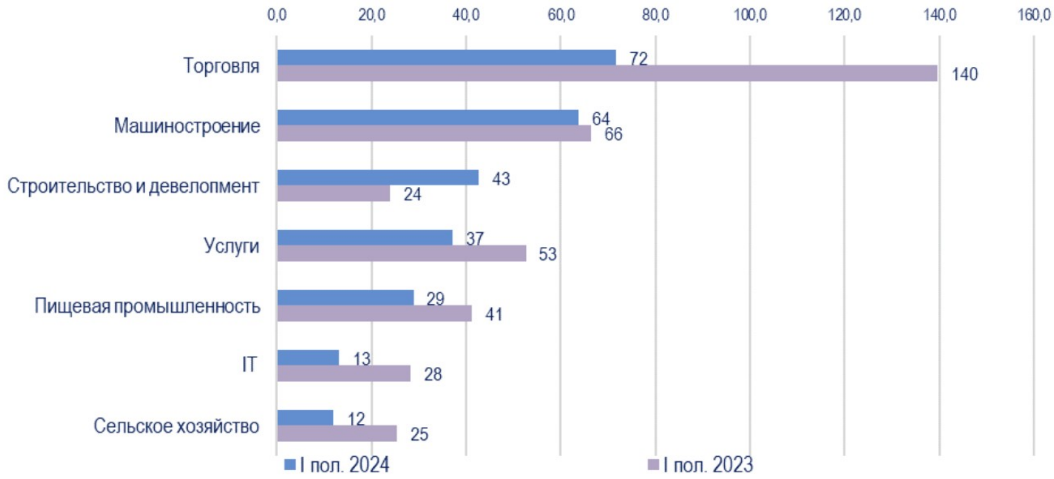
Четвертое место заняли финансовые институты с 9 сделками на сумму $2,24 млрд (10,5% объема рынка) — этот результат оказался в 2,3 раза ниже стоимости 12 транзакций аналогичного периода прошлого года ($5,23 млрд). Крупнейшей сделкой периода стала продажа 100% лизинговой «Трансфин-М» менеджменту компании оценочно за $1,17 млрд (№311-312).

На пятое место вышла торговля с 17 сделками на $1,22 млрд (5,7% рынка) — на 41,9% ниже итога января-июня 2023 года. Крупнейшей транзакцией отчетного периода стала продажа мажоритарной доли ритейлера «Азбука вкуса» Александром Абрамовым и Александром Фроловым оценочно за $381,4 млн (№315).

Стоит отметить, что в первом полугодии 2024 года не заключалось сделок в таких отраслях, как легкая промышленность и спорт.

Средняя стоимость сделок в отраслях в первой половине 2024 года в основном снижалась. Подорожали только строительные компании (см. диаграмму 6). Существенно снизилась средняя стоимость сделки в тех отраслях, откуда ранее активно уходили иностранные собственники, — в машиностроении, торговле и услугах. Что касается IT, то активы там продолжают дешеветь на фоне завершения консолидации в отрасли. Остальные отрасли отличаются большим числом банкротных продаж, на которых активы продаются гораздо дешевле рынка.

Число отраслей, вошедших в статистику по средней стоимости сделки, снизилось: более 11 транзакций было заключено в семи отраслях против девяти в прошлом году.



Примечание. Учитывались только отрасли с числом сделок не менее 11 за полугодие.
Из подсчетов исключены крупнейшие сделки стоимостью от $1 млрд. Результаты округлены до целых чисел.
Источник: Информационное агентство АК&М

Рис. 7. Средняя стоимость сделки у частных и государственных компаний, $ млн

Что касается сделок иностранных инвесторов с российскими активами (out-in), активность в этой сфере также сократилась. В январе-июне 2024 года отмечено 10 таких транзакций против 19 в первом полугодии 2023 года. А сумма приобретений иностранными инвесторами в отчетном периоде составила $1,59 млрд — это в 2,1 раза ниже, чем годом ранее ($3,39 млрд).

Отметим, что в первом полугодии 2024 года сильно сократились объемы сделок, осуществленных с российскими активами иностранных инвесторов (где покупателем выступает российский резидент). В январе-июне 2024 года таких сделок зафиксировано 34 из 279 (15,5% от общего числа), а их объем составил $1,89 млрд (8,8%). Для сравнения — доля подобных сделок по числу в первом полугодии 2023 года составляла 16,2%, а по объему — 20,6%.

Это связано с двумя факторами. Первый — усложнение выхода иностранного инвестора законодательно. Кроме того, вмешался второй фактор: иностранные активы теперь передают под временное управление без юридической экспроприации, однако с фактическим отчуждением прежних собственников от управления и использования. Таким образом, любые сделки с данными активами становятся невозможны.

Тем не менее, в правительственную комиссию по контролю за осуществлением иностранных инвестиций продолжает поступать большое количество заявок на выкуп у нерезидентов бизнеса в России, но объемы сделок сокращаются. Часть иностранных компаний, которые остались в России, передумали уходить из-за слишком жестких условий выхода и высокой упущенной выгоды.

А ранее приобретенные россиянами иностранные активы могут быть вскоре перепроданы. И такие сделки уже начали попадать в периметр аналитических обзоров АК&М. Например, в марте состоялась сделка по продаже главного российского офиса компании Intel в Нижнем Новгороде. «Корпорация развития Нижегородской области», которой достался актив, спустя месяц перепродала его местному девелоперу СЗ «Стриар» (№313). Недавно было объявлено, что купленный частниками в мае 2022 года у чешского владельца «ХКФ Банк» будет перепродан Совкомбанку, который готовится закрыть сделку до конца 2024 года.

Кроме того, в последние полгода мы фиксируем много передач ранее приватизированных активов в государственную собственность. Так, генпрокурор РФ Игорь Краснов сообщил на ПМЭФ-24, что с 2022 года по искам прокуроров в собственность государства возвратили более 100 предприятий на 1,3 трлн руб. Он уточнил, что с начала прошлого года были возвращены в том числе 20 предприятий, которые имеют стратегическое значение. Не все подобные сделки попадают в статистику агентства, однако большая часть национализированных активов в дальнейшем или передается новым владельцам, или продается. Этот процесс будет продолжаться: как сообщил журналистам в кулуарах ПМЭФ-24 глава Минфина Антон Силуанов, активы, переданные в казну по решениям судов, планируется реализовывать. По его словам, такие задачи уже поставлены Росимуществу.

Отметим, что активнее всего покидали российский рынок компании из США (было продано 6 активов), Франции (5 транзакций), Германии (4 транзакции), Японии (3 сделки), Австрии и Канады (по 2 сделки соответственно). Остальные страны представлены единичными продажами.

8.4 АНАЛИЗ РЫНКА ОТРАСЛИ, В КОТОРОЙ ДЕЙСТВУЕТ РАССМАТРИВАЕМОЕ ОБЩЕСТВО

Источник: https://article.unipack.ru/93824/, http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf, https://s-kub.ru/news/po-itogam-2022-goda-u-zhurnalov-i-gazet-v-rossii-padayut-tirazhi/, https://маркетинговые-исследования.рф/news/obzor-rynka-uslug-poligrafii-2021-2022/, https://www.rbc.ru/technology_and_media/05/09/2023/64f5d07f9a7947ac6f31699b; https://www.tadviser.ru/index.php/Статья:Полиграфическое_производство_в_России

Далее приведен анализ рынка полиграфической отрасли, с которой связана деятельность рассматриваемого Общества.

За полгода 2023 г. темп роста в денежном выражении составил 3,3%. Цена на бумагу поднялась с начала года, в среднем, на 0,6%. Низкий темп роста, вероятно, сохранится до конца года. Кризисный рост прекратился, рынок стабилизировался.

Крупнейшие российские типографии и поставщики материалов спустя полтора года после введения санкций на ввоз европейских расходников для книгопечатания заявили о невозможности импортозамещения в этой отрасли.

В России полностью отсутствует собственное производство офсетных красок, которые сейчас закупаются в Китае и Южной Корее, и офсетных резиново-тканевых полотен (поставляются из Китая и Индии). Производство лаков есть, но и оно зависит от импортных концентрата и сырья. А необходимый растворитель D60, как утверждает Данилова, не удовлетворяет по качеству запросы типографий.

Большинство расходников для типографских нужд вместе с бумагой, упаковочными материалами и оборудованием для переплетов и печати попали в пятый пакет санкций Евросоюза, принятый 8 апреля 2022 года. В ответ на это Минпромторг уже 19 апреля включил некоторые категории, например краски, в перечень разрешенных для параллельного импорта товаров.

Однако представители печатной индустрии не раз предупреждали о том, что зависимость отрасли от импортных поставок может привести к дефициту расходников и типографских машин, росту цен на полиграфическую продукцию и даже к остановке работы предприятий. Механизм параллельного импорта в печатной отрасли оказался затруднен: например, в типографском оборудовании у каждой печатной машины есть свой серийный номер, и, как следствие, многие комплектующие для них уникальны. Из-за этого производитель по специальному каталожному номеру может понять, что та или иная деталь будет в итоге отправлена в Россию, и запретит поставку. Решать проблему, по мнению участников отрасли, можно только при поддержке правительства и наращивании либо собственного, либо совместного с азиатскими партнерами производства.

Уже в конце мая 2023 года крупнейшие издательства сообщили, что поднимают цены на книги, аргументировав это именно увеличением расходов на полиграфию и материалы. Рост стоимости расходников участники рынка по итогам первого квартала оценивали минимум в 5–10%, прогноз на конец года — еще плюс 15%. Крупнейшая в стране издательская группа «Эксмо-АСТ» прогнозирует, что по итогам 2023 года выручка российских книгоиздателей вырастет на 8%, тогда как в штуках увеличится только на 3%.

Переход с европейских расходников на азиатские напрямую отразился на стоимости производства книжной продукции, утверждает Арсеньев. По его оценке, она увеличилась примерно на 15–20%. «Во-первых, сказывается усложнение логистики, — объясняет он. — Во-вторых, увеличились сроки поставки. В-третьих, наши партнеры из Азии не считают нужным давать привлекательные цены, понимая, что особых вариантов у нас нет. Кроме того, в моменте сказались и колебания курсов валют». О негативном влиянии курса сообщили и в Первой образцовой типографии: отрасль зависима от импорта, а все цены даже с азиатскими производителями номинированы в валюте.

Что касается конечной стоимости книг, часть издержек типографиям приходится брать на себя, добавляет Арсеньев. Полиграфические предприятия, стремясь отвечать покупательной способности россиян, вынуждены «заниматься демпингом», из-за чего снижается рентабельность бизнеса.

Несмотря на это, гендиректор издательской группы «Альпина» Алексей Ильин предполагает, что до конца 2023 года рост цен на бумажные книги все же произойдет, причем именно из-за «непрерывного удорожания себестоимости производства». Так, рост цен на бумагу, по его словам, составил порядка 20% за год, на полиграфические услуги — 25–40%.

После начала специальной военной операции России на Украине книгоиздатели столкнулись с проблемами по контрактам с иностранными партнерами. Многие европейские и американские писатели свою деятельность в России попросту приостановили. Одним из первых стал Стивен Кинг, которого Книжная палата по итогам 2021 года назвала самым издаваемым в России автором художественной литературы (общий тираж — 961,5 тыс. экземпляров): он заявил, что не будет продлевать договоры с российскими издательствами. Аналогичное решение приняли английский фантаст Нил Гейман (романы «Звездная пыль» и «Американские боги»), канадский романист Линвуд Баркли (написал «Нет времени для прощания»), польский фантаст Адам Пшехшта (автор цикла Materia Prima). В интервью РБК президент «Эксмо-АСТ» Олег Новиков прогнозировал, что в 2023 году доля недополученных от ушедших иностранных авторов средств может составить 7%.

Еще одним фактором, повлиявшим на бизнес книгоиздателей, стал закон о полном запрете пропаганды ЛГБТ и ограничении информации о нетрадиционных сексуальных отношениях среди несовершеннолетних. В результате книжные магазины были вынуждены снимать с продажи подобные книги, а издательства — нести дополнительные расходы, связанные с экспертизой рукописей на предмет нарушения новых норм.

В 2022 году объем российского рынка полиграфической продукции сопоставим с показателями 2021 года, когда он оценивался примерно в 540 млрд рублей. В разрезе оказываемых услуг наибольшую долю составляют услуги по изготовлению упаковки (26%) и печатанию различных этикеток и ярлыков (22%). На изготовление печатной продукции (книги, газеты, журналы) приходится примерно 17%. Это объясняется снижением популярности печатных изданий из-за распространения интернета и цифровых книг.

О падении тиражей после подсчетов заявила Российская книжная палата. Участники рынка связывают динамику с уходом ряда изданий по экономическим и политическим причинам. Издатели отмечают, что в 2023 году на рынок будут влиять проблемы с распространением, сокращение рекламных бюджетов и возможный рост стоимости печати, но спрос читателей остается стабильным.

Непериодические издания			
Виды изданий	**Количество изданий**	**Тираж, тыс. экз.**	**Печатные листы-оттиски, тыс.**
Книги и брошюры	108 129	392 466.52	5 003 952.09
Авторефераты диссертаций	10 225	-	-
Изоиздания	907	5 651.30	7 587.86
Нотные издания	732	207.27	2 406.57
Картографические издания	401	14 243.65	57 421.92
Периодические и продолжающиеся издания			
Виды изданий	**Количество изданий**	**Тираж общий годовой, тыс. экз.**	**Печатные листы-оттиски, тыс.**
Журналы, сборники, бюллетени	6 514	613 459.00	-
Газеты	6 937	3 942 458.70	-

Рис. 8. Выпуск произведений печати в 2022 г.

Истопник: http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf

	2022 год		**2021 год**		**В % к данным 2021 года**	
	Число книг и брошюр, печ.ед.	**Общий тираж, тыс.экз.**	**Число книг и брошюр, печ.ед.**	**Общий тираж, тыс.экз.**	**Число книг и брошюр**	**Общий тираж**
Всего	**108 129**	**392 466.52**	**108 460**	**389 463.11**	**99.69**	**100.77**
Книги	93 846	310 370.23	93 686	304 372.07	100.17	101.97
Брошюры	14 283	82 096.30	14 774	85 091.04	96.68	96.48
В обложке	68 530	263 670.63	70 133	271 383.54	97.71	97.16
В переплете	39 599	128 795.90	38 327	118 079.57	103.32	109.08
Новые издания	93 109	254 375.23	94 188	260 417.07	98.85	97.68
Переиздания	15 020	138 091.30	14 272	129 046.04	105.24	107.01
Сериальные издания	51 608	315 232.55	48 479	302 782.46	106.45	104.11
Переводные издания	19 724	84 129.95	18 346	76 723.88	107.51	109.65

Рис. 9. Основные характеристики выпуска книг и брошюр 2022 г. Сравнение данных 2021 и 2022 гг

Истопник: http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf

Из данных Российской книжной палаты по выпуску печатных изданий следует, что общий годовой тираж газет в РФ (количество экземпляров, выпущенных всеми действующими изданиями) составил более 3,94 млрд экземпляров, что на 9% меньше, чем в 2021 году (почти 4,32 млрд экземпляров). Годом ранее наблюдалось падение на 6%. Средний разовый тираж одной газеты сократился на 10%, до 14,7 тыс. экземпляров (в 2021 году показатель снизился на 7%).

Число газетных изданий в целом сократилось почти на 5,5%, до 7,3 тыс.

Распределение по годам	**Число изданий**	**Число номеров**	**Средний разовый тираж, тыс. экз.**	**Общий годовой тираж, тыс. экз.**	**Средний разовый тираж одной газеты, тыс. экз.**
2018	8 984	365 385	157 573	6 069 285	17.5
2019	8 503	334 248	140 150	5 457 035	16.5
2020	7 867	309 373	138 302	4 585 759	17.6
2021	7 324	288 568	120 278	4 318 720	16.4
2022	6 937	280 844	101 698	3 942 459	14.7

Рис. 10. Выпуск газет в РФ. 2022 г.

Истопник: http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf

Тиражи журналов также падали, в 2022 году количество номеров снизилось на 3,47%, до 41,7 тыс., хотя годом ранее наблюдался рост на 6,3%. Число журнальных изданий сократилось на 1,6%, до 6,2 тыс.

Год	Число изданий	Число номеров	Общий годовой тираж, тыс. экз.	Число изданий (журналы)	Число номеров (журналы)	Общий годовой тираж, тыс. экз.
2018	7 678	53 870	1 055 221,00	7 222	50 628	1 044 157,00
2019	7 507	52 940	957 011,50	7 072	49 844	947 354,70
2020	6 851	43 247	671 135,30	6 497	40 669	666 491,40
2021	6 708	45 994	682 668,90	6 368	43 239	674 702,10
2022	6 514	44 500	613 459,00	6 214	41 722	606 650,00

Рис. 11. Выпуск журналов, сборников и бюллетеней в РФ. 2022 г

Истопник: http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf

Статистика основана на подсчете обязательных экземпляров номеров печатных изданий, зарегистрированных в Российской государственной библиотеке с 1 января по 31 декабря.

Основным фактором падения тиражей газет является уход с рынка ряда крупных участников, а журналов — отзыв иностранных лицензий (например, Conde Nast, выпускающий Vogue, GQ, Glamour и Tatler, прекратил издательскую деятельность в РФ).

На доходы журналов повлиял уход иностранных рекламодателей, в частности, автоконцернов.

Стратегией многих российских компаний стало развитие в digital-среде, что не улучшает ситуацию для газет и журналов. При этом растут расходы. Так, печать подорожала на 30%. Рост цен на бумагу составил 20–25%. Некоторое падение показателей в ритейле вследствие роста цен удавалось компенсировать подпиской и ростом продаж в e-commerce.

Проблемы возникают и со сбытом: тренд на снижение количества киосков прессы и перенос их на менее проходные места, а также сокращение ассортимента прессы в ритейле наблюдается несколько лет. Для газет основной проблемой в 2022 году стало именно снижение распространения.

Те же процессы будут влиять на рынок в 2023 году. Основной фактор — геополитическая ситуация. Пока не наступит полной ясности, любой прогноз будет неверным. Если в 2022 году рост себестоимости не влиял на тиражи, снижая маржинальность издателей, то в 2023 году он может стать реальной угрозой и для продаж.

Кардинально изменились объемы импорта бумажных изделий. Так, импорт мелованной бумаги из всех стран к 2023 году снизился с 37,8 тыс. т (январь-апрель 2021 г.) до 21,5 тыс. т. (январе-апрель 2023 года), при этом 99% поставок приходилось на Китай. Импорт немелованной бумаги за аналогичный период уменьшился с 14 тыс. т до 1,7 тыс. т. За январь-апрель 2023 года импорт самоклеящихся материалов составил 0,5 тыс. т, целлюлозного картона – 60 тыс. т (97% занял Китай), макулатурного картона – 10,5 тыс. т.

Монди СЛПК удалось справиться со всеми трудностями 2022 года. В их числе – выход многих западных компаний с российского рынка. Для замещения ушедшей продукции Монди СЛПК запустил срочную разработку собственных альтернатив. В качестве примеров новой продукции спикер назвал производство кремовой книжной бумаги, бумаги для цифровой печати.

За последний год сильно изменилась география поставок оборудования. Поставки из США и Евросоюза полностью сошли на нет, со стороны Турции и Индии наблюдается ограниченное предложение. Основную долю замещения западного оборудования обеспечил Китай.

Положение малой полиграфии и широкого формата эксперт комментирует следующим образом: во второй половине 2022 года мелкие поставщики наладили каналы параллельного импорта расходных материалов. Проблема запчастей решается также за счет более глубокого ремонта электронных компонентов, разборкой на запчасти б/у техники. В сфере крупных ЦПМ ситуация аналогичная, процесс замещения уже начался. В настоящий момент в РФ доступны ЦПМ 6 от производителей, 4 из которых являются китайскими.

В сегменте цифровой печати можно ожидать дальнейшего развития печати по гофрокартону. Что касается книгопечатания, производственные мощности приросли за последние 2 года на 50%. Здесь применяются только струйные ЦПМ, с чернилами на водной основе. В 2022-2023 гг. было установлено множество машин, все китайского производства.

Сложности с поставками некоторых материалов в 2022 году почти никак не отразились на работе рынка брендинговых услуг. С 2022 года произошло три волны ребрендинга. Первая – хаотичная, «Макдональдс» как пример. Вторая – быстрая, волна импортозамещения. Тогда производители нача-

ли заходить в освободившиеся ниши. Не всегда им сопутствовала удача, поскольку ниши довольно быстро заполнили российские производители такого же продукта.

Zeytz разработала несколько IT-решений для управления большим количеством проектов и взаимодействия с клиентами. Например, программное обеспечение по поставке и контролю POSm Деливери Клаб. В своем докладе спикер привел несколько примеров удачных коллабораций и инвестиций. Например, в 2020 году Zeytz проинвестировала в партнера и получила 60% в швейной компании Швейц. Спикер уверен, что будущее рынка – за комбинацией партнерств.

Виды изданий\Год	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Всего зарегистрировано файлов различных изданий	**166 797**	**323 944**	**393 220**	**355 455**	**375 783**	**352 042**
в т.ч.:						
Журналы	14 291	23 167	30 712	28 207	29 923	29 154
Газеты	127 927	251 740	313 513	276 297	272 313	252 595
Книги всего	24 579	49 037	48 995	50 951	73 542	70 293
в т.ч.:						
Книги издательств, присылающих эл.форму по ФЗ	24 568	20 101	28 145	26 461	36 218	34 920
Книги издательств «печать по требованию», в т.ч.:	11	28 936	20 850	24 490	37 324	35 373
Издательские решения	11	28 936	20 850	16 796	15 742	12 720
Литрес	-	-	-	7 694	21 582	22 653

Рис. 12. Поступление электронных форм печатных изданий с 2017 по 2022 гг.

Истопник: http://www.unkniga.ru/images/2023/docs/otr-konf-nogina.pdf

Ситуация в области обеспечения отрасли софтом складывается довольно пессимистичная. С российского рынка ушли многие компании-производители софта, страну покинуло множество программистов. Вероятно, в этом плане придется перенимать опыт Ирана. С введения в 1979 г. первых санкций стране пришлось создавать многие технологии с нуля. Существует несколько аналогов популярных программ, применяемых в отрасли: Scribus – аналог Indesign и Inkscape – аналог CorelDRAW.

Наибольшие проблемы в 2022 году наблюдались в области оборудования – многие западные поставщики бросили своих российских клиентов. Мало поддержки было от среднего и высшего руководства вендоров, которое не хотело работать в меняющейся среде. В 2022 году цифровая полиграфия обогнала производственную инфляцию, выросла на более чем 25%. В 2023 году спрос восстановил натуральные показатели, а разрушение логистических цепочек привело к росту «гаражных производств».

В итоге, можно говорить о четких проблемах в отрасли печатной продукции, которые могут сказываться и на предприятиях, действующих в ней.

9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

9.1 ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ (РЫНОЧНОЙ) СТОИМОСТИ

Определение справедливой (рыночной) стоимости объекта оценки производилось для следующей цели: принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки; отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия».

Оценка проводилась только для полных прав собственности.

Под «Полным правом собственности» понимается осуществление, собственником комплекса прав, включая права владения, распоряжения и пользования при ограничении его суверенности исключительно условиями, специально установленными государством в отношении осуществления прав частной собственности (eminent domain), правами решения государством вопросов собственности в случаях отсутствия завещания после смерти собственника (escheat), налогового регулирования, нормами гражданского права и т.п.

Очевидно, эта общепринятая трактовка полного права собственности не может быть полностью применена в настоящей оценке в связи с законодательством, регулирующим право собственности в России. Тем не менее, понятие права собственности, определенное подобным образом, расценивается нами как наиболее подходящее для целей нашей оценки.

В соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», под справедливой стоимостью объекта оценки понимается оценка, основанная на рыночных данных, а не оценка, специфичная для организации. В отношении некоторых активов и обязательств могут быть доступны наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. В отношении других активов и обязательств могут не быть доступными наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна - определить цену, по которой была бы осуществлена обычная сделка между участниками рынка с целью продажи актива или передачи обязательства на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть цену выхода на дату оценки с позиции участника рынка, который удерживает указанный актив или является должником по указанному обязательству).

Федеральный закон от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также ФСО №№ I-VI, 7-10 не содержат понятия справедливой стоимости.

Стандарт МСФО (IFRS) №13 и МСФО (IFRS) 16 определяет понятие "справедливая стоимость" как цену, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки.

Оценка справедливой стоимости предполагает обмен актива или обязательства при проведении между участниками рынка операции на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства на дату оценки в текущих рыночных условиях.

Предприятие должно оценивать справедливую стоимость актива или обязательства, используя такие допущения, которые участники рынка использовали бы при установлении цены на данный актив или обязательство, принимая допущение о том, что участники рынка действуют в своих экономических интересах.

При оценке справедливой стоимости нефинансового актива, так же как и при оценке рыночной стоимости, учитывается способность участника рынка генерировать экономические выгоды посредством наилучшего и наиболее эффективного использования актива или посредством его продажи другому участнику рынка, который использовал бы данный актив наилучшим и наиболее эффективным образом.

Для наиболее эффективного использования нефинансового актива принимается в расчет такое использование актива, которое является физически выполнимым, юридически допустимым и финансово оправданным, как изложено ниже:

- Физически выполнимое использование предусматривает учет физических характеристик актива, которые участники рынка учитывали бы при установлении цены на актив (например, местонахождение или размер имущества).

– Юридически допустимое использование предусматривает учет любых юридических ограничений на использование актива, которые участники рынка учитывали бы при установлении цены на актив (например, правила зонирования, применимые к имуществу).

– Финансово оправданное использование предусматривает учет того факта, генерирует ли физически выполнимое и юридически допустимое использование актива доход или потоки денежных средств (с учетом затрат на преобразование актива к такому использованию), достаточные для получения дохода на инвестицию, который участники рынка требовали бы от инвестиции в данный актив при данном использовании.

Согласно стандарту МСФО (IFRS) №13 и МСФО (IFRS) 16 предприятие должно использовать такие методы оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, чтобы установить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях. Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход.

Согласно Федеральному стандарту оценки «Процесс оценки (ФСО V)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, Основными подходами, используемыми при проведении оценки рыночной стоимости, являются сравнительный, доходный и затратный подходы, которые по своей сути аналогичны тем, которые указаны в стандартах МСФО.

Согласно стандарту МСФО (IFRS) №13 предприятие должно использовать методы оценки, совместимые с одним или несколькими из данных подходов для оценки справедливой стоимости.

В некоторых случаях приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котируемой цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами (то есть должна применяться процедура согласования).

Методы оценки, применяемые для оценки справедливой стоимости, должны максимально использовать уместные наблюдаемые исходные данные и минимально использовать ненаблюдаемые исходные данные.

Согласно Федеральному стандарту оценки «Процесс оценки (ФСО V)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, при выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

Таким образом, по ряду основных признаков, определение справедливой стоимости согласно стандарту МСФО (IFRS) №13 соответствует определению рыночной стоимости согласно ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135, а также ФСО №№ I-VI, 7-10, т.е. значение рыночной стоимости может быть использовано для определения справедливой стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 13.

В соответствии с положениями ст. 3 Закона РФ №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

– одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

– стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

– объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

– цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

– платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

В связи с этим, в дальнейшем определение справедливой (рыночной) стоимости, которое требуется в соответствии с Заданием на оценку, считается эквивалентным определению рыночной стоимости в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135 и ФСО, регламентирующими такую оценочную деятельность.

9.2 ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ

Определение рыночной стоимости объекта оценки рассматривается в объеме, необходимом для обоснования цели оценки. Работа включает в себя следующие этапы:

Предварительное ознакомление с объектом оценки. На данном этапе были получены исходные данные Заказчика, знакомство с документацией, аналитическая обработка исходных данных.

Сбор общих данных и их анализ. На этом этапе были проанализированы данные, характеризующие природные, экономические, социальные и другие факторы, влияющие на рыночную стоимость объекта оценки. В процессе работы над отчетом были проанализированы данные об аналогичных объектах, закономерностях их изменения, складывающейся динамике цен на продажу объектов, подобных оцениваемому, которые легли в основу полученного результата.

Сбор специальных данных и их анализ. На данном этапе была собрана более детальная информация, относящаяся как к объекту оценки, так и к сопоставимым с ним другим объектам. Сбор данных осуществлялся путем изучения соответствующей документации, консультаций с Заказчиком, а так же изучения публикаций в средствах массовой информации (СМИ) и сайтов Интернета.

Применение подходов к оценке объекта. Для оценки рыночной стоимости объекта оценки традиционно используются три подхода (затратный, сравнительный и доходный), в соответствии со стандартами. Каждый из этих подходов приводит к получению различных значений рыночной стоимости объекта оценки. Дальнейший сравнительный анализ позволяет определить достоинства и недостатки каждого из использованных подходов и установить окончательную рыночную стоимость объекта оценки. Окончательная оценка проводится на основании того подхода или подходов, которые выбраны как наиболее надежные в применении к данному объекту оценки.

Согласование результатов и подготовка итогового заключения. Согласование результатов оценки сводилось к анализу соответствия стоимости полученной тем или иным подходом, реальной рыночной ситуации, т.е. определялась достоверность каждого результата.

Подготовка отчета о рыночной стоимости. Все результаты, полученные на предыдущих этапах, были сведены воедино и изложены в виде Отчета.

Более подробные требования по этапам процесса оценки приведены в действующем оценочном законодательстве.

В соответствии с требованиями Федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (разд. I «Основные этапы процесса оценки», п. 1), процесс оценки включает следующие действия:

- Согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2021, № 27, ст. 5179).
- Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
- Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.
- Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки.
- Составление отчета об оценке объекта оценки.

В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 разд. I «Подходы к оценке», п. 1 и п. 2):

- При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки.

Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.

– В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 разд. II. «Допущения оценки в отношении объекта оценки и условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки», п. 4 и п. 5):

– В процессе оценки для определения стоимости может требоваться установление допущений в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки. Эти допущения могут быть приняты на любом этапе процесса оценки до составления отчета об оценке.

– Допущения подразделяются на две категории:

• допущения, которые не противоречат фактам на дату оценки или в отношении которых отсутствуют основания считать обратное;

• допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения).

– Специальное допущение должно быть реализуемо с учетом применяемых предпосылок стоимости и цели оценки и соответствовать им.

– Если оценщик использовал специальное допущение, то данный факт должен быть отражен в формулировке объекта оценки.

– Допущения могут оказывать существенное влияние на результат оценки. Они должны соответствовать цели оценки. Допущения в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки не должны противоречить законодательству Российской Федерации и должны быть согласованы заказчиком и оценщиком и раскрыты в отчете об оценке.

Итоговое суждение о стоимости основано на анализе Оценщика всей совокупности имеющейся рыночной информации и может представлять собой не только конкретное значение итоговой оценки стоимости, но и некоторые пределы оцененной стоимости.

Выбранные подходы к оценке стоимости, исходные данные, допущения и результаты проведенных расчетов подробно рассмотрены и изложены в следующих разделах Отчета.

9.3 ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ

Амортизация – процесс накопления денежных сумм, соответствующих перенесенной стоимости основных фондов и последующее возмещение за счет этих сумм изношенных основных фондов. Перенос стоимости, утраченной основными фондами в процессе эксплуатации, происходит в виде амортизационных отчислений, которые осуществляются в соответствии с установленными нормами амортизации.

Аренда – юридически оформленное право временного владения и пользования или временного пользования чужой собственностью на определенных условиях.

Аренда земли - юридически оформленное право землепользования, при котором собственник земли за арендную плату передает свой земельный участок на срок аренды другому лицу (арендатору) для использования по целевому назначению.

Арендная плата – плата за пользование чужим объектом недвижимости. Величина и периодичность выплаты арендной платы устанавливаются в договоре, заключаемом между арендодателем и арендатором.

Баланс бухгалтерский – отчет об активах и пассивах фирмы на последний день операционного периода.

Бизнес – любой разрешенный законом вид деятельности, приносящий доход.

Гудвилл – часть нематериальных активов предприятия, определяемая добрым именем, деловыми связями, репутацией, известностью фирменного наименования, фирменной марки. Гудвилл возникает, когда предприятие получает стабильные высокие прибыли, превышающие средний уровень в данной отрасли.

Дата оценки (дата определения стоимости, дата проведения оценки) – это дата, по состоянию на которую, определена стоимость объекта.

Действительный валовой доход – потенциальный валовой доход с учетом потерь от недозагрузки, приносящей доход недвижимости, от неплатежей арендаторов, а также от дополнительных видов доходов.

Денежный поток – сумма чистого дохода, амортизационных отчислений и прочих периодических поступлений или выплат, определяющих величину денежных средств предприятия.

Дисконтирование – расчет текущей стоимости будущих денежных потоков.

Дисконтирование денежного потока – перевод значений денежных потоков, генерируемых предприятием, в текущую стоимость предприятия.

Дисконтированный будущий доход – сумма денежных средств, которую ожидают получить в будущем, выраженная в текущих ценах.

Допущение – предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обязательств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которое не требуют проверки оценщиком в процессе оценки.

Доход чистый операционный (ЧОД) – часть действительного валового дохода, которая остается после выплаты всех операционных расходов.

Заемные средства – денежные средства, которые выдаются банком в виде ссуды предприятию во временное пользование. Эти ссуды носят, как правило, целевой характер и выдаются на определенный срок за плату.

Затраты – выраженные в денежной форме расходы на эксплуатацию и содержание объекта.

Здания – архитектурно-строительные объекты, назначением которых является создание условий для труда, жилья, социально-культурного обслуживания населения и хранения материальных ценностей.

Земельный участок – часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке уполномоченным государственным органом, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами о недрах, об использовании воздушного пространства и иными федеральными законами.

Износ – потеря имуществом стоимости с течением времени под действием различных факторов.

Имущество – объекты окружающего мира, обладающие полезностью и находящиеся в чьей-либо собственности.

Инвентаризация – способ проверки и описания фактического наличия качественной характеристики имущества организаций и их обязательств. Основными целями инвентаризации являются: выявление фактического наличия имущества, сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета, проверка полноты отражения в учете обязательств.

Инвентарный номер объекта – номер, присваиваемый объекту при его регистрации.

Инвестиции – вложение денежных средств для извлечения доходов или прибыли.

Инфляция – обесценение денег, вызванное превышением количества денег, находящихся в обращении, над их товарным обеспечением.

Кадастровый номер – персональный номер, присваиваемый каждому объекту недвижимости, включая земельные участки, который сохраняется за объектом до тех пор, пока он физически и (или) юридически существует как единое целое.

Капитал уставной – выраженный в денежной форме суммарный итог взносов (вкладов) участников (собственников) в имущество организуемых ими организаций. Размер уставного капитала определен учредительским договором и зафиксирован в уставе.

Коммерческие расходы – расходы, связанные со сбытом продукции (работ, услуг), не подлежащие возмещению покупателем.

Комплекс имущественный – совокупность материальных и нематериальных активов предприятия, в том числе здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, готовая продукция, права требования, исключительные права.

Корректировки (поправки) – используются в подходе к оценке на основе прямого сравнительного анализа продаж. Прибавляемые или вычитаемые суммы, принимающие во внимание различия между сопоставимыми и оцениваемыми объектами.

Коэффициент (ставка) капитализации – коэффициент пересчета будущих доходов (имеется в виду чистый операционный доход) от объекта к текущему моменту при условии, что поступление доходов носит регулярный характер и их величина существенно не изменяется. Отличается от ставки дисконтирования на фактор фонда возмещения.

Ликвидация – прекращение предпринимательской деятельности.

Ликвидность – способность актива быть конвертированным в денежные средства.

Метод проведения оценки — это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Наилучшее использование – вариант использования (застройки) земельного участка, который является законодательно разрешенным, физически возможным, экономически целесообразным и приводит к максимальной стоимости.

Ставка безрисковая – ставка процента по инвестициям, подверженным минимальному риску, например, ставка процента по государственным облигациям.

Ставка дисконтирования – процентная ставка, используемая для приведения ожидаемых будущих доходов (расходов) к текущей стоимости. Ставка дисконтирования представляет общую ожидаемую ставку дохода (в процентах к цене покупки), на которую покупатель или инвестор вправе рассчитывать, приобретая в собственность некий актив, с учетом риска, присущего этой доле собственности.

Стоимость балансовая – полная первоначальная стоимость основных фондов, принимаемая в расчет в момент их постановки на учет в бухгалтерском балансе.

Стоимость воспроизводства – затраты на строительство точной копии оцениваемого объекта недвижимости из тех же материалов, по тому же проекту, технологиям и стандартам, рассчитанные в ценах на дату оценки.

Стоимость замещения – затраты на строительство объекта, аналогичного по полезности оцениваемому объекту недвижимости, но построенного с применением современных материалов, оборудования, проектов, технологий и стандартов.

Стоимость инвестиционная – стоимость для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

Стоимость кадастровая - определяется методами массовой оценки, это рыночная стоимость, установленная и утвержденная в соответствии с законодательством, регулирующим проведение кадастровой оценки. Кадастровая стоимость определяется оценщиком, в частности, для целей налогообложения.

Стоимость ликвидационная – расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При определении ликвидационной стоимости, в отличие от определения рыночной стоимости, учитывается влияние чрезвычайных обстоятельств, вынуждающих продавца продавать объект оценки на условиях, не соответствующих рыночным.

Стоимость объекта оценки – это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости. Итоговая стоимость объекта оценки рассчитывается при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Стоимость остаточная – балансовая стоимость имущества за вычетом накопленной амортизации.

Стоимость потребительная (стоимость в пользовании) – выражает полезность объекта с точки зрения конкретного пользователя, который исходит из сложившегося варианта ее использования.

Стоимость рыночная – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, т.е. когда: одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение; стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах; объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки; цена сделки представляет собой разум-

ное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чей-либо стороны не было; платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Улучшения земельного участка — здания, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры, расположенные в пределах земельного участка, а также результаты работ и иных воздействий (изменение рельефа, внесение удобрений и т.п.), изменяющих качественные характеристики земельного участка. То есть улучшения – все изменения, являющиеся результатом деятельности по преобразованию свободного и неосвоенного земельного участка для целей его использования.

Устройства передаточные – один из видов основных фондов предприятия, при помощи которых происходит передача электрической, топливной или механической энергии (трубопроводы, электросети и т. п.) со всеми промежуточными устройствами, необходимыми для трансформации и передачи энергии.

Хронологический (исторический, фактический) возраст объекта – период между завершением строительства (изготовления) объекта и датой оценки.

Целевое назначение земель – установленные законодательством порядок и условия использования земель для определенных целей в соответствии с категориями земель.

Цена объекта оценки – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплаченная за объект оценки участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Эффективный возраст объекта недвижимости – определяется на основе хронологического возраста с учетом физического состояния, внешнего вида, накопленного износа, экономических факторов эксплуатации и пр. В зависимости от особенностей эксплуатации объекта эффективный возраст может отличаться от хронологического в большую или меньшую сторону.

Список сокращений:
ВБ— валюта баланса.
ВВП — валовой внутренний продукт.
ДФВ — долгосрочные финансовые вложения.
ЗК — заемный капитал.
ЗУ — земельный участок.
ИПЦ — индекс потребительских цен.
КИТ — коэффициент использования территории.
КФВ — краткосрочные финансовые вложения.
МСО — международные стандарты оценки.
МСФО— международные стандарты финансовой отчетности.
НМА — нематериальные активы.
НЭИ — наиболее эффективное использование.
ОБС — остаточная балансовая стоимость.
ОКС — объект капитального строительства.
ПБС — первоначальная балансовая стоимость.
ПП — постпрогнозный период.
РС — рыночная стоимость.
СРО — саморегулируемая организация оценщиков.
СК— собственный капитал.
СОК — собственный оборотный капитал.
СС — справедливая стоимость.
ФСО — Федеральные стандарты оценки.
ФСГС — Федеральная служба государственной статистики.
ФХД — Финансово-хозяйственная деятельность.
ЦБ РФ — Центральный банк Российской Федерации.
ЧП — чистая прибыль.
WACC — Weighted average cost of capital, средневзвешенная стоимость капитала.
CAPM — Capital Asset Pricing Model, модель ценообразования на капитальные активы.
Компания — АО «ППК».

10. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ

10.1 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

При определении стоимости объекта оценки используется как минимум один из трех традиционных подходов оценки: затратный, сравнительный и доходный. Каждый из этих подходов имеет различную вероятность достоверности результата.

(а) Сравнительный подход

Согласно п. 4, 5, 6 ФСО V, сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения

Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

- Активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке).
- Доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами).
- Актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени).
- Степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Согласно п. 10 ФСО № 8 в рамках сравнительного подхода оценщик определяет стоимость акций, паев, долей в уставном (складочном) капитале, имущественного комплекса на основе информации о ценах сделок с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале, имущественными комплексами организаций-аналогов с учетом сравнения финансовых и производственных показателей деятельности организаций-аналогов и соответствующих показателей организации, ведущей бизнес, а также на основе ценовой информации о предыдущих сделках с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале, имущественным комплексом организации, ведущей бизнес.

Организацией-аналогом признается:

а) организация, осуществляющая деятельность в той же отрасли, что и организация, ведущая бизнес;

б) организация, сходная с организацией, бизнес которой оценивается, с точки зрения количественных и качественных характеристик, влияющих на стоимость объекта оценки.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объекта оценки сравнительного подхода оценщику следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

а) рассмотреть положение организации, ведущей бизнес, в отрасли и составить список организаций-аналогов;

б) выбрать мультипликаторы (коэффициенты, отражающие соотношение между ценой и показателями деятельности организации), которые будут использованы для расчета стоимости объекта оценки. Выбор мультипликаторов должен быть обоснован;

в) провести расчет базы (100 процентов собственного капитала или 100 процентов инвестированного капитала) для определения мультипликаторов по организациям-аналогам с учетом необходимых корректировок;

г) рассчитать значения мультипликаторов на основе информации по организациям-аналогам. Если расчет производится на основе информации по двум и более организациям-аналогам, оценщик должен провести обоснованное согласование полученных результатов расчета;

д) провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, путем умножения мультипликатора на соответствующий финансовый или производственный показатель организации, ведущей бизнес. Если расчет производится с использованием более чем одного мультипликатора, оценщик должен провести обоснованное согласование полученных результатов расчета;

е) в случае наличия информации о ценах сделок с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале организации, ведущей бизнес, оценщик может произвести расчет на основе указанной информации без учета мультипликаторов.

При оценке акций в рамках сравнительного подхода помимо информации о ценах сделок может быть использована информация о котировках акций организации, ведущей бизнес, и организаций-аналогов.

Оценщик при применении сравнительного подхода также может применять математические и иные методы моделирования стоимости. Выбор моделей для определения стоимости осуществляется оценщиком и должен быть обоснован.

(b) Доходный подход

Согласно п. 11, 12, 13, 14, 15 ФСО V, доходный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, оценщику необходимо учитывать:

- способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка);
- степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта).

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Определение стоимости объекта оценки при использовании метода прямой капитализации осуществляется путем деления дохода за один период (обычно год) на ставку капитализации.

В методе дисконтированных денежных потоков будущие денежные потоки по объекту оценки приводятся к текущей дате при помощи ставки дисконтирования, отражающей ожидаемую участниками рынка, или конкретными участниками сделки, или конкретным пользователем (в соответствии с определяемым видом стоимости) ставку доходности (норму прибыли) на инвестиции с сопоставимым риском.

Согласно п. 9 ФСО № 8 в рамках доходного подхода оценщик определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объектов оценки доходного подхода оценщику следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

а) выбрать метод (методы) проведения оценки объекта оценки, связывающий (связывающие) стоимость объекта оценки и величины будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес. Расчет может осуществляться через прогнозируемые денежные потоки или иные показатели деятельности, ожидающиеся в расчете на вложения собственников (собственный капитал). Расчет может осуществляться через прогнозируемые денежные потоки или иные показатели деятельности в расчете на вложения всех инвесторов, связанных на дату проведения оценки с организацией, ведущей бизнес (инвестированный капитал), стоимость собственного капитала определяется далее путем вычитания из полученной стоимости величины обязательств такой организации (не учтенных ранее при формировании денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес);

б) определить продолжительность периода, на который будет построен прогноз денежных потоков или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (прогнозный период). Продолжительность прогнозного периода зависит от ожидаемого времени достижения организа-

цией, ведущей бизнес, стабилизации результатов деятельности или ее прекращения. В отчете об оценке должно содержаться обоснование продолжительности периода прогнозирования;

в) на основе анализа информации о деятельности организации, ведущей бизнес, которая велась ранее в течение репрезентативного периода, рассмотреть макроэкономические и отраслевые тенденции и провести прогнозирование денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателе деятельности такой организации, используемых в расчете согласно выбранному методу проведения оценки объекта оценки;

г) определить ставку дисконтирования и (или) ставку капитализации, соответствующую выбранному методу проведения оценки объекта оценки.

Расчет ставки капитализации, ставки дисконтирования должен соответствовать выбранному методу проведения оценки объекта оценки и виду денежного потока (или иного потока доходов, использованного в расчетах), а также учитывать особенности построения денежного потока в части его инфляционной (номинальный или реальный денежный поток) и налоговой (доналоговый или посленалоговый денежный поток) составляющих;

д) если был выбран один из методов проведения оценки объекта оценки, при которых используется дисконтирование, определить постпрогнозную (терминальную) стоимость. Постпрогнозная (терминальная) стоимость – это ожидаемая величина стоимости на дату окончания прогнозного периода;

е) провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, с учетом рыночной стоимости неоперационных активов и обязательств, не использованных ранее при формировании денежных потоков, или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес, выбранных в рамках применения доходного подхода;

ж) провести расчет стоимости объекта оценки.

Доходный подход считается наиболее приемлемым с точки зрения инвестиционных мотивов. Инвестор, вкладывающий деньги в действующее предприятие, покупает не просто набор активов, но и поток будущих доходов, который позволяет окупить вложенные средства, получить прибыль и повысить свое благосостояние. Таким образом, доходный подход всегда применяется для оценки инвестиционной стоимости бизнеса, и почти всегда — для оценки стоимости действующего предприятия.

Доходный подход к оценке бизнеса крайне редко (только в отсутствии возможности использовать иные методы расчета стоимости) применяется к оценке убыточных предприятий, поскольку при этом велика доля субъективизма оценщиков.

Методы оценки, которые применяются в доходном подходе, можно разделить на три группы:

- методы, основанные на прогнозе денежных потоков;
- методы, основанные на анализе сверхдоходов, обусловленных отличием доходности компании от «нормальной», среднеотраслевой;

К методам, основанным на прогнозе денежных потоков можно отнести три метода:

- метод прямой капитализации;
- метод дисконтирования денежных потоков;
- метод скорректированной приведенной стоимости.

Метод скорректированной приведенной стоимости основан на разделении результатов операционной и финансовой деятельности Общества и показывает стоимость инвестированного в Общество капитала. Содержание оставшихся двух методов составляет прогнозирование будущих доходов компании и их преобразование в текущую, приведенную к дате оценки, стоимость.

К методам, основанным на анализе сверхдоходов, обусловленных отличием доходности компании от «нормальной», среднеотраслевой, можно отнести метод экономической добавленной стоимости (EVA) – он учитывает при расчетах стоимость всех активов компании, а также метод Эдвардса-Белла-Ольсона (EBO), который учитывает стоимость акционерного капитала.

(c) Затратный подход

Согласно п. 24 ФСО V, затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Согласно п. 11 ФСО № 8 в рамках затратного подхода оценщик определяет стоимость объекта оценки на основе стоимости принадлежащих организации, ведущей бизнес, активов и принятых обязательств. Применение затратного подхода носит ограниченный характер и данный подход, как пра-

вило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

При использовании затратного подхода конкретный метод проведения оценки объекта оценки применяется с учетом ожиданий относительно перспектив деятельности организации (как действующая или как ликвидируемая).

В случае наличия предпосылки ликвидации организации, ведущей бизнес, стоимость объекта оценки определяется как чистая выручка, получаемая после реализации активов такой организации с учетом погашения имеющейся задолженности и затрат, связанных с реализацией активов и прекращением деятельности организации, ведущей бизнес.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объекта оценки затратного подхода оценщику следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в том числе:

а) изучить и представить в отчете состав активов и обязательств организации, ведущей бизнес;

б) выявить специализированные и неспециализированные активы организации, ведущей бизнес. Специализированным активом признается актив, который не может быть продан на рынке отдельно от всего бизнеса, частью которого он является, в силу уникальности, обусловленной специализированным характером, назначением, конструкцией, конфигурацией, составом, размером, местоположением и другими свойствами актива. Оценщику необходимо проанализировать специализированные активы на предмет наличия у них признаков экономического устаревания;

в) рассчитать стоимость активов и обязательств, а также, в случае необходимости, дополнительные корректировки в соответствии с принятой методологией их расчета;

г) провести расчет стоимости объекта оценки.

При определении стоимости объекта оценки в рамках применения каждого из использованных методов проведения оценки объекта оценки оценщик должен установить и обосновать необходимость внесения использованных в расчетах корректировок и их величину.

Затратный подход основывается на изучении возможностей инвестора в приобретении собственности и исходит из того, что покупатель, проявляя должную благоразумность, не заплатит за объект большую сумму, чем та, в которую обойдется приобретение активов фирмы аналогичных по назначению и качеству в обозримый период без существенных задержек.

Затратный подход может привести к объективным результатам, если возможно точно оценить величины издержек при непременном условии относительного равновесия спроса и предложения на рынке.

Данный подход осуществляется двумя основными методами:

- методом стоимости чистых активов;
- методом ликвидационной стоимости.

Сфера применения метода стоимости чистых активов:

- оценка контрольных пакетов;
- компании, бизнес которых основан на физических активах;
- успех бизнеса мало зависит от персонала;
- отсутствуют значительные нематериальные активы.

Для определения стоимости предприятия проводится оценка обоснованной справедливой (рыночной) стоимости каждого актива в отдельности, затем из суммарной стоимости активов вычитается текущая стоимость обязательств на дату оценки. Результат дает оценочную стоимость собственного капитала предприятия.

В качестве типичных примеров компаний для метода чистых активов можно рассматривать инвестиционные и финансовые компании, некоторые производственные компании, управление недвижимостью.

Метод ликвидационной стоимости реализуется посредством упорядоченной ликвидации (наличие достаточно продолжительного периода времени; наличие покупателя, готового купить активы «как они есть и где они есть»; активы не находятся под арестом или залогом; покупатель учитывает затраты, связанные с перемещением активов) и принудительной ликвидации (время ограничено; продажа активов осуществляется через аукцион; цена, которая может быть получена «немедленно» в существующих экономических условиях).

Сфера применения метода ликвидационной стоимости:

– оценивается доля собственности, составляющая либо контрольный пакет акций, либо такую долю, которая способна вызвать продажу активов предприятия;
– экономические выгоды от продолжения бизнеса меньше суммы, получаемой от реализации активов (рентабельность низкая или предприятие убыточное);
– принято решение о ликвидации предприятия;
– предприятие находится в состоянии банкротства.

10.2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ

В рамках трех подходов к оценке определяется стоимость предприятия в целом. Каждый из трех подходов и в их составе методов характеризуется определенными достоинствами, недостатками и имеет конкретную сферу целесообразного применения. Вместе с тем при проведении оценки стоимости бизнеса с целью повышения достоверности расчетов Оценщик принял решение использовать возможные и наиболее подходящие для рассматриваемой ситуации методы, которые дополняют друг друга.

Использование сравнительного подхода к оценке компании в значительной степени затруднено подбором на рынке информации по аналогичным компаниям, кроме того, метод сделок также не может быть применен в связи с отсутствием публичных сделок купли-продажи пакетов акций или долей уставного капитала компаний-аналогов, что в свою очередь не позволяет определить мультипликаторы. Сравнительный подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. В рамках настоящего Отчета Оценщик принял решение не использовать методы сравнительного подхода, поскольку информация для его реализации в открытом доступе отсутствует.

Что касается применения доходного подхода, то доходы компании являются нестабильными, а бизнес-план или какая-либо программа развития с выходом на стабильные положительные прибыли не предоставлена. В связи с этим, применение доходного подхода к оценке данного предприятия не представляется возможным в связи с отсутствием возможности осуществить прогнозы в соответствии с п. 9 ФСО № 8.

В то же время, компания является владельцем активов, которые можно оценить по отдельности и рассмотреть предприятие с точки зрения единого имущественного комплекса, владеющего данными активами. Поэтому, в том числе в виду невозможности применения иных методов, Оценщик применяет затратный подход, а в рамках затратного подхода – метод чистых активов, поскольку предприятие является на дату оценки действующим.

Таким образом, оценка АО «ППК» производится:

– в рамках затратного подхода - метода чистых активов;
– сравнительный и доходный подходы не применялись.

Поскольку в рамках затратного подхода требуется переоценка основного имущества организации, то первоначально проводится определение стоимости основных средств, а далее – всего бизнеса с переоценкой остальных статей.

Таким образом, оценка стоимости Объекта оценки - 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, будет проведена рамках затратного подхода методом чистых активов.

11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

11.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В рамках Затратного подхода расчет стоимости Объекта оценки — 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, производился на основе Метода чистых активов (накопления активов).

Согласно Методу чистых активов (Методу накопления активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

11.2 ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ОЦЕНКИ

Метод чистых активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
   - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
   - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
   - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.
3. Проведение взаимозачета активов и обязательств компании, при наличии возможности.
4. Определение стоимости активов.
5. Определение стоимости обязательств.
6. Расчет стоимости собственного капитала как разности между стоимостью активов и стоимостью обязательств.

В рамках определения справедливой (рыночной) стоимости Компании Затратным подходом Оценщик провел необходимые корректировки отдельных статей активов и обязательств Компании. Расчет справедливой (рыночной) стоимости объекта оценки Методом чистых активов представлен в следующих разделах.

11.3 АНАЛИЗ СОСТАВА АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Таблица 14. Активы баланса, тыс. руб.

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024
АКТИВ		
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Нематериальные активы	1110	0
Результаты исследований и разработок	1120	0
Основные средства	1150	0
Финансовые вложения	1170	0
Отложенные налоговые активы	1180	4 645
Прочие внеоборотные активы	1190	0
ИТОГО по разделу I	1100	4 645
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		0
Запасы	1210	6 874

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-84
Дебиторская задолженность	1230	79 245
Финансовые вложения	1240	0
Денежные средства	1250	1 102
Прочие оборотные активы	1260	0
ИТОГО по разделу II	1200	87 137
БАЛАНС	1600	91 783

Источник: данные Заказчика

Таблица 15. Обязательства баланса, тыс. руб.

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024
ПАССИВ		0
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0
Заемные средства	1410	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	-2
Оценочные обязательства	1430	0
Прочие обязательства	1450	0
ИТОГО по разделу IV	1400	-2
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0
Заемные средства	1510	0
Кредиторская задолженность	1520	43 993
Доходы будущих периодов	1530	0
Оценочные обязательства	1540	0
Прочие обязательства	1550	0
ИТОГО по разделу V	1500	43 993

Источник: данные Заказчика

Для анализ статей баланса Оценщик воспользовался оборотно-сальдовыми ведомостями, расшифровками статей баланса по состоянию на дату оценки и другими документами, предоставленными Заказчиком.

11.4 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ АКТИВОВ

(а) Определение стоимости основных средств

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств», к основным средствам относятся: здания, сооружения, рабочие и силовые машины и оборудование, измерительные и регулирующие приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и принадлежности, рабочий, продуктивный и племенной скот, многолетние насаждения, внутрихозяйственные дороги и прочие соответствующие объекты. В составе основных средств учитываются также: капитальные вложения на коренное улучшение земель (осушительные, оросительные и другие мелиоративные работы); капитальные вложения в арендованные объекты основных средств; земельные участки, объекты природопользования (вода, недра и другие природные ресурсы).

Основные средства на оцениваемом предприятии состоят из движимого имущества. Перечень всех основных средств приведен в Приложении 1 к Отчету. Описание и расчет рыночной стоимости движимого имущества приведен Приложении 1 к Отчету.

По результатам проведенных расчетов стоимость объектов движимого имущества Компании по состоянию на дату оценки составила, без учета НДС:

32 197 100 (Тридцать два миллиона сто девяносто семь тысяч сто) рублей.

(b) Определение стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Балансовая стоимость отложенных налоговых активов составляет 4 645 тыс. руб.

Формирование отложенных налоговых активов и обязательств напрямую не влияет на денежные потоки предприятия, а призвано корректировать показатель прибыли после налогообложения по данным бухгалтерского учета. При этом отложенные налоговые активы и обязательства, которые по сути являются лишь сигналами о возможном будущем снижении или увеличении налога на прибыль в контексте признанной сегодня прибыли, формально представляют собой внеоборотный актив и долгосрочную задолженность. С точки зрения их влияния на рыночную стоимость бизнеса, необходимо определить, могут ли отраженные отложенные налоговые активы (ОНА) или отложенные налоговые обязательства (ОНО) действительно быть использованы в качестве актива, например, привести к переносу убытков прошлых лет на будущие периоды и сократить будущие платежи по налогу на прибыль.

По анализируемому предприятию мы можем наблюдать, как в 2018-2023 гг. отложенные налоговые активы планомерно увеличиваются, при этом иные показатели деятельности (в частности, выручка) снижаются. За последние пару лет компания демонстрирует убытки по деятельности, вместе со снижением объемов выручки. Каких-либо предпосылок к изменению данной тенденции не наблюдается, т. е. в будущем возникновение существенной прибыли маловероятно. Кроме того, по состоянию на дату оценки и вовсе идет рассмотрение дела о банкротстве предприятия. С учетом этого, Оценщик предполагает, что данные активы не смогут быть использованы с целью сокращения налоговых платежей в будущем.

В связи с этим, Оценщик считает возможным принять стоимость ОНА на нулевом уровне, поскольку возможность использования данной статьи в качестве реального актива в будущем, по мнению Оценщика, маловероятна.

(c) Определение стоимости запасов

Балансовая стоимость запасов на дату оценки составляет 6 874 тыс. руб.

Подробная расшифровка запасов со всеми составляющими предоставлена в таблице ниже.

Таблица 16. Расшифровка запасов предприятия, тыс. руб.

№ стр. баланса	Наименование	Сумма
1210	Материалы Приложение 10.01 Приложение 10.05	 4996 1 878
	Итого	6 874

Источник: данные Компании

Согласно данным Заказчика запасы Общества не ликвидны. Запасы представлены, в основном, различными расходными материалами для печати на оборудовании (различными красками), а также пленками, фольгой и т. д. Также в составе запасов имеются запасные части для оборудования компании.

Фактически запасы предприятия могут также обесцениваться, как и любые другие активы предприятия. Под обесценением запасов следует понимать превышение фактической себестоимости запасов (в данном случае балансовой стоимости) над их чистой стоимостью продажи. Признаками обесценения запасов могут быть, в частности:

- моральное устаревание запасов;

- потеря ими своих первоначальных качеств;
- снижение их рыночной стоимости;
- сужение рынков сбыта запасов.

Оценщику не были предоставлены какие-либо ведомости инвентаризации запасов, информация об их текущем состоянии, внешнем виде и прочие параметры. Однако если обратить внимание на балансовые данные по запасам в отчетности, то можно обратить внимание на тот факт, что фактически запасы остаются неизменными последние 4 года. То есть они представляют собой какие-то старые материалы, товары, полуфабрикаты и готовую продукцию, на которую не было никакого спроса в течение 4 лет, и их реализация в дальнейшем предприятием тоже не прогнозируется. На дату проведения оценки какие-либо методические материалы для определения рыночной стоимости запасов в подобных условиях отсутствуют. Единственным релевантным исследование в части оценки запасов является общеизвестная статья В.Галасюка «Практические аспекты учета фактора эластичности спроса по цене при определении ликвидационной стоимости объектов оценки и характеристика их ликвидности» (источник: https://galasyuk.com/wp-content/uploads/2017/12/elasticity.pdf).

Несмотря на то, что в статье идет речь о ликвидационной стоимости, фактически ее параметры будут подходить и для определения стоимости рассматриваемых запасов. Во-первых, они действительно обладают низкой ликвидностью, если не были реализованы предприятием за подобный срок работы. Во-вторых, в случае заинтересованности в их реализации, предприятию придется делать какую-то существенную скидку (поскольку без нее они остаются без движения в течение 4-х лет). То есть наиболее консервативный сценарий — что такие запасы не будут стоить ничего вовсе. Однако, учитывая все же сформированные статьи, и фактически произведенные затраты предприятием по данным позициям, исходя из принципа должной осмотрительности, Оценщик выбирает методику оценки их рыночной стоимости на базе ликвидности, которая будет близка к ликвидационной стоимости таких объектов. Именно по такой стоимости потенциальный покупатель может рассмотреть их к приобретению, поскольку иначе они могут бесконечно долго продолжать висеть на балансе, не приносить предприятию никакой ценности, и продолжать обесцениваться.

Таким образом, поскольку производственная деятельность предприятием не ведется, то для получения хотя бы каких-то выгод от их использования, данные устаревшие запасы придется распродавать с существенными дисконтами, для возмещения ранее потраченных на них денежных средств. Такая стоимость будет соответствовать ликвидационной стоимости данных запасов.

В настоящее время метод определения ликвидационной стоимости объектов оценки, предложенный Валерием и Виктором Галасюками, учитывает два базовых фактора: фактор стоимости денег во времени и фактор эластичности спроса по цене. Причем, по сути, учет первого фактора позволяет отразить специфику денежного измерителя, а учет второго фактора – специфику спроса на данный объект. С учетом указанных факторов ликвидационная стоимость объекта оценки может быть определена по следующей формуле:

$$C_{л} = \frac{C_{р}}{\left(1 + \frac{i}{m}\right)^{t_{д} \times m}} \times K_{э} \quad ,$$

где Сл –ликвидационная стоимость объекта оценки, соответствующая фиксированному периоду (tф) его экспозиции (ден. ед.);

Ср – рыночная стоимость объекта оценки или в данном случае балансовая до корректировок (ден. ед.);

tд – продолжительность периода дисконтирования (лет);

m – количество периодов начисления процентов в течение года;

i – годовая ставка дисконта (выраженная как десятичная дробь);

Кэ – поправочный коэффициент, учитывающий влияние эластичности спроса по цене на ликвидационную стоимость объекта оценки.

Авторы статьи приводят поправочные коэффициенты, для расчета стоимости объектов оценки исходя из определенной степени эластичности спроса на оцениваемые объекты. Ниже приводится таблица с характеристиками эластичности спроса и итоговыми расчетными коэффициентами.

Таблица 17. Поправочные коэффициенты

Тип спроса	Подтип спроса	Диапазон значений коэффициента эластичности спроса по цене |ED|	Значения коэффициента КЭ
Абсолютно эластичный	Абсолютно эластичный	|ED|→∞	1
	Сильно-эластичный	|ED|>2	1
Эластичный	Средне-эластичный	1,5<|ED|≤2	0,94
	Слабо-эластичный	1<|ED|≤1,5	0,85
С единичной эластичностью	С единичной эластичностью	|ED|=1	0,76
Неэластичный	Слабо-неэластичный	0,66<|ED|<1	0,68
	Средне-неэластичный	0,33<|ED|≤0,66	0,46
	Сильно-неэластичный	0<|ED|≤0,33	0,16
Абсолютно неэластичный	Абсолютно неэластичный	|ED|=0	0

Источник информации: http://www.galasyuk.com/downloads/publications/elasticity.pdf

Для того, чтобы воспользоваться таблицей выше для определения значения поправочного коэффициента Кэ при оценке стоимости конкретного объекта необходимо установить к какому из подтипов спроса, представленных в таблице, относится спрос на данный объект. Для этого необходимо определиться с факторами эластичности спроса по цене.

Специалисты выделяют значительное число факторов, определяющих эластичность спроса по цене конкретного объекта, однако на практике, как правило, достаточно ограничиться учетом нескольких базовых факторов. К таким базовым факторам на наш взгляд целесообразно отнести количество потенциальных покупателей и степень специализации объекта.

Чем больше для конкретного объекта число потенциальных покупателей, тем выше эластичность спроса по цене на него, и наоборот – чем меньше число потенциальных покупателей, тем ниже эластичность спроса по цене. Ведь чем больше число потенциальных покупателей, тем, по-видимому, выше потенциальная реакция на изменение цены данного объекта.

Чем выше степень специализации объекта, тем ниже эластичность спроса по цене на него, и наоборот – чем ниже степень специализации объекта, тем выше эластичность спроса по цене на него. Ведь чем выше степень специализации объекта, тем сложнее его перепрофилировать, превратив в объект с более широким кругом потенциальных покупателей.

Исходя из расшифровок, предоставленных Заказчиком, Оценщик отнес данные позиции к объектам с сильно-неэластичным спросом, и использовал в своих расчетах Кэ=0,46.

Таблица 18. Расчет стоимости запасов

Показатель	Значение, руб.	Характеристика спроса	Значение коэффициента эластичности	Дисконт	Стоимость для дисконтирования, руб.
Запасы	6 874	Сильно-неэластичный	0,46	54%	3 162

Источник информации: расчет Оценщиков

Далее производится дисконтирование скорректированной с учетом эластичности стоимости для получения итоговой рыночной стоимости запасов.

Оценщиком проанализирована оборачиваемость запасов по следующей формуле:

Оборачиваемость запасов = Количество дней в отчетном периоде /
(Себестоимость / Среднегодовая стоимость запасов).

В результате сроки оборачиваемости запасов составили:

Таблица 19. Период оборачиваемости запасов материалов

Наименования показателей	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Период оборачиваемости запасов материалов	193	192	260	366	371	908

Источник: расчет Оценщика

Оценщик счел целесообразным скорректировать стоимость запасов по следующей формуле:

$$ТС = БС / (1+i)^{(дн/365)}$$, где:

ТС – текущая (скорректированная) стоимость;
БС – балансовая стоимость;
дн – срок оборачиваемости [в днях];
i – ставка дисконтирования, применяемая для расчета текущей стоимости актива [в% годовых].

Что касается сроков оборачиваемости, то можно увидеть, что до 2023 года они зафиксировались примерно на уровне 1 года. Кроме того, такой срок в целом свойственен оборотным активам (ими считаются активы со сроком использования менее 1 года). В связи с этим Оценщик счел целесообразным использовать срок в 1 года для расчета стоимости запасов.

В качестве ставки дисконтирования была принята средневзвешенная процентная ставка по кредитам по данным ЦБ РФ, выданным на срок свыше 1 года.

Таблица 20. Средневзвешенные процентные ставки по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям в рублях (по состоянию на июнь 2024 г.*)

Период	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	свыше 1 года
Средневзвешенные процентные ставки по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям в рублях	18,75%	17,91%	15,44%	14,54%

*последние актуальные данные на дату оценки
Источник: http://www.cbr.ru/vfs/statistics/pdko/int_rat/loans_nonfin.xlsx

Таблица 21. Расчет стоимости запасов

Показатель	Значение
Балансовая стоимость запасов (с учетом корректировки на эластичность)	3 162
Период оборачиваемости	1
Ставка дисконтирования	14,54%
Скорректированная стоимость	2 761

Источник: расчет Оценщиков

(d) Определение стоимости налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Балансовая стоимость строки НДС по приобретенным ценностям на дату оценки, составляет -84 тыс. руб.

Стоимость указанной строки отражает ту сумму налога на добавленную стоимость, которую предприятие сможет в будущем предъявить к вычету при уплате исходящего НДС в бюджет.

В данном случае стоимость строки 1220 принимает отрицательное значение, что может означать то, что Обществом принят НДС к вычету в сумме, превышающей величину оприходованного НДС. Учитывая, что Общество вряд ли будет продолжать свою деятельность, какие-то операции по НДС также вряд ли будут проводиться.

В связи с этим, Оценщик считает возможным принять справедливую (рыночную) стоимость налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям на уровне 0 рублей, убрав то отрицательное сальдо, которое отражено на балансе компании с 2022 года и не уже в течение более 2 лет не меняется.

(e) Определение стоимости дебиторской задолженности

Балансовая стоимость дебиторской задолженности на дату оценки, составляет 78 788 тыс. руб.

Укрупненная структура данной статьи приведена в таблице ниже. Полный перечень дебиторов АО «ППК» приведен в Приложении к настоящему Отчету.

Таблица 22. Укрупненная структура дебиторской задолженности предприятия, тыс. руб.

№ стр. баланса	Наименование	Организация	Сумма	Срок возникновения	Дата погашения
1230	Дебиторская задолженность	Покупатели Приложение 62.01 Прочие расчеты Приложение 76.05 Приложение 76.09	3 871 67 448 7 926	01.01.21г. 01.01.21г.	 Не определена
	Итого		79 245		

Источник: данные Компании

Расхождение между значениями дебиторской задолженности по данным укрупненной структуры и данным бухгалтерского баланса несущественны. Значение дебиторской задолженности для дальнейшего расчета Оценщик принимает по данным бухгалтерского баланса.

Дебиторская задолженность - это право (требование), принадлежащее должнику как кредитору по неисполненным денежным обязательствам третьих лиц по оплате фактически поставленных товаров, выполненных работ или оказанных услуг.

По содержанию обязательств различают задолженность, возникшую в связи с поставкой товаров, арендой, выдачей и получением авансов, хранением и страхованием грузов, оказанием посреднических услуг и т.д.

По возможности взыскания дебиторскую задолженность подразделяют на: надежную; сомнительную; безнадежную. К надежной дебиторской задолженности относят сумму счетов, предъявленных покупателям с оплатой в пределах срока, установленного договором, а также задолженность дебиторов, обеспеченную залогом, поручительством или банковской гарантией. Сомнительной является не погашенная в срок и необеспеченная задолженность, по которой, тем не менее, сохраняется вероятность возможного погашения. Информация о сомнительной к взысканию дебиторской задолженности предприятием не предоставлена.

Первоначальная стоимость долга равна его величине на день возникновения обязательства в соответствии с условиями договора.

Текущая оценка долговых обязательств - это их дисконтированная величина или текущая стоимость будущего платежа. Для краткосрочной дебиторской задолженности из-за короткого промежутка времени уровень дисконта незначителен, им можно пренебречь и учитывать долги по номинальной первоначальной стоимости. Для долговых обязательств с уплатой в срок, превышающий 12 месяцев, их текущую стоимость определяют с использованием формулы сложных процентов или путем дисконтирования первоначальной суммы.

Рыночная оценка долга учитывает влияние многих факторов, но в первую очередь возможность его реального взыскания. Наиболее объективно она формируется при продаже или уступке права требования долговых обязательств.

В данном случае основными дебиторами Компании являются ООО «Ламзурь С», ООО «Саранский полиграфический комбинат», а также АО «КУР».

Таблица 23: Структура дебиторской задолженности в части крупнейших дебиторов, тыс. руб.

Наименование	Значение
Дебиторская задолженность ООО Ламзурь С	39 481
Дебиторская задолженность АО КУР	35 845
Дебиторская задолженность Саранский полиграфический комбинат	3 092
Прочая дебиторская задолженность	827
Итого	79 245

Источник: данные Компании, анализ Оценщика

Размер дебиторской задолженности для АО «ППК» от ООО «Ламзурь С» составляет 39 481 тыс. руб.

Оценщиком был произведен взаимозачет дебиторской и кредиторской задолженностей таких контрагентов, как ООО «Саранский полиграфический комбинат» и АО «КУР».

Далее в таблице приведена структура кредиторской задолженности в части крупнейших кредиторов.

Таблица 24: Структура кредиторской задолженности в части крупнейших кредиторов, тыс. руб.

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность АО КУР	4 278
Кредиторская задолженность Саранский полиграфический комбинат	37 411
Прочая Кредиторская задолженность	2 304
Итого	43 993

Источник: данные Компании, анализ Оценщика

Размер дебиторской задолженности для АО «ППК» от АО «КУР» составляет 35 845 тыс. руб., в то время как объем кредиторской задолженности перед данным поставщиком существенно ниже и составляет 4 278 тыс. руб. Таким образом, стоимость дебиторской задолженности от АО «КУР» после взаимозачета составляет 31 567 тыс. руб. (35 845 тыс. руб. минус 4 278 тыс. руб.).

Размер дебиторской задолженности для АО «ППК» от ООО «Саранский полиграфический комбинат» не такой существенный (3 092 тыс. руб), как объем кредиторской задолженности перед данным поставщиком (37 411 тыс. руб.). Таким образом, при взаимозачете дебиторской и кредиторской задолженностей перед ООО «Саранский полиграфический комбинат» останется только кредиторская задолженность.

Таблица 25: Взаимозачет ДЗ и КЗ, тыс. руб.

Взаимозачет	ДЗ после взаимозачета	КЗ после взаимозачета
АО КУР	31 567	
Саранский полиграфический комбинат		34 319

Источник: данные Компании, анализ Оценщика

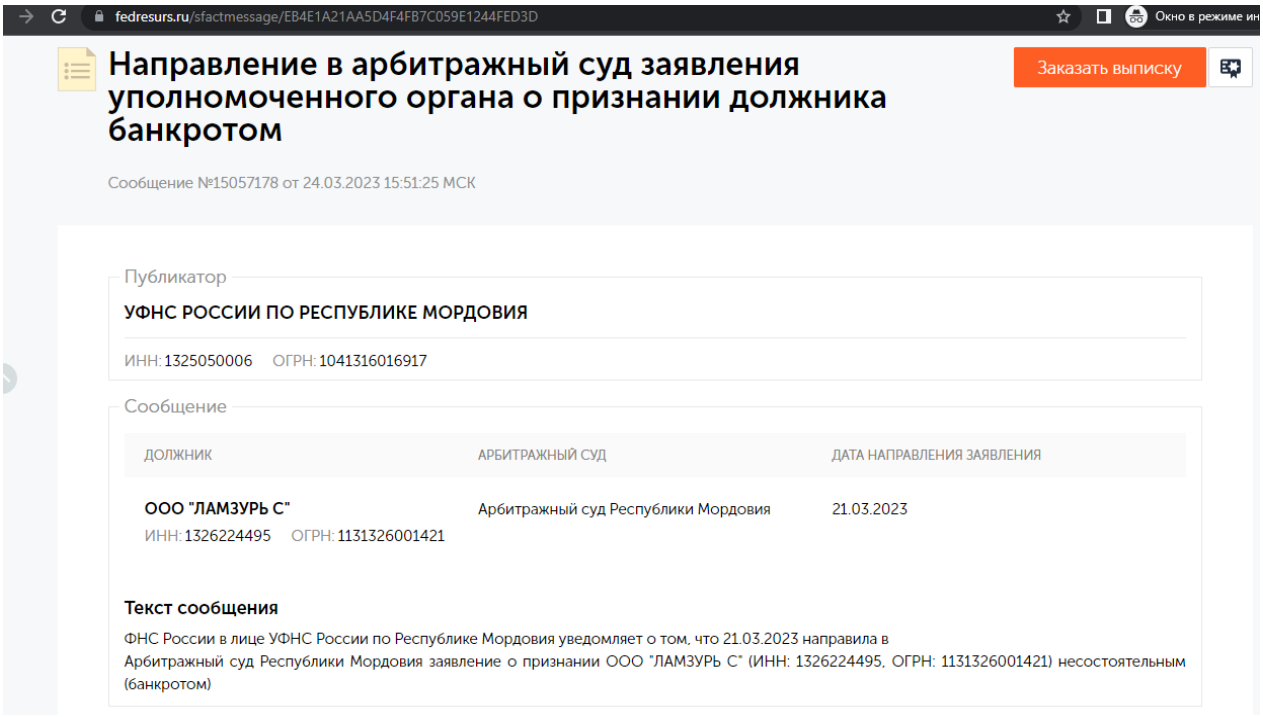
Далее Оценщиком проведен анализ контрагентов ООО «Ламзурь С» и АО «КУР».

На ООО «Ламзурь С» подано заявление в Арбитражный суд Республики Мордовия о признании ООО «ЛАМЗУРЬ С» (ИНН: 1326224495, ОГРН: 1131326001421) несостоятельным (банкротом) от 21.03.2023 г.[10].

Определением Арбитражного суда Республики Мордовия от 12.01.2024 по делу №А39-1278/2022 срок конкурсного производства в отношении должника – общества с ограниченной ответственностью «Ламзурь С» (ОГРН 1131326001421, ИНН 1326224495 адрес: г.Саранск, ул.Невского, д.67) до 10 июля 2024 года[11].

[10]https://fedresurs.ru/sfactmessage/EB4E1A21AA5D4F4FB7C059E1244FED3D

[11]https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/7e252028-5d06-4864-94fa-742834cf6698/edeec660-c272-4d5e-a793-f5b69b9643c5/A39-1278-2022_20240112_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True



В связи с этим, говорить о высокой вероятности взыскания данной задолженности в текущей ситуации не приходится. Оценщиком был проведен анализ возможных дисконтов к такому рода задолженностям.

АО «ППК» подало заявление о включении в реестр требований кредиторов ООО «Ламзурь С» на сумму 48 865 267 рублей 82 копейки. Определением Арбитражного суда РМ от 21.09.2023 года (дело №А39-1278/2022) указанное заявление принято к производству. Следующее судебное заседание назначено на 23.09.2024 года.

Оценщик принимает значение дебиторской задолженности ООО «Ламзурь С» по данным предоставленных Заказчиком оборотно-сальдовых ведомостей за 1 полугодие 2024 г., поскольку данное значение представлено на более позднюю дату.

В связи с этим, говорить о высокой вероятности взыскания данной задолженности от ООО «Ламзурь С» в текущей ситуации не приходится.

В соответствии с методическими рекомендациями по оценке долгов компаний (https://www.nwab.ru/content/data/store/images/f_3706_61989_1.pdf), средние дисконты для подобной задолженности могут составлять 45-50%.



Кроме того, согласно исследованию Ильина М.О. о методических проблемах оценки прав требования дебиторской задолженности (https://srosovet.ru/content/files/00/18/2d.pdf) и приведенной в исследовании модифицированной шкале Харрингтона, дисконт в 50% как раз будет характерен для проблемной задолженности со средней вероятностью возврата.

Таблица 3. *Модифицированная шкала Харрингтона*

Характеристика задолженности	Качественная характеристика вероятности возврата	Интегральный показатель вероятности возврата, доли ед.
Абсолютно надежная	Абсолютная	1,0
Сомнительная	Очень высокая	0,9
	Высокая	0,7
Проблемная	Средняя	0,5
	Низкая	0,3
	Очень низкая	0,1
Безнадежная	Нулевая	0,0

В данном исследовании разграничивают следующие критерии отнесения к той или иной задолженности.

Таблица 6. *Вариант обоснований делений модифицированной шкалы Харрингтона*

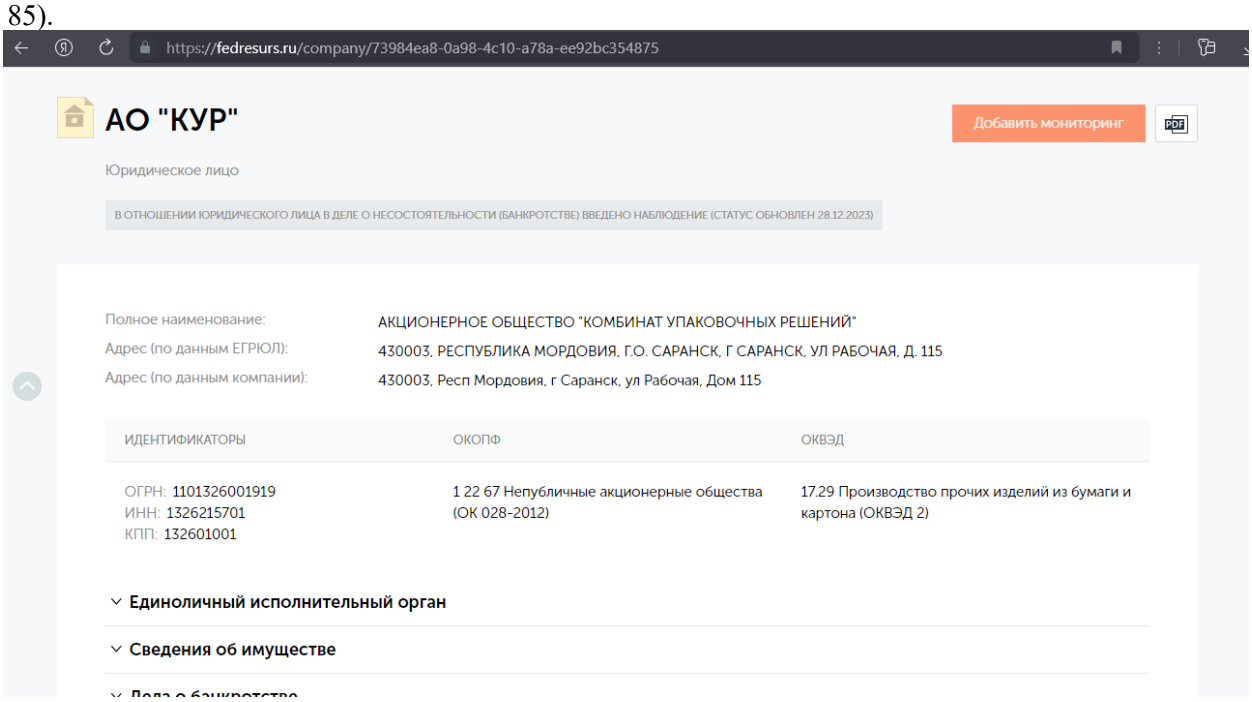
Качественная характеристика вероятности возврата	Описание
Абсолютная	К невозврату задолженности может привести только форс-мажор. Основания для прогноза невозврата отсутствуют.
Очень высокая	• документы оформлены должным образом; • финансовое состояние дебитора стабильное, позволяющее вернуть ДЗ; • состояние и перспективы развития рынка, не вызывают опасения относительно снижения платежеспособности дебитора до даты возврата задолженности. В целом, существует незначительная вероятность негативного развития событий (невозврата задолженности).
Высокая	Промежуточные значения
Средняя	
Низкая	
Очень низкая	Дебитор не признает наличия задолженности. Имеющиеся документы позволяют прогнозировать вероятность признания наличия задолженности через суд как низкую. или Финансовое состояние дебитора не позволяет прогнозировать погашение задолженности даже в условиях процедуры банкротства. или Рынок, на котором осуществляет свою деятельность дебитор, находится в кризисном состоянии. На предполагаемую дату погашения задолженности прогнозируется существенное ухудшение финансового состояния дебитора.
Нулевая	Компания-дебитор: ликвидирована, не выходит на связь, не значится по месту государственной регистрации. Отсутствуют документы, подтверждающие наличие ДЗ, вероятность восстановления данных документов отсутствует.

Исходя из приведенной ниже таблицы, указанная выше задолженность может быть как раз отнесена к средней вероятности возврата. Поскольку, с одной стороны, конкурсное производство еще только начато, инвентаризация и оценка всех активов не определена, и достоверно определить, какие активы могут быть направлены на погашение задолженности, в каком количестве, какие требования будут предъявлены от компаний, не представляется возможным. С другой стороны, следующая граница, «очень низкой» вероятности, уже подразумевает, что задолженность не будет погашена уже даже в рамках проведения процедуры банкротства, т. е. проведено полное исследование банкрота, оценка его активов и всех требований, и сделан вывод о низкой вероятности взыскания. В данном случае говорить о подобной ситуации на дату оценки еще не приходится.

В связи с этим, для данной задолженности далее применяется дисконт в 50%.

Определением Арбитражного суда Республики Мордовия от 07.12.2023 по делу №А39-4340/2023 в отношении акционерного общества «Комбинат упаковочных решений» введена процедура наблюдения до 30 мая 2024 года[12][13].

Временным управляющим утвержден Ерошкин Юрий Владимирович (ИНН 132706122461, СНИЛС 110-529-613 15, адрес: 430010, РМ, г. Саранск, ул. Московская, д. 62А, оф. 301) - член ПАУ ЦФО - Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ОГРН СРО 1027700542209, ИНН СРО 7705431418, адрес: 115191, г Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕР.Г., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85).



Оценщик также проводит в рамках параллельной работы оценку стоимости долей АО «КУР», по проведенным расчетам и анализу имущества, имущества АО «КУР» должно быть достаточно для удовлетворения требований АО «ППК» (поскольку стоимость бизнеса получается положительной, рыночная стоимость активов превышает рыночную стоимость обязательств). В связи с этим задолженность АО «КУР» не корректируется, аналогичным образом рассматривается и при оценке самого общества АО «КУР».

Таблица 26. Расчет скорректированной стоимости дебиторской задолженности с учетом дисконта, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Стоимость после взаимозачета	Дисконт	Скорректированная стоимость
Дебиторская задолженность ООО Ламзурь С	39 481	39 481	50%	19 741
Дебиторская задолженность АО КУР	35 845	31 567	0%	31 567
Дебиторская задолженность Саранский полиграфисечкий комбинат	3 092	0	взаимозачет	0
Прочая дебиторская задолженность	827	827	0%	827
Итого	79 245			52 135

Источник: расчет Оценщиков

Далее производится дисконтирование полученной величины по следующей формуле:

[12]https://fedresurs.ru/bankruptmessage/4257a2f97e074b31996ab198761c4cd5
[13]https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/d3fcde73-8deb-4bc9-9687-d228b5e91783/d3d4884e-2278-4563-afd7-96395a340b81/A39-4340-2023_20231207_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

$$ТС = БС / (1+i)^{(дн/365)}$$, где:

ТС – текущая (скорректированная) стоимость;

БС – балансовая стоимость;

дн – срок оборачиваемости [в днях];

i – ставка дисконтирования, применяемая для расчета текущей стоимости актива [в% годовых].

В качестве срока оборачиваемости дебиторской задолженности принят 1 год как типичный срок оборачиваемости текущих активов предприятия в денежные средства (сведения о сроках погашения дебиторской задолженности Заказчиком не предоставлены).

В качестве ставки дисконтирования была принята средневзвешенная процентная ставка по кредитам по данным ЦБ РФ, выданным на срок до 1 года, представленным ранее.

Таблица 27. Расчет стоимости дебиторской задолженности

Показатель	Значение
Балансовая стоимость ДЗ (с учетом корректировки на вероятность взыскания)	52 135
Период оборачиваемости	1,000
Ставка дисконтирования	14,54%
Скорректированная стоимость	45 517

Источник: расчет Оценщиков

(f) Определение стоимости денежных средств и денежных эквивалентов

Согласно данным баланса, денежные средства АО «ППК» на дату оценки составляют 1 102 тыс. руб.

Денежные средства – это остаток денежных средств на расчетных счетах в банках и в кассе организации. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая (рыночная) стоимость соответствует балансовой стоимости. Стоимость денежных средств на дату оценки принимается равной балансовой.

11.5 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

(a) Определение стоимости отложенных налоговых обязательства

Балансовая стоимость отложенных налоговых обязательств на дату оценки составляет -2 тыс. руб.

Отложенные налоговые обязательства (ОНО) – это та часть отложенного налога на прибыль, которая приводит к увеличению налога в последующие отчетные периоды.

Формирование отложенных налоговых обязательств напрямую не влияет на денежные потоки предприятия, а призвано корректировать показатель прибыли после налогообложения по данным бухгалтерского учета. При этом отложенные налоговые обязательства, которые по сути являются лишь сигналами о возможном будущем увеличении налога на прибыль в контексте признанной сегодня прибыли, формально представляют собой долгосрочную задолженность. С точки зрения их влияния на рыночную стоимость бизнеса, необходимо определить, могут ли отраженные ОНО действительно быть использованы в качестве обязательства, увеличив будущие платежи по налогу на прибыль.

С учетом того, что данные обязательства уже отражены достаточно существенное время (с 2022 года), имеют отрицательную величину, а продолжение деятельности компании вызывает вопросы, Оценщик счел целесообразным обнулить данную статью в целях дальнейших расчетов стоимости предприятия.

В связи с этим, Оценщик считает возможным принять стоимость отложенных налоговых обязательств на уровне 0 рублей.

(b) Определение стоимости кредиторской задолженности

Балансовая стоимость кредиторской задолженности на дату оценки составляет 43 993 тыс. руб.

Укрупненная структура данной статьи приведена в таблице ниже. Полный перечень кредиторов АО «ППК» приведен в Приложении к настоящему Отчету.

Таблица 28. Укрупненная структура кредиторской задолженности предприятия, тыс. руб.

№ стр. баланса	Наименование	Организация	Сумма	Срок возникновения	Дата погашения
1520	Кредиторская задолженность	Поставщики Приложение 60.01 Приложение 76 Прочая	6 928 36 763	01.01.21г.	Не определен
15203	Расчеты по налогам и сборам Приложение 68 Приложение 69		185 117	01.01.21 г.	Не определен

Источник: данные Компании

Расхождение между значениями кредиторской задолженности по данным укрупненной структуры и данным бухгалтерского баланса несущественны. Значение кредиторской задолженности для дальнейшего расчета Оценщик принимает по данным бухгалтерского баланса.

В данном случае основными кредиторами Компании является АО «КУР» и ООО «Саранский полиграфический комбинат».

Таблица 29: Структура кредиторской задолженности в части крупнейших кредиторов, тыс. руб.

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность АО КУР	4 278
Кредиторская задолженность Саранский полиграфический коомбинат	37 411
Прочая Кредиторская задолженность	2 304
Итого	43 993

Источник: данные Компании, анализ Оценщика

Оценщиком был произведен взаимозачет дебиторской и кредиторской задолженностей таких контрагентов, как ООО «Саранский полиграфический комбинат» и АО «КУР».

Размер кредиторской задолженности для АО «ППК» от АО «КУР» не такой существенный (4 278 тыс. руб), как объем дебиторской задолженности перед данным поставщиком (35 845 тыс. руб.). Таким образом, при взаимозачете дебиторской и кредиторской задолженностей перед АО «КУР» останется только дебиторская задолженность (описание приведено ранее).

Размер кредиторской задолженности для АО «ППК» от ООО «Саранский полиграфический комбинат» составляет 37 411 тыс. руб., в то время как объем дебиторская задолженности перед данным поставщиком существенно ниже и составляет 3 092 тыс. руб. Таким образом, стоимость кредиторской задолженности от ООО «Саранский полиграфический комбинат» после взаимозачета составляет 34 319 тыс. руб. (37 411 тыс. руб. минус 3 092 тыс. руб.).

Таблица 30: Взаимозачет ДЗ и КЗ

Взаимозачет	ДЗ после взаимозачета	КЗ после взаимозачета
АО КУР	31 567	
Саранский полиграфический комбинат		34 319

Источник: данные Компании, анализ Оценщика

Далее Оценщиком проведен анализ контрагента ООО «Саранский полиграфический комбинат».

Решением Арбитражного суда Республики Мордовия по делу № А39-9026/2021 от 14.03.2023 года (в картотеке размещено 18.03.2023 года) процедура наблюдения в отношении общества с ограниченной ответственностью «Саранский полиграфический комбинат» (ОГРН 1031316010747, ИНН 1326189307) – прекращена.

Заявление уполномоченного органа в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых при банкротстве – Федеральной налоговой службы, в лице Управления Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия и ходатайство временного управляющего о признании общества с общества

с ограниченной ответственностью «Саранский полиграфический комбинат» (ОГРН 1031316010747, ИНН 1326189307) несостоятельным (банкротом) – удовлетворено. Общество с ограниченной ответственностью «Саранский полиграфический комбинат» признано несостоятельным (банкротом) и открыть в отношении его имущества конкурсное производство[14].

В связи с тем, что конкурсное производство по ООО «Саранский полиграфический комбинат» открыто, в рамках конкурсного производства вся сумма задолженности может быть истребована от Компании. Учитывая проведенную оценку, у АО «ППК» активы превышают совокупные обязательства, т. е. можно предполагать погашение требований в случае их возникновения, по крайней мере в рамках исполнительных производств или процесса банкротства. В связи с этим размер кредиторской задолженности по ООО «Саранский полиграфический комбинат» в дальнейших расчетах принимался на уровне балансовой величины.

Таблица 31. Расчет скорректированной стоимости кредиторской задолженности с учетом дисконта, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Стоимость после взаимозачета	Дисконт	Скорректированная стоимость
Кредиторская задолженность АО КУР	4 278	0	взаимозачет	0
Кредиторская задолженность Саранский полиграфисечкий комбинат	37 411	34 319	0%	34 319
Кредиторская дебиторская задолженность	2 304	2 304	0%	2 304
Итого	43 993			36 623

Источник: расчет Оценщиков

Оценщик производит корректировку кредиторской задолженности, аналогично проведенной корректировки дебиторской задолженности. В качестве срока оборачиваемости кредиторской задолженности принят 1 год как типичный срок погашения Обществом краткосрочных обязательств (сведения о сроках погашения кредиторской задолженности Заказчиком не предоставлены). В качестве ставки дисконтирования была принята средневзвешенная процентная ставка по кредитам по данным ЦБ РФ, выданным на срок до 1 года.

Таблица 32. Расчет стоимости кредиторской задолженности

Показатель	Значение
Балансовая стоимость КЗ (с учетом корректировки на вероятность взыскания)	36 623
Период оборачиваемости	1,000
Ставка дисконтирования	14,54%
Скорректированная стоимость	31 974

Источник: расчет Оценщиков

11.6 ИТОГОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

С учетом выше представленных расчетов Оценщиком были скорректированы данные бухгалтерской отчетности АО «ППК» для расчета справедливой (рыночной) стоимости чистых активов (собственного капитала) по состоянию на 01.08.2024 г.

[14]https://fedresurs.ru/bankruptmessage/c321770f88b9de990514cdbfabb4674b

Таблица 33. Расчет стоимости 1 (Одной) обыкновенной бездокументарной акции в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, в рамках затратного подхода на 01.08.2024, тыс. руб.

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024	Корректировка	Рыночная стоимость на дату оценки
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	0	0	0
Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
Основные средства	1150	0	32 197	32 197
Финансовые вложения	1170	0	0	0
Отложенные налоговые активы	1180	4 645	-4 645	0
Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
ИТОГО по разделу I	1100	4 645	27 552	32 197
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		0		
Запасы	1210	6 874	-4 113	2 761
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-84	84	0
Дебиторская задолженность	1230	79 245	-33 728	45 517
Финансовые вложения	1240	0	0	0
Денежные средства	1250	1 102	0	1 102
Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
ИТОГО по разделу II	1200	87 137	-37 758	49 379
БАЛАНС	1600	91 783	-10 207	81 576
ПАССИВ		0		
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0		
Заемные средства	1410	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	-2	2	0
Оценочные обязательства	1430	0	0	0
Прочие обязательства	1450	0	0	0
ИТОГО по разделу IV	1400	-2	2	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		0		
Заемные средства	1510	0	0	0
Кредиторская задолженность	1520	43 993	-12 019	31 974
Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
Оценочные обязательства	1540	0	0	0
Прочие обязательства	1550	0	0	0
ИТОГО по разделу V	1500	43 993	-12 019	31 974

Наименование статей	Код	Балансовая стоимость на 30.06.2024	Корректировка	Рыночная стоимость на дату оценки
Итого принимаемые к расчету активы		91 783	-10 207	81 576
Итого принимаемые к расчету обязательства		43 991	-12 017	31 974
Чистые активы		47 792	1 810	49 602
Стоимость 100% округленно, тыс.руб.				**49 600**
Всего акций				**600 100**
Кол-во оцениваемых акций				**600 000**
Стоимость 1-ой акции, руб.				**82,65**
Стоимость оцениваемой доли, руб.				**49 590 000**

Источник: расчеты Оценщика

Далее Оценщиками проанализирована необходимость внесения каких-либо корректировок на контроль/ликвидность к полученной в ходе расчетов величине стоимости.

11.7 ПРИМЕНЕНИЕ СКИДОК И ПРЕМИЙ

Скидка/премия за контрольный характер

Степень контроля – определенный объем прав, присущий той или иной доле в собственности (контроль как право управлять действиями руководства и политикой предприятия).

Премия за контроль – величина, на которую пропорциональная стоимость 100%-ого пакета акций превышает стоимость миноритарного пакета акций предприятия, отражающая наличие прав абсолютного контроля. В свою очередь, скидка за недостаток контроля (за неконтрольный характер пакета) является производной величиной от премии за контроль и выражает уменьшение стоимости пакета ввиду отсутствия некоторых или всех элементов контроля.

Оценки подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920 от уставного капитала АО «ППК».

В рамках настоящей оценки определяется стоимость 1 акции в составе мажоритарного пакета акций, поэтому какая-либо корректировка на недостаток контроля не требуется.

Скидка/премия за уровень ликвидности

Ликвидность – способность ценной бумаги быть быстро проданной и превращенной в денежные средства без существенных потерь для держателей. Исходя из этого, скидка за недостаточную ликвидность определяется как величина или доля (%), на которую уменьшается стоимость оцениваемого пакета для отражения недостаточной ликвидности.

Основными причинами существования скидки за недостаточную ликвидность являются:

- большие трудности с продажей крупных пакетов котируемых, но малоликвидных акций и акций закрытых компаний, которые усугубляются тем, что устав компании может содержать положения, ограничивающие возможность покупки или продажи акций;
- худший доступ к информации о компании в силу того, что к закрытой компании неприменимы требования к раскрытию информации, существующие для публичных компаний;
- наличие каких-либо обременений или ограничений, наложенных на оборот акций, например, залог, арест и т. д.

В том случае, когда оценивается крупный пакет долей/акций, а какие-то существенные факторы, осложняющие оборот рассматриваемых долей/акций, отсутствуют, большинство исследователей и экспертов рынка сходятся во мнении, что консервативно подобные скидки применять на российском

рынке не следует. В противном случае, в условиях неразвитого фондового рынка, практически все продажи акций/долей компаний в РФ должны включать в себя скидку на ликвидность. Однако инвесторы, ориентируясь на наши реалии рынка, понимают, что говорить о наличии какой-то существенной ликвидности даже акций котируемых компаний чаще всего не приходится. Именно поэтому скидка на ликвидность для крупных пакетов без обременений, как правило, не применяется.

В данном случае Оценщик не применяет какие-либо корректировки на ликвидность, поскольку на оцениваемую долю отсутствуют какие-либо обременения.

Таким образом, стоимость Объекта оценки - 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, определенная в рамках затратного подхода по состоянию на дату оценки, округленно составила (НДС не облагается[15]):

82 (Восемьдесят два) рубля 65 копеек.

Справедливая (рыночная) стоимость пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составила:

49 590 000 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей.

[15] Подп. 12 п. 2 ст. 149 НК РФ.

12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

12.1 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ

Согласно п. 3 ФСО V, При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 ФСО V.

При согласовании результатов учитывается вид стоимости, установленный в задании на оценку, а также суждения Оценщика о качестве результатов, полученных в рамках примененных подходов.

12.2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА СПОСОБА СОГЛАСОВАНИЯ

Для получения итоговой стоимости Объекта оценки используется следующая формула, которая позволяет учесть результаты всех использованных при проведении оценки подходов, а также качество результатов, полученных разными подходами, через определение средневзвешенной величины стоимости:

$$V=\sum_{i=1}^{n} V_i \times w_i \quad , \quad \sum_{i=1}^{n} w_i = 1$$

где V – итоговая величина стоимости Объекта оценки,
i – порядковый номер подхода к оценке,
n – количество использованных подходов к оценке,
V_i и w_i – стоимость, полученная каждым из подходов, и вес подхода, соответственно.

12.3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ВЕСОВ, ПРИСВАИВАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТАМ ПОДХОДОВ

Поскольку в данном случае определялась справедливая (рыночная) стоимость, при проведении согласования учитываются следующие критерии качества полученных по подходам результатов:

- возможность подхода отразить действительные намерения типичного покупателя и продавца на рассматриваемом рынке;
- тип, качество, обширность данных, на основе которых проводился анализ в рамках подхода;
- способность подхода учитывать конъюнктурные колебания рынка;
- способность подхода учитывать специфические ценообразующие факторы Объекта оценки.

Выведение итоговой стоимости может осуществляться различными способами. Во-первых, Оценщик может получить итоговую стоимость Объекта оценки через взвешивание результатов различных подходов в зависимости от их значимости, которая определяется Оценщиком в каждом конкретном случае самостоятельно. Однако такой подход к определению итогового значения стоимости правомерен и необходим в том случае, когда Оценщик считает, что каждый использованный им метод несет в себе часть истины. Во-вторых, итоговая стоимость может быть принята равной стоимости, полученной в рамках одного из подходов. При этом Оценщик руководствуется тем принципом, что стоимость, полученная именно в данном подходе, наиболее точно соответствует совокупности характеристик оцениваемого объекта, учитывает всю его специфику.

12.4 ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Согласование (обобщение) результатов расчета стоимости Объекта оценки требуется для случая, когда Оценщик использовал различные подходы к оценке и методы оценки внутри того или иного примененного подхода.

В случае использования нескольких подходов к оценке, а также использования в рамках какого-либо из подходов к оценке нескольких методов оценки выполняется предварительное согласование их результатов с целью получения промежуточного результата оценки объекта оценки данным подходом.

При согласовании существенно отличающихся промежуточных результатов оценки, полученных различными подходами или методами, в Отчете необходимо отразить проведенный анализ и установленную причину расхождений.

Существенным признается такое отличие, при котором результат, полученный при применении одного подхода (метода), находится вне границ указанного Оценщиком диапазона стоимости, полученной при применении другого подхода (методов) (при наличии).

Цель согласования — получение итоговой величины стоимости объекта оценки.

В рамках настоящего Отчета Оценщик использовал затратный подход к оценке. Согласование не требуется.

Таблица 34. Согласование результатов стоимости

Наименование подхода	Справедливая (рыночная) стоимость, руб.	Весовые коэффициенты
Затратный подход	82,65	100%
Доходный подход	Не применялся	-
Сравнительный подход	Не применялся	-
Справедливая (рыночная) стоимость объекта, руб., (НДС не облагается) округленно		82,65

Источник: расчеты Оценщиков

Таким образом, итоговое значение справедливой (рыночной) стоимости объекта оценки - 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, на дату оценки - 01.08.2024 округленно составила (НДС не облагается)[16]:

82 (Восемьдесят два) рубля 65 копеек.

Справедливая (рыночная) стоимость пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составила:

49 590 000 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей.

[16] Подп. 12 п. 2 ст. 149 НК РФ.

13. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Оценка объекта оценки проведена с позиции справедливой (рыночной) стоимости по состоянию на дату оценки - 01.08.2024. Под датой оценки подразумевается состояние оцениваемых объектов в совокупности со сложившимися факторами, влияющими на их стоимость, и состоянием рынка данного вида имущества России и Республики Мордовия на вышеуказанную дату.

В результате проведенных расчетов установлено:

Итоговая величина справедливой (рыночной) стоимости объекта оценки - 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала Акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), ОГРН 1101326001920, на дату оценки - 01.08.2024, округленно составила (НДС не облагается)[17]:

82 (Восемьдесят два) рубля 65 копеек.

Справедливая (рыночная) стоимость пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала составила:

49 590 000 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей.

Оценщик Сиденко А.С.

[17] Подп. 12 п. 2 ст. 149 НК РФ.

14. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

14.1 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В рамках настоящего раздела Отчета термины «Объект оценки» или «Объекты оценки» могут быть применены к движимому имуществу, принадлежащему АО «ППК», для удобства пользователя Отчета.

Компанией был предоставлен перечень основных средств на дату оценки 01.08.2024.

Перечень объектов движимого имущества приведен в таблице ниже.

Таблица 35. Перечень объектов движимого имущества АО «ППК» на 01.08.2024

№ п/п	Наименование объекта	Инв.номер	Дата заключения контракта/ договора поставки	Дата оплаты	Дата начала факт.эксплуатации	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость приобретения, руб.	Первоначальная стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость объекта, руб.	ОКОФ
1	Флексографическая машина	000000013	10.03.2011	11.04.2011 29.11.2011 08.07.2013 01.08.2013	01.05.2013	01.05.2013	64 163 235	64 163 235		142 929 000
2	Неотделимые улучшения арендованного помещения	000000008	01.12.2012	08.07.2013 01.08.2013	01.12.2012	01.12.2012	2 783 052	2 783 052		110 000 000
3	Неотделимые улучшения арендованного помещения	000000011	01.11.2012	08.07.2013 01.08.2013	01.11.2012	01.11.2012	20 500	20 500		110 000 000
	Итого							66 966 787	0	

Источник: данные Заказчика

Всего в собственности Общества согласно перечню находятся 3 ед. движимого имущества.

В данном случае объекты имущества представлены одной позицией оборудования и двумя позициям неотделимых улучшений арендованного помещения. По предоставленным от компании данным, в настоящий момент оборудование располагается в здании по адресу: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, в здании, принадлежащем АО "КУР". При этом по состоянию на дату оценки договор аренды не заключен. Отсутствие платежей за аренду можно также отследить по нулевой строке себестоимость за последний отчетный период (6 мес. 2024 года).

Таким образом, неотделимые улучшения размещены в здании, которое на текущий момент никаким образом не относится к АО «ППК», и в случае продажи долей, реализации имущества или возникновения любых иных спорных ситуаций, данное имущество не сможет быть перемещено и как-то продано/реализовано, поскольку относится к неотделимым улучшениям. В связи с этим, данное имущество, в условиях отсутствия его эксплуатации предприятием не представляет какой-то либо ценности, не может быть демонтировано и продано, а значит его справедливая (рыночная) стоимость с учетом сложившихся на дату оценки условий **будет иметь нулевое значение.**

Дополнительно стоит отметить, что по основной позиции оборудования, на текущий момент идут судебные разбирательства.

Решением Арбитражного суда РМ от] 4.02.2023 на имущество АО "ППК", являющееся предметом залога (а именно печатную машину для флексографической печати COMEXI мод, FW2110 CNC GL GEARLESS, с десятью печатными секциями и бесступенчатой регулировкой шага, 2011 года выпуска, заводской номер 3391, инвентарный номер 000000013), обращено взыскание. На решение суда была подана апелляционная жалоба.

Определением Первого арбитражного апелляционного суда от 09.06.2023 года производство по апелляционной жалобе было приостановлено до вступления в законную силу окончательного судебного акта Арбитражного суда РМ по делу №А39-3549/2023 (иск акционера АО «ППК» к ГК «АСВ» о признании сделки по предоставлению оборудования в залог. Решением Арбитражного суда РМ от 02.10.2023 года в удовлетворении исковых требований отказано. Подана апелляционная жалоба. Позднее, 22 июля 2024 года производство по заявлению общества с ограниченной ответственностью «АКТИВ РЕГИОН» о процессуальном правопреемстве по делу №А39-9403/2022 было снова приостановлено до вступления в законную силу определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 29.05.2024 по делу А39-8385/2021 о завершении конкурсного производства в отношении акционерного общества «Актив Банк»[18].

Таким образом, на текущий момент окончательное решение не принято, оборудование отражено на балансе компании, кроме того отражены и обязательства, связанные с данным имуществом. В связи с этим рассматриваемое имущество оценивается, как отраженное на балансе компании на дату оценки.

По состоянию на дату оценки, по сведениям, полученным от предприятия, данное оборудование сдано в аренду (копия договора представлена в Приложении) на срок до 06.09.2024 года. Дальнейшие возможности сдачи его в аренду на дату оценки не прогнозируемы.

14.2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

Требования к проведению оценки стоимости машин и оборудования определяет Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный приказом Минэкономразвития от 01.06.2015 № 328 (вступил в силу 29.09.2015).

Согласно п. 11 раздела V ФСО № 10 «Подходы к оценке», для объекта оценки, представляющего собой множество машин и оборудования, могут быть использованы методы как индивидуальной, так и массовой оценки. Для целей ФСО № 10 под массовой оценкой машин и оборудования понимается оценка стоимости множества машин и оборудования путем их группировки по схожим характеристикам и применения в рамках сформированных групп общих математических моделей. В качестве итогового результата рассматривается стоимость объекта оценки как единого целого.

Согласно п. 12 раздела V ФСО № 10, при оценке машин и оборудования с применением затратного и сравнительного подходов допускается использование ценовой информации о событиях, произошедших с объектами-аналогами после даты оценки, например, путем обратной ценовой индексации. При этом оценщик должен проанализировать динамику цен от даты оценки до даты наступления соответствующего события и внести соответствующие корректировки. Использование такой ценовой информации допустимо, если оценщиком проведен и раскрыт в отчете анализ полученных расчетных

[18] https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/d919638f-e448-4aa0-979e-b76838a155bc/368a1432-f160-4d78-aa91-04f2dcd688f7/A39-9403-2022_20240722_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

значений на соответствие рыночным показателям, сложившимся на дату оценки, а также оговорены допущения, связанные с применением указанной информации.

Согласно п. 13 раздела V ФСО № 10, при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования.

Согласно п. 14 раздела V ФСО № 10, при применении затратного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения:

а) при оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование – совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;

б) затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства;

в) точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, следующие признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики;

г) объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме;

д) при применении затратного подхода рассчитывается накопленный совокупный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные.

Согласно п. 15 раздела V ФСО № 10, при применении доходного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения: доходный подход при оценке машин и оборудования может использоваться там, где распределенные во времени выгоды от его использования могут быть оценены в денежном выражении либо непосредственно, либо как соответствующая часть выгод, генерируемых более широким комплексом объектов, включающим оцениваемый объект и производящим продукт (товар, работу или услугу).

14.3 ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Согласно Федеральному стандарту оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», при выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

В соответствии с ФСО № 8 «Оценка бизнеса», Оценщику необходимо выявить специализированные и неспециализированные активы организации, ведущей бизнес.

Специализированным активом признается актив, который не может быть продан на рынке отдельно от всего бизнеса, частью которого он является, в силу уникальности, обусловленной специализированным характером, назначением, конструкцией, конфигурацией, составом, размером, местоположением и другими свойствами актива.

По итогам проведенного анализа состава основных средств можно сделать вывод о том, что специализированные активы у Общества отсутствуют.

Согласно п. 13 раздела V ФСО № 10, при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

Оценщик решил отказаться от применения сравнительного подхода к оценке движимого имущества, поскольку отсутствует информация о технических параметрах оцениваемых объектов, позволяющих подобрать сопоставимые объекты.

Доходный подход основан на определении текущей стоимости объектов как совокупности будущих доходов от их использования. Основная предпосылка доходного подхода заключается в том, что экономическая ценность какого-либо объекта в настоящем обусловлена возможностью получать с помощью этого объекта доходы в будущем. Таким образом, оценка стоимости машин и оборудования на основе доходного подхода – это определение ценности потенциальных доходов, ожидаемых от владения и распоряжения ими.

Выгода от владения собственностью включает право получать все доходы в период владения, а также доход от продажи после окончания срока владения. Чтобы применить доходный подход, необходимо спрогнозировать будущие доходы за несколько лет эксплуатации объекта.

К оценке отдельных машин и оборудования применить доходный подход невозможно, т. к. доход создается всем предприятием, всеми его активами, к которым относятся не только машины и оборудование, но также и здания, сооружения, оборотные фонды, нематериальные активы. Исключение составляют объекты, которые сами непосредственно могут приносить доход (копировальная техника, грузовые автомобили, мини-заводы, мини-типографии, летательные аппараты, морские и речные суда и т. д.).

При оценке машин и оборудования методы доходного подхода предполагают поэтапное решение задачи. Сначала рассчитывается чистый доход от функционирования производственной системы (это может быть либо все предприятие, либо цех, либо участок). Затем методом остатка вычленяется часть дохода, которую можно отнести к оцениваемому оборудованию всей системы. Далее с помощью метода дисконтирования доходов или метода капитализации определяется стоимость оцениваемого оборудования. Если нужно определить стоимость какой-либо единицы оборудования или машины, то ее возможно рассчитать с помощью долевого коэффициента от балансовой стоимости всего оборудования.

Данных для формирования достоверного прогноза доходов от использования объектов основных средств в распоряжении Оценщика нет. Доходный подход не применялся.

В рамках настоящего Отчета, Оценщик счел целесообразным применение затратного подхода методом индексации первоначальной балансовой стоимости. Невозможность применения других методов затратного подхода обусловлено отсутствием в распоряжении Оценщика данных о технических, конструктивных характеристиках оцениваемых объектов.

14.4 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

(a) Методика затратного подхода

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости оцениваемого имущества, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения оцениваемого имущества с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство оцениваемого имущества являются затраты, необходимые для создания точной копии оцениваемого имущества с использованием применявшихся при создании оцениваемого имущества материалов и технологий. Затратами на замещение оцениваемого имущества называются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить оцениваемое имущество другим объектом, который либо является точной копией оцениваемого имущества, либо имеет аналогичные полезные свойства. При затратном подходе в качестве меры стоимости принимается сумма затрат на создание и последующую продажу оцениваемого имущества, т.е. его себестоимость. Если оцениваемому имуществу свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

(b) Алгоритм расчета стоимости затратным подходом:

- определение затрат на воспроизводство (замещение);
- расчет накопленного износа;

– расчет стоимости затратным подходом.

Затратный подход отличается универсальностью и применим к любому объекту техники. Ограничивает применение затратного подхода малая доступность для оценщика экономической и другой информации из сферы производства машин и оборудования.

В то же время для оценки специального и специализированного оборудования, опытных и исследовательских установок, уникальных образцов машин, изготовленных по индивидуальным заказам, методы затратного подхода являются единственно возможными. Для этих объектов невозможно найти прямые аналоги, свободно обращающиеся на рынке или регулярно заказываемые изготовителями, поэтому сравнительный подход для их оценки не осуществим.

(c) Определение затрат на воспроизводство (замещение)

Методы затратного подхода подразделяются на три группы:

– методы индексации с помощью ценовых индексов затратного типа;
– методы, опирающиеся на расчет себестоимости;
– методы моделирования статистических зависимостей затратного типа.

Методы индексации с помощью ценовых индексов затратного типа предполагают пересчет известной полной балансовой стоимости оцениваемого объекта или известной цены идентичного объекта по состоянию на какую-либо дату в прошлом в стоимость на дату оценки. Отнесение данных методов к затратному подходу связано с затратным характером используемых индексов-дефляторов, которые формируются не столько под влиянием конъюнктуры в конкретном сегменте рынка машин и оборудования, сколько под влиянием затратных факторов, и прежде всего, цен на используемые при производстве машин ресурсов: материальных, энергетических и трудовых.

Методы, основанные на расчете себестоимости, включают методы расчета по цене однородного объекта и по ценам агрегатов (элементов).

Метод расчета по цене однородного объекта (конструктивного аналога) заключается в том, что для оцениваемого объекта подбирают конструктивный аналог, который похож на оцениваемый объект по конструкции, используемым в конструкции материалам и технологии изготовления и может отличаться по конкретному назначению. Цену однородного объекта "очищают" от наценок, прибыли и налоговых платежей и получают себестоимость изготовления. Затем в себестоимость однородного объекта вносят корректировки, учитывающие частичные отличия между сравниваемыми объектами по производственным факторам: составу материалов, массе конструкции, технологической сложности, серийности выпуска, и получают прогнозируемую себестоимость оцениваемого объекта. На основе полученной себестоимости рассчитывают стоимость (цену) оцениваемого объекта.

Метод поагрегатного (поэлементного) расчета применяется для объектов, в большей своей части состоящих из унифицированных (стандартных) агрегатов, цены на которые известны. Последовательность процедур такая: рассчитывают себестоимость изготовления оцениваемого объекта суммированием стоимости (цен) входящих в объект агрегатов и добавлением стоимости сборочных работ и накладных расходов. На основе полученной себестоимости рассчитывают стоимость (цену) оцениваемого объекта.

Методы моделирования статистических зависимостей затратного типа включают расчеты по удельным затратным показателям и с помощью корреляционно-регрессионных моделей затратного типа.

Метод расчета стоимости по удельным затратным показателям использует наличие прямой пропорциональной связи между стоимостью и затратным показателем. К затратным относятся такие показатели, как масса конструкции, габаритный объем, занимаемая объектом площадь, суммарная мощность электродвигателей и др. Стоимость объекта определяется умножением удельного затратного показателя (например, стоимость на 1 кг массы) на абсолютную величину данного показателя у оцениваемого объекта.

Метод расчета с помощью корреляционно-регрессионных моделей затратного типа использует известные правила построения моделей регрессии, у которых стоимость является функцией одного или нескольких затратных показателей.

(d) Определение затрат на воспроизводство методом индексации балансовой стоимости

Для определения затрат на воспроизводство оцениваемого движимого имущества был применен метод индексации балансовой стоимости.

Затраты на воспроизводство методом индексации балансовой стоимости без износа определяются методом трендов, путем индексации балансовой стоимости по следующей формуле:

$$C_{вос}=C_o x I$$

где,

C_o - первоначальная стоимость объекта (по данным, предоставленным Заказчиком);

I - индекс (цепные индексы) изменения цен соответствующей группы объектов оценки за период между датой оценки и датой ввода в эксплуатацию (для объектов движимого имущества - по динамике цен промышленных производителей по данным Госкомстата).

Заказчиком был предоставлен Перечень движимого имущества Общества по состоянию на дату оценки 01.08.2024 (см. Приложение к настоящему Отчету), в котором отражены первоначальная балансовая стоимость, а также дата принятия к учету основных средств.

С целью проведения индексации первоначальной балансовой стоимости оцениваемого движимого имущества, Оценщик применяет индекс цен производителей промышленных товаров по Российской Федерации по данным Госкомстата. Расчет индексов представлен в таблице ниже. Копии источников информации приведены в Приложении.

Таблица 36. Расчет индексов

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Январь 1997	101,1	1,0110	-	29,7059
Февраль 1997	101,6	1,0160	-	29,2381
Март 1997	101,3	1,0130	-	28,8629
Апрель 1997	100,8	1,0080	-	28,6338
Май 1997	100,5	1,0050	-	28,4913
Июнь 1997	100,8	1,0080	-	28,2652
Июль 1997	100,2	1,0020	-	28,2088
Август 1997	100,5	1,0050	-	28,0685
Сентябрь 1997	100,1	1,0010	-	28,0405
Октябрь 1997	100,1	1,0010	-	28,0125
Ноябрь 1997	100,2	1,0020	-	27,9566
Декабрь 1997	100,0	1,0000	-	27,9566
Январь 1998	100,8	1,0079	-	27,7375
Февраль 1998	100,7	1,0066	-	27,5556
Март 1998	99,4	0,9936	-	27,7331
Апрель 1998	99,9	0,9988	-	27,7664
Май 1998	98,7	0,9867	-	28,1407
Июнь 1998	99,7	0,9968	-	28,231
Июль 1998	98,4	0,9844	-	28,6784
Август 1998	97,8	0,9778	-	29,3295
Сентябрь 1998	107,3	1,0734	-	27,3239
Октябрь 1998	106,1	1,0605	-	25,7651
Ноябрь 1998	105,3	1,0532	-	24,4636

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Декабрь 1998	104,5	1,0447	-	23,4169
Январь 1999	107,2	1,0724	-	21,836
Февраль 1999	105,3	1,0528	-	20,7409
Март 1999	104,1	1,0405	-	19,9336
Апрель 1999	104,4	1,0443	-	19,088
Май 1999	103,9	1,0388	-	18,375
Июнь 1999	103,2	1,0322	-	17,8018
Июль 1999	104,7	1,0468	-	17,0059
Август 1999	104,5	1,0449	-	16,2751
Сентябрь 1999	105,2	1,0516	-	15,4765
Октябрь 1999	105,6	1,0564	-	14,6502
Ноябрь 1999	104,1	1,0414	-	14,0678
Декабрь 1999	102,5	1,0252	-	13,722
Январь 2000	104,3	1,0431	-	13,155
Февраль 2000	103,1	1,0314	-	12,7545
Март 2000	102,2	1,0224	-	12,4751
Апрель 2000	101,7	1,0168	-	12,269
Май 2000	101,7	1,0169	-	12,0651
Июнь 2000	102,4	1,0244	-	11,7777
Июль 2000	102,8	1,0283	-	11,4536
Август 2000	101,8	1,0180	-	11,2511
Сентябрь 2000	102,2	1,0224	-	11,0046
Октябрь 2000	103,5	1,0348	-	10,6345
Ноябрь 2000	101,2	1,0116	-	10,5126
Декабрь 2000	101,1	1,0107	-	10,4013
Январь 2001	101,3	1,0132	-	10,2658
Февраль 2001	101,1	1,0110	-	10,1541
Март 2001	100,7	1,0069	-	10,0845
Апрель 2001	100,8	1,0080	-	10,0045
Май 2001	101,1	1,0106	-	9,8996
Июнь 2001	102,5	1,0253	-	9,6553
Июль 2001	100,5	1,0051	-	9,6063
Август 2001	100,0	0,9998	-	9,6082
Сентябрь 2001	99,8	0,9979	-	9,6284
Октябрь 2001	100,4	1,0043	-	9,5872
Ноябрь 2001	100,2	1,0018	-	9,57
Декабрь 2001	99,7	0,9968	-	9,6007
Январь 2002	100,2	1,0021	-	9,5806
Февраль 2002	99,5	0,9949	-	9,6297
Март 2002	100,0	1,0002	-	9,6278
Апрель 2002	102,1	1,0207	-	9,4325

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Май 2002	102,2	1,0217	-	9,2322
Июнь 2002	103,0	1,0300	-	8,9633
Июль 2002	102,6	1,0259	-	8,737
Август 2002	102,0	1,0195	-	8,5699
Сентябрь 2002	101,1	1,0110	-	8,4767
Октябрь 2002	102,1	1,0209	-	8,3032
Ноябрь 2002	101,6	1,0161	-	8,1716
Декабрь 2002	100,1	1,0014	-	8,1602
Январь 2003	100,5	1,0052	-	8,118
Февраль 2003	101,6	1,0158	-	7,9917
Март 2003	101,4	1,0141	-	7,8806
Апрель 2003	101,1	1,0105	-	7,7987
Май 2003	100,1	1,0006	-	7,794
Июнь 2003	100,4	1,0037	-	7,7653
Июль 2003	102,2	1,0223	-	7,5959
Август 2003	101,8	1,0180	-	7,4616
Сентябрь 2003	101,4	1,0136	-	7,3615
Октябрь 2003	100,8	1,0084	-	7,3002
Ноябрь 2003	100,2	1,0021	-	7,2849
Декабрь 2003	100,5	1,0049	-	7,2494
Январь 2004	104,0	1,0399	-	6,9712
Февраль 2004	103,4	1,0335	-	6,7452
Март 2004	101,3	1,0132	-	6,6573
Апрель 2004	102,1	1,0214	-	6,5178
Май 2004	102,1	1,0207	-	6,3856
Июнь 2004	102,8	1,0282	-	6,2105
Июль 2004	101,2	1,0115	-	6,1399
Август 2004	101,8	1,0184	-	6,029
Сентябрь 2004	103,1	1,0312	-	5,8466
Октябрь 2004	101,8	1,0175	-	5,746
Ноябрь 2004	102,0	1,0202	-	5,6322
Декабрь 2004	100,1	1,0009	-	5,6271
Январь 2005	100,5	1,0048	-	5,6002
Февраль 2005	101,3	1,0127	-	5,53
Март 2005	102,5	1,0248	-	5,3962
Апрель 2005	102,5	1,0249	-	5,2651
Май 2005	102,7	1,0268	-	5,1277
Июнь 2005	100,1	1,0006	-	5,1246
Июль 2005	100,5	1,0054	-	5,0971
Август 2005	102,0	1,0200	-	4,9972
Сентябрь 2005	102,8	1,0279	-	4,8616

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Октябрь 2005	100,9	1,0092	-	4,8173
Ноябрь 2005	99,1	0,9914	-	4,8591
Декабрь 2005	97,9	0,9789	-	4,9638
Январь 2006	100,5	1,0051	-	4,9386
Февраль 2006	103,3	1,0329	-	4,7813
Март 2006	102,1	1,0207	-	4,6843
Апрель 2006	100,6	1,0057	-	4,6578
Май 2006	101,8	1,0183	-	4,5741
Июнь 2006	100,8	1,0078	-	4,5387
Июль 2006	101,8	1,0175	-	4,4606
Август 2006	102,2	1,0216	-	4,3663
Сентябрь 2006	101,4	1,0138	-	4,3069
Октябрь 2006	97,3	0,9725	-	4,4287
Ноябрь 2006	97,5	0,9753	-	4,5409
Декабрь 2006	101,0	1,0097	-	4,4973
Январь 2007	101,9	1,0189	-	4,4139
Февраль 2007	99,9	0,9988	-	4,4192
Март 2007	100,0	0,9996	-	4,421
Апрель 2007	104,3	1,0431	-	4,2383
Май 2007	105,4	1,0535	-	4,0231
Июнь 2007	102,5	1,0251	-	3,9246
Июль 2007	100,7	1,0072	-	3,8965
Август 2007	102,1	1,0205	-	3,8182
Сентябрь 2007	99,4	0,9938	-	3,842
Октябрь 2007	99,9	0,9994	-	3,8443
Ноябрь 2007	103,1	1,0310	-	3,7287
Декабрь 2007	103,7	1,0371	-	3,5953
Январь 2008	101,6	1,0160	-	3,5387
Февраль 2008	100,7	1,0065	-	3,5158
Март 2008	100,7	1,0073	-	3,4903
Апрель 2008	104,5	1,0452	-	3,3394
Май 2008	103,5	1,0353	-	3,2255
Июнь 2008	104,9	1,0493	-	3,074
Июль 2008	105,4	1,0536	-	2,9176
Август 2008	100,5	1,0048	-	2,9037
Сентябрь 2008	95,0	0,9497	-	3,0575
Октябрь 2008	93,4	0,9340	-	3,2736
Ноябрь 2008	91,6	0,9163	-	3,5726
Декабрь 2008	92,4	0,9241	-	3,866
Январь 2009	96,6	0,9662	-	4,0012
Февраль 2009	105,1	1,0509	-	3,8074

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Март 2009	102,9	1,0285	-	3,7019
Апрель 2009	102,4	1,0244	-	3,6137
Май 2009	100,6	1,0064	-	3,5907
Июнь 2009	102,2	1,0215	-	3,5151
Июль 2009	101,8	1,0179	-	3,4533
Август 2009	101,4	1,0143	-	3,4046
Сентябрь 2009	101,2	1,0120	-	3,3642
Октябрь 2009	99,1	0,9911	-	3,3944
Ноябрь 2009	99,5	0,9949	-	3,4118
Декабрь 2009	100,5	1,0050	-	3,3948
Январь 2010	98,9	0,9894	-	3,4312
Февраль 2010	102,0	1,0199	-	3,3643
Март 2010	101,8	1,0181	-	3,3045
Апрель 2010	103,2	1,0317	-	3,203
Май 2010	102,7	1,0272	-	3,1182
Июнь 2010	96,9	0,9690	-	3,218
Июль 2010	100,6	1,0061	-	3,1985
Август 2010	103,3	1,0328	-	3,0969
Сентябрь 2010	98,7	0,9873	-	3,1367
Октябрь 2010	102,2	1,0223	-	3,0683
Ноябрь 2010	104,4	1,0440	-	2,939
Декабрь 2010	101,0	1,0099	-	2,9102
Январь 2011	102,2	1,0215	-	2,8489
Февраль 2011	103,4	1,0336	-	2,7563
Март 2011	101,4	1,0136	-	2,7193
Апрель 2011	102,0	1,0197	-	2,6668
Май 2011	101,1	1,0105	-	2,6391
Июнь 2011	97,7	0,9773	-	2,7004
Июль 2011	98,2	0,9817	-	2,7507
Август 2011	103,3	1,0326	-	2,6639
Сентябрь 2011	100,5	1,0049	-	2,6509
Октябрь 2011	100,9	1,0090	-	2,6273
Ноябрь 2011	101,0	1,0095	-	2,6026
Декабрь 2011	100,2	1,0016	-	2,5984
Январь 2012	99,8	0,9977	-	2,6044
Февраль 2012	101,1	1,0105	-	2,5773
Март 2012	102,2	1,0215	-	2,5231
Апрель 2012	100,7	1,0068	-	2,5061
Май 2012	97,6	0,9762	-	2,5672
Июнь 2012	99,2	0,9915	-	2,5892
Июль 2012	98,9	0,9888	-	2,6185

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Август 2012	105,1	1,0513	-	2,4907
Сентябрь 2012	104,8	1,0482	-	2,3762
Октябрь 2012	98,4	0,9838	-	2,4153
Ноябрь 2012	98,8	0,9883	-	2,4439
Декабрь 2012	98,9	0,9890	-	2,4711
Январь 2013	99,9	0,9990	-	2,4736
Февраль 2013	100,7	1,0070	-	2,4564
Март 2013	100,5	1,0050	-	2,4442
Апрель 2013	98,6	0,9860	-	2,4789
Май 2013	98,8	0,9880	-	2,509
Июнь 2013	100,4	1,0040	-	2,499
Июль 2013	101,9	1,0190	-	2,4524
Август 2013	102,6	1,0260	-	2,3903
Сентябрь 2013	101,3	1,0130	-	2,3596
Октябрь 2013	98,9	0,9890	-	2,3858
Ноябрь 2013	98,6	0,9860	-	2,4197
Декабрь 2013	101,2	1,0120	-	2,391
Январь 2014	100,4	1,0040	-	2,3815
Февраль 2014	99,6	0,9960	-	2,3911
Март 2014	102,5	1,0250	-	2,3328
Апрель 2014	100,6	1,0060	-	2,3189
Май 2014	100,5	1,0050	-	2,3074
Июнь 2014	100,8	1,0080	-	2,2891
Июль 2014	101,6	1,0160	-	2,2531
Август 2014	100,0	1,0000	-	2,2531
Сентябрь 2014	99,2	0,9920	-	2,2713
Октябрь 2014	100,5	1,0050	-	2,26
Ноябрь 2014	99,5	0,9950	-	2,2714
Декабрь 2014	101,0	1,0100	-	2,2489
Январь 2015	101,9	1,0190	-	2,207
Февраль 2015	102,1	1,0210	-	2,1616
Март 2015	105,8	1,0580	-	2,0431
Апрель 2015	102,7	1,0270	-	1,9894
Май 2015	98,7	0,9870	-	2,0156
Июнь 2015	100,8	1,0080	-	1,9996
Июль 2015	101,4	1,0140	-	1,972
Август 2015	100,4	1,0040	-	1,9641
Сентябрь 2015	99,0	0,9900	-	1,9839
Октябрь 2015	101,9	1,0190	-	1,9469
Ноябрь 2015	99,3	0,9930	-	1,9606
Декабрь 2015	97,7	0,9770	-	2,0068

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Январь 2016	98,4	0,9840	-	2,0394
Февраль 2016	98,8	0,9880	-	2,0642
Март 2016	103,0	1,0300	-	2,0041
Апрель 2016	101,9	1,0190	-	1,9667
Май 2016	101,1	1,0110	-	1,9453
Июнь 2016	102,6	1,0260	-	1,896
Июль 2016	100,6	1,0060	-	1,8847
Август 2016	98,7	0,9870	-	1,9095
Сентябрь 2016	100,4	1,0040	-	1,9019
Октябрь 2016	100,4	1,0040	-	1,8943
Ноябрь 2016	100,5	1,0050	-	1,8849
Декабрь 2016	100,9	1,0090	-	1,8681
Январь 2017	103,3	1,0326	-	1,8091
Февраль 2017	100,8	1,0080	-	1,7947
Март 2017	99,7	0,9973	-	1,7996
Апрель 2017	98,5	0,9849	-	1,8272
Май 2017	99,5	0,9952	-	1,836
Июнь 2017	99,7	0,9969	-	1,8417
Июль 2017	99,5	0,9949	-	1,8511
Август 2017	101,5	1,0151	-	1,8236
Сентябрь 2017	102,4	1,0241	-	1,7807
Октябрь 2017	101,2	1,0116	-	1,7603
Ноябрь 2017	100,9	1,0086	-	1,7453
Декабрь 2017	101,2	1,0124	-	1,7239
Январь 2018	100,2	1,0023	-	1,7199
Февраль 2018	100,9	1,0092	-	1,7042
Март 2018	99,1	0,9913	-	1,7192
Апрель 2018	101,2	1,0122	-	1,6985
Май 2018	103,9	1,0391	-	1,6346
Июнь 2018	103,4	1,0342	-	1,5805
Июль 2018	100,3	1,0031	-	1,5756
Август 2018	100,2	1,0022	-	1,5721
Сентябрь 2018	101,3	1,0134	-	1,5513
Октябрь 2018	103,3	1,0325	-	1,5025
Ноябрь 2018	100,7	1,0068	-	1,4924
Декабрь 2018	96,7	0,9671	-	1,5432
Январь 2019	98,0	0,9798	-	1,575
Февраль 2019	100,1	1,0014	-	1,5728
Март 2019	100,9	1,0085	-	1,5595
Апрель 2019	100,5	1,0045	-	1,5525
Май 2019	101,8	1,0181	-	1,5249

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Июнь 2019	99,4	0,9944	-	1,5335
Июль 2019	97,3	0,9734	-	1,5754
Август 2019	99,4	0,9944	-	1,5843
Сентябрь 2019	99,7	0,9973	-	1,5886
Октябрь 2019	99,8	0,9977	-	1,5923
Ноябрь 2019	99,2	0,9916	-	1,6058
Декабрь 2019	99,6	0,9961	-	1,6121
Январь 2020	101,2	1,0120	-	1,593
Февраль 2020	99,4	0,9940	-	1,6026
Март 2020	98,7	0,9870	-	1,6237
Апрель 2020	92,8	0,9280	-	1,7497
Май 2020	97,2	0,9720	-	1,8001
Июнь 2020	106,1	1,0610	-	1,6966
Июль 2020	104,3	1,0430	-	1,6267
Август 2020	101,0	1,0100	-	1,6106
Сентябрь 2020	100,7	1,0070	-	1,5994
Октябрь 2020	100,3	1,0030	-	1,5946
Ноябрь 2020	101,0	1,0100	-	1,5788
Декабрь 2020	101,5	1,0150	-	1,5555
Январь 2021	103,4	1,0340	-	1,5044
Февраль 2021	103,5	1,0350	-	1,4535
Март 2021	103,6	1,0360	-	1,403
Апрель 2021	102,7	1,0270	-	1,3661
Май 2021	102,3	1,0230	-	1,3354
Июнь 2021	102,9	1,0290	-	1,2978
Июль 2021	102,6	1,0260	-	1,2649
Август 2021	101,5	1,0150	-	1,2462
Сентябрь 2021	99,0	0,9900	-	1,2588
Октябрь 2021	100,4	1,0040	-	1,2538
Ноябрь 2021	102,7	1,0270	-	1,2208
Декабрь 2021	100,8	1,0080	-	1,2111
Январь 2022	100,0	1,0000	-	1,2111
Февраль 2022	104,0	1,0400	-	1,1645
Март 2022	106,0	1,0600	-	1,0986
Апрель 2022	106,2	1,0620	-	1,0345
Май 2022	93,1	0,9310	-	1,1112
Июнь 2022	96,1	0,9610	-	1,1563
Июль 2022	97,8	0,9780	-	1,1823
Август 2022	98,9	0,9890	-	1,1955
Сентябрь 2022	99,2	0,9920	-	1,2051
Октябрь 2022	97,5	0,9750	-	1,236

Месяц	% м/м	Индекс	Дата оценки	Кумулятивный индекс
Ноябрь 2022	99,6	0,9960	-	1,241
Декабрь 2022	99,2	0,9920	-	1,251
Январь 2023	99,1	0,9906	-	1,2629
Февраль 2023	100,9	1,0092	-	1,2514
Март 2023	102,6	1,0261	-	1,2196
Апрель 2023	102,4	1,0238	-	1,1912
Май 2023	103,7	1,0374	-	1,1483
Июнь 2023	100,0	1,0000	-	1,1483
Июль 2023	101,4	1,0140	-	1,1324
Август 2023	104,4	1,0440	-	1,0847
Сентябрь 2023	104,7	1,0470	-	1,036
Октябрь 2023	102,0	1,0200	-	1,0157
Ноябрь 2023	99,9	0,9990	-	1,0167
Декабрь 2023	96,9	0,9690	-	1,0492
Январь 2024	98,6	0,9860	-	1,0641
Февраль 2024	100,9	1,0090	-	1,0546
Март 2024	102,4	1,0240	-	1,0299
Апрель 2024	101,8	1,0180	-	1,0117
Май 2024	101,6	1,0169	-	0,9958
Июнь 2024	98,5	0,9850	-	1,011
Июль 2024	101,1	1,0110	-	1
Август 2024	100,0	1,0000	1,0000	1

Источник: https://www.fedstat.ru/indicator/57609, расчет Оценщика

(е) Определение накопленного износа

Величина накопленного износа машин и оборудования в общем случае определяется как потеря текущей стоимости в результате физического износа, функционального и экономического устаревания.

Общий накопленный износ определялся по формуле:

$$И_н = 1-(1-И_з)\,x\,(1-И_{фн})\,x\,(1-И_ф)$$ где:

$И_н$ - накопленный износ;

$И_з$ - экономическое (внешнее) устаревание;

$И_{фн}$ - функциональное устаревание;

$И_ф$ - физический износ.

Для определения степени физического износа применяются следующие методы: хронологического возраста; эффективного возраста; средневзвешенного возраста частей машины; корреляционно-регрессионной модели; анализа циклов; ухудшения диагностического параметра; определения устранимого физического износа по нормативной стоимости капитального ремонта.

Степень функционального устаревания может быть определена методом сравнения оцениваемого объекта с более совершенным аналогом, имеющим лучшее соотношение «цена -качество», либо методом, исходящим из среднегодовых темпов морального старения для групп (видов) машин и оборудования с учетом хронологического возраста объекта оценки.

Степень экономического устаревания определяется исходя из фактического коэффициента использования производственной мощности объекта оценки. При этом отличие коэффициента использования от 1 должно быть вызвано следующими причинами: рассогласованием между производствен-

ными мощностями объекта оценки (единицы оборудования) и машинного комплекса в целом, в составе которого функционирует данный объект оценки; невозможностью в полной степени использовать оцениваемый объект из-за объективного ограничения с поставками сырья и материалов, ужесточения требований по экологии и по причине других объективных факторов.

Учет разных видов износа и устаревания в составе накопленного износа зависит от применяемого подхода к оценке. Физический износ определяется при применении всех трех подходов к оценке. Функциональное устаревание при сравнительном подходе самостоятельно не учитывается, если прямое сравнение ведется с более совершенным аналогом, косвенно это устаревание вносится при параметрических корректировках. Функциональное устаревание рассчитывается отдельно при затратном подходе, если оно обнаружено. Функциональное устаревание отдельно не рассчитывается при применении доходного подхода. Экономическое устаревание отдельно рассчитывается при сравнительном и затратном подходах к оценке в случае его обнаружения. При доходном подходе экономическое устаревание, как правило, отдельно не рассчитывается.

Расчет физического износа

Физический износ - это потеря стоимости за счет естественных процессов в процессе эксплуатации, разложения (ветхости), сухого гниения, коррозии или конструктивных дефектов здания, а также механических повреждений элементов здания.

В рамках настоящего Отчета физический износ объектов движимого имущества определялся согласно данным из методического пособия по определению физического износа движимого имущества «Определение физического износа движимого имущества, Методическое пособие под редакцией Путятина А.Ю. и Горева С.В., Москва, 2013».

Для учета неравномерности нарастания износа со временем использована экспоненциальная зависимость. В таком случае физический износ определяется исходя из фактического срока эксплуатации объекта в нормальных условиях:

$$И_ф = 100\,\% \times \left[1 - e^{-1,6 \times \frac{T_{хр}}{T_{сс}}}\right], \text{ где}$$

Тхр - хронологический возраст объекта, лет;

ТСС - срок службы (срок полезного использования) объекта оценки, лет;

е - основание натурального логарифма.

Для объектов, которые имеют существенные сроки службы и максимальный износ в качестве предельной границы физического износа оборудования, пригодного к эксплуатации принято значение 80%.

Срок полезного использования объектов принимался по данным справочников: Средний срок экономической жизни (Personal Property Manual 2015-2016), Средний срок экономической жизни (ASHRAE Equipment Life Expectancy chart), MACRS Asset Life table (Thomson Reuters). Для производственного оборудования — это порядка 10 лет.

27.0	Printing, Publishing, & Allied Industries *Includes assets used in printing by one or more processes, such as letter-press, lithography, gravure, or screen; the performance of services for the printing trade, such as bookbinding, typesetting, engraving, photo-engraving, and electrotyping; and the publication of newspapers, books, and periodicals.*	11	7	11

Полиграфия, издательское дело и смежные отрасли (Включает активы, используемые при печати одним или несколькими процессами, такими как высокая печать, литография, глубокая печать или трафаретная печать; оказание услуг в сфере полиграфии, таких как переплетное дело, набор текста, гравировка, фотогравировка, электротипия; и издание газет, книг и периодических изданий.) - средний срок 7-11 лет.

Расчет функционального износа

Функциональное устаревание оборудования является следствием технического и технологического прогресса. Оборудование, изготовленное несколько лет назад, всегда имеет отличия по сравнению с современными установками. Эти отличия могут проявляться в следующем:

- большие эксплуатационные расходы;
- худшие технические характеристики;
- использование устаревших технологий;

- избыточность массогабаритных показателей;
- низкая надежность;
- недостаточная степень автоматизации;
- несоответствие современным экологическим требованиям и т.д.

В связи с тем, что основные средства Общества представляют собой производственное оборудование (Флексографическая машина), а также неотделимые улучшения арендованного помещения, принятые к учету не ранее 2012 г., Оценщик исходит из отсутствия функционального износа исходя из назначения объектов основных средств Общества и срока их использования.

Расчет внешнего устаревания

Внешнее устаревание — это потеря стоимости, вызванная общеэкономическими и внутриотраслевыми изменениями, в том числе сокращением спроса на определенный вид продукции, сокращением предложения или ухудшением качества сырья, рабочей силы, вспомогательных систем, сооружений и коммуникации, а также правовыми изменениями, относящимися к законодательству, муниципальным постановлениям, зонированию и административным распоряжениям.

Внешнему устареванию, как правило, подвержены только специализированные активы, и при наличии явных факторов, указывающих на влияние внешнего износа на такие объекты. В данном случае Оценщик пришел к выводу о том, что на оцениваемые объекты какого-либо серьезного влияния внешних факторов оказано не было.

14.5 ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Расчет итоговой стоимости движимого имущества представлен в таблице ниже.

Таблица 37. Расчет итоговой стоимости движимого имущества

№ п/п	Наименование основного средства	Дата принятия к учету	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на дату оценки, руб.	Дата для индексации	Индекс ГКС для ПБС	Затраты на воспроизводство/замещение, руб. без НДС	Возраст, лет	Срок полезного использования, лет	Физический износ, %	Совокупный износ, %	Затраты на замещение с учетом износа	Рыночная стоимость объекта, руб. без НДС округленно
1	Флексографическая машина	01.05.2013	64 163 235	0	01.05.2013	2,5090	160 985 557	11,3	10,0	80,0%	80,0%	32 197 111	32 197 111
2	Неотделимые улучшения арендованного помещения	01.12.2012	2 783 052	0	Не могут быть использованы и проданы в связи с нахождением в объектах имущества, не принадлежащих предприятию, без заключения договора аренды. Экономических выгод от данных позиций не предполагается								0
3	Неотделимые улучшения арендованного помещения	01.11.2012	20 500	0	Не могут быть использованы и проданы в связи с нахождением в объектах имущества, не принадлежащих предприятию, без заключения договора аренды. Экономических выгод от данных позиций не предполагается								0
	ИТОГО		66 966 787	0									32 197 111

Источник: расчет Оценщика

Стоимость движимого имущества определялась только в рамках затратного подхода. Согласование не требуется.

С учетом всех допущений и ограничительных условий, стоимость движимого имущества АО «ППК» на дату оценки — 01.08.2024, без учета НДС округленно составила:

32 197 100 (Тридцать два миллиона сто девяносто семь тысяч сто) рублей.

Дополнительно стоит отметить, что поскольку по рассматриваемому имуществу ведется судебное разбирательство по взысканию имущества и реализации его на торгах, в нем была указана первоначальную продажную стоимость в сумме 27 195 000 руб.[19] Указанная величина может являться неким эквивалентом, который можно сравнить с полученной стоимостью имущества. При этом, стоит отметить, что данная продажная цена была установлена еще в конце 2022 года, когда был подан иск по данному делу[20]. Таким образом, с момента подачи иска до даты оценки цена имущества могла измениться в связи с влияние инфляционных факторов и могла превышать установленную продажную стоимость. Текущее незначительное превышение полученной рыночной стоимости над установленной продажной ценой, по мнению Оценщика, как раз и может отражать данные факторы, однако полученную оценку и указанную продажную цену можно считать сопоставимыми, что подтверждает расчетные параметры, использованные Оценщиком.

[19] https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/d919638f-e448-4aa0-979e-b76838a155bc/368a1432-f160-4d78-aa91-04f2dcd688f7/A39-9403-2022_20240722_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

[20]https://kad.arbitr.ru/Document/Pdf/d919638f-e448-4aa0-979e-b76838a155bc/d63331d8-d423-4f03-86b5-6688e9604287/A39-9403-2022_20221024_Opredelenie.pdf?isAddStamp=True

Приложения

Номер	Наименование	Страницы
1	Задание на оценку	109-110
2	Свидетельство ОГРН	111
3	Устав <2:1>	112-118
4	Список акционеров	119-124
5	Документы о выпуске ценных бумаг	125-130
6	Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2019 г.	131-134
7	Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2020 г.	135-138
8	Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2021 г.	139-143
9	Бухгалтерская отчетность АО «ППК» за 2022 г.	144-147
10	Бухгалтерская отчетность и расшифровки на 30.06.24	148-165
11	Письмо по судебным делам АО "ППК"	166-167
12	Расчет задолженности	168
13	Соглашение о погашении задолженности от 31.12.2019	169-170
14	Технический паспорт печатной машины для флексографической печати <2:1>	171-181
15	Договор аренды оборудования	182-188
16	Фотоприложение	189-190
17	Копии источников индексов ГКС	191-201
18	Документы Оценщика и Исполнителя	202-204

Приложение № 1

Приложение к Договору №ОЦ132-2024
от «05» августа 2024 г.

Задание на оценку № 1

«19» августа 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ», далее именуемое «Управляющая компания или Заказчик», **в лице Генерального директора Бархударова Романа Рубеновича**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Институт независимой оценки, экспертизы и права»** (ОГРН 1081327000556), далее именуемый «Оценщик», в лице директора Ламзина Евгения Валерьевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем СТОРОНЫ, составили настоящее Задание на оценку в отношении имущества Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» о нижеследующем:

1. Объектом оценки является:

одна акция по состоянию на 1 августа 2024 года. Оценке подлежат акции следующих обществ:

А) Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»). Адрес местонахождения: 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115 (ОГРН 1101326001920) – оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 600 000 (Шестьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20503-Р от 16.12.2010г.);

Б) Акционерное общество «Комбинат Упаковочных Решений» (АО «КУР»). Адрес местонахождения: 430003, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 115,(ОГРН 1101326001919) - оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 500 000 (Пятьсот тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационные номера выпуска ценных бумаг 1-01-20496-Р от 16.12.2010г. и 24.12.2012г.);

В) Акционерное общество «Спектр-Электро» (АО «Спектр-Электро»). Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126, (ОГРН 1101327001445) - оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20494-Р от 16.12.2010г.);

Г) Акционерное общество «Элпресс» (АО «Элпресс). Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126, (ОГРН 1101327001423) - оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20498-Р от 16.12.2010г.);

Д) Акционерное общество «Преобразователь» (АО «Преобразователь»). Адрес местонахождения: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 126, (ОГРН 1101327001434) - оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20502-Р от 16.12.2010г.);

Е) Акционерное общество «Научно-производственный комплекс «Элкар» (АО «НПК «Элкар»). Адрес местонахождения: 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 30 (ОГРН 1101327001456) - оценке подлежит 1 (Одна) обыкновенная бездокументарная акция в составе пакета акций, состоящего из 475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч) штук, что составляет 99,98% уставного капитала; указанный пакет принадлежит владельцам паев ООО УК "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия» (регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-20495-Р от 16.12.2010г.);

2. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки: право собственности. Объект оценки находится в собственности у участника общества, являющегося юридическим лицом.
3. Цель оценки – определение справедливой (рыночной) стоимости согласно требованиям ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».
4. Результатом оценки является итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки. Определение справедливой стоимости объекта оценки производится для целей:
- принятия управленческих решений, в том числе, купли-продажи объекта оценки;
- отражения справедливой стоимости объекта оценки во внутреннем учете и отчетности Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия». Отчет не может быть использован для иных целей.
5. Вид стоимости – справедливая (рыночная) стоимость.
6. Дата оценки – 1 августа 2024 г.
7. Срок проведения оценки – не позднее 29 августа 2024 года.
8. Допущения, на которых должна основываться оценка.
Юридическая экспертиза прав на объекты оценки, а также предоставленной исходной информации не производилась.
Дополнительные допущения, сделанные в ходе выполнения настоящей оценки, приведены в соответствующем разделе Отчета.
9. Стоимость услуг составляет
Оплата производится 100% пос КОНФИДЕНЦИАЛЬНО
приемки оказанных услуг.
10. Оценку проводит Сиденко Александр Сергеевич – член Саморегулируемой организации ассоциации «Сообщество профессионалов оценки».

Подписи сторон

Управляющая компания:

Генеральный директор

_____ **Бархударов Р.Р.**

Оценщик:

Директор

_____ **Ламзин Е.В.**

Приложение № 2

Форма № | Р | 5 | 0 | 0 | 0 | 3 |

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о внесении в государственный реестр изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы

Закрытое акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ЗАО "ППК"
(сокращенное наименование юридического лица)

Закрытое акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"
(фирменное наименование)

Основной государственный регистрационный номер | 1 | 1 | 0 | 1 | 3 | 2 | 6 | 0 | 0 | 1 | 9 | 2 | 0 |

17 (дата) февраля (месяц прописью) 2012 (год) **за государственным регистрационным номером**

| 2 | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 6 | 0 | 0 | 4 | 0 | 7 | 2 |

Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Саранска
(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного лица регистрирующего органа: Зам. начальника инспекции — Еремина Вера Николаевна

М.П.

(подпись, Ф.И.О.)

серия 13 №001424785

Ген. директор Демейкин Э.А.

Утвержден
Общим собранием акционеров
АО «ППК»
Протокол N 1 от 25 мая 2015г.
Председатель собрания
Кеняйкин Э.А.

У С Т А В

акционерного общества

«Поволжская Полиграфическая Компания»

(новая редакция)
2015 год

КОПИЯ ВЕРНА

Кеняйкин Э.А.

Приложение № 3

1. Общие положения

1.1. Акционерное общество **"Поволжская Полиграфическая Компания"** (именуемое далее - "Общество") действует в соответствии с настоящим Уставом, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" и иными нормативно-правовыми актами РФ.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке:
Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания»".
Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:
АО "ППК".

1.3. Местонахождение Общества: Республика Мордовия, г. Саранск.

1.4. Общество является юридическим лицом, имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров.

1.6. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории РФ и за ее пределами.

1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и другие средства визуальной идентификации.

1.9. Общество обязуется выполнять требования Положения о воинском учете, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27 ноября 2006 г. N 719.

1.10. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории РФ и за ее пределами. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества, которое несет ответственность за их деятельность.

1.11. Общество обеспечивает ведение и хранение реестра акционеров Общества в соответствии с правовыми актами РФ с момента государственной регистрации Общества.

Держателем реестра акционеров Общества является Регистратор, имеющий предусмотренную законом лицензию и действующий на основании договора на ведение реестра акционеров, заключенного с Обществом.

2. Цель и виды деятельности общества

2.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли путем эффективного использования принадлежащего ему имущества в интересах самого Общества и его акционеров.

2.2. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

2.3. Отдельными видами деятельности, установленными законом, Обществом может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на

КОПИЯ ВЕРНА

Кеняйкин Э.А.

занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.4. Основными видами деятельности Общества являются:

- производство прочих изделий из бумаги и картона;
- полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки;
- изготовление печатных форм;
- прочая полиграфическая деятельность;
- иные виды экономической деятельности, не запрещенные законом.

3. Уставный капитал

3.1. Уставный капитал Общества равен 60 010 000 (Шестьдесят миллионов десять тысяч) рублей и состоит из номинальной стоимости акций, приобретенных акционерами.

Обществом размещено:

- обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая – 600 100 (шестьсот тысяч сто) штук;

3.2. Общество вправе дополнительно разместить:

- обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая – 800 000 (восемьсот тысяч) штук.

Объявленная обыкновенная акция предоставляет тот же объем прав, что и размещенная обыкновенная акция.

3.3. Общество вправе увеличить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

3.4. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах", обязано уменьшить свой уставный капитал в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4. Права, обязанности и ответственность акционеров

4.1. Общие права акционеров.

Акционеры Общества имеют право:

- получать долю чистой прибыли (дивиденды) Общества, подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость (ликвидационную стоимость), пропорционально числу имеющихся у них акций соответствующей категории (типа) в очередности и порядке, предусмотренными законодательством РФ и настоящим Уставом;
- требовать исключения другого акционера Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой акционер своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе, грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или настоящим Уставом;
- распоряжаться своими акциями по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ;
- получать от органов управления Общества необходимую информацию по всем

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215630 г.Саранск Республика Мордовия
Кеняйкин Э.А.

вопросам, включенным в повестку дня Общего собрания акционеров;

- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и настоящим Уставом, получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией;
- передавать все права или их часть, предоставляемые акцией соответствующей категории (типа), представителю (представителям) на основании доверенности;
- на преимущественное приобретение акций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, размещаемых посредством подписки, в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом;
- вносить вопросы в повестку дня Общего собрания акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Уставом и Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- требовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров, проведения внеочередной проверки Ревизионной комиссией или независимым аудитором деятельности Общества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Уставом и Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса РФ и Федеральным законом "Об акционерных обществах", и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества;
- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков лицом, уполномоченным выступать от имени Общества, членами коллегиальных органов Общества и лицами, определяющими действия Общества;
- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Уставом, Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом, законодательством РФ, а также решениями Общего собрания акционеров Общества, принятыми в соответствии с его компетенцией.

4.2. Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества имеют право:

- участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции.

4.3. Акционеры Общества обязаны:

- оплатить акции Общества в течение срока, установленного договором о создании Общества;
- выполнять требования Устава Общества и решения органов управления и контроля Общества, вынесенных в пределах их компетенции;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

Акционеры Общества несут другие обязанности, предусмотренные законом и

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215630 г.Саранск Республика Мордовия
Кеняйкин Э.А.

Приложение № 33

настоящим Уставом.

5. Преимущественное право акционеров

5.1. Акционеры Общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции (далее - преимущественное право), размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещаемых акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа).

5.2. Акционеры Общества осуществляют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об акционерных обществах".

6. Приобретение и выкуп обществом размещенных акций

6.1. Общество вправе приобретать размещенные им акции по решению Общего собрания акционеров об уменьшении уставного капитала Общества в целях сокращения их общего количества. Акции, приобретенные Обществом на основании такого решения об уменьшении уставного капитала, погашаются при их приобретении. Оплата приобретаемых акций осуществляется деньгами.

6.2. Приобретение обыкновенных акций Общества с целью их погашения должно осуществляться с соблюдением требования Федерального закона "Об акционерных обществах" о соотношении номинальной стоимости привилегированных и обыкновенных акций в уставном капитале Общества.

6.3. Общество вправе приобретать размещенные им акции по решению Общего собрания акционеров в случаях, не связанных с уменьшением уставного капитала Общества. Приобретенные акции поступают в распоряжение Общества, не предоставляют права голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Такие акции должны быть реализованы по их рыночной стоимости не позднее одного года с даты их приобретения. В противном случае Общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем их погашения. Оплата приобретенных акций осуществляется деньгами.

6.4. Каждый акционер - владелец акций тех категорий (типов), решение о приобретении которых принято, вправе продать указанные акции, а Общество обязано приобрести их. В случае если общее количество акций, в отношении которых поступили заявления об их приобретении Обществом, превышает количество акций, которое может быть приобретено Обществом с учетом ограничений, установленных статьей 72 Федерального закона "Об акционерных обществах", акции приобретаются у акционеров пропорционально заявленным требованиям.

6.5. Акционеры - владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случае, если они голосовали против или не принимали участия в голосовании при принятии Общим собранием акционеров следующих решений:

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество ОГРН 1101326001 РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215 г.Саранск

Кеняйкин Э.А.

- о реорганизации Общества;
- о совершении крупной сделки, решение об одобрении которой принимается Общим собранием акционеров решение в соответствии с пунктом 3 статьи 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- о внесении изменений и дополнений в Устав Общества или утверждении Устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права.

6.6. Акции, выкупленные Обществом, поступают в его распоряжение, они не предоставляют право голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Выкупленные акции должны быть реализованы по цене не ниже их рыночной стоимости не позднее чем через один год со дня перехода права собственности на них к Обществу, в ином случае Общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.

7. Дивиденды

7.1. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено Федеральным законом "Об акционерных обществах". Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Дивиденды выплачиваются деньгами.

7.2. Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества).

7.3. Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается Общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

7.4. Лицо, не получившее объявленных дивидендов в связи с тем, что у Общества или Регистратора отсутствуют точные и необходимые адресные данные или банковские реквизиты, либо в связи с иной просрочкой кредитора, вправе обратиться с требованием о выплате таких дивидендов (невостребованные дивиденды) в течение 3х лет с даты принятия решения об их выплате. Срок для обращения с требованием о выплате невостребованных дивидендов при его пропуске восстановлению не подлежит, за исключением случая, если лицо, имеющее право на получение дивидендов, не подавало данное требование под влиянием насилия или угрозы.

По истечении указанного срока объявленные и невостребованные дивиденды восстанавливаются в составе нераспределенной прибыли Общества, а обязанность по их выплате прекращается.

7.5. Ограничения на принятие решения о выплате дивидендов и выплату дивидендов устанавливаются Федеральным законом "Об акционерных обществах".

8. Органы управления и контроля общества

8.1. Органами управления Общества являются:
- Общее собрание акционеров;
- Единоличный исполнительный орган - **Генеральный директор**.

8.2 Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизор.

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество ОГРН 1101326001 РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215 г.Саранск

Кеняйкин Э.А.

Приложение № 3

9. Общее собрание акционеров

9.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Если все голосующие акции Общества принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно.

9.2. К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества;

2) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;

3) образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий;

4) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другому хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также утверждение такой управляющей организации или такого управляющего и условий договора с такой управляющей организацией или с таким управляющим;

5) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

6) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах;

7) принятие решений о создании Обществом филиалов и об открытии представительств;

8) принятие решений о реорганизации и ликвидации Общества, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

10) утверждение аудитора Общества,

11) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

12) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;

13) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

14) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

15) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

16) дробление и консолидация акций;

17) принятие решений об одобрении сделок с заинтересованностью;

18) принятие решений об одобрении крупных сделок;

19) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";

20) утверждение внутренних документов Общества, регулирующих корпоративные отношения;

КОПИЯ ВЕРНА

Коняйкин Э.А.

21) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

22) принятие решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества;

23) принятие решения о возмещении расходов на подготовку и проведение внеочередного Общего собрания акционеров за счет средств Общества;

24) принятие решения о выплате вознаграждения и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением членами Совета директоров (Наблюдательного совета), членами Ревизионной комиссии Общества своих обязанностей;

25) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

26) решение иных вопросов, предусмотренных Гражданским кодексом РФ Федеральным законом "Об акционерных обществах".

9.3. Общее собрание акционеров осуществляет функции, отнесенные Федеральным законом "Об акционерных обществах" к полномочиям Совета директоров (Наблюдательного совета).

9.4. Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если для принятия решения Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом не установлено иное.

9.5. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 2, 8, 13, 19 пункта 9.2 настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров большинством в 3/4 голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

9.6. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Общим собранием акционеров большинством голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров.

9.7. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

9.8. Общее собрание акционеров не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня Общего собрания акционеров, а также изменять повестку дня Общего собрания акционеров.

Решения Общего собрания акционеров, принятые по вопросам, не включенным в повестку дня общего собрания акционеров (за исключением случая, если в нем приняли участие все акционеры Общества), либо с нарушением компетенции Общего собрания акционеров, при отсутствии кворума для проведения Общего собрания акционеров или без необходимого для принятия решения большинства голосов акционеров, не имеют силы независимо от обжалования их в судебном порядке.

9.9. Общество ежегодно, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года, проводит годовое общее собрание акционеров.

9.10. Проводимые помимо годового Общие собрания акционеров являются внеочередными.

9.11. Внеочередное Общее собрание проводится по решению Единоличного исполнительного органа Общества на основании:

- его собственной инициативы;
- требования Ревизионной комиссии Общества;
- требования аудитора Общества;
- требования акционеров (акционера) Общества, являющихся владельцами не

КОПИЯ ВЕРНА

Коняйкин Э.А.

Приложение № 3

менее 10 % голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

9.12. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества в сроки, предусмотренные статьей 51 Федерального закона "Об акционерных обществах".

9.13. Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней до даты его проведения, если иные сроки не указаны в Федеральном законе "Об акционерных обществах".

В указанные сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказным письмом или вручается каждому из указанных лиц под роспись и размещается на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" , либо размещается на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении Общего собрания акционеров через иные средства массовой информации (телевидение, радио).

9.14. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 % голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

9.15. Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, а также в случае отсутствия таких предложений или отсутствия, или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Единоличный исполнительный орган Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

9.16. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.

9.17. Если повестка дня Общего собрания акционеров включает вопросы, голосование по которым осуществляется разным составом голосующих, определение кворума для принятия решения по этим вопросам осуществляется отдельно. При этом отсутствие кворума для принятия решения по вопросам, голосование по которым осуществляется одним составом голосующих, не препятствует принятию решения по вопросам, голосование по которым осуществляется другим составом голосующих, для принятия которого кворум имеется.

9.18. Функции Счетной комиссии осуществляет Секретарь собрания.

9.19. Счетная комиссия проверяет полномочия и регистрирует лиц, участвующих в Общем собрании акционеров, определяет кворум Общего собрания акционеров, разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией акционерами (их представителями) права голоса на Общем собрании, разъясняет порядок голосования по вопросам, выносимым на голосование, обеспечивает установленный порядок голосования и права акционеров на участие в голосовании, подсчитывает голоса и подводит итоги голосования, составляет протокол об итогах голосования, передает в архив бюллетени для голосования.

9.20. Право на участие в Общем собрании акционеров может осуществляться

Коняйкин Э.А.

КОПИЯ ВЕРНА

акционером как лично, так и через своего представителя.

9.21. Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров осуществляется бюллетенями для голосования.

9.22. Протокол Общего собрания акционеров ведет Секретарь, который избирается Общим собранием акционеров.

9.23. Принятие Общим собранием акционеров решения и состав акционеров, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем нотариального удостоверения.

9.24. Протокол Общего собрания акционеров составляется не позднее 3 рабочих дней после закрытия Общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании акционеров и Секретарем Общего собрания акционеров.

10. Единоличный исполнительный орган общества

10.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - **Генеральным директором**, который подотчетен Общему собранию акционеров.

10.2. Назначение **Генерального директора** Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению Общего собрания акционеров.

10.3. Срок полномочий единоличного исполнительного органа - 3 года.

10.4. К компетенции **Генерального директора** относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

Генеральный директор:

- организует выполнение решений Общего собрания акционеров;
- без доверенности действует от имени Общества, в том числе, представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- решает вопросы о проведении Общего собрания акционеров, утверждает его повестку дня, председательствует на Общем собрании акционеров.

10.5. Совмещение лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа, должностей в органах управления других организаций допускается только с согласия Общего собрания акционеров.

11. Ревизор и аудитор общества.

11.1.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляется Ревизором Общества.

11.1.2. Ревизор Общества избирается на годовом Общем собрании акционеров сроком на один год.

11.1.3. Ревизор Общества не может занимать должность в органах управления Общества.

11.1.4. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизора Общества, решению Общего собрания акционеров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 % голосующих акций Общества.

11.1.5. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизор Общества составляет заключение.

11.1.6. По требованию Ревизора Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о

Коняйкин Э.А.

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение № 3

инансово-хозяйственной деятельности Общества в течение 10-ти дней со дня едъявления письменного требования.

11.1.7. Ревизор Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего брания акционеров.

11.2.1. Аудитор (гражданин или аудиторская организация) Общества осуществляет оверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с равовыми актами РФ на основании заключаемого с ним договора.

11.2.2. Аудитора Общества утверждает Общее собрание акционеров Общества. азмер оплаты его услуг определяется Общим собранием акционеров Общества.

11.2.3. Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности бщества.

11.3.1. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества евизор Общества составляют заключение, в котором должны содержаться:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Общества;
- информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

12. Резервный фонд общества

12.1. В Обществе создается резервный фонд в размере 5 % от уставного капитала. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере не менее 5 % от чистой прибыли до достижения установленного размера.

12.2. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

13. Хранение документов общества. Информация об обществе

13.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор о создании Общества;
- Устав Общества и внесенные в него изменения и дополнения, которые зарегистрированы в установленном порядке, решение о создании Общества, документ о государственной регистрации Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положение о филиале или представительстве Общества;
- годовые отчеты;
- документы бухгалтерского учета;
- документы бухгалтерской отчетности;
- протоколы Общих собраний акционеров (решения акционера, являющегося владельцем всех голосующих акций Общества), заседаний Ревизионной комиссии Общества;
- бюллетени для голосования, а также доверенности (копии доверенностей) на участие в Общем собрании акционеров;
- отчеты независимых оценщиков;

КОПИЯ ВЕРНА

Кеняйкин Э.А.

- списки аффилированных лиц Общества;
- списки лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и лиц, имеющих право на получение дивидендов, а также иные списки, составляемые Обществом для осуществления акционерами своих прав в соответствии с требованиями Федерального закона "Об акционерных обществах";
- заключения Ревизора Общества, аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- проспекты ценных бумаг, ежеквартальные отчеты эмитента и иные документы, содержащие информацию, подлежащую опубликованию или раскрытию иным способом в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и другими федеральными законами;
- уведомления о заключении корпоративных договоров (акционерных соглашений), направленные Обществу, а также списки лиц, заключивших такие договоры (соглашения);
- судебные акты по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем;
- иные документы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах", настоящим Уставом, внутренними документами Общества, решениями органов управления Общества, а также документы, предусмотренные правовыми актами РФ.

13.2. Общество хранит документы по месту нахождения его исполнительного органа в порядке и в течение сроков, которые установлены законодательством.

13.3. Общество обязано обеспечить акционерам доступ к документам, предусмотренным настоящим Уставом. К документам бухгалтерского учета имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 % голосующих акций Общества.

13.4. Документы, предусмотренные пунктом 13.1 настоящего Устава, должны быть предоставлены Обществом в течение семи дней со дня предъявления соответствующего требования для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию лиц, имеющих право доступа к указанным документам предоставить им копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

13.5. Общество обязано обеспечивать акционерам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе к определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования акционером указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию акционера обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

13.6. Общество обязано вести учет его аффилированных лиц и представлять отчетность о них в соответствии с требованиями законодательства РФ.

14. Реорганизация и ликвидация общества

14.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению Общего собрания акционеров.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются

КОПИЯ ВЕРНА

Кеняйкин Э.А.

Приложение № 3

ражданским кодексом РФ и иными федеральными законами.

14.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, рисоединения, разделения, выделения и преобразования в иную рганизационно-правовую форму, а также с одновременным сочетанием различных орм реорганизации.

14.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев еорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь озникших юридических лиц.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества ервое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый осударственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

14.4. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном пунктом 2 статьи 61 Гражданского кодекса РФ, с учетом требований Федерального закона "Об акционерных обществах" и настоящего Устава. Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

14.5. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество ОГРН 1101326001920 РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215691 г. Саранск

Кеняйкин Э.А.

ГРН 2151326042873

Инспекция ... по Ленинскому району ...

Выдано Свидетельство о государственной регистрации

«22» июня 2015 года

ОГРН 1101326001920

Должность ...

Подпись ...

М.П.

Экземпляр ... регистрации ...

Приложение № 3

прошнуровано

пронумеровано

на 13 ... листах

КОПИЯ ВЕРНА

Акционерное общество ОГРН 1101326001920 РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ «Поволжская Полиграфическая Компания» ИНН 1326215691 г. Саранск

Кеняйкин Э.А.

Список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, по состоянию на 01.11.2021

Полное наименование эмитента: **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**

ОГРН 1101326001920 выдан 19.07.2010г. Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Саранска

Место нахождения: 430003, Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 115
тел.: 8 (8342) 23-13-22

Специальное право («золотая акция»): отсутствует

Общее кол-во размещенных голосующих акций (голосуют обыкновенные акции): 600100

Информация о ценных бумагах эмитента:

Вид и категория ЦБ	Префикс ЦБ	Номинальная стоимость	Гос.рег.номер выпуска ЦБ	Кол-во размещенных ЦБ		на эмиссионном счете	
				Всего	в т.ч. на казначейском счете эмитента		
1	2	3	4	5	6	7	8
Акция обыкновенная именная (вып.1)	АО1	100	1-01-20503-Р	600100			
ИТОГО по обыкновенным				600100			
ИТОГО по привилегированным							
ИТОГО				600100			

*) – Помеченные выпуски ЦБ не участвуют при составлении списка лиц

Уполномоченное лицо **Полянский Ю.И.**

Исх. № ЦО21-81929 от 02.11.2021

Данные о регистраторе:
Полное наименование: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."
Лицензия на деятельность по ведению реестра № 045-13976-000001 от 03.12.2002
Адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Адрес почтовый: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б
Тел: (495) 780-7363 (495) 780-7367

№ п/п	Номер счета	ФИО (Полное наименование)	Тип, серия, номер, кем выдан, дата выдачи документа	Почтовый индекс,Место нахождения	Почтовый индекс,Почтовый адрес	Обыкновенные			По выпускам	голосов	лица	
						всего	в т.ч. блокированы	в т.ч. в залоге				
						шт.	шт.	шт.	шт.	шт.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5	Кеняйкин Эдуард Анатольевич	КОНФИДЕНЦИАЛЬНО			100			АО1 (100) Вл	100	ФЛ	ВЛ
		По Номинальным держателям и НДЦД: (счетов: 1)				600000				600000		
		ИТОГО по списку: (счетов: 2)				600100				600100		

Примечания

1. Типы лиц

ЮЛ – юридическое лицо
ФЛ – физическое лицо
ОС – счет общей собственности

2. Виды счетов

ВЛ – владелец
НД – номинальный держатель
ЦД –центральный депозитарий
ДУ – доверительный управляющий
НЛ – счет неустановленных лиц
КС – казначейский счет эмитента
ДС – депозитный счет
ЗД – залогодержатель
СС - специальный счет

Приложение № 4

Список лиц - клиентов номинальных держателей, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров по состоянию на 01.11.2021

Полное наименование эмитента: **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**

ОГРН 1101326001920 выдан 19.07.2010г. Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Саранска

Место нахождения: 430003, Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 115
тел.: 8 (8342) 23-13-22

Общее кол-во размещенных акций: 600 100
Общее кол-во размещенных голосующих акций: 600 100

Информация о ценных бумагах эмитента:

Вид ЦБ	Категория ЦБ, Тип ЦБ	Номинальная стоимость	Гос.рег.номер выпуска ЦБ	Кол-во ЦБ	Кол-во голосов	Права из ЦБ
Акция	Обыкновенная именная	100	1-01-20503-Р	**600 100**	**600 100**	голосуют
			ИТОГО:	**600 100**	**600 100**	

Количество лиц - 1

Уполномоченное лицо **Ю.И.Полянский**

Исх. № ЦО21-86228 от 22.11.2021

Данные о регистраторе:
Полное наименование: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."
Лицензия на деятельность по ведению реестра № 045-13976-000001 от 03.12.2002
Адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Адрес почтовый: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б
Тел: (495) 780-7363, (495) 780-7367

Система Менеджмента АО «НРК - Р.О.С.Т.» сертифицирована на соответствие Стандарту ISO 9001:2015.

№ п/п	Номер лицевого счета/ Наименование НД	ФИО (Полное наименование)	Тип, серия, номер, кем выдан, дата выдачи документа	Место нахождения, Почтовый адрес	Количество АО1, 1-01-20503-Р, номинал 100 руб	Тип ЗЛ	Вид ЗЛ
1	4/SNH1001002/Акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ" / Международный код идентификации: **253400BR21A4E1D0V852**	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ" Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций "Региональный фонд инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства Республики Мордовия"	Свидетельство о записи в ЕГРЮЛ №1047796726669	; 430005, Республика Мордовия, город Саранск, улица Советская, дом 50, корпус 1	600000	Ю	Вл
				ИТОГО:	**600 000**		

Тип зарегистрированного лица:
Ю - Юридическое лицо

Вид зарегистрированного лица:
Вл - Владелец

Вид, категория (тип) ценных бумаг:
АО1 - Акция Обыкновенная именная

Приложение № 4

Список номинальных держателей, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента по состоянию на 01.11.2021

Полное наименование эмитента: **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**

ОГРН 1101326001920 выдан 19.07.2010г. Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Саранска

Место нахождения: 430003, Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 115
тел.: 8 (8342) 23-13-22

Уставный капитал: 60 010 000.0000
Общее кол-во размещенных акций: 600100

Информация о ценных бумагах эмитента:

Вид и категория ЦБ	Префикс ЦБ	Номинальная стоимость	Гос.рег.номер выпуска ЦБ	Дата гос.рег.номера выпуска ЦБ	Кол-во размещенных ЦБ
1	2	3	4	5	6
Акция обыкновенная именная (вып.1)	АО1	100	1-01-20503-Р	03.09.2010	600100
ИТОГО по обыкновенным					600100
ИТОГО по привилегированным					
ИТОГО					600100

Уполномоченное лицо **Полянский Ю.И.**

Исх. № ЦО21-81929 от 02.11.2021

Данные о регистраторе:
Полное наименование: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."
Лицензия на деятельность по ведению реестра № 045-13976-000001 от 03.12.2002
Адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Адрес почтовый: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б
Тел: (495) 780-7363 (495) 780-7367

Система Менеджмента АО «НРК - Р.О.С.Т.» сертифицирована на соответствие Стандарту ISO 9001:2015. Сертификат № RJ001923 от 27 июня 2019 г.

Приложение № 4

Приложение № 4

№ п/п	Номер счета	ФИО (Полное наименование)	кем выдан, дата выдачи документа	Место нахождения	Почтовый адрес	всего	блокированы	залоге	всего	блокированы	залоге			счету	
						шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	4	Акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"	ОГРН 1027739039283 выдан 02.08.2002г. Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	600000						600000	АО1 (600000) Нд		ЮЛ
		ИТОГО по списку: (счетов: 1)				600000						600000			

Примечани ***1. Типы лиц***

ЮЛ – юридическое лицо

ФЛ – физическое лицо

ОС – счет общей собственности

2. Виды счетов

НД – номинальный держатель

3. Раздел счета

Нд – ЦБ в номинальном держании

конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента: такой доли нет

13. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

а) Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен уставом

б) Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества - эмитента:
Фамилия, имя, отчество: ***Каюров Артур Сергеевич***

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: ***Генеральный директор***

Указанное лицо должностей в других организациях не занимает

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): ***0,017***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): ***0,017***

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): ***0***

Приложение № 5

скреплено печатью 7 листов (а)

Генеральный директор _____ **А.С.Каюров**

Лицо, осуществляющее функции Главного бухгалтера _____ **А.С.Каюров**



М.П.

Приложение № 5

Зарегистрировано "24" 02 2011 г

РО ФСФР России в ПриФО

(указывается наименование регистрирующего органа

и.о. руководителя Е.А.Лозовая

(подпись уполномоченного лица

(печать регистрирующего органа

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество
"Поволжская Полиграфическая Компания"

акции именные обыкновенные бездокументарные
номинальная стоимость - 100 (сто) рублей
количество - 600 000 (шестьсот тысяч) штук
способ размещения - закрытая подписка

государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

1-01-20503-P-001D

дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:
16.12.2010

Утвержден решением Генерального директора, принятым "17" января 2011г., Приказ от "17" января 2011г. № 6

Место нахождения эмитента: Республика Мордовия, город Саранск, улица Рабочая, дом 111.

Контактные телефоны с указанием междугороднего кода: (8342) 24-24-90

Генеральный директор _____ **А.С. Каюров**

Дата "08" февраля 2011г.

М.П.

Лицо, осуществляющее функции главного бухгалтера _____ **А.С. Каюров**

Дата "08" февраля 2011г.

Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе

Приложение № 5

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг: ***акции именные***

Категория акций ***обыкновенные***

2. Форма ценных бумаг: ***бездокументарные***

3. Способ размещения ценных бумаг:
закрытая подписка

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:
Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)): ***27.12.2010***

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): ***17.01.2011***

В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)
Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): ***100***

6. Количество размещенных ценных бумаг (штук):

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): ***600000***

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук): ***600000***

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): ***0***

Количество размещенных дробных акций и их совокупная номинальная стоимость: ***0***

В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось
Дробные акции не размещались

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

Цена размещения,руб./иностр.валюта	*Единица измерения*	*Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук*
100	*рубль российский*	*600000*

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: ***60000000***

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: ***60000000***

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения (предъявления в банк поручения на перечисление денежных средств в иностранной валюте на банковский счет эмитента или посредника в иностранной валюте), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: ***0***

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: ***0***

9. Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг признается несостоявшимся:

Решением о выпуске ценных бумаг не предусмотрена доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск признается несостоявшимся

10. Доля размещенных и неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: ***100***

Доля неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: ***0***

11. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделки, связанные с размещением посредством подписки обыкновенных акций общества, не являются крупными

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые в соответствии с требованиями федеральных законов требовали их одобрения, не совершались

12. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:
Полное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ПРОФИНВЕСТ"***

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента
Доля участия в уставном капитале эмитента (%): ***99,983***

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): ***99,983***

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: такой доли нет

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате

Приложение № 5

Простое почтовое отправление

Федеральная служба по финансовым рынкам
(ФСФР России)
Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе (РО ФСФР России в ПриФО)
Высоковский проезд, д. 22, Нижний Новгород, 603089, тел../факс.: (831) 220-31-02 / (доб.109)
www.fcsm.nnov.ru

589C71D6931912094325 78A300475D49
бд - 11_ИсхД, ID - 75449

08.06. 2011 № 32-11- Ог-03/689-р

Закрытое акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»

Рабочая ул., д.111, Саранск г., Республика Мордовия, 430003

Уведомление об аннулировании индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг

Приказом Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Приволжском федеральном округе от 08.06.2011 № 32-11- 300/нз-и в государственном регистрационном номере 1-01-20503-P-001D (дата государственной регистрации – 16.12.2010), присвоенном дополнительному выпуску *обыкновенных именных бездокументарных акций* **закрытого акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания»**, в связи с истечением трехмесячного срока с даты государственной регистрации отчета об итогах указанного дополнительного выпуска ценных бумаг (дата государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг – 24.02.2011), с 08.06. 2011 года аннулирован индивидуальный номер (код) **001D** дополнительного выпуска *обыкновенных именных бездокументарных акций* **закрытого акционерного общества «Поволжская Полиграфическая Компания».**

И.о. руководителя **С.А.Цапин**

Чурбанова М.Р.,
(831) 220 31 02*117

Приложение № 6

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности **Производство прочих изделий из бумаги и картона**	по ОКВЭД 2	17.29		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430003, Мордовия Респ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом № 115

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО Аудиторская фирма "Аудит-С"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1326229398
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1141326003851

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 923	28 339	34 755
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 870	1 870	1 870
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 793	30 209	36 625
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 810	4 310	2 833
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	68 413	29 331	23 921
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	57	19
	Прочие оборотные активы	1260	43	35	34
	Итого по разделу II	1200	73 270	33 733	26 807
	БАЛАНС	1600	97 063	63 942	63 432

Приложение № 6

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 010	60 010	60 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 376)	(1 547)	(1 860)
	Итого по разделу III	1300	58 634	58 463	58 150
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 429	5 479	5 282
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 429	5 479	5 282
	БАЛАНС	1700	97 063	63 942	63 432

Руководитель _____ Дмитриев Владимир Петрович

(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2020 г.

Акционерное общество ОГРН 1131326001920 Республика Мордовия «Поволжская Центрографическая Компания» ИНН 1326215691 г. Саранск

Приложение № 6

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности **Производство прочих изделий из бумаги и картона**	по ОКВЭД 2	17.29		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** /	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	10 453	10 820
	Себестоимость продаж	2120	(8 667)	(8 159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 786	2 661
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 570)	(2 224)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(784)	437
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 443	574
	Прочие расходы	2350	(470)	(655)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	189	356
	Текущий налог на прибыль	2410	(19)	(37)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	1	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	171	313

Приложение № 6

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	171	313
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Дмитриев Владимир Петрович
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2020 г.

Приложение № 7

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430003, Мордовия Респ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом № 115

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 506	21 922	28 339
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 870	1 870	1 870
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 376	23 793	30 209
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 878	4 810	4 310
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 872	68 413	29 331
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	4	57
	Прочие оборотные активы	1260	253	43	35
	Итого по разделу II	1200	85 007	73 271	33 733
	БАЛАНС	1600	102 384	97 063	63 942

Приложение № 7

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 010	60 010	60 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 355)	(1 376)	(1 546)
	Итого по разделу III	1300	58 655	58 634	58 464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	43 729	38 430	5 478
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 729	38 430	5 478
	БАЛАНС	1700	102 384	97 063	63 942

Руководитель _____ (подпись) **Дмитриев Владимир Петрович** (расшифровка подписи)

2 февраля 2021 г.

Приложение № 7

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	5 206	10 453
	Себестоимость продаж	2120	(8 215)	(8 667)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 009)	1 786
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 421)	(2 570)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 430)	(784)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 676	1 443
	Прочие расходы	2350	(4 222)	(470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24	189
	Налог на прибыль	2410	(5)	(38)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(3)	(19)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	2	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21	151

Приложение № 7

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21	151
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Дмитриев Владимир Петрович** (расшифровка подписи)

2 февраля 2021 г.

Приложение № 8

A08 1050 8015

ИНН 1326215691

КПП 132601001 Стр. 001

e795 56de 5119 daa8 6110 03be bef1 f2b9

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2021

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПОВОЛЖСКАЯ ПОЛИГРАФИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 17.29

Код по ОКПО 63980442 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12200

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643,430003,13,,САРАНСК Г,,РАБОЧАЯ УЛ,115,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 (1 – да, 0 - нет)

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____ ОГРН/ОГРНИП _____

На 5 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 (1 – руководитель, 2 – уполномоченный представитель)

ПЕНИН
ЕВГЕНИЙ
ОЛЕГОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 31.03.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

_____

_____

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

_____ Фамилия, И. О.** _____ Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Приложение № 8

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	9090	15506	21922
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	3056	1870	1870
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	12146	17376	23792
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6874	6878	4810
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	41701	77860	68414
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	3	4
	Прочие оборотные активы	1260	0	261	43
	Итого по разделу II	1200	48578	85002	73271
	БАЛАНС	1600	60724	102378	97063

Приложение № 8

ПАССИВ

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60010	60010	60010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров [2]	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6104)	(1354)	(1376)
	Итого по разделу III	1300	53906	58656	58634
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ [3]				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			

Приложение № 8

Пояснения[1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	6818	43722	38429
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	6818	43722	38429
	БАЛАНС	1700	60724	102378	97063

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения
2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка [2]	2110	490	5206
	Себестоимость продаж	2120	(6852)	(8215)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6362)	(3009)
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(591)	(1421)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6953)	(4430)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	2464	8676
	Прочие расходы	2350	(1448)	(4222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5937)	24
	Налог на прибыль [3]	2410	1187	(5)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(0)	(2)
	отложенный налог на прибыль [4]	2412	1187	
	Прочее	2460	(21)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4771)	19
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода [3]	2530		
	Совокупный финансовый результат периода [5]	2500	(4771)	19
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов
3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль
4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период
5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Приложение № 9

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430003, Мордовия Респ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом № 115

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 673	9 090	15 506
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 231	3 056	1 870
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 905	12 146	17 376
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 874	6 874	6 878
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	(84)	(84)	-
	Дебиторская задолженность	1230	79 596	41 785	77 860
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	2	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	261
	Итого по разделу II	1200	86 388	48 578	85 002
	БАЛАНС	1600	93 293	60 724	102 378

Приложение № 9

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 010	60 010	60 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 805)	(6 104)	(1 354)
	Итого по разделу III	1300	49 205	53 906	58 656
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(2)	(2)	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	(2)	(2)	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	105	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 042	6 820	43 723
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 147	6 820	43 723
	БАЛАНС	1700	93 351	60 724	102 378

Руководитель _____ (подпись) **Пенин Евгений Олегович** (расшифровка подписи)

20 февраля 2023 г.

Приложение № 9

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	908	490
	Себестоимость продаж	2120	(6 754)	(6 852)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 846)	(6 362)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18)	(591)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 864)	(6 953)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	2 464
	Прочие расходы	2350	(12)	(1 448)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 876)	(5 937)
	Налог на прибыль	2410	1 175	1 187
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 175	1 187
	Прочее	2460	-	(21)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 701)	(4 771)

Приложение № 9

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 701)	(4 771)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Пенин Евгений Олегович
(подпись) (расшифровка подписи)

20 февраля 2023 г.

Приложение № 10

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430003, Мордовия Респ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом № 115

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	2 673
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 645	4 645	4 231
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 645	4 645	6 905
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 874	6 874	6 874
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	(84)	(84)	(84)
	Дебиторская задолженность	1230	79 245	78 788	79 596
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 102	1 102	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	87 137	86 681	86 388
	БАЛАНС	1600	91 783	91 326	93 293

Приложение № 10

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 010	60 010	60 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 218)	(12 518)	(10 805)
	Итого по разделу III	1300	47 792	47 492	49 205
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(2)	(2)	(2)
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	(2)	(2)	(2)
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	112	105
	Кредиторская задолженность	1520	43 993	43 724	43 985
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 993	43 836	44 090
	БАЛАНС	1700	91 783	91 326	93 293

Руководитель _____ Е.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

20 августа 2024 г.

Приложение № 10

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация **Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"**	по ОКПО	63980442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326215691		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** /	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	375	375
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 673)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	375	(2 298)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	375	(2 298)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(14)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	375	(2 312)
	Налог на прибыль	2410	(75)	462
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(75)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	462
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	300	(1 850)

Приложение № 10

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	300	(1 850)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) Денисенко Е.О. (расшифровка подписи)

20 августа 2024 г.

Приложение № 10

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»

ИНН 1326215691/ КПП 132601001
Юридический адрес: 430003, РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом 115
Телефон: 23-13-22, факс: 24-42-70

Расшифровка статей отчета о финансовых результатах АО «Поволжская Полиграфическая Компания» на 30.06.2024г.

№ стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)
2110	Выручка	375
2120	Себестоимость продаж	-
2100	Валовая прибыль	375
2220	Управленческие расходы	-
2200	Убыток от продаж	375
2340	Прочие доходы	-
2350	Доначисленные % по Соглашению переуступки долга ОАО Ламзурь С	
2300	Прочие расходы	-
2410	Прибыль до налогообложения	375
2412	Налог на прибыль	75
2400	в т.ч. отложенный налог на прибыль	
	Прибыль	300

Генеральный директор _____ Пенин Е.О.

Приложение № 10

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»

ИНН 1326215691/ КПП 132601001
Юридический адрес: 430003, РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом 115
Телефон: 23-13-22, факс: 24-42-70

Расшифровка статей бухгалтерского баланса АО «Поволжская Полиграфическая Компания» на 30.06.2024г.

АКТИВ

1.Внеоборотные активы

№ стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения
1150	Основные средства (флексографическая машина)		
1180	Отложенные налоговые активы	4645	
	Итого	**4645**	

2.Оборотные активы

№ стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)	Срок погашения
1210	Материалы		
	Приложение 10.01	4996	
	Приложение 10.05	1 878	Не определен
1220	НДС	-84	
	Итого	**6790**	

Приложение № 10

№ стр. баланса	Наименование	Организация	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения	Дата погашения
1230	Дебиторская задолженность	Покупатели Приложение 62.01	3871	01.01.21г.	
		Прочие расчеты Приложение 76.05 Приложение 76.09	67448 7926	01.01.21г.	Не определена
	Итого		**79245**		

стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения
1250	Денежные средства (расчетный счет)	1102	
	Итого	**1102**	

ПАССИВ

3.Краткосрочные обязательства

№ стр. баланса	Наименование	Организация	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения	Дата погашения
1520	Кредиторская задолженность	Поставщики Приложение 60.01 Приложение 76 Прочая	6928 36763	01.01.21г.	Не определен
15203	Расчеты по налогам и сборам Приложение 68 Приложение 69		185 117	01.01.21г.	Не определен

	Итого		43993		

4.Капитал и резервы

№ стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения
1310	Уставный капитал	60 010	
1370	Непокрытый убыток	(12218)	
	Итого	**47792**	

5.Долгосрочные обязательства

№ стр. баланса	Наименование	Сумма (тыс.руб.)	Срок возникновения
1420	ОНО	-2	

Генеральный директор Пенин Е.О.

АО "Поволжская Полиграфическая Компания"

Расшифровка основных средств на 30.06.2024 года

№ п/п	Наименование объекта	Инв.номер	Дата заключения контракта/договора поставки	Дата оплаты	Дата начала факт.эксплуатации	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость приобретения, руб.	Первоначальная стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость объекта, руб.	ОКОФ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Флексографическая машина	000000013	10.03.2011	11.04.2011 29.11.2011 08.07.2013 01.08.2013	01.05.2013	01.05.2013	64 163 235,23	64 163 235,23		142 929 000
2	Неотделимые улучшения арендованного помещения	000000008	01.12.2012	08.07.2013 01.08.2013	01.12.2012	01.12.2012	2 783 051,94	2 783 051,94		110 000 000
3	Неотделимые улучшения арендованного помещения	000000011	01.11.2012	08.07.2013 01.08.2013	01.11.2012	01.11.2012	20 500,00	20 500,00		110 000 000
	Итого							66 966 787,17	0,00	

Генеральный директор

Пенин Е.О.

Приложение № 10

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 09 за 1 полугодие 2024 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Виды активов и обязательств	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09	4 645 286,39				4 645 286,39	
Основные средства	-51,25				-51,25	
Расходы будущих периодов	4 645 337,64				4 645 337,64	
Итого	**4 645 286,39**				**4 645 286,39**	



Пенин Е. О.

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.05 на 30.06.2024г.

Счет	Показ	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Номенклатура	атели	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10.05	БУ	1 877 713,87				1 877 713,87	
	Кол.	26,000				26,000	
Анилоксовая гильза 156.088x178.253x1340мм, 180лин/см, 8куб.см/кв.м	БУ	233 914,27				233 914,27	
	Кол.	1,000				1,000	
Анилоксовая гильза 156.088x178.253x1340мм, 400лин/см, 3,5куб.см/кв.м	БУ	1 006 129,82				1 006 129,82	
	Кол.	4,000				4,000	
Планетарный редуктор /53440194/ PLANETARY GEARBOX APEX AE155 i=5 j<8	БУ	136 050,25				136 050,25	
	Кол.	1,000				1,000	
Пневмовал	БУ	44 169,17				44 169,17	
	Кол.	1,000				1,000	
Сливс обрезиненный облегченный D=194,052/152.905 L=1290/1290	БУ	457 450,36				457 450,36	
	Кол.	19,000				19,000	
Итого	**БУ**	**1 877 713,87**				**1 877 713,87**	
	Кол.	**26,000**				**26,000**	

Запасы по счету 10.05 неликвидны

Генеральный директор _____ Пенин Е.О.

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01 за Январь 2021 г. - 30.06.2024 г.

Счет / Номенклатура	Показатели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10.01	БУ	5 000 535,81		252 052,33	256 199,33	4 996 388,81	
	Кол.	35 306,302		650,000	678,600	35 277,702	
Краска BF16 Uni Plus Process Black 20кг	БУ			21 788,50	21 788,50		
	Кол.			60,000	60,000		
Краска BF16 Uni Plus Process Cyan 20кг	БУ			43 725,83	43 725,83		
	Кол.			100,000	100,000		
Краска BF16 Uni Plus Process Magenta 20кг	БУ			66 404,00	66 404,00		
	Кол.			160,000	160,000		
Краска BF16 Uni Plus Process Yellow 20кг	БУ			66 996,00	66 996,00		
	Кол.			160,000	160,000		
Краска BF20 Uni Blue 20кг	БУ			9 338,00	9 338,00		
	Кол.			20,000	20,000		
Краска BF36 LAM White 25кг	БУ	280 077,50				280 077,50	
	Кол.	1 120,310				1 120,310	
Краска BF36 LAM White SPM 25кг	БУ			43 800,00	43 800,00		
	Кол.			150,000	150,000		
Краска BF36 Uni White 25кг	БУ	258 307,52				258 307,52	
	Кол.	922,000				922,000	
Пленка Biaxplen HMIL. M 20*1050	БУ	293 127,64				293 127,64	
	Кол.	2 314,170				2 314,170	
Пленка Biaxplen HMPL. M 30*1050	БУ	250 660,08			4 147,00	246 513,08	
	Кол.	1 728,690			28,600	1 700,090	
Пленка Biaxplen HMPL. M 30*1200	БУ	1 026 940,76				1 026 940,76	
	Кол.	7 663,737				7 663,737	
Пленка БОПП 30МС 100 (1050)	БУ	669 963,55				669 963,55	
	Кол.	5 911,617				5 911,617	
Пленка БОПП 30МС 100 (1250)	БУ	302 374,87				302 374,87	
	Кол.	1 836,000				1 836,000	
Пленка ПЭ-П-СП-001 0.040x1100	БУ	855 854,28				855 854,28	
	Кол.	6 558,200				6 558,200	
Пленка ПЭ-П-СП-001 0.060x1100	БУ	114 697,30				114 697,30	
	Кол.	1 007,000				1 007,000	
Пленка ПЭТ химобработанная т.12 мкм ш.1050 мм	БУ	415 657,48				415 657,48	
	Кол.	2 445,044				2 445,044	
Пленка ПЭТ химобработанная т.12 мкм ш.1130 мм	БУ	295 541,43				295 541,43	
	Кол.	1 788,234				1 788,234	
Фольга кашированная трехслойная матовая 460мм	БУ	237 333,40				237 333,40	
	Кол.	2 011,300				2 011,300	
Итого	**БУ**	**5 000 535,81**		**252 052,33**	**256 199,33**	**4 996 388,81**	
	Кол.	**35 306,302**		**650,000**	**678,600**	**35 277,702**	

Запасы по счету 10.01 неликвидны

Генеральный директор _____ Пенин Е.О.

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 69 на 30.06.2024г. г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Виды платежей в бюджет (фонды)	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
69		117 536,25				117 536,25
69.01		9 375,12				9 375,12
Налог (взносы): начислено / уплачено		9 375,12				9 375,12
69.02		90 938,53				90 938,53
69.02.1		90 938,53				90 938,53
Налог (взносы): начислено / уплачено		90 938,53				90 938,53
69.03		16 487,28				16 487,28
69.03.1		16 487,28				16 487,28
Налог (взносы): начислено / уплачено		16 487,28				16 487,28
69.11		735,32				735,32
Налог (взносы): начислено / уплачено		735,32				735,32
Итого		**117 536,25**				**117 536,25**

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 60 на 30.06.2024 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Контрагенты	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Договоры						
60		6 805 499,78	37 600,00	37 600,00		6 805 499,78
60.01		6 805 739,78	37 600,00	37 600,00		6 805 739,78
Аудит-С		30 000,00				30 000,00
Основной		30 000,00				30 000,00
Бизнес-Софт		5 208,00				5 208,00
Основной договор		5 208,00				5 208,00
КУР		4 277 816,09				4 277 816,09
Основной		3 781 068,28				3 781 068,28
Основной договор		496 747,81				496 747,81
ЛазерЪ ООО		79 440,00				79 440,00
Основной		79 440,00				79 440,00
Ламзурь ОАО		192 225,59				192 225,59
Договор аренды нежилого встроенного помещения		192 225,59				192 225,59
Легион-сервис ООО		261 135,42				261 135,42
Основной		261 135,42				261 135,42
Р.О.С.Т.			37 600,00	37 600,00		
Основной		-78 123,00	37 600,00			-115 723,00
Основной		78 123,00		37 600,00		115 723,00
Саранский полиграфический комб		1 959 914,68				1 959 914,68
Основной		1 959 914,68				1 959 914,68
60.02	240,00				240,00	
Деловые линии ООО	240,00				240,00	
Основной	240,00				240,00	
Итого		**6 805 499,78**	**37 600,00**	**37 600,00**		**6 805 499,78**

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 62 за 1 полугодие 2024 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Контрагенты	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
62	3 412 381,92		450 000,00	112 254,69	3 750 127,23	
62.01	3 412 381,92		450 000,00	112 254,69	3 750 127,23	
ООО Кабельный завод "Титан"	320 676,61		450 000,00	112 254,69	658 421,92	
Саранский полиграфический комб	3 091 705,31				3 091 705,31	
Итого	**3 412 381,92**		**450 000,00**	**112 254,69**	**3 750 127,23**	

Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 68 за 1 полугодие 2024 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Виды платежей в бюджет (фонды)	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
68		35 587,68	74 996,78	224 992,78		185 583,68
68.01		41 169,43				41 169,43
68.01.1		41 169,43				41 169,43
Налог (взносы): начислено / уплачено		41 169,43				41 169,43
68.02	1 785,46			75 000,00		73 214,54
Налог (взносы): начислено / уплачено	1 785,46			75 000,00		73 214,54
Пени: доначислено / уплачено (самостоятельно)		48,65				48,65
Пени: начислено / уплачено (по акту проверки)	48,65				48,65	
68.04	140,50		74 996,78	149 992,78		74 855,50
68.04.1	140,50			74 996,00		74 855,50
Налог (взносы): начислено / уплачено	140,50			74 996,00		74 855,50
68.04.2			74 996,78	74 996,78		
68.08	1 063,00				1 063,00	
Налог (взносы): начислено / уплачено	1 063,00				1 063,00	
68.10	2 592,79				2 592,79	
Налог (взносы): начислено / уплачено	2 592,79				2 592,79	
Итого		**35 587,68**	**74 996,78**	**224 992,78**		**185 583,68**



Приложение № 10

Акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 76 на 30.06.2024 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за пери
Контрагенты	Дебет	Кредит	Дебет
Договоры			
76	38 610 632,51		
76.05	36 014 000,00		
КУР АО	31 434 000,00		
Соглашение о переводе долга от 30.09.19	3 750 000,00		
Соглашение о переводе долга от 30.11.19	250 000,00		
Соглашение о переводе долга от 31.10.19	10 050 000,00		
Соглашение о переводе долга№1 от 30.11.19	17 384 000,00		
Ламзурь С ООО	36 014 000,00		
Соглашение о погаш.задолж.№31/12/19-2 от 31.12.19	36 014 000,00		
Саранский полиграфический комб		31 434 000,00	
Соглашение о переводе долга от 30.09.19		3 750 000,00	
Соглашение о переводе долга от 30.11.19		250 000,00	
Соглашение о переводе долга от 31.10.19		10 050 000,00	
Соглашение о переводе долга№1 от 30.11.19		17 384 000,00	
76.09	2 596 632,51		
АльянсОйл ООО	12 150,37		
Проценты Договор займа б/н от 23.10.19	12 150,37		
Комбинат Упаковочных		1 313 745,12	
Основной договор		1 313 745,12	
КУР АО	4 410 536,26		
Проценты Соглашение о переводе долга от 30.09.19	502 334,10		
Проценты Соглашение о переводе долга от 30.11.19	31 488,95		
Проценты Соглашение о переводе долга от 31.10.19	1 548 027,49		
Проценты Соглашение о переводе долга№1 от 30.11.19	2 328 685,72		
Ламзурь С ООО	3 467 400,71		
Проценты Соглашение №31/12/19-2 от 31.12.19	3 467 400,71		
Р.О.С.Т.	37 100,00		
Основной	37 100,00		
Саранский полиграфический комб		4 016 809,71	
Проценты Соглашение о переводе долга от 30.09.19		245 334,10	
Проценты Соглашение о переводе долга от 30.11.19		33 488,95	
Проценты Соглашение о переводе долга от 31.10.19		1 409 300,94	
Проценты Соглашение о переводе долга№1 от 30.11.19		2 328 685,72	
Итого	**38 610 632,51**		

Приложение № 10

од	Сальдо на конец периода	
Кредит	Дебет	Кредит
	38 610 632,51	
	36 014 000,00	
	31 434 000,00	
	3 750 000,00	
	250 000,00	
	10 050 000,00	
	17 384 000,00	
	36 014 000,00	
	36 014 000,00	
		31 434 000,00
		3 750 000,00
		250 000,00
		10 050 000,00
		17 384 000,00
	2 596 632,51	
	12 150,37	
	12 150,37	
		1 313 745,12
		1 313 745,12
	4 410 536,26	
	502 334,10	
	31 488,95	
	1 548 027,49	
	2 328 685,72	
	3 467 400,71	
	3 467 400,71	
	37 100,00	
	37 100,00	
		4 016 809,71
		245 334,10
		33 488,95
		1 409 300,94
		2 328 685,72
	38 610 632,51	

Приложение № 11

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПРОФИНВЕСТ

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ»

Адрес: ул. Б. Хмельницкого, д. 36А, г. Саранск, Республика Мордовия, 430005
Тел./Факс: (8342) 23-01-18, http://www.uk.profinwest.com, e-mail: profinwest72@mail.ru
ИНН/КПП: 7734516680/132601001

26.08.2024 г. № 181-08-24

На № _____ от _____

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРОФИНВЕСТ» сообщает следующее:

1. Решением Арбитражного суда РМ от 14.02.2023 на имущество АО "ППК" являющееся предметом залога (а именно печатную машину для флексографической печати COMEXI мод. FW2110 CNC GL GEARLESS, с десятью печатными секциями и бесступенчатой регулировкой шага, 2011 года выпуска, заводской номер 3391 инвентарный номер 000000013), обращено взыскание. На решение суда была подана апелляционная жалоба.

Определением Первого арбитражного апелляционного суда от 09.06.2023 года производство по апелляционной жалобе было приостановлено до вступления в законную силу окончательного судебного акта Арбитражного суда РМ по делу №А39-3549/2023 (иск акционера АО «ППК» к ГК «АСВ» о признании сделки по предоставлению оборудования в залог. Решением Арбитражного суда РМ от 02.10.2023 года в удовлетворении исковых требований отказано. Подана апелляционная жалоба)

2. АО «ППК» подало заявление о включении в реестр требований кредиторов ООО «Ламзурь С» на сумму 48 865 267 рублей 82 копейки. Определением Арбитражного суда РМ от 21.09.2023 года (дело №А39-1278/2022) указанное заявление принято к производству, следующее судебное заседание 23.09.2024 года

3. ООО «СПК» в лице конкурсного управляющего Крутовой Н.И. в рамках дела о банкротстве ООО «СПК» №А39-9026/2021 подано заявление о признании недействительной сделки Должника АО «ППК» по переводу денежных средств в качестве оплаты по договору оказания услуг флексопечати на сумму 52209512,05 рублей. Определением Арбитражного суда Республики Мордовия от 26.02.2024 года в удовлетворении заявителю было отказано. Решение вступило в законную силу.

4. Конкурсным управляющим ОАО «Ламзурь» Вагановой Т.А. подано исковое заявление о взыскании с АО «ППК» задолженности в размере 79 233 р. 53 коп. по договору аренды нежилых помещений. Решением Арбитражного суда РМ от 02.02.2024 г. исковые требования были частично удовлетворены в размере 24 996 руб. 22 коп.

5. Арбитражным судом РМ принято к производству заявление ООО "БИК" о признании АО "ППК" несостоятельным (банкротом), заседание назначено на 23.09.2024 года. Основанием для обращения в суд с указанным заявлением послужило наличие у АО "ППК" перед ООО "БИК" задолженности в общей сумме 10250326руб. 92коп., взысканной

Приложение № 11

Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.12.2020 по делу №А56-37238/2020.

07 августа 2012 года АО «ППК» заключило договор поручительства №1 к договору №12-2012. В соответствии с условиями договора АО «ППК» (поручитель) обязуется полностью отвечать перед Кредитором (ООО «БИК», ИНН 7802375857) должника (ООО «СПК») за исполнение последним обязательств по договору №12-2012 от 7 августа 2012 года в том же объеме, что и должник. В связи с неисполнением обязательств со стороны ООО «СПК» кредитор ООО «БИК» обратился в Арбитражный суд города Санкт-Петербург и Ленинградской области с заявлением о взыскании задолженности, решением от 02.12.2020 года Арбитражный суд города Санкт-Петербург и Ленинградской области решил Взыскать солидарно с ООО "СПК" и АО "ППК" в пользу ООО "БИК" задолженность в размере 6 231 004,30 рубля; неустойку в размере 3 951 848,62 рублей расходы по оплате государственной пошлины в размере 67 474 рубля. Исполнительный лист в адрес АО «ППК» не предъявлялся.

Генеральный директор
ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» Бархударов Р.Р.

Исп. Кургузкина Е.В. (8342) 23-01-18

Приложение № 12

Расчет задолженности АО "ППК" на 06.07.2023г.

Соглашение о переводе долга №31/12/19-2 от 31.12.2019

Сумма	Дата	Ставка (%)
36014000	31.12.2019	11,5

Количество дней		Начисление %	Погашение %
2020г.	366	4141610,00	678952,46
2021г.	365	4141610,00	1016475,72
2022г.	365	4141610,00	0,00
по 17.07.2023г.	187	2121865,95	0,00
ВСЕГО:		14546695,95	1695428,18

Задолженность по займам всего	36014000
Задолженность по займам погашенная	0
Остаток по займам:	36014000

Задолженность по % всего	14546695,95
Задолженность по % погашенная	1695428,18
Остаток по %:	12851267,77

Задолженность общая:	48865267,77

Приложение № 13

Соглашение № 31/12/19-2
о погашении задолженности

г. Саранск **«31» декабря 2019 года**

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» в лице Генерального директора Дмитриев Владимир Петрович, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Кредитор», с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Ламзурь С» в лице Генерального директора Щипакина Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Должник», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По состоянию на дату подписания настоящего Соглашения Должник имеет перед Кредитором непогашенную задолженность в размере 36 014 000,00 (Тридцать шесть миллионов четырнадцать тысяч) рублей 00 коп. Указанная задолженность сложилась из следующих обязательств:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата	Сумма (руб.)
1	Соглашение о переводе долга	№ 2	28.11.2019	1 083 000,00
2	Соглашение о переводе долга	б/н	18.11.2019	34 931 000,00
	ИТОГО:			36 014 000,00

2. Должник обязуется обеспечить погашение кредиторской задолженности в полном объеме в срок не позднее «31» августа 2022 года. Должник вправе погасить задолженность досрочно.

Оплата задолженность производится путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Кредитора, уступкой права требования, встречным предоставлением, предоставлением отступного либо иным способом, не запрещенным действующим законодательством Российской Федерации.

3. В связи с предоставленной отсрочкой платежа Должник обязуется оплатить проценты за пользование чужими денежными средствами из расчета 11,5% (Одиннадцать целых пять десятых процента) годовых.

Проценты на сумму задолженности начисляются Кредитором и оплачиваются Должником ежемесячно.

В случае досрочного гашения Должником задолженности проценты уплачиваются в день оплаты последнего транша.

4. Со дня подписания настоящего соглашения штрафные санкции за несвоевременное погашение Должником обязательств, указанных в пункте 1 настоящего Соглашения, не начисляются.

5. В случае нарушения Должником сроков уплаты кредиторской задолженности, Кредитор вправе в одностороннем порядке расторгнуть данное Соглашение, письменно известив об этом Должника, и обратиться в суд за принудительным взысканием задолженности.

7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

8. При оплате задолженности по настоящему Соглашению, процентов за пользование денежными средствами либо иным платежам в рамках настоящего Соглашения, ссылка в платежном поручении на настоящее Соглашение обязательна.

9. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и

действует до полного исполнения ими своих обязательств.

10. Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой Стороны.

11. Реквизиты и подписи Сторон:

Кредитор

АО «Поволжская Полиграфическая Компания»
ю/а: 430003, г.Саранск, ул.Рабочая,115
ИНН 1326215691/ КПП132601001
р/с 40702810804600143112 в Саранском филиале банка «Возрождение» (ПАО), БИК 048952754, к/с 30101810100000000754,

Генеральный директор

В.П. Дмитриев

М.П.

Должник

ООО «Ламзурь С»

ю/а: 430000г. Саранск, ул. А. Невского, д. 67
ИНН 1326224495/ КПП 132601001 р/с 40702810600000007485 в АКБ «АКТИВ БАНК» (ПАО) к/с 30101810500000000752, БИК 048952752

Генеральный директор

Е.В. Щипакин

М.П.

COMEXI GROUP INDUSTRIES, S.A.U.
Polígon Industrial de Girona
Av. Mas Pins, 135
E-17457 RIUDELLOTS DE LA SELVA
GIRONA - España
Tel. +34 972 47 77 44
Fax +34 972 47 73 84
comexi@comexigroup.com
www.comexigroup.com

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ПЕЧАТНАЯ МАШИНА ДЛЯ ФЛЕКСОГРАФИЧЕСКОЙ ПЕЧАТИ (COMEXI, МОДЕЛЬ FW 2110 CNC GL GEARLESS, С ДЕСЯТЬЮ ПЕЧАТНЫМИ СЕКЦИЯМИ И БЕССТУПЕНЧАТОЙ РЕГУЛИРОВКОЙ ШАГА)

Технические данные:

Машина предназначена для флексографской печати различных видов упаковки на следующих материалах:

LDPE 20-150 мкм
LLDPE 12-100 мкм
HDPE 10-150 мкм
BOPP 12-60 мкм
PET 10-50 мкм
OPA 15-50 мкм
CAST PP 20-70 мкм
PAPER 180 gcm
Ламинат до 150 мкм

Год изготовления оборудования: 2011

Заводской номер машины: 3391

Общие технические характеристики:

Максимальная ширина материала: **1.320 мм**
Максимальная ширина печати: 1.250 мм · Механическая я скорость печати: до **400 м/мин**, в зависимости от материала,
сюжета, краски, шага печати и т.п.

Шаг печати:
-Минимум **380 мм**
-Максимум 800 мм
Диаметр пневмовала формного цилиндра: **114,708 мм**

Entidad inscrita Reg. Merc. de Girona, Hoja GE-2436, Folio 184, Libro 12, Sección 3ª, Tomo 133 - NIF ES A 17005299

Электропитание:
400 V, 50 Hz, 3 phases
Допустимые колебания напряжения питания: +/- 10%
Макс.установочная мощность: 540 A/ 318 kw
Дополнительное питание: 270A/159 kw

Уровень безопасности электроустановки: ATEX 100

Потребление воды:

Давление воды:. 1.5 bar - max. 2.5 bar
Температура подведенной воды 15-18 ºC
- Фильтрация менее 20 µ
- Жесткость воды (CaCO3): 2.5 - 4 mg/l.
- PH: 7 - 8.5
Суммарный расход: 60 л/мин
-охлаждающие цилиндры: 40 л/мин
-центральный барабан: 20 л/мин

Потребность сжатого воздуха:

Сжатый, без лубрикации и фильтрованый.
Фильтрация - менее 20 µ
Давление: 7 Бар (±1 бар)
Температура 2º C
Приблизительное потребление в процессе работы
При ручной системы смывки
-Во время работы машины - 2900 л/мин при системе подачи краски с одним насосом
- Во время смены работ: - 2900 л/мин при системе подачи краски с одним насосом

С системой автоматической смывки
* Excitink (без мешалок):
- в процессе печати :3.600 l/min
- в процессе смены работ: 5.600l/min

С системой подачи краски * Excitink
5.800 л/мин в процессе работы
5.550 л/мин в процессе смены работ

Уровень шума:

Приложение № 14

Уровень по эквиваленту аккустического давления соблюдает нормативу DIN EN ISO 3746/UNE EN ISO 13023 в пределах 85dB.

Система сушки:

Межсекционые сушки
-подаваемый объем воздуха: 4546 Nm3/h(*)
-скорость воздуха: 50 м/с
-температура: до 80 °C

Сушильный туннель:
-подаваемый объем воздуха: 6810 Nm3/h(*)
-скорость воздуха: 40 м/с
-температура: до 120 °C

(*) зависит от ширины и источника нагревания

Система нагрева: Газ

Размотка и намотка:

Размотка турельного типа, диаметр рулона: до 1000 мм
Диам пневм шпинделя на размотке: 76,2 мм,
Вес: до 1250 кг

Намотка турельного типа, диаметр рулона: до 1000 мм
Максимальный вес рулона 1.250 кг
Диам пневм шпинделя на намотке: 76,2 мм

Диапазон натяжения:
- минимум: 20 N
- максимум: 350 N

Цвет оборудования: SILVER RAL 9006, ANTHRACITE BLACK и RED RAL K-3 №3001.

Спецификация оборудования и комплектующих

1.1. ПЕЧАТНЫЙ АППАРАТ

1.2. ПЕЧАТНЫЕ СЕКЦИИ
1.3. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАРАБАН
1.4. ПЕЧАТНЫЕ ГИЛЬЗЫ
1.5. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ТЕМПЕРАТУРЫ.
1.6. ФОРМНЫЕ ЦИЛИНДРЫ
1.7. АНИЛОКСОВЫЕ ВАЛЫ
1.8. КЕРАМИЧЕСКИЕ (АНИЛОКСОВЫЕ) ГИЛЬЗЫ
1.9. СИСТЕМА ОТВОДА ФОРМНЫХ АНИЛОКСОВЫХ ВАЛОВ.
1.10. РАКЕЛЬНЫХ КАМЕРЫ С МАГНИТНЫМИ ЗАМКАМИ.
1.11. УСТРОЙСТВО ВРАЩЕНИЯ ВАЛОВ ПРИ ОСТАНОВКЕ МАШИНЫ.
1.12. КИПСЕЙКИ
1.13. КОМПЬЮТЕРНАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ПЕЧАТНЫМИ СЕКЦИЯМИ -
1.14. СИСТЕМА БЕСШЕСТЕРЕНЧАТОГО ПРИВОДА VIRTUAL
1.15. СИСТЕМА ПОПЕРЕЧНОЙ ПРИВОДКИ
1.16. ЗОНА ПОДАЧИ МАТЕРИАЛА
1.17. ЗОНА ВЫВОДА МАТЕРИАЛА
1.18. СИСТЕМА ПРОВОДКИ ПОЛОТНА
1.19. ТУННЕЛЬНАЯ СУШКА
1.20. ЛЕНТОВЕДОМЫЕ ВАЛЫ
1.21. ОГРАЖДЕНИЕ
1.22. ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ
1.23. СИСТЕМА БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ (UPS)
1.24. ВЗРЫВОЗАЩИТНАЯ СИСТЕМА (ATEX-100)
1.25. МОНИТОРЫ ДЛЯ КОНТОРЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ПЕЧАТНОЙ МАШИНОЙ
1.26. СИСТЕМА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ
1.27. ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ УСТАНОВКИ - EN.P.80
1.28. ГЛАВНЫЙ ПРИВОД ПЕЧАТНОЙ МАШИНЫ
1.29. ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
1.30. СРЕДСТВА АВАРИЙНОЙ ОСТАНОВКИ МАШИНЫ
1.31. СИСТЕМА СУШКИ
1.32. ОТКРЫВАЮЩИЕСЯ В ОБЕ СТОРОНЫ ВРАЩАЮЩИЕСЯ ДВЕРКИ СИСТЕМА ГАЗОВОГО ОБОГРЕВА
1.33. РАБОЧИЕ МОСТКИ

1.34. ПРОТИВОПОЖАРНАЯ СИСТЕМА

1.35. ПОСАДОЧНЫЕ МЕСТА ДЛЯ УСТАНОВКИ СИСТЕМЫ ВИДЕОКОНТРОЛЯ

1.36. ПОСАДОЧНЫЕ МЕСТА ДЛЯ УСТАНОВКИ СИСТЕМЫ РАВНЕНИЯ ПОЛОТНА

1.37. СИСТЕМА РАВНЕНИЯ ПОЛОТНА ПЕРЕД ПЕЧАТЬЮ

1.38. СИСТЕМА РАВНЕНИЯ ПОЛОТНА ПЕРЕД НАМОТКОЙ

1.39. РАЗГЛАЖИВАЮЩИЙ ВАЛ ПЕРЕД ПЕЧАТЬЮ.

1.40. РАЗГЛАЖИВАЮЩИЙ ВАЛ ПЕРЕД НАМОТКОЙ.

1.41. РАМА СЕКЦИИ РАЗМОТКИ

1.42. РАЗМОТЧИК ТУРРЕЛЬНОГО ТИПА ДЛЯ РУЛОНОВ ДО 1000 ММ

1.43. АЛЮМИНИЕВЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ШПИНДЕЛИ РАЗМОТКИ 76,2 ММ

1.44. РАМА НАМОТЧИКА

1.45. НАМОТЧИК ТУРРЕЛЬНОГО ТИПА ДЛЯ РУЛОНОВ ДО 1000ММ

1.46. АЛЮМИНИЕВЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ШПИНДЕЛИ НАМОТКИ 76,2 ММ

1.47. СИСТЕМА АВТОМАТИЧЕСКОЙ СМЫВКИ ПЕЧАТНЫХ СЕКЦИЙ С ОДНИМ НАСОСОМ МОДЕЛЬ EXCITING

1.48. ЕМКОСТИ ДЛЯ СИСТЕМЫ АВТОСМЫВКИ (400Л)

1.49. СИСТЕМА ВИДЕОИНСПЕКЦИИ AVT PRELUDE

1.50. СИСТЕМА АВТОМАТИЧЕСКОЙ ПРЕДУСТАНОВКИ ДАВЛЕНИЯ PRESCO ACONPRO

1.51. СТАНЦИЯ КОРОНОЙ ОБРАБОТКИ SOFTAL

1.52. ПРОТИВОСТАТИЧНЫЕ ПЛАНКИ SIMCO ПЕРЕД ПЕЧАТЬЮ

1.53. ПРОТИВОСТАТИЧНЫЕ ПЛАНКИ SIMCO ПЕРЕД НАМОТКОЙ

1.54. ДВА ПНЕВМАТИЧЕСКИХ ПЕРЕХОДНИКА ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РУЛОНОВ СО ВТУЛКАМИ 152 ММ

1.55. ЭКСТРАКТОР ГИЛЬЗ

1.56. ДИСТИЛЛЯТОР

1.57. МАТЕРИАЛЫ И ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ МОНТАЖА И ПУСКО НАЛАДОЧНЫХ РАБОТ

comexi
COMEXI GROUP

1 CI.P.001.FW8GL *Печатный аппарат*

Литая станина, изготавливаемая на собственно литейном производстве COMEXI, полностью подготовленная для установки 10 печатных секций.

МОНОБЛОЧНАЯ концепция станины:

Цельнолитые рамы с интегрированными в них направляющими печатных секций стянуты между собой для увеличения общей жесткости конструкции и снижения вибрации.

Печатные секции

10 печатных секций (предназначенных для прямой печати) смонтированы вокруг центрального печатного цилиндра посредством продольных креплений. 6 центральных печатных секций в горизонтальном положении, остальные (2 верхние и 2 нижние) печатные секции – под углом 20º.

Каждая печатная секция оснащена шариковинтовыми парами и направляющими с предварительным натягом, что гарантирует максимальную жесткость крепления формных и анилоксовых цилиндров. Сдвоенные направляющие, расположенные как сверху, так и снизу от каждой печатной печатной секции, обеспечивают еще большую стабильность печати и снижение вибраций.

Регулировка положения печатных секций и регулировка натиска осуществляется при помощи шаговых двигателей и шариковинтовой пары.

Контроль положения печатных секций осуществляется посредством энкодеров, напрямую подсоединенных к ШВП. Энкодеры контролируют шаговые моторы по замкнутому контуру.

Использование ШВП и шаговых моторов позволило избежать установки гидравлических замков.

Концепция In & OUT:

Все контрольные и трансмиссионные элементы (направляющие, датчики, ШВП, приводы) расположены на внешней стороне станины. Такая конфигурация позволяет изолировать элементы, контактирующие с краской (ракельная камера, анилоксовый и формный цилиндры) от приводов и направляющих. Преимущества такого построения – большая надежность, упрощение обслуживания, легкая очистка и улучшенная безопасность.

1 CI.P.005.004 *Центральный печатный цилиндр*

Центральный печатный цилиндр, **изготовлен непосредственно на производстве COMEXI – стабилизирован, отбалансирован и отполирован**.

Конструкция с двойными стенками для принудительной циркуляции воды с целью

термостатирования, вращающимися муфтами для подачи и отвода воды, а также контрольным термометром.

Центральный печатный цилиндр установлен на высокопрецизионных сферических подшипниках большого диаметра.

- **Диаметр цилиндра: 2,118 мм**
- **Максимальный допуск центрального цилиндра: +/-0.005 мм**
- **Максимальная погрешеость: +/- 0,004 мм**

Прямой привод центрального печатного цилиндра системы Direct Direct Drive осуществляется посредством электродвигателя с большим пусковым моментом (torque-motor). Двигатель смонтирован непосредственно на оси центрального барабана, что исключает любую механическую передачу (ремни, шестерни и т.п.). Двигатель контролируется посредством высокоточного энкодера, подсоединенного напрямую к оси центрального печатного цилиндра.

Дисковый тормоз для аварийной остановки смонтирован на центральном печатном цилиндре, на стороне приводов (противоположной от оператора).

Антикоррозионное покрытие центрального печатного цилиндра

Центральный печатный цилиндр покрыт антикоррозионным сплавом при помощи технологии плазменного напыления. Данное покрытие имеет коэффициент термического расширения очень близкий к стали, используемой для изготовления центрального печатного цилиндра, что позволяет избежать растрескивания.

1 CI.P.010 ***Система контроля температуры***

Система термостатирования с электронным управлением постоянно поддерживает температуру центрального печатного цилиндра на уровне 30°C

Система состоит из:

- Устройство нагрева воды
- Охлаждающий теплообменник
- Циркуляционный насос
- Предохранительные клапана
- Термостат
- Электронная система управления

Расход: 145 л/мин
Точность +/-0.5°C.

Система термостатирования работает по замкнутому циклу, однако сама система питается от внешнего источника воды (температура воды – 18°C), предоставляемого непосредственного покупателем.

comexi
COMEXI GROUP

1 NU.PC.P.FW *Формные цилиндры*

Формные цилиндры спроектированы специально для работы с гильзами. Шпиндель формного цилиндра оснащен системой полуавтоматической подачи воздуха, работа которой синхронизирована с открывающимися клапанами, обеспечивающими формирование воздушной прослойки, необходимой для монтажа гильз. 2 панели управления смонтированы с двух сторон центрального барабана. Крышки подшипников цилиндра открываются вручную.

Со стороны привода шпинделя формного вала расположены конические роликовые подшипники, со стороны оператора – игольчатые. Подобное расположение обеспечивает максимальную жесткость конструкции и позволяет работать печатными секциями консольного типа, необходимого для смены гильз.
Диаметр цапфы – 60 мм.

Шпиндели формных цилиндров могут работать как непосредственно с гильзами, так и с переходными адаптерами.

Гильзы формного цилиндра заказываются отдельно, в зависимости от требований. Диаметр шпинделя формного цилиндра зависит от минимального шага печати, и указывается в технических спецификациях в соответствующем разделе данного коммерческого предложения.

Посекционное или общее включение в режим «печать» секций осуществляется системой управления и синхронизировано с пуском/остановкой машины, а также автоматической склейкой.

Концепция DIRECT DIRECT DRIVE:

Шпиндель формного цилиндра приводится в движение напрямую электродвигателем переменного тока без какой-либо механической передачи.

Двигатель переменного тока контролируется абсолютным датчиком положения, смонтированного непосредственно на шпиндель формного цилиндра, то есть также без механической передачи.

Такая система привода и прямого контроля позволяет постоянно и очень быстро корректировать работу, без каких-либо люфтов по продольной приводке. Это обеспечивает более высокую точность по сравнению с любой стсемой, использующей механическую передачу (шестерни, ремни,...)

10 PC.PR.15 ПЕЧАТНЫЕ ГИЛЬЗЫ

Комплект из 10 печатных гильз включен в поставку. Шаг печати подлежит уточнению

1 NU.AN.P.02 Анилоксовый валы

Вал спроектирован для работы с анилоксовыми гильзами. Шпиндель формного цилиндра оснащен системой полуавтоматической подачи воздуха, работа которой синхронизирована с открывающимися клапанами, обеспечивающими формирование воздушной прослойки, необходимой для монтажа гильз. 2 панели управления смонтированы с двух сторон центрального барабана. Крышки подшипников цилиндра открываются вручную.
Со стороны привода шпинделя формного вала расположены конические подшипники, на противоположенной стороне – игольчатые. Подобное расположение обеспечивает максимальную жесткость конструкции и позволяет работать печатными секциями консольного типа, необходимого для смены гильз.
Вал приводится в движение электродвигателем переменного тока через зубчатый ремень.
Двигатель переменного тока контролируется абсолютным датчиком положения, смонтированным непосредственно на шпиндель анилоксового вала.

Диамтр головки: 60 мм
Анилоксовый диамтр вала: 156,088 м.
Внешний диаметр гильзы:178,253 мм.

Высокопрочная основа анилоксовых мандрелей изготовлена и **углепластикого волокна.**

12 AN.PR.10 Анилоксовые керамические гильзы

Комплект из 12 анилоксовых гильз включен в поставку. Объем и линеатура подлежат уточнению .

1 NU.AN.P.05 *Система отвода формных и анилоксовых валов*

Формные и анилоксовые цилиндры оснащены системой отвода, что позволяет производить их очистку до остановки машины.

10 NU.AN.P.11 *Ракельные камеры с магнитными замками*

Полный комплект закрытых ракельных камер, смонтированных на направляющих. Собственная разработка и производство Comexi

Горизонтальное позиционирование осуществляется при помощи пневматических цилиндров и ручных механических запоров, фиксирующих ракельные камеры в рабочем положении.

Такая система позволяет:
- минимизировать давление на анилоксовый вал, что продлевает срок службы как ракеля, так и анилокса;
- повышенное давления в пневмоциллиндрах прижимает камеру к механическим упорам, не давая тем самым камере сдвигаться назад во время работы машины;
- удобное для оператора открытие ракельных камер производится простым откидыванием их назад, что позволяет, при необходимости производить очистку и заменять ракельные ножи и боковые уплотнители.

Камера крепится на поперечной балке повышенной жесткости. Крепление имеет необходимые регулировки для достижения идеального расположения камеры относительно анилоксового вала. Камера имеет асимметричный дизайн, зазор между ракелями составляет 30 мм, позволяющий оптимизировать подачу краски и снизить расход краски и растворителя

Фиксация ракельного ножа осуществляется при помощи магнитных замков, без необходимости использовать какие-либо инструменты. Болты крепления в этом случае не нужны, и они удалены. Время, необходимое для смены ракеля, сведено к минимуму.

Камера имеет тефлоновое покрытие для облегчения ее очистки

1 NU.AN.P.15 *Устройство вращения валов при остановке машины*

Анилоксовые цилиндры оснащены системой вращения при остановке машины, что помогает предотвратить засыхание краски в ячейках анилоксового вала.

10 NU.AN.P.20 *Кипсейки*

Красочные поддоны изготовлены из нержавеющей стали с тефлоновым покрытием.

1 NU.AN.P.25 *Компьютерная система управления печатными секциями*

Данная система выполнена в виде сенсорной панели и позволяет управлять следующими параметрами:

- Выбор рабочей печатной секции
- Шаг печати
- Толщина материала

Компьютерная система рассчитывает теоретическое расположение каждого регулировочного винта. В случае если печатается повторный тираж, система управления использует ранее сохраненные параметры.

Регулировка и позиционирование печатных секций осуществляется посредством шарико-винтовой передачи (ШВП) и шагового двигателя, при помощи абсолютного

датчика положения, смонтированного непосредственно на ШВП.

Настройки печати индивидуальны для каждой печатной секции, контроль и настройка происходит при помощи выносных терминалов, которые располагаются на каждой печатной секции, а также на общем пульте управления. Шаг настройки – 0,005 мм.

Печатная машина оснащена системой автоматического увеличения натиска при увеличении скорости работы. Оператор машины может корректировать параметры в случае необходимости.

1 NU.AN.P.30 *Система бесшестеренчатого привода*

Система базируется на общей концепции **DIRECT DIRECT DRIVE = Прямой привод + прямой контроль положения.**

Система привода валов состоит из:

- Одного электродвигателя переменного тока на каждый формный цилиндр, осуществляющего прямой привод формного цилиндра, контролируемого абсолютным датчиком положения (смонтирован на шпинделе формного цилиндра).
- Одного электродвигателя переменного тока на каждый анилоксовый цилиндр, контролируемого импульсным датчиком положения (смонтирован на шпинделе анилоксового цилиндра).
- Одного электродвигателя переменного тока с высоким пусковым моментом, осуществляющего прямой привод центрального печатного цилиндра, контролируемого абсолютным датчиком положения (смонтирован на шпинделе печатного цилиндра).

Система VIRTUAL MASTER:

Система формирует идеальный электронный сигнал, по которому синхронизируются все движущиеся узлы – центральный барабан, формный и анилоксовый цилиндры. Этому сигналу следуют все привода всех печатных секций. Тем самым обеспечивается более высокая точность приводки и уменьшенное время реакции, даже при изменении скорости печати.

Система позволяет:

- Очень точно синхронизировать скорости поверхностей печатной формы и анилоксового вала, обеспечивая наивысшее качество печати.
- производить автоматическое и очень быстрое позиционирование по продольной приводке всех секций одновременно.
- точно настраивать и запоминать параметры продольной приводки, и использовать их при повторной печати заказа
- в небольших пределах варьировать скорость формного и анилоксового валов относительно скорости полотна, для получения очень точного повторения шага печати на критичных материалах.
- обеспечивает медленное вращение анилоксов при остановке машины.

1 NU.AN.P.45 *Система поперечной приводки*

Машина оснащена моторизованной системой поперечной приводки с шаговыми двигателями с дистанционным управлением. Управление поперечной приводкой может осуществляться с пультов, расположенных на печатных секциях и с центрального пульта управления.
Параметры настройки приводки могут быть записаны в память и использованы при печати повторных тиражей
Диапазон регулировки: +/-7,5 мм.

1 EN.P.35 *Зона подачи материала*

В зоне подачи материала располагается обрезиненный подающий вал, расположенный на центральном печатном цилиндре. Прижим регулируется посредством пневматических цилиндров.

1 EN.P.40 Система выдачи материала

Система вывода материала состоит из двух охлаждаемых валов диаметром 250 мм с полыми стенками и одного обрезиненного прижимного вала (регулируемого посредством пневматической системы). Помимо этого, система вывода материала оснащена двумя вращающимися муфтами для подачи и отвода воды.

Охлаждаемые цилиндры приводятся в движение двигателем, контролируемым тензодатчиком, позволяющим компенсировать любые отклонения в натяжении материала.

1 EN.P.45 *Туннельная сушка*

Туннельная сушка соединяет печатные секции и модули намотки и размотки. Оснащена динамически отбалансированными направляющими валами, смонтированными на шариковых подшипниках.

1 EN.P.50 *Лентоведомые валы*

Лентоведомые валы с нанесенными спиральными канавками изготовлены из алюминия. Валы статически и динамически отбалансированы, смонтированы на шариковых подшипниках.

1 EN.P.55 *Защита и ограждения*

Все цилиндры, оснащенные приводом, шестерни и опасные зоны печатной машины выполнены в соответствии с европейскими требованиями безопасности промышленного оборудования.

1 EN.T3.FW *Электрооборудование*

Печатная машина поставляется со всеми необходимыми подключениями. В комплект **поставки** включены следующие позиции:

- Программируемый логический контроллер (PLC), пр-ва SIEMENS
- Электрические или электронные комплектующие расположены в кондиционируемом силовом шкафу.
- Электронные датчики скорости, установленные после размотчика и перед намотчиком.

1 EN.P.96 Источник бесперебойного питания (UPS)

Система стабилизирует подаваемо напряжение и фильтрует колебания в **электрической** сети.

1 EN.P.62 *Компании-поставщики электрооборудования*

PLC:	SIEMENS
Пневматика:	SMC / FESTO
Электродвигатели переменного тока:	SIEMENS
Серводвигатели:	SIEMENS
Энкодеры:	HEIDENHAIN
Привода:	SIEMENS
Подшипники:	FAG/SKF/INA
Электронные компоненты:	TELEMECANIQUE
Панель управления:	E.A.O.

1 EN.P.61 *СЕРВИС - Сетевое подключение (Internet)*

Машина оснащена коммуникационной системой для подключения к сети Internet, которая позволяет осуществлять **удаленную диагностику и программирование машины**.

Высокая **степень** совместимости электронных используемых компонентов позволяет очень **эффективно** использовать систему удаленной диагностики.

1 EN.P.65 *Взрывозащитная система*

Взрывобезопасное (ATEX-100) исполнение вблизи печатных секций.
Система **защитных** блокировок.

comexi
COMEXI GROUP

1 EN.P.70 *Сенсорный экран управления печатной машиной*

Данный экран отображает основные данные по работы печатной машины и позволяет **управлять** печатными секциями, натяжением материала, температурой, скоростью и **т.п.**

Аварийная сигнализация и диагностика

В процессе работы осуществляется мониторинг всех основных узлов печатной **машины**, а также показываются причина и место возникновения аварийного сигнала.

1 EN.P.75 *Контроль тиража*

Во время каждого тиража на основании полученных данных, можно получить отчет по **следующим** параметрам:

- **метраж** тиражной продукции
- **метраж** продукции, ушедшей в отход
- общее время, затраченное на печать тиража
- **время** простоя
- **время** печати
- **средняя** скорость печати тиража

Оператор может самостоятельно ввести причины простоя. Система покажет общее **время** простоя оборудования и причины возникновения такового. Вся статистика **может** быть сохранена на персональном компьютере или дискете.

Технологическая карта

Технологическая карта содержит основные параметры, применяемые в каждой **работе**. Указанные параметры могут быть автоматически использованы при **повторной** печати тиража – натяжение материала, температура, используемые печатные **секции** и т.п. Все данные могут быть сохранены в памяти печатной машины для **повторного** использования.

После **завершения** тиража все параметры могут быть сохранены в технологической карте.

1 EN.P.80 *Пневматическое подключение*

Используется для питания модулей и узлов, использующих сжатый воздух.
Контрольные панели управления пневматическими системами смонтированы на печатных **секциях**.

1 EN.P.86 *Главный привод печатной машины*

Печатная машина оснащена одним электродвигателем мощностью 22кВт. В комплект поставки включены все электрические и электронные компоненты для регулировки и контроля скорости печати.

1 EN.P.90 *Освещение*

Осветительные приборы (во взрывозащищенном исполнении) расположены на печатных секциях, а также на секциях размотки и намотки материала.

1 EN.P.95 *Кнопки аварийной остановки машины*

В соответствии с Европейскими нормами безопасности кнопки аварийной остановки расположены на каждой печатной секции, а также на секциях размотки и намотки материала.

1 SE.45.FW08 *Система сушек*

Высокоэффективная система сушек горячим воздухом состоит из:
1. Межсекционных сушек, в комплект которых входит:
   - Высокоскоростной вентилятор
   - 7 сушильных боксов, оснащенных форсунками

Сушильные камеры могут быть легко развернуты в сторону оператора для облегчения очистки.

2. Главная туннельная сушка, в комплект которой входит:
   - Высокоскоростной вентилятор и вытяжное устройство
   - Туннельная **сушка длиной 4,5 м,** оснащенная системой подачи материала
   - **14** сушильных боксов, оснащенных форсунками
   - Система рециркуляции воздуха
   - Система привода промежуточных роликов, синхронизированная со скоростью машины

3. Устройство отсоса отработанного воздуха для межсекционных сушек и туннельной сушки

Объем воздуха, скорость и температура указываются в Технической Спецификации

1 DR.028 Открывающиеся в обе стороны поворотные двери

Устанавливаются открывающиеся в обе стороны двери со стороны замены гильз.

1 CA.GAS СИСТЕМА ГАЗОВОГО ОБОГРЕВА

Состоит из 2 горелок с уонтрольным переключателем и клапанами, подходит для сушки между цветами и тунельной сушки

Газ: Природный
Нагревательная мощность: 150.000 kcal/час
Давление: от 20 до 40 mbar

Автоматический регулировщик

SE.P.01 *Рабочие мостки*

Рабочие мостки туннельной сушки. Обеспечивают доступ для обслуживания туннеля.

1 CA.P.01 *Противопожарная система (устройство индикации нижнего предела взрывоопасной концентрации)*

В комплект поставки включены 2 датчика нижнего предела взрывоопасной концентрации.
Определяются и отображаются на основном экране различные уровни концентрации растворителя. Система выдает предупреждение при достижении первого порога концентрации, а при достижении максимального разрешенного уровня машина автоматически останавливается.

1 VI.P.01 *Посадочные места для установки системы видеоконтроля*

В печатной машине сделаны все необходимые посадочные места, а также механические и электрические подключения для установки системы видеоконтроля печатной продукции.

1 AL.P.01 *Посадочные места для установки системы равнения полотна*

В печатной машине сделаны все необходимые посадочные места для установки двух систем равнения полотна.

1 AL.AI.15 *Система равнения полотна перед печатью*

Машина комплектуется системой равнения полотна типа OPG, производства BST или FIFE, установленной перед печатными секциями. Равнение производится по краю полотна, определяемого моторизованным ультразвуковым датчиком..

1 AL.AR.05 *Система равнения полотна перед намоткой*

Машина комплектуется системой равнения полотна типа OPG, производства BST, (с **оптическим** датчиком), установленной перед системой намотки полотна. Равнение **производится** по краю полотна или по печатной линии.
Валы равнения смонтированы под платформой.

1 CI.P.015 *Разглаживающий вал перед печатью*

Разглаживающий вал устанавливается перед входом в печатные секции.

1 CI.P.020 *Разглаживающий вал перед намоткой*

Разглаживающий вал устанавливается перед модулем намотки материала.

1 DB.P.01 *Станина узла размотки материала*

Дополнительно оснащается статически и динамически отбалансированными лентоведомыми валами, смонтированными на шарикоподшипниках.

1 **DB.1000**.GA15 OXI *Туррельная размотка*

Максимальный поддерживаемый диаметр рулона – 1000 мм. Другие характеристики см. **в разделе** Технические Данные.

Турельная **намотка** с системой вала опирающегося на вращающиеся боковые диски, оснащена:

Двумя **приводами** для пневматических шпинделей
Высокочувств**ительной** системой автоматического контроля натяжения полотна с балериной **и пневмокомпенсатором.**
Мотор-редуктором для вращения установочных дисков
2 приспособления для склеивания материала на ходу машины, одно с верхней стороны **и одно** с внутренней, с пневматическим устройством для отрезки.
Системой **быстрой** фиксации пневмошпинделей, пр-ва Boschert
Регулируемый **с помощью** пневматики антистатический прижимной валик. Твёрдость по Шору-30-35.
Размотчик **поддерживает** как прямую, так и обратную намотку рулона.
Панель управлени**я** со всеми необходимыми функциями
Специальная **компоновка электроники и пневматики имеет очень высокую скорость** реакции, что **позволяет** выполнять склейку более точно.

2 EI.01 *Пневматические шпиндели, диаметр 76,2 мм*

Размотчик **комплектуется** двумя алюминиевыми пневматическими шпинделями для работы со **шпулями** с внутренним диаметром 76,2 мм.

1 RB.P.01 *Станина секции намотки материала*

Станина оснащается статически и динамически отбалансированными лентоведомыми валами, установленными на шариковых подшипниках.

1 RB.1000.GA15 OXI *Турельная намотка для ролей диаметром до 1000 мм*

Максимальный поддерживаемый диаметр рулона – 1000 мм. Другие характеристики см. в разделе Технические Данные

Турельная намотка с системой вала опирающегося на вращающиеся боковые диски, оснащена:

- Двумя приводами пневматических шпинделей
- Высокочувствительной системой автоматического контроля натяжения полотна с балериной и пневмокомпенсатором.
- Мотор-редуктором для вращения боковых дисков
- Системой быстрой фиксации приемных шпинделей пр-ва Boschert или Svecom
- 2 приспособления для склеивания материала на ходу машины: одно с верхней стороны и одно с внутренней, с пневматическим устройством для отрезки.
- Регулируемый с помощью пневматики антистатический прижимной валик. Твёрдость по Шору-55-60.
- Резиновый прикатной валик. Твердость по Шору: 35-40 для полимерных пленок.
- Панель управления со всеми необходимыми функциями

Турельный намотчик поддерживает как прямую, так и обратную намотку рулона.

Высочайшее качество намотки обеспечивается расположением узла автосклейки на тележке на горизонтальных направляющих, оставляя тем самым прижимной вал в постоянном положении относительно рулона, а также применением пневмоцилиндров с низким трением.
Специальная компоновка электроники и пневматики имеет очень высокую скорость реакции, что позволяет выполнять склейку более точно.

Контроль натяжения на намотке

Намотчик оснащен системой контроля натяжения полотна с функцией уменьшения натяжения материала при увеличении рулона. Может программироваться оператором с основного пульта управления

2 EI.01 *Пневматические шпиндели, диаметр 76,2 мм*

Намотчик комплектуется двумя пневматическими алюминиевыми шпинделями для работы со шпулями диаметром 76,2 мм (3").

1 SC.AU.NOU.08 ***Система автоматической смывки печатных секций с одним насосом – модель EXCITINK и система дестиляции***

Система состоит из:

- рама, интегрированная в общий кожух машины, разделенная на отдельные модули, по одному на каждую печатную секцию.
- один 1" пневматический насос на каждую печатную секцию, обеспечивающий как подачу, так и откачку краски
- Система использует обычные ведра для каски, в которых она обычно поставляется.
- Универсальные крышки с интегрированным фильтром.
- **трубопроводы от печатных секций выполнены из нержавеющей стали**, соединения – гибкими шлангами на быстроразъемных соединениях.

Кроме того система включает в себя:
- **полный комплект автоматических вискозиметров**, интегрированную систему автоматической смывки. Вискозиметры INKSPEC изменяют вязкость несколько раз в секунду.

Система выполнена так, что перемешивание краски происходит автоматически с помощью пневматических мешалок или по желаню с системой естественного вращения по гравитации (снижает потребление сжатого воздуха).

Автоматическая смывка может работать как с каждой секцией в отдельности, так и с любым из набором, или со всеми одновременно. Управление системой осуществляется через основной компьютер.

При поступлении команды на смывку секции система делает следующее:

Остатки краски откачиваются в соответствующее ведро

Первый цикл смывки: чистый растворитель подается в ракельную камеру, и циркулирует там в течение заранее заданного времени. Промываются ракельная камера, анилоксовый вал, нержавеющие подающие трубы и гибкие шланги, насос и клапана. По заверении цикла растворитель откачивается в емкость для грязного растворителя.

Второй цикл смывки: (в случае если выбран режим полной очистки – например при переходе с темного цвета на светлый): чистый растворитель снова закачивается в систему, и после цикла рециркуляции откачивается в емкость для грязного растворителя.

Цикл ополаскивания: чистый растворитель снова закачивается в ракельную камеру, гарантируя полную ее очистку, и откачивается в емкость для грязного растворителя.

Система имеет три запрограммированных режима работы:
a. Быстрая смывка
b. Стандартная смывка

c. Интенсивная смывка

Система использует максимум 10-15 литров растворителя на секцию.

Время полной смывки: **4 - 5 минут для всех секций**. Для особо сложных случаев цикл смывки может быть запрограммирован на более длительное время.

Во время смывки с растворителем анилоксовый вал вращается достаточно быстро, создавая турбулентность и улучшая результат чистки.

1 SC.OP.04 Емкости для системы автосмывки

2 емкости по 400 литров каждая – одна для чистого и одна для грязного растворителя.

1 VI.AV.PR Система видеоинспекции AVT PRINT VISION PRELUDE

Комплект оборудования и программного обеспечения AVT, модели PRINT VISION RELUDE, для автоматического контроля печати.

Комплект поставки:

- программа COMEXI **для автоматической предустановки приводки всех цветов**
- камера CCD с16-кратным увеличением.
- интерфейсный модуль.
- панель управления.
- монитор для отображения текущего и эталонного изображений

1 VI.AV.OP.20 Система автоматической предустановки давления

Автоматическая система предустановки давления печати (PRESCO) использует изображение, полученное через видеокамеру. Используется в начале печати тиража.

1 TR.ME.CN.40.10 Станция короной обработки Softal

Устройство обработки коронным разрядом, для работы в следующих условиях.
- для непроводящих и проводящих материалов
- для «освежения» обработки (не подходит для первичной обработки на высоких скоростях)
- односторонний, сегментированный
- **Максимальная скорость: 400 м/мин**
- 6 KW генератор (обработка с высокопроизводительными эллектродами, позволяет обработать на максимальной скорости материал при меньшим потреблением).

Контроль натяжения осуществляется тензодатчиком
Привод программирован для синхронного движения со скоростью печати
Имеет прижимные валики для обноления натяжения перед обработкой

Приложение № 14

comexi
COMEXI GROUP

230.DR.080 ПРОТИВОСТАТИЧНЫЕ ПЛАНКИ ПЕРЕД ПЕЧАТЬЮ

Две противостатичные штанги перед печатью производства SIMCO

230.DR.081 ПРОТИВОСТАТИЧНЫЕ ПЛАНКИ ПЕРЕД НАМОТКОЙ

Две противостатичные штанги перед намоткой. Производства SIMCO

DR.003 ***Независимый чиллер***

Один водный чиллер мощностью 18.500 frig/h. (21 kW).

Этой мощности достаточно как для каландров охлаждения, так и для термостата центрального барабана.

Позволяет работать в замкнутом контуре, без необходимости подключение внешнего источника охлаждающей воды.

Рекомендуется в тех случаях, когда отсутствует внешний источник с гарантированной температурой воды в диапазоне от 14 до 18ºC.

Приложение № 14 Прошито и скреплено печатью: 21 (двадцать один) лист

Генеральный директор АО «ПТК»

Дмитриев В.П.

Акционерное общество ОГРН 1101326001920 * г.Саранск * ИНН 1326215691 * Республика Мордовия * Полиграфическая компания

Приложение № 15

Договор аренды оборудования 1/06-12

г. Саранск «06» декабря 2021 г.

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Генерального директора Пенина Евгения Олеговича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Кабельный завод «Титан»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **Директора Кокина Михаила Вячеславовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», полномочия которых на заключение договора прилагаются к экземплярам его для сторон, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование оборудование, перечень которого определен в приложении № 2 к настоящему договору (далее – оборудование, имущество).

1.2. Оборудование предоставляется Арендатору для полиграфической деятельности, производства изделий из бумаги и картона, а также изготовления печатных форм и подготовительной деятельности.

Предоставляемое в аренду имущество должно использоваться Арендатором по целевому назначению в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными характеристиками.

1.3. Стороны настоящего договора определили, что техническая и коммерческая эксплуатация арендованного имущества должна обеспечивать его нормальное и безопасное использование в соответствии с целями аренды по настоящему договору.

1.4. Передаваемое оборудование находится в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявленным к эксплуатируемому промышленному оборудованию, используемому для производственных, потребительских, коммерческих и иных целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого имущества.

1.5. На момент заключения настоящего договора оборудование (имущество), сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности.

1.6. Арендодатель гарантирует, что в течение срока действия настоящего Договора, имущество не будет передано в собственность третьему лицу, не Арендатору.

1.7. По истечении срока аренды Арендодатель имеет право продать Арендатору, а Арендатор имеет право выкупить имущество в полном составе на условиях настоящего договора.

2. Арендная плата и порядок расчетов

2.1. За пользование оборудованием Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату. Арендная плата устанавливается в денежной форме. Общая стоимость аренды составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей в месяц, в том числе НДС 20 %.

2.2. Арендная плата начисляется с момента передачи оборудования, которая подтверждается подписанным Сторонами актом приема-передачи (приложение № 1).

2.3. Документально подтвержденные расходы, понесенные Арендатором ранее даты заключения данного договора, учитываются в счет платежей по арендной плате.

2.4. Арендатор вносит арендную плату Арендодателю безналичным путем, не позднее 10 числа каждого месяца, следующего за расчетным.

2.5. По соглашению Сторон размер арендной платы может изменяться.

Приложение № 15

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор обязуется:

3.1.1. Своевременно вносить арендную плату за пользование оборудованием.

3.1.2. Использовать арендованное оборудование в соответствии с условиями настоящего договора и его целевым назначением.

3.1.3. Поддерживать оборудование в надлежащем исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт каждые 6 месяцев (при необходимости), а также в аварийных ситуациях.

3.1.4. Уведомить Арендодателя об авариях, поломках и иных событиях, в результате которых был причинен ущерб имуществу, а также о причинах и размерах ущерба не позднее 1 дня с момента обнаружения.

3.1.5. Возместить Арендодателю убытки, причиненные в случае гибели или повреждения арендованного оборудования, если Арендодатель докажет, что гибель или повреждение оборудования произошли в результате наступления обстоятельств, за которые Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством или условиями настоящего договора аренды.

3.1.6. Продолжать оплату аренды по условиям договора при использовании имущества и после истечения срока действия настоящего договора, решая вопрос о продлении (возобновлении) договора.

3.1.7. Возвратить имущество в течение 3 (трех) дней после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия его по иным основаниям в том же состоянии, в каком он был передан в аренду, с учетом нормального износа. Все неотделимые и отделимые улучшения арендуемого Имущества, произведенные Арендатором (в том числе и за свой счет), являются собственностью Арендодателя, их стоимость Арендатору не возмещается.

3.1.8. Обеспечить безопасность производства работ, соблюдать требования охраны труда и техники безопасности сотрудников.

3.2. Арендатор имеет право:

3.2.1. На заключение договора аренды на новый срок в случае надлежащего исполнения своих обязанностей по договору.

3.2.2. Сдавать арендованное оборудование в субаренду только с предварительного письменного согласия Арендодателя.

3.2.3. Арендатор самостоятельно организует охрану оборудования и пропускной режим в помещение, где оно находится.

3.3. Арендодатель обязуется:

3.3.1. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего договора передать Арендатору оборудование на основании акта приема-передачи, подписываемого Сторонами, а также все относящиеся к нему документы, необходимые для его эксплуатации.

3.3.2. Передать вместе с оборудованием, передаваемом в аренду, все относящиеся к нему документы (технические паспорта, инструкции по эксплуатации и др.).

3.3.3. Обеспечить беспрепятственное использование и эксплуатацию Арендатором арендуемого имущества на условиях настоящего договора.

3.3.4. Принять от Арендатора по акту приема-передачи оборудование в 3-дневный срок по истечении срока аренды либо при прекращении настоящего договора по иным основаниям.

3.4. Арендодатель имеет право:

3.4.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Арендатором переданного в аренду оборудования.

3.4.2. Требовать от Арендатора выполнения обязательств по настоящему договору.

3.4.3. На беспрепятственный доступ на территорию Арендатора с целью осмотра оборудования на предмет соблюдения Арендатором условий настоящего договора.

3.4.4. Требовать досрочного расторжения договора в порядке, установленном настоящим договором.

3.4.5. Требовать расторжения договора и возмещения убытков, в случае если Арендатор использует оборудование не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

3.4.6. Требовать досрочного внесения арендной платы в случае существенного нарушения Арендатором срока внесения арендной платы, предусмотренного настоящим договором.

4. Ответственность Сторон и форс-мажор

4.1. Сторона договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые Сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

4.2. Любая из Сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое при наличии вины (умысла или неосторожности).

4.3. В случае использования имущества не в соответствии с условиями настоящего договора или целевым назначением Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей и возмещает все причиненные этим убытки (реальный ущерб).

4.4. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

4.6. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок с момента возникновения этих обстоятельств. Дальнейшая судьба настоящего договора в таких случаях должна быть определена соглашением Сторон. При недостижении согласия Стороны вправе обратиться в суд для решения этого вопроса.

5. Срок договора аренды

5.1. Срок аренды оборудования по настоящему договору составляет 11 (одиннадцать) месяцев.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую Сторону за 2 (два) месяца.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в случаях оформления в письменном виде и подписания обеими Сторонами.

Сторона направляет проект изменений в договор в виде дополнительного соглашения к договору, другая Сторона обязана рассмотреть представленный проект изменений и в течение 3 рабочих дней с момента получения направляет подписанный экземпляр дополнительного соглашения либо мотивированный отказ от внесения представленных изменений.

6.2. По требованию Арендодателя настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке в случаях, когда Арендатор:

6.2.1. Грубо или неоднократно нарушает условия настоящего договора либо использует

арендуемое имущество не по целевому назначению.

6.2.2. Существенно ухудшает состояние арендуемого имущества.

6.3. По требованию Арендатора настоящий договор аренды может быть расторгнут в судебном порядке, если:

6.3.1. Арендодатель не предоставляет имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с его целевым назначением или условиями настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат окончательному урегулированию в Арбитражном суде РМ.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов и других данных каждая из Сторон обязана в трехдневный срок в письменной форме сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.

Приложение:

1. Акт приема-передачи оборудования от «__»_____ 2021 г. (Приложение № 1).
2. Список оборудования (Приложение № 2).

8. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель **АО «Поволжская Полиграфическая Компания»**	**Арендатор** **ООО Кабельный завод «Титан»**
Юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 115 Телефон:	Адрес: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, Строительная ул., д. 1, кабинет 215 Телефон:
ИНН 1326215691 КПП 132601001 ОГРН 1101326001920 р/с 40702810639000001784 в ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Саранск к/с 30101810100000000615 БИК 048952615	ИНН 1327032926 КПП 132701001 ОГРН 1181326004705 р/с 40702810039000003599 в Мордовском отделении № 8589 ПАО «СБЕРБАНК» г. Саранск к/с 30101810100000000615 БИК 048952615
Генеральный директор _____ **/ Е.О. Пенин** М. П.	**Директор** _____ **/М.В. Кокин** М. П.

Приложение № 15

Приложение № 1
к договору аренды оборудования №
1/06-12 от «06» 12 2021 г.

Акт приема-передачи оборудования

г. Саранск «06» 12 2021 г.

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания» (АО «ППК»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Генерального директора Пенина Евгения Олеговича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Кабельный завод «Титан»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **Директора Кокина Михаила Вячеславовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение договора аренды оборудования №1/06-12 от «06» 12 2021 г. Арендодатель передал, а Арендатор принял следующее имущество:
- оборудование, являющееся собственностью Арендодателя, используемое для осуществления предпринимательской деятельности, перечень и характеристики которого определены в Приложении № 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2. К порядку передачи Имущества претензии у Арендатора отсутствуют.
3. Оборудование принято Арендатором.

Арендодатель

Генеральный директор АО «ППК»

_____/Е.О. Пенин

Арендатор

Директор ООО КЗ «Титан»

_____/М.В. Кокин

Приложение № 15

Приложение № 2
к договору аренды оборудования №
1106-12 от «06» 12 2021 г.

Список оборудования

№	Наименование	Ед изм.	Кол-во	Первоначальная цена, без НДС	Остаточная стоимость
				руб. за ед.	руб. за ед.
1	Флексографическая машина	шт	1	64 163 235,23	12 297 953,12
2					
			Итого	64 163 235,23	12 297 953,12

Арендодатель

Генеральный директор АО «ППК»

_____/Е.О. Пенин

Арендатор

Директор ООО КЗ «Титан»

_____/М.В. Кокин

Приложение № 15

Дополнительное соглашение №4

к договору аренды №1/06-12 от 06.12.2021 г.

Г. САРАНСК 02.10.2023 г.

Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая компания», именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице Генерального директора Пенина Евгения Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью Кабельный завод «Титан», именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице Директора Кокина Михаила Вячеславовича, действующего на основании УСТАВА, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в п. 2.1 договора аренды №1/06-12 от 06.12.2021 г. и изложить его в следующей редакции:

   «2.1. Арендная плата устанавливается в денежной форме. Арендная плата включает в себя плату за пользование помещениями и оборудованием.
   Арендная плата состоит из двух частей:
   - Постоянная часть – в размере 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей в месяц, в т.ч. НДС 20% и включает в себя плату за пользование Имуществом.
   - Переменная часть – стоимость фактических затрат по коммунальным услугам (холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, электро- и теплоснабжение), телефонной связи, средств защиты от несанкционированного проникновения посторонних лиц и противопожарной сигнализации.
   Все расходы, требуемые для нормальной эксплуатации Имущества, Арендатор оплачивает самостоятельно.»
2. Внести изменение в п. 5.1 договора аренды №1/06-12 от 06.12.2021 г. и изложить его в следующей редакции:
   «5.1. Настоящий договор действует по 06.09.2024 года.»
3. Все остальные положения договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения.
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в действие с 06.10.2023 года.
5. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель
Акционерное общество «Поволжская Полиграфическая Компания»
ИНН/КПП 1326215691/132601001
ОГРН 1101326001920
Адрес: 430003, РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, дом 115

Генеральный директор
Пенин Е.О.

М. П.

Арендатор
Общество с ограниченной ответственностью Кабельный завод «Титан»
ИНН/КПП 1327032926/132701001
ОГРН 1181326004705
Адрес: 430001, Республика Мордовия, г. Саранск, Строительная ул., д. 1, кабинет 215

Директор
Кокин М.В.

М. П.

Приложение № 16

Фотоприложение: движимое имущество и неотделимые улучшения АО «ППК»













Флексографическая машина

Приложение № 16









Неотделимые улучшения

Приложение № 17

Копии источников индексов ГКС производителей промышленной продукции за 1997 г.

https://gks.ru/bgd/free/b00_24/IssWWW.exe/Stg/d000/I000470R.HTM



Индексы цен производителей промышленной продукции по Российской Федерации

в процентах

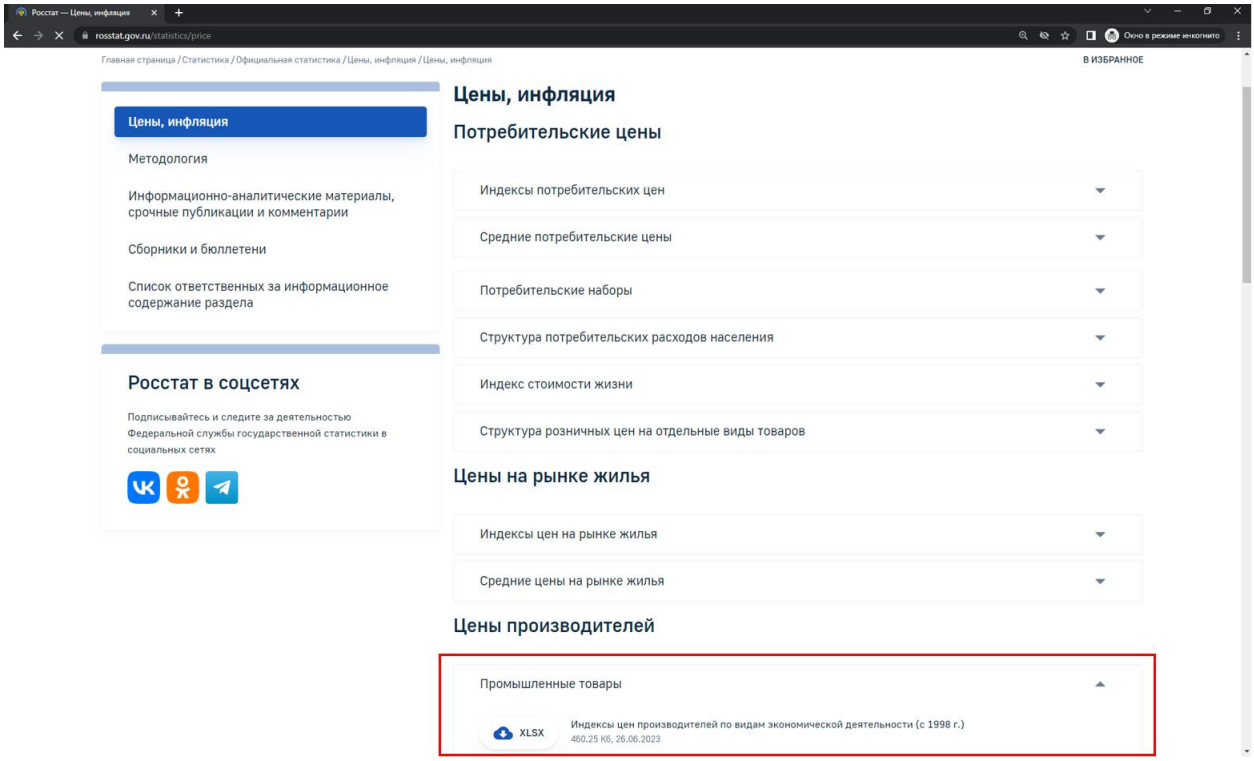
	Индексы цен к среднегодовым ценам 1995 г.	*Прирост цен*	
		к соответствующему месяцу предыдущего года	*к предыдущему месяцу*
1997г.			
Январь	166,0	22,6	1,1
Февраль	168,7	21,3	1,6
Март	170,9	19,9	1,3
Апрель	172,2	18,1	0,8
Май	173,1	17,5	0,5
Июнь	174,5	16,5	0,8
Июль	174,9	15,2	0,2
Август	175,7	13,5	0,5
Сентябрь	176,0	11,8	0,1
Октябрь	176,1	9,0	0,1
Ноябрь	176,5	8,4	0,2
Декабрь	176,4	7,5	0,0

Россия. Специальный Стандарт Распространения Данных
Copyright © Федеральная служба государственной статистики

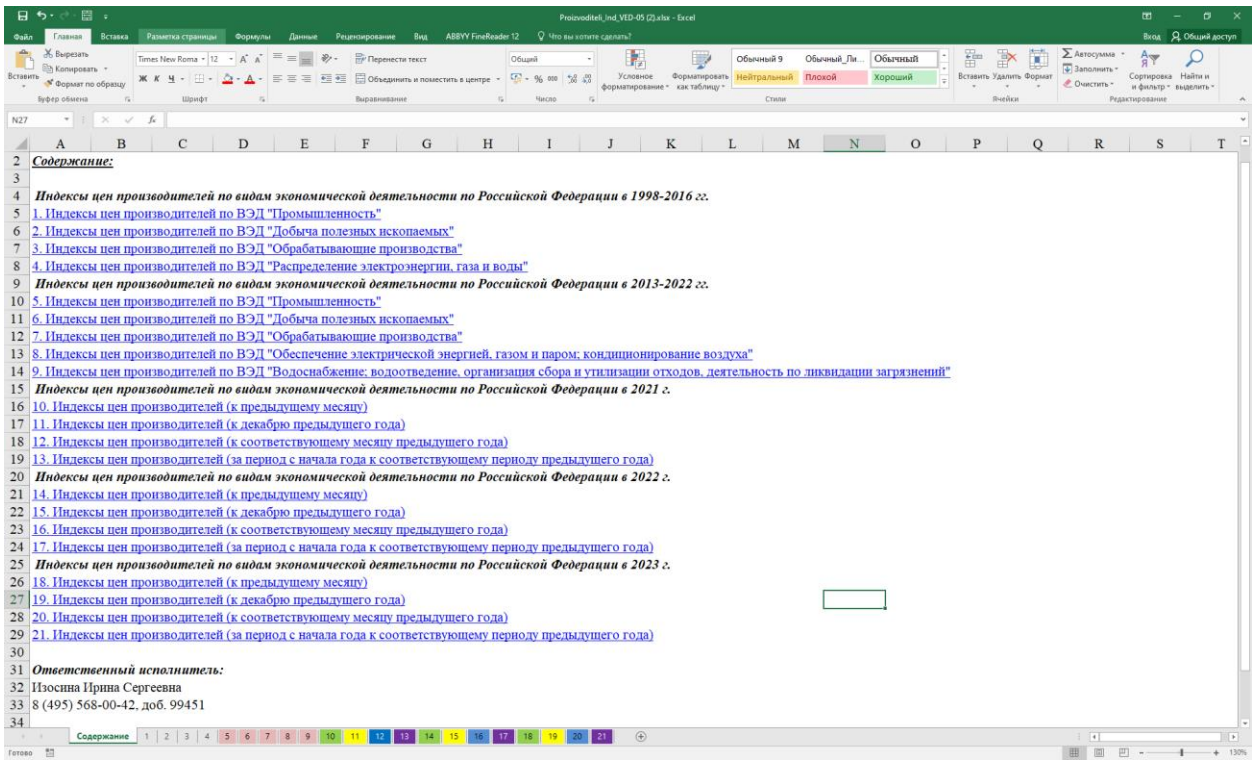
Приложение № 17

Копии источников индексов ГКС по ОКВЭД «Промышленность» за 1998-2023 гг.

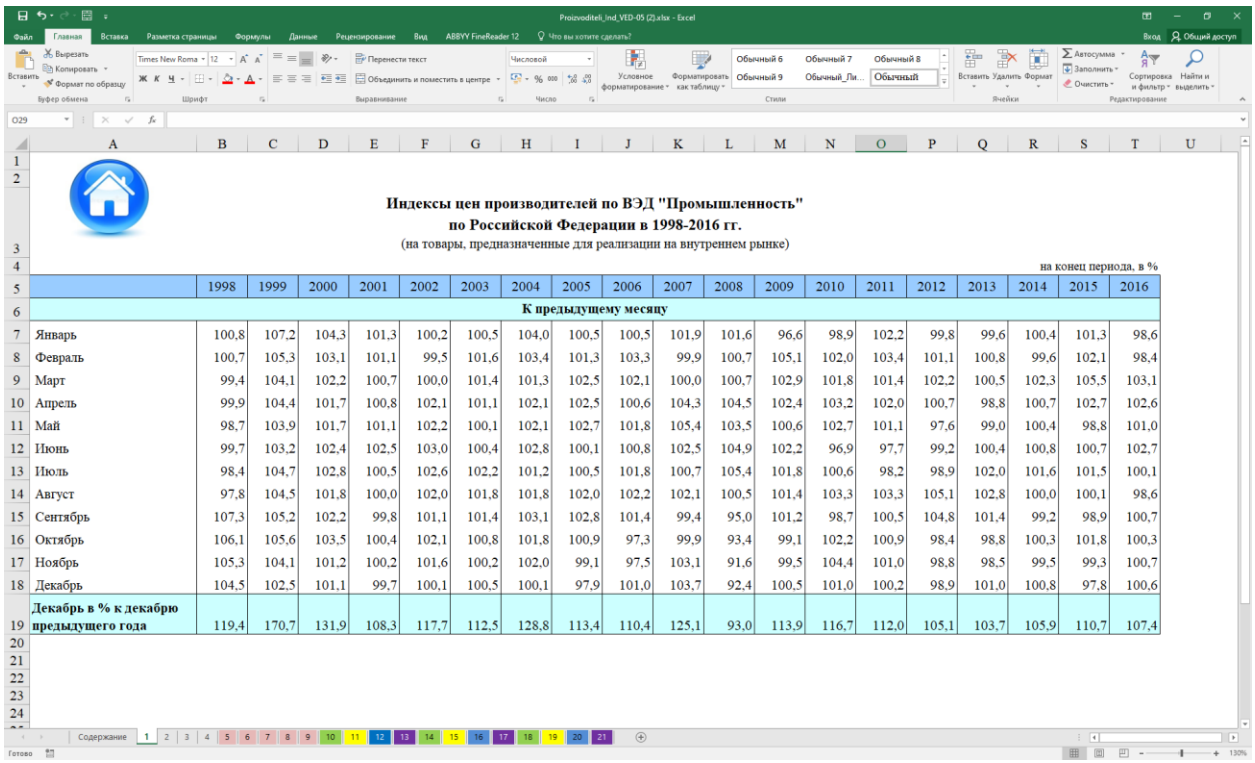
https://rosstat.gov.ru/statistics/price



https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Proizvoditeli_Ind_VED-05.xlsx



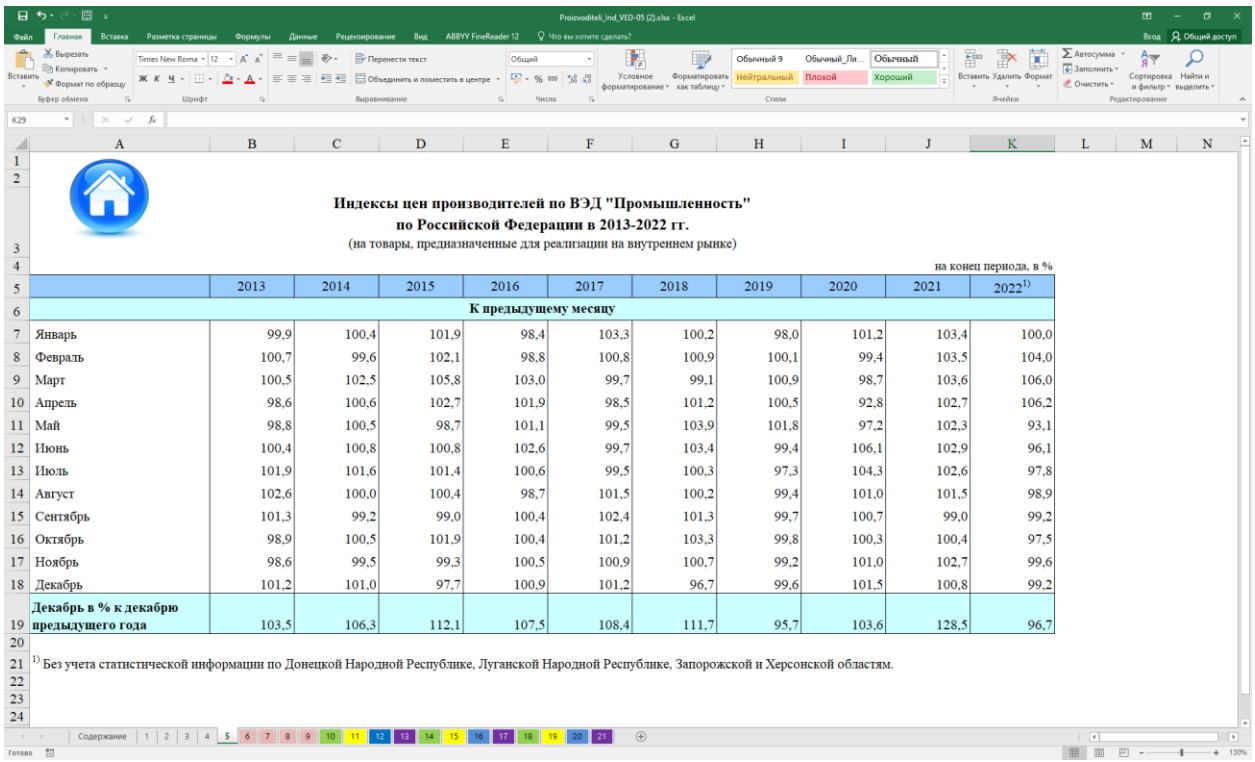
Приложение № 17



Индексы цен производителей по ВЭД "Промышленность"
по Российской Федерации в 1998-2016 гг.
(на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

на конец периода, в %

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
К предыдущему месяцу																			
Январь	100,8	107,2	104,3	101,3	100,2	100,5	104,0	100,5	100,5	101,9	101,6	96,6	98,9	102,2	99,8	99,6	100,4	101,3	98,6
Февраль	100,7	105,3	103,1	101,1	99,5	101,6	103,4	101,3	103,3	99,9	100,7	105,1	102,0	103,4	101,1	100,8	99,6	102,1	98,4
Март	99,4	104,1	102,2	100,7	100,0	101,4	101,3	102,5	102,1	100,0	100,7	102,9	101,8	101,4	102,2	100,5	102,3	105,5	103,1
Апрель	99,9	104,4	101,7	100,8	102,1	101,1	102,1	102,5	100,6	104,3	104,5	102,4	103,2	102,0	100,7	98,8	100,7	102,7	102,6
Май	98,7	103,9	101,7	101,1	102,2	100,1	102,1	102,7	101,8	105,4	103,5	100,6	102,7	101,1	97,6	99,0	100,4	98,8	101,0
Июнь	99,7	103,2	102,4	102,5	103,0	100,4	102,8	100,1	100,8	102,5	104,9	102,2	96,9	97,7	99,2	100,4	100,8	100,7	102,7
Июль	98,4	104,7	102,8	100,5	102,6	102,2	101,2	100,5	101,8	100,7	105,4	101,8	100,6	98,2	98,9	102,0	101,6	101,5	100,1
Август	97,8	104,5	101,8	100,0	102,0	101,8	101,8	102,0	102,2	102,1	100,5	101,4	103,3	103,3	105,1	102,8	100,0	100,1	98,6
Сентябрь	107,3	105,2	102,2	99,8	101,1	101,4	103,1	102,8	101,4	99,4	95,0	101,2	98,7	100,5	104,8	101,4	99,2	98,9	100,7
Октябрь	106,1	105,6	103,5	100,4	102,1	100,8	101,8	100,9	97,3	99,9	93,4	99,1	102,2	100,9	98,4	98,8	100,3	101,8	100,3
Ноябрь	105,3	104,1	101,2	100,2	101,6	100,2	102,0	99,1	97,5	103,1	91,6	99,5	104,4	101,0	98,8	98,5	99,5	99,3	100,7
Декабрь	104,5	102,5	101,1	99,7	100,1	100,5	100,1	97,9	101,0	103,7	92,4	100,5	101,0	100,2	98,9	101,0	100,8	97,8	100,6
Декабрь в % к декабрю предыдущего года	119,4	170,7	131,9	108,3	117,7	112,5	128,8	113,4	110,4	125,1	93,0	113,9	116,7	112,0	105,1	103,7	105,9	110,7	107,4



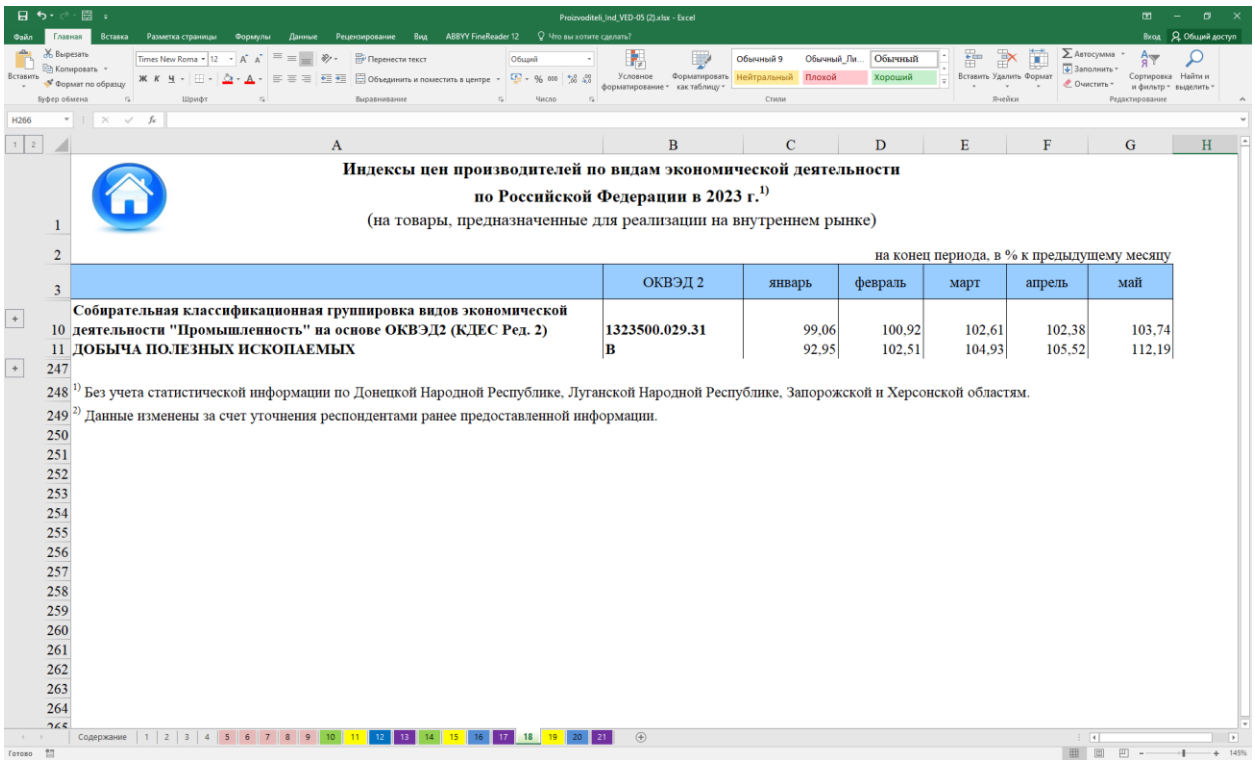
Индексы цен производителей по ВЭД "Промышленность"
по Российской Федерации в 2013-2022 гг.
(на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

на конец периода, в %

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022[1)]
К предыдущему месяцу										
Январь	99,9	100,4	101,9	98,4	103,3	100,2	98,0	101,2	103,4	100,0
Февраль	100,7	99,6	102,1	98,8	100,8	100,9	100,1	99,4	103,5	104,0
Март	100,5	102,5	105,8	103,0	99,7	99,1	100,9	98,7	103,6	106,0
Апрель	98,6	100,6	102,7	101,9	98,5	101,2	100,5	92,8	102,7	106,2
Май	98,8	100,5	98,7	101,1	99,5	103,9	101,8	97,2	102,3	93,1
Июнь	100,4	100,8	100,8	102,6	99,7	103,4	99,4	106,1	102,9	96,1
Июль	101,9	101,6	101,4	100,6	99,5	100,3	97,3	104,3	102,6	97,8
Август	102,6	100,0	100,4	98,7	101,5	100,2	99,4	101,0	101,5	98,9
Сентябрь	101,3	99,2	99,0	100,4	102,4	101,3	99,7	100,7	99,0	99,2
Октябрь	98,9	100,5	101,9	100,4	101,2	103,3	99,8	100,3	100,4	97,5
Ноябрь	98,6	99,5	99,3	100,5	100,9	100,7	99,2	101,0	102,7	99,6
Декабрь	101,2	101,0	97,7	100,9	101,2	96,7	99,6	101,5	100,8	99,2
Декабрь в % к декабрю предыдущего года	103,5	106,3	112,1	107,5	108,4	111,7	95,7	103,6	128,5	96,7

[1)] Без учета статистической информации по Донецкой Народной Республике, Луганской Народной Республике, Запорожской и Херсонской областям.

Приложение № 17



Индексы цен производителей по видам экономической деятельности
по Российской Федерации в 2023 г.[1)]
(на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

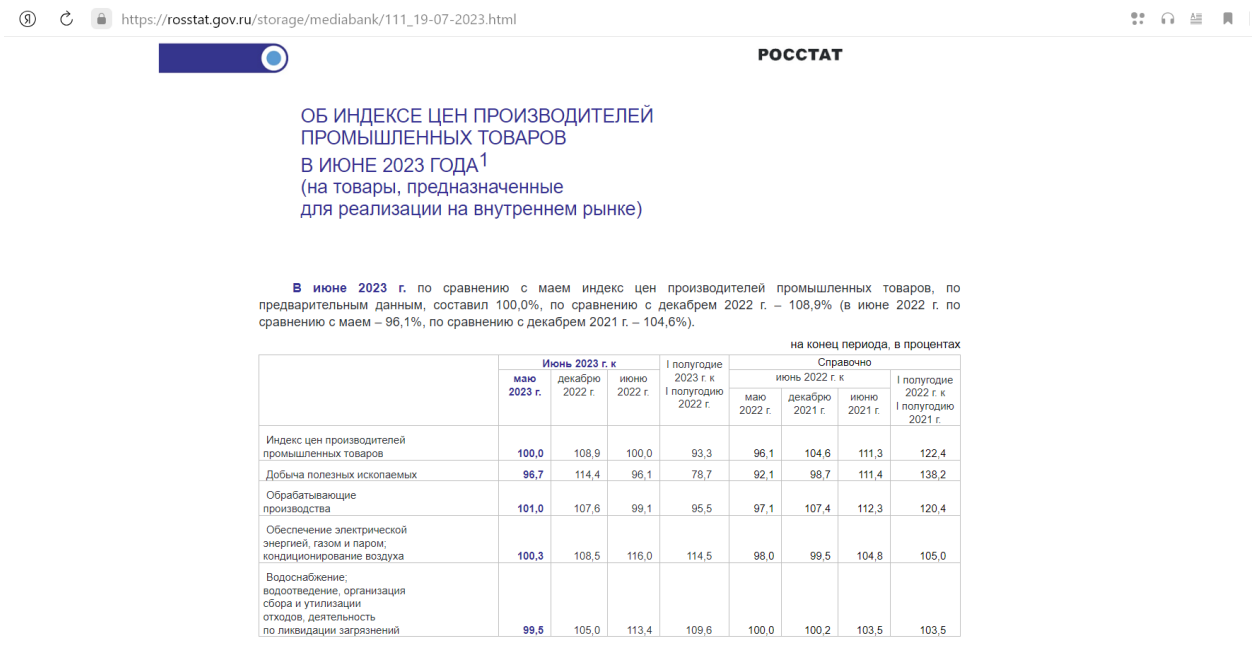
на конец периода, в % к предыдущему месяцу

	ОКВЭД 2	январь	февраль	март	апрель	май
Собирательная классификационная группировка видов экономической деятельности "Промышленность" на основе ОКВЭД2 (КДЕС Ред. 2)	**1323500.029.31**	99,06	100,92	102,61	102,38	103,74
ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ	**B**	92,95	102,51	104,93	105,52	112,19

[1)] Без учета статистической информации по Донецкой Народной Республике, Луганской Народной Республике, Запорожской и Херсонской областям.

[2)] Данные изменены за счет уточнения респондентами ранее предоставленной информации.

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/111_19-07-2023.html



https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/111_19-07-2023.html

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ИЮНЕ 2023 ГОДА[1]
(на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

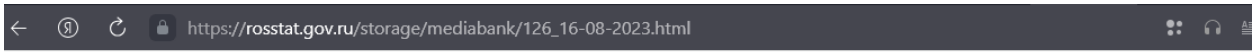
В июне 2023 г. по сравнению с маем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 100,0%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 108,9% (в июне 2022 г. по сравнению с маем – 96,1%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 104,6%).

на конец периода, в процентах

	Июнь 2023 г. к			I полугодие 2023 г. к I полугодию 2022 г.	Справочно			
					июнь 2022 г. к			I полугодие 2022 г. к I полугодию 2021 г.
	маю 2023 г.	декабрю 2022 г.	июню 2022 г.		маю 2022 г.	декабрю 2021 г.	июню 2021 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**100,0**	108,9	100,0	93,3	96,1	104,6	111,3	122,4
Добыча полезных ископаемых	**96,7**	114,4	96,1	78,7	92,1	98,7	111,4	138,2
Обрабатывающие производства	**101,0**	107,6	99,1	95,5	97,1	107,4	112,3	120,4
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**100,3**	108,5	116,0	114,5	98,0	99,5	104,8	105,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**99,5**	105,0	113,4	109,6	100,0	100,2	103,5	103,5

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/126_16-08-2023.html



ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ИЮЛЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В июле 2023 г. по сравнению с июнем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 101,4%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 110,5% (в июле 2022 г. по сравнению с июнем – 97,8%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 102,3%).

на конец периода, в процентах

	Июль 2023 г. к			Январь-июль 2023 г. к январю-июлю 2022 г.	Справочно			
					июль 2022 г. к			Январь-июль 2022 г. к январю-июлю 2021 г.
	июню 2023 г.	декабрю 2022 г.	июлю 2022 г.		июню 2022 г.	декабрю 2021 г.	июлю 2021 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**101,4**	110,5	104,1	94,8	97,8	102,3	106,1	119,9
Добыча полезных ископаемых	**105,1**	120,2	103,6	81,9	98,1	96,8	105,2	132,9
Обрабатывающие производства	**100,6**	108,2	102,9	96,5	97,1	104,3	106,7	118,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**99,8**	108,2	114,0	114,5	101,8	101,3	103,8	104,8
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**99,6**	104,5	111,0	109,8	103,6	103,9	104,3	103,6

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/148_20-09-2023.html



ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В АВГУСТЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В августе 2023 г. по сравнению с июлем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 104,4%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 115,3% (в августе 2022 г. по сравнению с июлем – 98,9%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 101,2%).

на конец периода, в процентах

	Август 2023 г. к			Январь-август 2023 г. к январю-августу 2022 г.	Справочно			
					август 2022 г. к			январь-август 2022 г. к январю-августу 2021 г.
	июлю 2023 г.	декабрю 2022 г.	августу 2022 г.		июлю 2022 г.	декабрю 2021 г.	августу 2021 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**104,4**	115,3	110,6	96,7	98,9	101,2	103,7	117,7
Добыча полезных ископаемых	**112,8**	135,7	126,3	86,6	94,8	91,7	97,5	128,0
Обрабатывающие производства	**102,5**	110,8	106,3	97,7	99,5	103,7	105,4	116,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**99,6**	107,8	108,8	113,7	104,6	106,0	105,6	104,9
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации								

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/163_18-10-2023.html



https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/163_18-10-2023.html

РОССТАТ

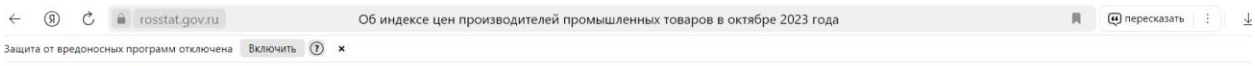
ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В СЕНТЯБРЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В сентябре 2023 г. по сравнению с августом индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 104,7%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 120,7% (в сентябре 2022 г. по сравнению с августом – 99,2%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 100,4%).

на конец периода, в процентах

	Сентябрь 2023 г. к			Январь-сентябрь 2023 г. к январю-сентябрю 2022 г.	Справочно			
	августу 2023 г.	декабрю 2022 г.	сентябрю 2022 г.		сентябрь 2022 г. к августу 2022 г.	сентябрь 2022 г. к декабрю 2021 г.	сентябрь 2022 г. к сентябрю 2021 г.	январь-сентябрь 2022 г. к январю-сентябрю 2021 г.
Индекс цен производителей промышленных товаров	**104,7**	120,7	116,7	98,8	99,2	100,4	103,8	116,0
Добыча полезных ископаемых	**111,0**	150,6	141,2	91,7	99,6	91,4	100,7	124,7
Обрабатывающие производства	**103,3**	114,4	110,9	99,1	98,9	102,6	104,7	115,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**99,2**	107,0	107,1	112,9	100,6	106,6	105,0	104,9
Водоснабжение; водоотведение, организация								

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/180_22-11-2023.html



Об индексе цен производителей промышленных товаров в октябре 2023 года

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ОКТЯБРЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

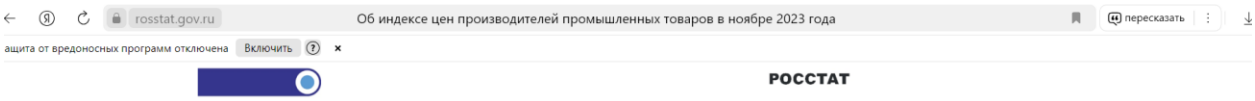
В октябре 2023 г. по сравнению с сентябрем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 102,0%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 123,1% (в октябре 2022 г. по сравнению с сентябрем – 97,5%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 97,9%).

на конец периода, в процентах

	Октябрь 2023 г. к			Январь-октябрь 2023 г. к январю-октябрю 2022 г.	Справочно			
	сентябрю 2023 г.	декабрю 2022 г.	октябрю 2022 г.		октябрь 2022 г. к сентябрю 2022 г.	октябрь 2022 г. к декабрю 2021 г.	октябрь 2022 г. к октябрю 2021 г.	январь-октябрь 2022 г. к январю-октябрю 2021 г.
Индекс цен производителей промышленных товаров	**102,0**	123,1	121,6	100,9	97,5	97,9	100,8	114,4
Добыча полезных ископаемых	**105,7**	159,1	156,9	97,1	94,5	86,3	93,5	121,4
Обрабатывающие производства	**100,8**	115,3	113,5	100,5	98,1	100,6	102,5	113,8
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**101,5**	108,5	109,2	112,6	99,7	106,4	104,8	104,9
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**99,9**	106,3	110,6	109,9	100,0	104,9	104,9	104,0

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/198_20-12-2023.html



РОССТАТ

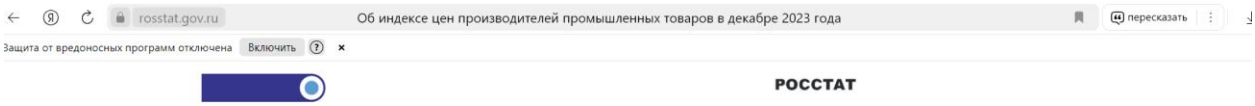
ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В НОЯБРЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В ноябре 2023 г. по сравнению с октябрем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 99,9%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 123,0% (в ноябре 2022 г. по сравнению с октябрем – 99,6%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 97,5%).

на конец периода, в процентах

	Ноябрь 2023 г. к			Январь-ноябрь 2023 г. к январю-ноябрю 2022 г.	Справочно			
	октябрю 2023 г.	декабрю 2022 г.	ноябрю 2022 г.		ноябрь 2022 г. к			январь-ноябрь 2022 г. к январю-ноябрю 2021 г.
					октябрю 2022 г.	декабрю 2021 г.	ноябрю 2021 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**99,9**	123,0	121,9	102,7	99,6	97,5	98,1	112,8
Добыча полезных ископаемых	**98,8**	157,2	152,3	101,4	101,3	87,4	87,7	117,8
Обрабатывающие производства	**100,5**	115,9	115,1	101,8	99,1	99,8	100,6	112,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**98,2**	106,6	108,3	112,2	99,8	105,1	105,1	104,9
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации								

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/6_24-01-2024.html



РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ДЕКАБРЕ 2023 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

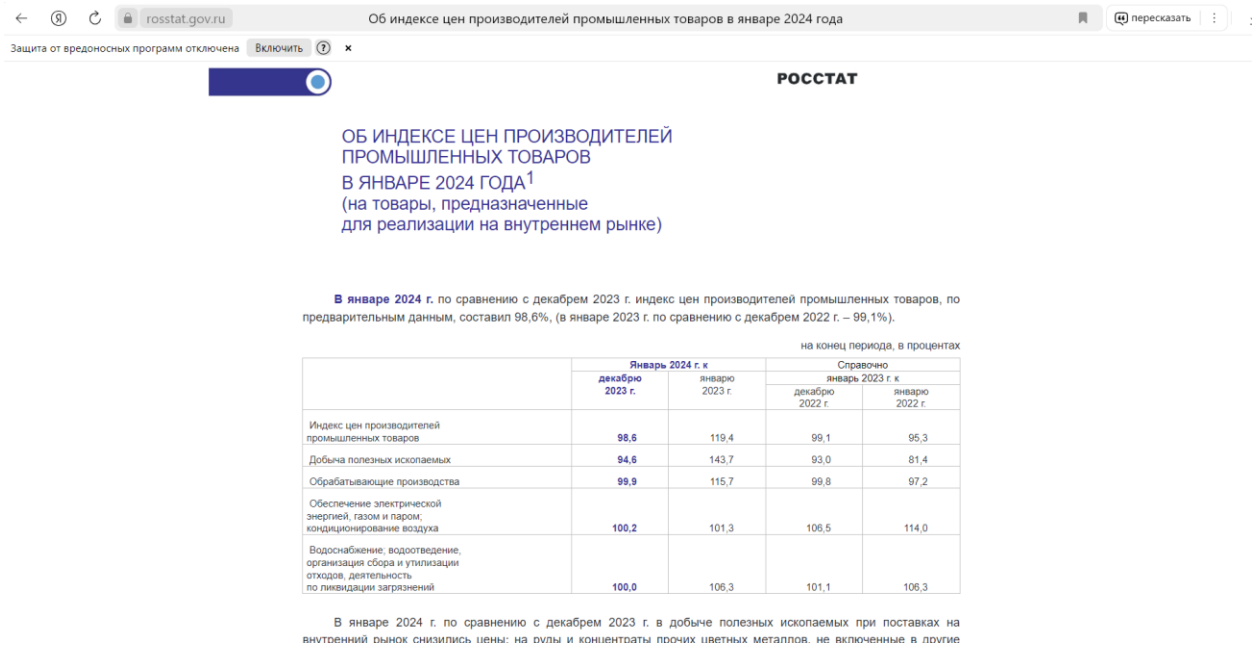
В декабре 2023 г. по сравнению с ноябрем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 96,9%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 119,2% (в декабре 2022 г. по сравнению с ноябрем – 99,2%, по сравнению с декабрем 2021 г. – 96,7%).

на конец периода, в процентах

	Декабрь 2023 г. к		2023 г. к 2022 г.	Справочно		
	ноябрю 2023 г.	декабрю 2022 г.		декабрь 2022 г. к		2022 г. к 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	декабрю 2021 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**96,9**	119,2	104,0	99,2	96,7	111,4
Добыча полезных ископаемых	**89,7**	140,9	104,2	96,9	84,7	114,7
Обрабатывающие производства	**99,2**	114,9	102,8	99,3	99,1	111,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**101,0**	107,7	111,8	101,7	106,9	105,1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**99,9**	106,5	109,8	105,1	110,2	104,6

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/22_21-02-2024.html



rosstat.gov.ru Об индексе цен производителей промышленных товаров в январе 2024 года

Защита от вредоносных программ отключена Включить

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ЯНВАРЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В январе 2024 г. по сравнению с декабрем 2023 г. индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 98,6%, (в январе 2023 г. по сравнению с декабрем 2022 г. – 99,1%).

на конец периода, в процентах

	Январь 2024 г. к		Справочно	
	декабрю 2023 г.	январю 2023 г.	январь 2023 г. к декабрю 2022 г.	январю 2022 г.
Индекс цен производителей промышленных товаров	98,6	119,4	99,1	95,3
Добыча полезных ископаемых	94,6	143,7	93,0	81,4
Обрабатывающие производства	99,9	115,7	99,8	97,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100,2	101,3	106,5	114,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100,0	106,3	101,1	106,3

В январе 2024 г. по сравнению с декабрем 2023 г. в добыче полезных ископаемых при поставках на внутренний рынок снизились цены: на руды и концентраты прочих цветных металлов, не включенные в другие

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/39_20-03-2024.html



rosstat.gov.ru Об индексе цен производителей промышленных товаров в феврале 2024 года

Защита от вредоносных программ отключена Включить

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ФЕВРАЛЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В феврале 2024 г. по сравнению с январем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 100,9%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 99,5% (в феврале 2023 г. по сравнению с январем 2023 г. – 100,9%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 100,0%).

на конец периода, в процентах

	Февраль 2024 г. к			Январь-февраль 2024 г. к январю-февралю 2023 г.	Справочно			
	январю 2024 г.	декабрю 2023 г.	февралю 2023 г.		февраль 2023 г. к			январь-февраль 2023 г. к январю-февралю 2022 г.
					январю 2023 г.	декабрю 2022 г.	февралю 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	100,9	99,5	119,5	119,4	100,9	100,0	92,4	93,9
Добыча полезных ископаемых	103,3	97,8	146,4	145,0	102,5	95,3	73,7	77,3
Обрабатывающие производства	100,1	100,0	115,1	115,2	100,4	100,2	96,0	96,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	101,0	101,2	101,2	101,2	101,1	107,6	113,9	114,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100,3	100,4	103,9	105,1	102,2	103,3	108,5	107,4

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/56_17-04-2024.html



rosstat.gov.ru/storage/mediabank/56_17-04-2024.html

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В МАРТЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В марте 2024 г. по сравнению с февралем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 102,4%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 101,9% (в марте 2023 г. по сравнению с февралем 2023 г. – 102,6%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 102,6%).

на конец периода, в процентах

	Март 2024 г. к			I квартал 2024 г. к I кварталу 2023 г.	Справочно			
	февралю 2024 г.	декабрю 2023 г.	марту 2023 г.		март 2023 г. к			I квартал 2023 г. к I кварталу 2022 г.
					февралю 2023 г.	декабрю 2022 г.	марту 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**102,4**	101,9	119,1	119,3	102,6	102,6	89,3	92,3
Добыча полезных ископаемых	**104,8**	102,4	145,8	145,3	104,9	100,0	67,9	73,8
Обрабатывающие производства	**101,7**	101,7	114,6	115,0	102,1	102,4	94,1	95,7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**101,5**	102,7	100,8	101,1	102,0	109,8	114,5	114,1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**100,6**	101,0	102,9	104,4	100,9	104,2	108,5	107,7

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/73_22-05-2024.html#:~:text=Об%20индексе%20цен%20производителей%20промышленных%20товаров%20в%20апреле%202024%20года&text=В%20апреле%202024%20г.,%25%20(в%20апреле%202023%20г.



https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/73_22-05-2024.html#:~:text=Об%20индексе%20цен%20производителей%20промышленных%20товаров%20в%...

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В АПРЕЛЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В апреле 2024 г. по сравнению с мартом индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 101,8%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 103,8% (в апреле 2023 г. по сравнению с мартом 2023 г. – 102,4%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 105,0%).

на конец периода, в процентах

	Апрель 2024 г. к			Январь-апрель 2024 г. к январю-апрелю 2023 г.	Справочно			
	марту 2024 г.	декабрю 2023 г.	апрелю 2023 г.		апрель 2023 г. к			январь-апрель 2023 г. к январю-апрелю 2022 г.
					марту 2023 г.	декабрю 2022 г.	апрелю 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**101,8**	103,8	118,4	119,1	102,4	105,0	87,3	90,9
Добыча полезных ископаемых	**104,3**	106,9	144,5	145,1	105,5	105,5	66,9	71,8
Обрабатывающие производства	**101,3**	103,0	113,6	114,7	102,0	104,4	91,6	94,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**98,6**	101,3	100,2	100,9	99,2	108,9	114,9	114,3
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**100,6**	101,6	102,3	103,8	101,1	105,3	111,5	108,7

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/91_19-06-2024.html



rosstat.gov.ru/storage/mediabank/91_19-06-2024.html

РОССТАТ

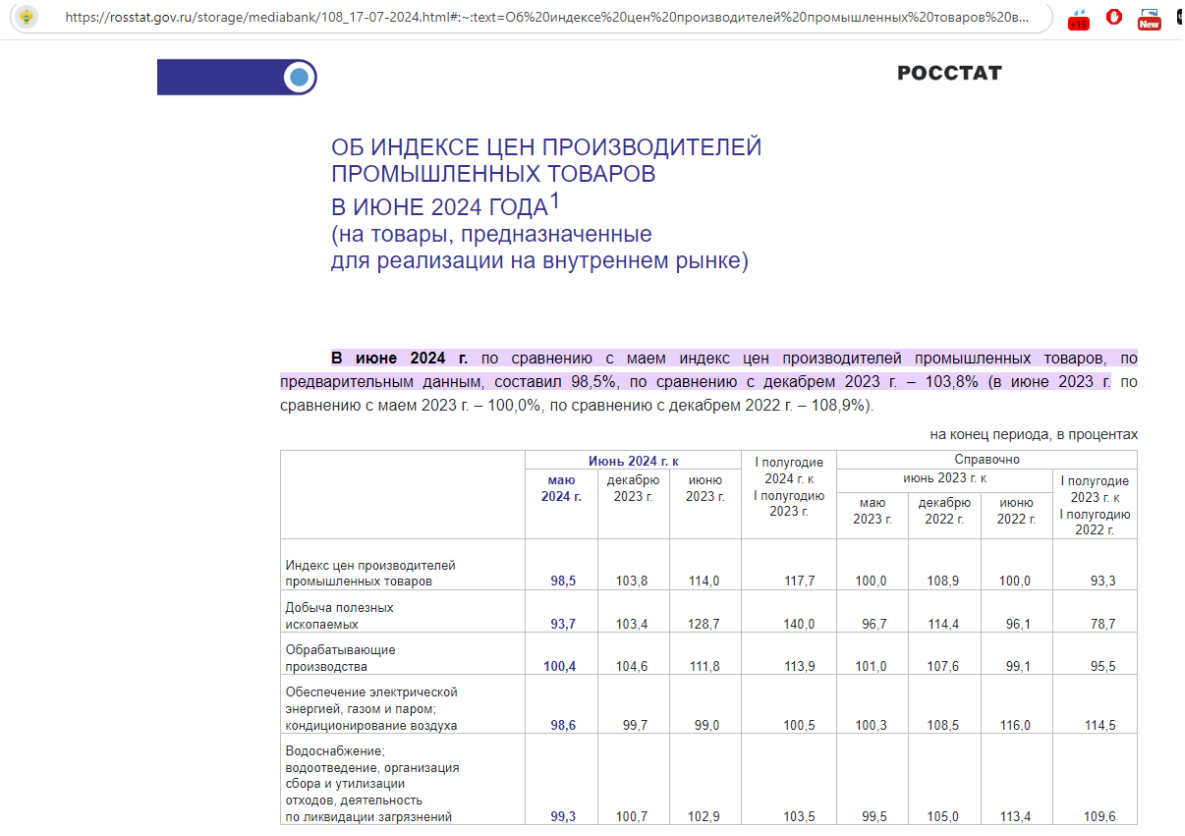
ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В МАЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В мае 2024 г. по сравнению с апрелем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 101,6%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 105,4% (в мае 2023 г. по сравнению с апрелем 2023 г. – 103,7%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 109,0%).

на конец периода, в процентах

	Май 2024 г. к			Январь-май 2024 г. к январю-маю 2023 г.	Справочно			
					май 2023 г. к			январь-май 2023 г. к январю-маю 2022 г.
	апрелю 2024 г.	декабрю 2023 г.	маю 2023 г.		апрелю 2023 г.	декабрю 2022 г.	маю 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	101,6	105,4	116,2	118,5	103,7	109,0	96,4	92,0
Добыча полезных ископаемых	103,4	110,4	133,8	142,5	112,2	118,4	92,3	75,7
Обрабатывающие производства	101,2	104,2	113,0	114,3	102,0	106,5	95,4	94,8
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	99,8	101,1	100,7	100,8	99,4	108,2	113,9	114,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	99,8	101,4	103,0	103,7	100,2	105,6	109,4	108,8

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/108_17-07-2024.html#:~:text=Об%20индексе%20цен%20производителей%20промышленных%20товаров%20в%20июне%202024%20года&text=В%20июне%202024%20г.,%25%20(в%20июне%202023%20г.



https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/108_17-07-2024.html#:~:text=Об%20индексе%20цен%20производителей%20промышленных%20товаров%20в...

РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ИЮНЕ 2024 ГОДА[1] (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

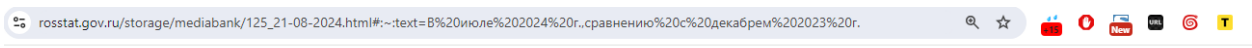
В июне 2024 г. по сравнению с маем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 98,5%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 103,8% (в июне 2023 г. по сравнению с маем 2023 г. – 100,0%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 108,9%).

на конец периода, в процентах

	Июнь 2024 г. к			I полугодие 2024 г. к I полугодию 2023 г.	Справочно			
					июнь 2023 г. к			I полугодие 2023 г. к I полугодию 2022 г.
	маю 2024 г.	декабрю 2023 г.	июню 2023 г.		маю 2023 г.	декабрю 2022 г.	июню 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	98,5	103,8	114,0	117,7	100,0	108,9	100,0	93,3
Добыча полезных ископаемых	93,7	103,4	128,7	140,0	96,7	114,4	96,1	78,7
Обрабатывающие производства	100,4	104,6	111,8	113,9	101,0	107,6	99,1	95,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	98,6	99,7	99,0	100,5	100,3	108,5	116,0	114,5
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	99,3	100,7	102,9	103,5	99,5	105,0	113,4	109,6

Приложение № 17

https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/125_21-08-2024.html#:~:text=%D0%92%20%D0%B8%D1%8E%D0%BB%D0%B5%202024%20%D0%B3.,%D1%81%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8E%20%D1%81%20%D0%B4%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D0%B5%D0%BC%202023%20%D0%B3.



РОССТАТ

ОБ ИНДЕКСЕ ЦЕН ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТОВАРОВ В ИЮЛЕ 2024 ГОДА[1]
(на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке)

В июле 2024 г. по сравнению с июнем индекс цен производителей промышленных товаров, по предварительным данным, составил 101,1%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 105,0% (в июле 2023 г. по сравнению с июнем 2023 г. – 101,4%, по сравнению с декабрем 2022 г. – 110,5%).

на конец периода, в процентах

	Июль 2024 г. к			Январь-июль 2024 г. к январю-июлю 2023 г.	Справочно			
					июль 2023 г. к			январь-июль 2023 г. к январю-июлю 2022 г.
	июню 2024 г.	декабрю 2023 г.	июлю 2023 г.		июню 2023 г.	декабрю 2022 г.	июлю 2022 г.	
Индекс цен производителей промышленных товаров	**101,1**	105,0	113,7	117,1	101,4	110,5	104,1	94,8
Добыча полезных ископаемых	**100,2**	103,6	123,1	137,3	105,1	120,2	103,6	81,9
Обрабатывающие производства	**101,0**	105,7	112,3	113,7	100,6	108,2	102,9	96,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**102,7**	102,4	102,0	100,7	99,8	108,2	114,0	114,5
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**106,6**	107,3	108,9	104,3	99,6	104,5	111,0	109,8

Приложение № 18

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 90

К ДОГОВОРУ №433-191-138715/22 ОТ «19» ДЕКАБРЯ 2022 Г.
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Санкт-Петербург

Настоящий Страховой Полис подтверждает факт того, что ответственность Застрахованного лица застрахована по договору страхования №433-191-138715/22 от «19» декабря 2022 г. (далее – Договор страхования), заключенного между Страховщиком и Страхователем на условиях, содержащихся в Договоре страхования и не имеет самостоятельной юридической силы.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	**Саморегулируемая организация Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки»** (далее – Страхователь) Россия, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5
СТРАХОВЩИК:	**СПАО «ИНГОССТРАХ»** (далее – Страховщик) 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2 ИНН 7705042179 Лицензия Центрального банка Российской Федерации СН № 0928 от 23.09.2015 г. **Филиал СПАО «Ингосстрах» в г. Санкт-Петербурге** Россия, 197110 г. Санкт-Петербург, Песочная наб., д.40 тел. (812) 332-10-10, факс (812) 332-26-08
ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО:	**Сиденко Александр Сергеевич**, 356721, Ставропольский край, Апанасенковский р-н, с. Дивное, ул. 8 Марта, д. 59 40 13 851598, выдан ТП №8 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не г. Санкт-Петербурга, 27.08.2013 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Застрахованного лица по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	По Договору страхования страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Застрахованного лица в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных СРО Ассоциации оценщиков «СПО», членом которой являлось Застрахованное лицо на момент причинения ущерба.
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):	**С 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.** обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором. Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Застрахованному лицу в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации. Страховая защита по Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Застрахованного лица, имевших место в течение Периода страхования.
ФРАНШИЗА:	По условиям Договора страхования франшиза не установлена
ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА:	Лимит ответственности Страховщика по Договору страхования в отношении Застрахованного лица по всем страховым случаям устанавливается в размере **30000000 рублей.**
ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:	В соответствии с условиями Договора страхования.

СТРАХОВЩИК:
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика М.П.

Фирмана О.В.
начальник отдела страхования ответственности филиала СПАО «Ингосстрах» в г. Санкт-Петербурге, действующий на основании доверенности № 9897196-191/23 от 12.01.2023г.)

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Сиденко
Александр Сергеевич

основа(а) программу магистратуры по направлению подготовки

38.04.08 Финансы и кредит

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии

присвоена квалификация

МАГИСТР

Протокол № 24 от « 14 » июня 2017 г.

Председатель Государственной экзаменационной комиссии Грибовский С.В.

/ Руководитель организации, осуществляющей образовательную деятельность Тумарова Т.Г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет»

Санкт-Петербург

ДИПЛОМ МАГИСТРА

С ОТЛИЧИЕМ

107806 0054431

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
76-82-1М/1851
Дата выдачи
06 июля 2017 года

---

4. КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (ПРОЕКТЫ)	ОЦЕНКА
Производственная практика (научно-исследовательская работа: годовая курсовая работа)	отлично

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Форма обучения: очная
Направленность (профиль) образовательной программы: Оценка бизнеса

/ Руководитель организации, осуществляющей образовательную деятельность Тумарова Т.Г.

Настоящее приложение содержит 4 страниц

Страница 4

БЕЗ ДИПЛОМА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040684-1 « 04 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Сиденко Александру Сергеевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 04 » июля 20 24 г. № 358

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 04 » июля 20 27 г.

Приложение № 18



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040785-2 « 04 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Сиденко Александру Сергеевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 04 » июля 20 24 г. № 358

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 04 » июля 20 27 г.



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040811-3 « 04 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Сиденко Александру Сергеевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 04 » июля 20 24 г. № 358

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 04 » июля 20 27 г.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ
СООБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ ОЦЕНКИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Реестровый №0653 от 13.02.2018

СИДЕНКО
Александр Сергеевич
ИНН: 260203643385
ИНН/Паспортные данные

является членом
Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки»
и имеет право осуществлять оценочную деятельность
на всей территории Российской Федерации в соответствии
с Федеральным законом «Об оценочной деятельности Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 г.

Срок действия настоящего свидетельства определяется
сроком членства в СРО Ассоциации оценщиков «СПО»

Председатель Совета Ассоциации В.В. Жуковский

Директор А.Н. Луняк

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



Саморегулируемая организация Ассоциация оценщиков
«СООБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ ОЦЕНКИ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

НАСТОЯЩИМ УДОСТОВЕРЯЕМ, ЧТО
Сиденко
Александр Сергеевич
член Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков
«Сообщество профессионалов оценки»
реестровый №0653
является членом
Экспертного совета СРО Ассоциации оценщиков «СПО»

Решение принято
Внеочередным общим собранием членов Ассоциации
(протокол от 13.12.2018 г.)

Председатель Экспертного Совета В.А. Кривошея

Директор Ассоциации А.Н. Луняк

Приложение № 18

Страховое акционерное общество «ВСК»
Оформлено в ФСЦ

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 23040В4000004

СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Институт независимой оценки, экспертизы и права»

Адрес места нахождения на основании Устава: Российская Федерация, 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б.Хмельницкого, д. 59, пом.1а

Объект страхования: не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям, включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность): деятельность юридического лица, с которым оценщики, поименованные в заявлении на страхование, заключили трудовой договор, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Страховой случай (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей, включая вред, причиненный имуществу Выгодоприобретателей, а также возникновение ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки, в результате непреднамеренных ошибок (упущений), допущенных Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.

Страховая сумма	Страховая премия
5 000 000 руб. 00 коп. **(Пять миллионов рублей 00 копеек)**	**15 000 руб. 00 коп.** **(Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек)**

СТРАХОВОЙ ТАРИФ	**0,1% в год**	
ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее **«03» июня 2022 г.**	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:	**с «03» июня 2023 г.**	**по «02» июня 2026 г.**

Особые условия страхования: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере **10%** от итоговой страховой суммы, закрепленной по настоящему Страховому полису.

К настоящему Полису применяются исключения из страхования, закрепленные разделом 4 Правил страхования. Кроме того, страховыми не являются случаи причинения вреда вследствие осуществления Страхователем деятельности по оценке восстановительной стоимости ремонта транспортных средств (независимой технической экспертизы транспортных средств).

СТРАХОВЩИК:
Страховое акционерное общество «ВСК»
Место нахождения: Российская Федерация, 121552,
г. Москва, ул. Островная, д. 4.
Мордовский филиал:
г.Саранск, ул.Коммунистическая, 34

От имени Страховщика:

_____ /Ю.А. Мокеева/
М.П.

Место выдачи Страхового полиса: г. Саранск *Дата выдачи «24» мая 2023 г.*